УТВЕРЖДАЮ

Председатель

Контрольно - счетной палаты

Валдайского муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, инициалы и фамилия)

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года

**ОТЧЕТ**

**о результатах экспертно-аналитического мероприятия**

**«Анализ обоснованности и целевого расходования бюджетных средств, выделенных в качестве субсидии в отношении ООО «Жилищник»»**

Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия:

пункт 12 раздела 1 плана работы Контрольно - счетной палаты Валдайского муниципального района на 2025 год.

Предмет экспертно-аналитического мероприятия: обоснованность и целевое расходование денежных средств, выделенных в качестве субсидии из бюджета Валдайского муниципального района в отношении ООО «Жилищник».

Объекты контроля:

1. Администрация Валдайского муниципального района (Администрация Валдайского района);

ИНН: 5302001218;

Юридический (фактический) адрес объекта контроля: 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21;

Контактный номер телефона: 8(81666)2-25-16.

Срок проведения экспертно-аналитического мероприятия: с 13.01.2025 по 12.02.2025.

Цель экспертно-аналитического мероприятия:

1. Проверка законности использования бюджетных средств направленных на возмещение недополученных доходов и (или) фактически понесенных затрат ООО «Жилищник».

Исследуемый период: 2024 год.

Краткая характеристика сферы предмета и деятельности объекта контроля: возмещение недополученных доходов и (или) фактически понесенных затрат, связанных с управлением многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления.

По результатам экспертно-аналитического мероприятия установлено следующее.

Частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ определено, что Управление многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном настоящим Кодексом, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в том числе по причине признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации, проводимого органом местного самоуправления в соответствии с настоящим Кодексом, осуществляется управляющей организацией, имеющей лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, определенной решением органа местного самоуправления в [порядке](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=314161&dst=100011) и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Такая управляющая организация осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного [частью 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=780) настоящей статьи, но не более одного года. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия органом местного самоуправления решения об определении управляющей организации.

В целях реализации положений части 17 статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616[[1]](#footnote-1) (далее постановление Правительства № 1616) Администрацией Валдайского муниципального района (далее – Администрация) постановлениями от 31.10.2023 № 2084 (с изменениями от 20.11.2023 №2232) (далее – Постановление № 2084), от 26.11.2024 № 3054[[2]](#footnote-2) (далее – Постановление № 3054) управляющей организацией (для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация) определено ООО «Жилищник» ИНН 5300009966 в отношении 47 многоквартирных домов (с 01.12.2023 по 01.12.2024 года) и в отношении 45 многоквартирных домов (с 02.12.2024 по 02.12.2025 года).

По данным сайта my-qkh.ru ООО «Жилищник» имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 18.08.2023 №053000271, выданную Инспекцией государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области.

Указанными постановлениями Администрации перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах определяется в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290[[3]](#footnote-3) (далее – Постановление № 290).

Размер платы за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, установлен постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 30.05.2022 № 1003 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 22.05.2018 № 751» «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» и определен для категории жилых зданий:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Категория жилых зданий | Размер платы за 1кв.метр общей площади жилого помещения в месяц, руб. |
| 1 | Многоквартирные жилые дома с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, электроснабжением | 23,15 |
| 2 | Многоквартирные жилые дома с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением | 22,05 |
| 3 | Многоквартирные жилые дома частично благоустроенные, неблагоустроенные | 17,28 |

В соответствии со [статьей 179](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469774&dst=7419) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [перечнем](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=113554&dst=100082) государственных программ Новгородской области[[4]](#footnote-4), постановлением Правительства Новгородской области от 17.11.2023 № 515[[5]](#footnote-5) (далее Постановление № 515) утвержден Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Новгородской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при предоставлении субсидий на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда.

Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований области осуществляется на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключаемых между Министерством жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области (далее Министерство) и Администрациями муниципальных образований области при наличии:

- муниципального правового акта Администрации муниципального образования области, предусматривающего предоставление субсидий организациям, осуществляющим оказание услуг по содержанию жилищного фонда, на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда;

- бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования области, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета, в бюджете (сводной бюджетной росписи бюджета) муниципального образования области.

