

**15 (494) от 25 марта 2022 года**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

Проведения публичных слушаний 25 марта 2022 года по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Братская с кадастровым номером 53:03:0101016:34 в территориальной зоне Ж.1. для строительства индивидуального жилого дома – 1 метр до юго-западной границы земельного участка.

Решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Братская с кадастровым номером 53:03:0101016:34 в территориальной зоне Ж.1. для строительства индивидуального жилого дома – 1 метр до юго-западной границы земельного участка.

3. Направить протокол публичных слушаний Главе муниципального района для принятия решения.

**Ответственный за проведение публичных слушаний А.В. Рыбкин**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района на основании постановления Администрации муниципального района от 14.03.2022 № 422 «О проведении аукционовпопродаже земельных участков»,проводит аукционы (открытые по составу участников и по форме подачи предложений) по продаже земельных участков.

Предметом аукционов являются следующие земельные участки:

лот № 1: кадастровый номер 53:03:1203001:578, площадью 2432 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Лесная, земельный участок 78. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).Расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1). Начальная цена продажи земельного участка340000 (Триста сорок тысяч) рублей;

лот № 2: кадастровый номер 53:03:1203001:580, площадью 2565 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Лесная, земельный участок 79. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1). Начальная цена продажи земельного участка 359000 (Триста пятьдесят девять тысяч) рублей;

лот № 3: кадастровый номер 53:03:1203001:581, площадью 2936 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Лесная, земельный участок 80. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1). Начальная цена продажи земельного участка 411000 (Четыреста одиннадцать тысяч) рублей;

лот № 4: кадастровый номер 53:03:1203001:584, площадью 2943 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Лесная, земельный участок 81. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1). Начальная цена продажи земельного участка 412000 (Четыреста двенадцать тысяч) рублей;

лот № 5: кадастровый номер 53:03:1203001:582, площадью 2982 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Лесная, земельный участок 82. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1). Начальная цена продажи земельного участка 417000 (Четыреста семнадцать тысяч) рублей;

лот № 6: кадастровый номер 53:03:1203001:579, площадью 2099 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Лесная, земельный участок 83. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1). Начальная цена продажи земельного участка 294000 (Двести девяносто четыре тысячи) рублей;

лот № 7: кадастровый номер 53:03:1203001:583, площадью 2938 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Лесная, земельный участок 84. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1). Начальная цена продажи земельного участка 411000 (Четыреста одиннадцать тысяч) рублей;

лот № 8: кадастровый номер 53:03:1203001:585, площадью 2083 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Лесная, земельный участок 85. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1). Начальная цена продажи земельного участка 292000 (Двести девяносто две тысячи) рублей;

Технические условия к лотам: существуют электрические сети, находящиеся на балансе Производственное отделение «Валдайские электрические сети» Новгородского филиала ПАО «Россети Северо-Запад». Плата за подключение к электрическим сетям будет в соответствии с постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 17.12.2021 № 95-2 «Об установлении платы и ставок платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Новгородской области на 2022 год».

Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения невозможно, в связи с отсутствием инженерных сетей.

По лоту № 1 существует возможность подключения к инженерным сетям газоснабжения.

Ближайшая точка подключения: подземный газопровод среднего давления диаметром 110 мм в д. Ящерово, Валдайского района Новгородской области.

Ориентировочное расстояние – 986 метров.

По лоту № 2 существует возможность подключения к сетям газоснабжения.

Ближайшая точка подключения: подземный газопровод среднего давления диаметром 110 мм в д. Ящерово, Валдайского района Новгородской области.

Ориентировочное расстояние – 986 метров.

По лоту № 3 существует возможность подключения к сетям газоснабжения.

Ближайшая точка подключения: подземный газопровод среднего давления диаметром 110 мм в д. Ящерово, Валдайского района Новгородской области.

Ориентировочное расстояние – 1016 метров.

По лоту № 4 существует возможность подключения к сетям газоснабжения.

Ближайшая точка подключения: подземный газопровод среднего давления диаметром 110 мм в д. Ящерово, Валдайского района Новгородской области.

Ориентировочное расстояние – 1016 метров.

По лоту № 5 существует возможность подключения к сетям газоснабжения.

Ближайшая точка подключения: подземный газопровод среднего давления диаметром 110 мм в д. Ящерово, Валдайского района Новгородской области.

Ориентировочное расстояние – 1132 метров.

По лоту № 6 существует возможность подключения к сетям газоснабжения.

Ближайшая точка подключения: подземный газопровод среднего давления диаметром 110 мм в д. Ящерово, Валдайского района Новгородской области.

Ориентировочное расстояние – 1132 метров.

По лоту № 7 существует возможность подключения к сетям газоснабжения.

Ближайшая точка подключения: подземный газопровод среднего давления диаметром 110 мм в д. Ящерово, Валдайского района Новгородской области.

Ориентировочное расстояние – 1182 метров.