Решением Думы[[6]](#footnote-6) утверждены бюджетные ассигнования на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда Валдайского муниципального района в виде субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в объеме 431 796,74 руб. за счет средств бюджета муниципального района (софинансирование к субсидии КБК 900 0501 9430011150 811) в рамках непрограммных направлений расходов бюджета.

В соответствии с пунктом 24 Приказа Минфина России от 24.05.2022 № 82н (далее – Приказ № 82н)[[7]](#footnote-7) используются коды: *S0000 - S9990 - для отражения расходов местных бюджетов, в целях софинансирования которых из бюджетов субъектов Российской Федерации предоставляются местным бюджетам субсидии и иные межбюджетные трансферты, которые не софинансируются из федерального бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, при перечислении субсидий и иных межбюджетных трансфертов в местный бюджет в доле, соответствующей установленному уровню софинансирования расходного обязательства муниципального образования, при оплате денежного обязательства получателя средств местного бюджета.***В нарушение данной нормы законодательства, при отражении в проекте бюджета софинансирования к субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, вышеуказанный код направления расходов не применен.** В то же время согласно решению Думы[[8]](#footnote-8) в бюджет района внесены изменения. Код бюджетной классификации утвержден в соответствии с Приказом № 82н (КБК 900 0501 94300S1730 811).

Решением Думы[[9]](#footnote-9) утверждены бюджетные ассигнования на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда Валдайского муниципального района в виде субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в объеме 3 886 171,0 руб. за счет средств областного бюджета (КБК 900 0501 9430071730 811).

Главным распорядителем средств бюджета Валдайского муниципального района является Администрация Валдайского муниципального района (код 900).

В соответствии с Бюджетным кодексом, областным законом от 23 декабря 2023 года № 454-ОЗ[[10]](#footnote-10), Постановлением № 515 между Министерством и Администрацией заключено Соглашение от 15.02.2024 № 1/2024 [[11]](#footnote-11) (далее – Соглашение с министерством № 1/2024) о предоставлении из областного бюджета бюджету Валдайского муниципального района субсидии в объеме 3 886 171,0 руб. или 90% от общего объема расходных обязательств. Общий объем бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете Валдайского муниципального района составляет 4 317 967,0 руб., в том числе 431 796,0 руб. за счет средств бюджета муниципального района. **В то же время сумма софинансирования в решении о бюджете предусмотрена в объеме 431 796,74 руб., что не соответствует объему средств, предусмотренных в Соглашении с министерством № 1/2024 (431 796,0 руб.).**

В бюджет Валдайского муниципального района субсидия из областного бюджета перечислена в полном объеме (3 886 171,0 руб.) по поручению о перечислении на счет от 13.03.2024 № 98183.

Согласно пункту 4.3.3 Соглашения с министерством № 1/2024 результатом предоставления субсидии является расходование субсидии в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований на финансовое обеспечение (возмещение) затрат организациям, осуществляющим оказание услуг по содержанию жилищного фонда (в рамках договора управления многоквартирными домами, включенными в Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления по состоянию на 01.07.2023 года, утвержденного Главой муниципального образования области и согласованного с инспекцией государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области). Указанный перечень, являющийся приложением №1 к Постановлению № 2084, к проверке представлен без согласования с инспекцией государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области. То же касается и перечня, утвержденного Постановлением № 3054.

Согласно пункту 4.3.4 Соглашения с министерством № 1/2024 необходимо обеспечивать представление Главному распорядителю средств областного бюджета на бумажном носителе, в срок до 20 января 2025 года, отчета об использовании Субсидии по форме, направленной Главным распорядителем средств областного бюджета в адрес Получателя. Отчет о расходах, в целях софинансирования которых представлена субсидия на 1 января 2025 года от 29.12.2024 (далее – Отчет), направлен в адрес Министерства 14.01.2025. Согласно сведениям из Отчета, остаток средств субсидии на начало года составил 0,0 руб. Бюджетные ассигнования в сумме 4 317 967,74 руб., в том числе: за счет средств областного бюджета – 3 886 171,0 руб., за счет средств бюджета Валдайского муниципального района – 431 796,74 руб., исполнены в полном объеме (100%).

Решением Совета депутатов[[12]](#footnote-12) утверждены бюджетные ассигнования на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда Валдайского городского поселения в виде субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в объеме 470 672,15 руб. за счет средств бюджета Валдайского городского поселения (софинансирование к субсидии КБК 900 0501 9450071730 811) в рамках непрограммных направлений расходов бюджета.

В соответствии с пунктом 24 Приказа № 82н используются коды: *S0000 - S9990 - для отражения расходов местных бюджетов, в целях софинансирования которых из бюджетов субъектов Российской Федерации предоставляются местным бюджетам субсидии и иные межбюджетные трансферты, которые не софинансируются из федерального бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, при перечислении субсидий и иных межбюджетных трансфертов в местный бюджет в доле, соответствующей установленному уровню софинансирования расходного обязательства муниципального образования, при оплате денежного обязательства получателя средств местного бюджета.***В нарушение данной нормы законодательства, при отражении в проекте бюджета софинансирования к субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, вышеуказанный код направления расходов не применен.** В то же время согласно решению Совета депутатов[[13]](#footnote-13) в бюджет Валдайского городского поселения внесены изменения. Код бюджетной классификации утвержден в соответствии с Приказом № 82н (КБК 900 0501 94500S1730 811).

Решением Совета депутатов[[14]](#footnote-14) утверждены бюджетные ассигнования на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда Валдайского муниципального района в виде субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в объеме 470 672,0 руб. за счет средств областного бюджета (КБК 900 0501 9450071730 811).

Главным распорядителем средств бюджета Валдайского городского поселения является Администрация Валдайского муниципального района (код 900).

В соответствии с Бюджетным кодексом, областным законом от 23 декабря 2023 года № 454-ОЗ «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Постановлением № 515 между Министерством и Администрацией заключено Соглашение от 15.02.2024 № 2/2024[[15]](#footnote-15) (далее – Соглашение с министерством № 2/2024) о предоставлении из областного бюджета бюджету Валдайского городского поселения субсидии в объеме 470 672,0 руб. или 50% от общего объема расходных обязательств. Общий объем бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете Валдайского городского поселения составляет 941 344,0 руб., в том числе 470 672,0 руб. за счет средств бюджета Валдайского городского поселения. **В то же время сумма софинансирования в решении о бюджете предусмотрена в объеме 470 672,15 руб., что не соответствует объему средств, предусмотренных в Соглашении с министерством № 2/2024 (470 672,0 руб.).**

В бюджет Валдайского городского поселения субсидия из областного бюджета перечислена в полном объеме (470 672,0 руб.) по поручению о перечислении на счет от 15.03.2024 № 111730.

Согласно пункту 4.3.3 Соглашения с министерством № 2/2024 результатом предоставления субсидии является расходование субсидии в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований на финансовое обеспечение (возмещение) затрат организациям, осуществляющим оказание услуг по содержанию жилищного фонда (в рамках договора управления многоквартирными домами, включенными в перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления по состоянию на 01.07.2023 года, утвержденного Главой муниципального образования области и согласованного с инспекцией государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области). Указанный перечень к проверке представлен без согласования с инспекцией государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области.

Согласно пункту 4.3.4 Соглашения с министерством № 2/2024 необходимо обеспечивать представление Главному распорядителю средств областного бюджета на бумажном носителе, в срок до 20 января 2025 года, отчета об использовании Субсидии по форме, направленной Главным распорядителем средств областного бюджета в адрес Получателя. Отчет о расходах, в целях софинансирования которых представлена субсидия на 1 января 2025 года от 29.12.2024 (далее – Отчет), направлен в адрес Министерства 16.01.2025. Согласно сведениям из Отчета, остаток средств субсидии на начало года составил 0,0 руб. Бюджетные ассигнования в сумме 941 344,15 руб., в том числе: за счет средств областного бюджета – 470 672,0 руб., за счет средств бюджета Валдайского муниципального района – 470 672,15 руб., исполнены в полном объеме (100%).

В соответствии со статьей 78 Бюджетного Кодекса РФ, Постановлением № 515, Администрацией принят Порядок предоставления субсидии из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства № 1616. Порядок утвержден постановлением Администрации от 18.01.2024 № 160 (далее – Порядок № 160) (с изменениями от 25.06.2024 № 1663, от 16.09.2024 № 2482).