По лоту № 8 существует возможность подключения к сетям газоснабжения.

Ближайшая точка подключения: подземный газопровод среднего давления диаметром 110 мм в д. Ящерово, Валдайского района Новгородской области.

Ориентировочное расстояние – 1182 метров.

Строительство возможно на основании постановления Правительства Российской Федерации от 13сентября 2021 года № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Расчет стоимости за подключение будет производиться в соответствии с постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Великий Новгород», а также «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Великий Новгород».

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры**

**разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.**

| **№** | **Предельные размеры и параметры** | **Значения предельных размеров и параметров** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Минимальная площадь земельных участков** |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства" | 300 м2 |
| 1.2 | с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание" | 25 м2 |
| 1.3 | Объекты гаражного назначения | 18 м2 |
| 1.4. | Отдых (рекреация) | 150 м2 |
| 1.5 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| **2** | **Максимальная площадь земельных участков** |  |
| 2.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"  Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу | 3000 м2 |
| 2.2 | с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Культурное развитие", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание" | 1800 м2 |
| 2.3 | Объекты гаражного назначения | 60 м2 |
| 2.4 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| **3** | **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| **4** | **Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| **5** | **Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства** | Не выше 3 этажей |
| **6** | **Максимальный процент застройки** |  |
| 6.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание" | а) 20%;при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 30%при размере земельного участка более 800 м2 |
| 6.2 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание": |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.3 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.4 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |
| **7** | **Максимальная площадь объектов капитального строительства** |  |
| 7.1 | предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры | 500 м2 |
| 7.2. | С другими видами | не подлежит установлению |

Границы земельных участков определены в соответствии с проведёнными межевыми работами.

Организатором аукционов является Администрация Валдайского муниципального района: Новгородская область, г. Валдай, Комсомольский пр., д. 19/21.

Место проведения аукционов: Новгородская область, г. Валдай, Комсомольский пр., д. 19/21, кабинет № 311.

Дата и время проведения аукционов: 25апреля 2022 года начало в 09 часов 00 минут.

Шаг аукциона составляет три процента от начальной цены продажи земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукционов к лотам может быть принято организатором торгов в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукционов размещается на официальном сайте организатором аукционов в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукционов в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукционов обязан известить участников аукционов об отказе в проведении аукционов и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Осмотр земельных участков на местности состоится 08** апреля 2022 года, начало осмотра с 11 часов 00 минут.

Желающим принять участие в осмотре земельных участков необходимо обратиться в Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб. № 409 в назначенное время указанной даты осмотра земельных участков.

Ознакомиться с местом расположения земельных участков на плановом материале, возможно в течение времени приема заявок на участие в аукционах в Администрации муниципального района каб. 409.

Для участия в аукционе заявители должны представить организатору торгов (лично или через своего представителя) следующие документы:

заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документ подтверждающий внесение задатка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукционов обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки на участие в аукционах и указанные документы принимаются организатором торгов по адресу: Новгородская область, г. Валдай, Комсомольский пр., д. 19/21, каб. 409, после опубликования объявления в газетес 25марта 2022 года по 21 апреля 2022 года в рабочее времяс 8 часов 30 мин. до 17 часов 30 мин., перерыв: с 13 часов 00 мин. до 14 часов 00 мин.

Претенденту необходимо оплатить задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах земельного участка в размере 20% от начальной цены продажи земельного участка,на который подаётся заявка на следующие реквизиты получатель платежа:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района; л/с 04503012240),

ИНН: 5302001218, КПП: 530201001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород

расчетный счет 03100643000000015000, корреспондентский счет банка 40102810145370000042, БИК 014959900, Код бюджетной классификации: 90011406013050000430, ОКТМО: 49608440 (Рощинское сельское поселение)

Наименование платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который подписывается организатором торгов и размещается на официальном сайте в течение одного дня (22 апреля 2022 года) со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор торгов направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за покупку земельного участка, годовой размер арендной платы за земельный участок.

Организатор торгов возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, задаток за участие в аукционе возвращается лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного договора купли-продажи направляются в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Итоги аукционов будут подведены по месту проведения аукционов по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21 в кабинете 311, по окончании проведения аукционов 25 апреля 2022 года.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в оплату приобретенного земельного участка.

Задатки, внесенные заявителями, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона, а данные об уклонившихся лицах вносятся в реестр недобросовестных участников аукциона в течении пяти дней после истечения тридцатидневного срока.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Договоракупли-продажи подлежат заключению не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукционов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

С формой заявки на участие в аукционах, проектом договоровкупли-продажи, с актом приёма-передачи, а также дополнительной информацией об аукционах, предмете торгов, можно ознакомиться на сайте Администрации valdayadm.ru,на сайте torgi.gov.ru и у организатора торгов – в Администрации Валдайского муниципального района, по адресу: г. Валдай, Комсомольский пр., д. 19/21, с 8 часов 30 мин. до 17 часов 30 мин., перерыв: с 13 часов 00 мин. до 14 часов 00 мин.,каб. 409, телефон 46-318.