Порядок № 160 регламентирует процедуру проведения отбора получателей субсидии, условия и порядок предоставления субсидии, требования к предоставлению отчетности, требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.

Проверкой соблюдения положений Порядка № 160 установлено следующее.

Согласно пункту 1.7 Порядка № 160 способом проведения отбора получателей субсидии является запрос предложений.

В соответствии с пунктом 2.3 Порядка № 160 для проведения отбора на едином портале и на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет» обеспечивается размещение объявления о проведении отбора ежеквартально в течение года, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным.

За проверяемый период на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района размещены три объявления о проведении отбора с указанием всей необходимой информации:

- в период 08.30 часов 6 апреля до 17.30 15 апреля 2024 года (размещено 05.04.2024);

- в период 08.30 часов 1 октября до 17.30 10 октября 2024 года (размещено 30.09.2024);

- в период 08.30 часов 1 октября до 17.30 10 октября 2024 года (размещено 04.12.2024).

Объявление об отборе за 2 квартал 2024 года не размещено. Кроме того ошибочно указана информация о дате начала и окончания подачи заявок за 4 квартал 2024 года.

В указанные сроки проведения трех отборов предложения (заявки) с пакетом документов предоставлены только от одного участника - ООО «Жилищник», генеральный директор Вербицкая Анна Викторовна.

По представленным документам (справкам) участник отбора соответствует требованиям, указанным в пункте 2.4 Порядка № 160.

Пакеты документов прошнурованы и пронумерованы с подписью и печатью, что соответствует пункту 2.5.1 Порядка № 160.

Предложения (заявки), поступившие в Администрацию, зарегистрированы (присвоен регистрационный номер, с указанием даты), время приема отсутствует, что не соответствует требованиям пункта 2.5.6 Порядка № 160.

Также участником отбора представлены следующие расчеты и реестры (в соответствии с пунктом 2.5.3 Порядка №160):

-расчет средств на возмещение затрат в связи с оказанием услуги по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения;

-реестр затрат в связи с оказанием услуги по содержанию жилищного фонда расположенного, на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения;

-реестр документов на взыскание задолженности по оплате жилищных услуг по многоквартирным домам, которые включены в расчет средств на возмещение затрат в связи с оказанием услуги по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения;

- реестр подтверждающих документов, затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения.

Расчет произведен по 46 многоквартирным домам в I, II, III кварталах 2024 года, общей площадью 43 911,60 кв. метров, в IV квартале расчет произведен по 45 многоквартирным домам, общей площадью 43 439,1 кв. метров, размер платы за содержание помещения соответствует размерам, установленным Администрацией. При этом, согласно приказу инспекции государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области от 01.12.2023 № 351[[16]](#footnote-16), в связи с заключением договора управления многоквартирными домами с ООО «Жилищник», количество многоквартирных домов составило 47, что не соответствует фактически обслуживаемым многоквартирным домам. Кроме того в Постановление от 31.10.2023 № 2084 изменения, в части количества обслуживаемых многоквартирных домов, не внесены.

К реестру о 100% охвате претензионно-исковой работой с гражданами по приложению №3 к Порядку № 160 не приложен реестр поданных заявлений о выдаче судебных приказов или исковых заявлений на взыскание задолженности по оплате жилищных услуг по многоквартирным домам.

Контрольно-счетная палата обращает внимание, что в реестре затрат в связи с оказанием услуги по содержанию жилищного фонда отражены сведения о суммах начисленной платы за содержание помещений, что идентично сведениям в расчете средств на возмещение затрат в связи с оказанием услуги по содержанию жилищного фонда. Сведения о фактических расходах организации, подтверждающие оказание услуг и (или) выполнение работ в отчетном периоде на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения, в данном документе отсутствуют, чем нарушены требования пункта 2.5.3 Порядка № 160.

В реестрах подтверждающих документов, затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения (далее – реестры затрат), которые представлены ООО «Жилищник» в ходе проведения отбора, содержатся сведения о суммах расходов в разрезе статей затрат, суммы указаны с учетом пересчета по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения. В то же время в отсутствии расчета, не представляется сделать вывод о достоверности расходов.

Согласно пункту 2.9.1 Порядка № 160 главный распорядитель бюджетных средств рассматривает предложение (заявку) на предмет его (ее) соответствия установленным в объявлении о проведении отбора требованиям путем рассмотрения представленных участником отбора документов, а также путем запроса документов (сведений, содержащихся в них). К проверке представлены копии накладных, счетов – фактур, подтверждающие приобретение ООО «Жилищник» материалов за I – IV кварталы 2024 года. В то же время приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр[[17]](#footnote-17), в соответствии с пунктом 9 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённых Постановлением № 290, утверждена форма акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, отраженных в перечнях многоквартирных домов, утвержденных Постановлениями № 2084 и № 3054, не представлены, что не подтверждает факт выполнения работ (оказания услуг) по указанным в перечне адресам. Кроме того, из представленных документов не представляется возможным сделать вывод о количестве обслуживающего персонала на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения, а также проверить достоверность представленных расчетов по начислениям заработной платы, удержаниям и выплатам.

Данные по расчетам и реестрам приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Наименование показателей** | **1,2 кварталы** | **3 квартал** | **4 квартал** |
| 1 | Начислено за содержание жилого и нежилого помещения, руб. | 5 694 515,28 | 2 847 257,64 | 2 816 001,77 |
| 2 | Фактически собрано средств, руб. | 1 796 056,97 | 969 218,99 | 719 639,56 |
| 3 | Размер возмещения затрат, но не более 50%, руб. | 2 844 475,06 | 1 401 838,75 | 1 404 070,01 |
| 4 | Затраты в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, руб. | 5 694 515,28 | 2 847 257,64 | 2 816 001,77 |
| 5 | Фактически собрано средств за предыдущий квартал, руб. | 819 629,61 | 1 796 056,97 | 969 218,99 |
| 6 | Задолженность за предыдущий квартал руб. | 2 027 628,03 | 3 898 458,31 | 1 878 038,65 |
| 7 | Сумма направленных заявлений, суд. исков на взыскание задолженности, руб. | 2 027 628,03 | 3 898 458,31 | 1 878 038,65 |
| 8 | Количество направленных заявлений суд. исков на взыскание задолженности | 500 | 511 | 508 |

Согласно пункту 1.8 Порядка № 160 в случае уровня собираемости платежей граждан за жилищные услуги по МКД, рассчитанного по форме согласно Приложению № 2 к Порядку № 160, за квартал менее 50% (доля фактически собранных в отчетном периоде с населения платежей за жилищные услуги в общем объеме начисленных платежей за жилищные услуги по МКД в отчетном периоде (%), графа 7 Приложения № 2 к Порядку) размер объема средств организации на финансовое возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда за квартал (графа 8 Приложения № 2 к Порядку) составляет 50% от общего объема начисленных платежей за жилищные услуги по МКД в отчетном периоде.

В соответствии с пунктом 2.9.1 Порядка № 160 Администрация в течение 3 рабочих дней со дня окончания приема предложений (заявок) рассматривает предоставленные пакеты документов и принимает решение о предоставление субсидии или об отказе в предоставлении субсидии. Фактически предложения (заявки) за I квартал 2024 года рассмотрены позднее указанного срока, а именно 08.05.2024, следовало 18.04.2024. Информация о проведении отбора с указанием срока приема предложений (заявок) за II квартал 2024 года не размещена на официальном сайте в сети Интернет, следовательно, проверить соответствие срока принятия решения (16.07.2024), установленному Порядком № 160, не представляется возможным. Протокол заседания комиссии по рассмотрению предложений (заявок) на предоставление субсидии за IV квартал 2024 года составлен 16.12.2024, в то же время, по причине ошибочного указания срока приема предложений (заявок) на официальном сайте Администрации, проверить выполнение пункта 2.9.1 Порядка № 160 не представляется возможным. При рассмотрении предложений (заявок) за III квартал 2024 года нарушений не установлено.

ООО «Жилищник» направило комплект документов для предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда муниципального образования юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, в адрес Администрации 12.04.2024. По результатам рассмотрения предложения (заявки), Администрацией принято решение об отказе в предоставлении субсидии, в связи с несоответствием адресов и площади жилых и нежилых помещений МКД в приложении «Расчет средств на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения за I квартал 2024 года. Решение об отказе в предоставлении субсидии направлено в адрес ООО «Жилищник» 08.05.2024 (№ 2692).