**Председатель комитетаЕ.А. Растригина**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, из земель населённых пунктов, расположенного:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, п. Короцко, площадью 619 кв. м (ориентир: данный земельный участок расположен на расстоянии ориентировочно 15 м в северо-восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0640001:313(2).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 25.04.2022 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Гагарина, д. 12/2, Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб. 305.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб. 409), с 8:30 до 17:30 (перерыв на обед с 13:00 до 14:00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется на торгах.

**Председатель комитета Е.А. Растригина**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, из земель населённых пунктов, расположенного:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Борисово, площадью 2994 кв. м (ориентир: данный земельный участок расположен на расстоянии ориентировочно 12 м в восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:1404001:28).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 25.04.2022 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Гагарина, д. 12/2, Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб. 305, тел.: 8 (816-66) 46-318.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб. 409), с 8:30 до 17:30 (перерыв на обед с 13:00 до 14:00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений земельный участок предоставляется на торгах.

**Председатель комитета Е.А. Растригина**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.03.2022 № 495

**О временном ограничении в весенний период 2022 года движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, расположенным в границах Валдайского городского поселения, Валдайского муниципального района**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Новгородской области от 11.03.2012 № 112 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального и местного значения», с целью обеспечения сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах Валдайского городского поселения, Валдайского муниципального района, в связи со снижением несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог в весенний период времени, вызванной их переувлажнением, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ввести с 01 апреля 2022 года по 01 мая 2022 года временное ограничение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, расположенных в границах Валдайского муниципального района:

с осевыми нагрузками свыше 5 тонн на автомобильных дорогах (участках автомобильных дорог) с асфальтобетонным покрытием;

с осевыми нагрузками свыше 4,5 тонн на грунтовых автомобильных дорогах, дорогах с гравийным и (или) щебеночным покрытием.

2. Временное ограничение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, расположенных в границах Валдайского муниципального района, в весенний период не распространяется:

на международные перевозки грузов;

на пассажирские перевозки автобусами, в том числе международные;

на перевозки продуктов питания, животных, лекарственных препаратов, горюче-смазочных материалов, семенного фонда, кормов для животных, удобрений, почты и почтовых грузов;

на перевозку грузов, необходимых для предотвращения и (или) ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий;

на транспортировку дорожно-строительной техники и дорожно-эксплуатационной техники и материалов, применяемых при проведении аварийно-восстановительных, ремонтных и строительных работ на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального и местного значения, в том числе на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального и местного значения, задействованных при строительстве объектов федерального значения;

на транспортные средства Министерства обороны Российской Федерации;

на транспортные средства, осуществляющие вывоз твердых бытовых отходов.

3. Комитету жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района:

3.1. Обеспечить установку временных дорожных знаков, ограничивающих движение транспортных средств с осевыми нагрузками, превышающими допустимые, на период ограничения движения транспортных средств на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, расположенных в границах Валдайского городского поселения, Валдайского муниципального района.

3.2. Обеспечить информирование ОГИБДД ОМВД России по Валдайскому району о местах установки на автомобильных дорогах общего пользования местного значения временных дорожных знаков, ограничивающих движение транспортных средств с осевыми нагрузками.

4. Рекомендовать ООО «Солид», в обслуживании которого находятся автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения Новгородской области обеспечить установку временных дорожных знаков, ограничивающих движение транспортных средств с осевыми нагрузками, превышающими допустимые, на период ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования регионального и межмуниципального значения, находящимся в оперативном управлении ГОКУ «Новгородавтодор», расположенным на территории Валдайского муниципального района, пересекающихся с автомобильными дорогами местного значения.

5. Рекомендовать ОГИБДД ОМВД России по Валдайскому району на период временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, расположенным на территории Валдайского муниципального района, усилить контроль за выполнением требований дорожных знаков, ограничивающих движение транспортных средств с осевыми нагрузками, превышающими допустимые.

6. Определить, что маршрутом объезда автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах Валдайского городского поселения, Валдайского муниципального района, в период ограничения движения транспортных средств с осевыми нагрузками, превышающими допустимые, является автомобильная дорога общего пользования федерального значения М-10 «Россия».

7. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Итоговый документ | 1 |
| Информационное сообщение | 1-3 |
| Информационное сообщение | 3-4 |
| Информационное сообщение | 4 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 25.03.2022 № 495 «О временном ограничении в весенний период 2022 года движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, расположенным в границах Валдайского городского поселения, Валдайского муниципального района» | 4 |
| Содержание | 5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 15 (494) от 25.03.2022

Учредитель: ДумаВалдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайскогомуниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16

Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район,

г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310 (доб. 122)

Выходит по пятницам. Объем 5 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.