**Результаты отбора за I, II кварталы 2024 года не размещены на официальном сайте Администрации в сети Интернет, чем нарушены требования пункта 2.3 Порядка № 160.**

Результаты отбора за III, IV кварталы 2024 года, размещены на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» не позднее четырнадцатого календарного дня с момента определения победителя отбора (23.10.2024, 23.12.2024), что соответствует требованиям пункта 2.3 Порядка № 160.

По данным трех протоколов заседания комиссии по рассмотрению предложений (заявок) на предоставление субсидии их бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, принято решение о предоставлении субсидий ООО «Жилищник».

Согласно протоколу от 16.07.2024 принято решение о предоставлении субсидии на возмещение затрат за I и II кварталы 2024 года.

Субсидии на возмещение затрат предоставлены на основании постановлений Администрации района:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата, № постановления | Сумма, руб. | Срок заключения соглашений | Дата заключенного соглашения, № | Реквизиты платежного документа/сумма (руб.) |
| За счет бюджета Валдайского муниципального района | | | | |
| - | - | - | 23.07.2024 | от 24.07.2024 №534784/ 2 402 428,65 |
| 18.10.2024 №2755 | о.б.-1 074 821,67  р.б.- 119 424,63 | до 23.10.2024 | 24.10.2024 | от 30.10.2024 №838779/ 1 194 246,30 |
| 16.12.2024 №3264 | о.б.- 649 163,54  р.б.- 72 129,25 | до 21.12.2024 | 19.12.2024 | от 19.12.2024 №127928/ 721 292,79 |
| За счет средств бюджета Валдайского городского поселения | | | | |
| - | - | - | 23.07.2024 | от 24.07.2024 №534736/ 442 046,41 |
| 18.10.2024 №2756 | о.б. – 103 796,23  г.б – 103 796,22 | до 23.10.2024 | 24.10.2024 | от 30.10.2024 №838356/ 207 592,45 |
| 16.12.2024 №3263 | о.б. – 145 852,56  г.б – 145 852,73 | до 21.12.2024 | 19.12.2024 | от 19.12.2024 №127858/ 291 705,29 |

**Постановление о предоставлении субсидии за I, II кварталы 2024 года не утверждено. Кроме того не соблюдены сроки заключения соглашения от 24.10.2024, установленные в Постановлениях (в течении 5 календарных дней с даты утверждения постановлений).**

Сумма субсидии за I, II, III кварталы соответствует размеру возмещения затрат по представленным расчетам, чем соблюдена норма пункта 1.8 Порядка № 160. Объем субсидии на возмещение затрат, рассчитанный ООО «Жилищник» за IV квартал 2024 года, составил 1 404 070,01 руб., что не соответствует сумме перечисленной субсидии (1 012 998,08 руб.), чем нарушено требование пункта 1.8 Порядка № 160. Комиссией по рассмотрению предложений (заявок) на предоставление субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на основании Протокола от 16.12.2024[[18]](#footnote-18) принято решение предоставить субсидию в сумме 1 012 998,08 руб., на основании остатка средств субсидии в бюджетах Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения.

Согласно пункту 3.4 Порядка № 160 субсидия перечисляется в течении 5 рабочих дней с момента подписания **договора**, который заключается в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год на данные цели по типовой форме, утвержденной приказом комитета финансов Администрации Великого Новгорода. **В то же время субсидия предоставляется в рамках Соглашений[[19]](#footnote-19).** Обязательное условие, включаемое в соглашение в соответствии с Порядком № 160, о перечислении субсидии не позднее 5 рабочих дней после подписания договора, соблюдено.

Результатом предоставления субсидий по соглашениям является исполнение минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в 46 многоквартирных домах. Значение показателя результативности использования субсидии устанавливается пунктом 3.4 соглашений о предоставлении субсидии. Оценка результативности эффективности использования субсидий производится по итогам квартала.

Согласно пункту 4.2 Порядка № 160 получатель субсидии предоставляет в Администрацию отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии (далее – Отчет) не позднее 30 календарных дней после заключения договора (не реже одного раза в квартал). В то же время данное условие в соглашения на предоставление субсидии не включено. ООО «Жилищник» представлены Отчеты (за счет средств бюджетов Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения) по состоянию на 31.12.2024 (IV квартал), Отчеты за I, II, III кварталы 2024 года отсутствуют.

Формы отчетов о достижении значений результатов предоставления субсидии утверждены приказом комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района от 18.04.2023 №13 «Об утверждении типовой формы соглашения (договора) о предоставлении из бюджета муниципального района и бюджета городского поселения субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам», что соответствует требованиям пункта 4.3. Порядка № 160.

В рамках выполнения условий Соглашений по достижению целевого показателя результативности предоставления субсидии, согласно Отчетам, минимальный перечень услуг и работ по содержанию помещений для 46 многоквартирных домов ООО «Жилищник» исполнен, процент выполнения составил 100%.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в рамках соглашений с министерством, согласно отчетам о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, использованы в полном объеме.

Вывод: в результате проверки обоснованности и целевого расходования выделенной субсидии из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения в отношении ООО «Жилищник» нарушений бюджетного законодательства и фактов превышения бюджетных ассигнований (лимитов) не установлено. В то же время субсидия предоставлена с нарушением требований Порядка № 160. Кроме того, в виду отсутствия актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также расчетов расходов на содержание жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения, отраженных в реестрах затрат, не представляется возможным сделать вывод о расходовании денежных средств на содержание и текущий ремонт квартир в многоквартирных домах, находящихся на вышеуказанных территориях.

Предложения: при предоставлении субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат организациям, осуществляющим оказание услуг по содержанию жилищного фонда (в рамках договора управления многоквартирными домами, включенными в Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления по состоянию на 01.07.2023 года, утвержденного Главой муниципального образования области и согласованного с инспекцией государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области) Администрации необходимо обеспечить соблюдение требований Порядка №160.

Руководитель контрольной группы

Председатель Контрольно – счетной палаты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Леванина

Член контрольной группы

Аудитор Контрольно – счетной палаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Алексеева

1. «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» [↑](#footnote-ref-1)
2. «Об определении временной управляющей организации ООО «Жилищник» для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» [↑](#footnote-ref-2)
3. «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» [↑](#footnote-ref-3)
4. утвержден распоряжением Правительства Новгородской области от 12.07.2023 N 390-рг [↑](#footnote-ref-4)
5. «О государственной программе Новгородской области «Формирование комфортной городской среды и модернизация системы коммунального хозяйства Новгородской области» [↑](#footnote-ref-5)
6. от 26.01.2024 № 288 «О внесении изменений в бюджет Валдайского муниципального района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» [↑](#footnote-ref-6)
7. «О Порядке формирования и применения кодов бюджетной классификации Российской Федерации, их структуре и принципах назначения» [↑](#footnote-ref-7)
8. от 27.02.2024 № 293 «О внесении изменений в бюджет Валдайского муниципального района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» [↑](#footnote-ref-8)
9. от 29.03.2024 № 299 «О внесении изменений в бюджет Валдайского муниципального района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» [↑](#footnote-ref-9)
10. «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» [↑](#footnote-ref-10)
11. Соглашение о предоставление из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Новгородской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при предоставлении субсидий на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда [↑](#footnote-ref-11)
12. от 31.01.2024 № 186 «О внесении изменений в бюджет Валдайского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» [↑](#footnote-ref-12)
13. от 28.02.2024 № 190 «О внесении изменений в бюджет Валдайского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» [↑](#footnote-ref-13)
14. от 11.03.2024 № 194 «О внесении изменений в бюджет Валдайского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» [↑](#footnote-ref-14)
15. Соглашение о предоставление из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Новгородской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при предоставлении субсидий на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда [↑](#footnote-ref-15)
16. «О внесении изменений в приказ № 349 от 01.12.2023 «О внесении изменений в реестр лицензий Новгородской области»» [↑](#footnote-ref-16)
17. «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме» [↑](#footnote-ref-17)
18. Протокол заседания комиссии по рассмотрению предложения (заявок) на предоставление субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами. [↑](#footnote-ref-18)
19. Соглашения на предоставление субсидии организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на финансовое обеспечение (возмещение) части затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда от 23.07.2024, 24.10.2024, 19.12.2024. [↑](#footnote-ref-19)