

Валдайский вестник



№ 30 (722) от 23 мая 2025 года

бюллетень

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Г.ВАЛДАЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ Том 1

В генеральный план Валдайского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 № 118 вносятся следующие изменения:

Дополнить раздел 1 пунктом 2.2 следующего содержания

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Валдайского городского поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории	Статус объекта
1	2	3	4	5	6
2.	Вид объектов: объекты физической культуры и массового спорта				
	Назначение объектов: обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта.				
2.2.	Спортивный центр для художественной и спортивной гимнастики	единовременная пропускная способность - 100 человек	г. Валдай	-	Планируемый к размещению

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектов

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения объектов	Значение объекта ¹
		Площадь зоны, га	Максимальная этажность		
1	2	3	4	5	6
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,0064	не выше 3 этажей	Не размещаются	
2	Общественно-деловые зоны	5,5	-	Спортивный центр для художественной и спортивной гимнастики (планируемый к размещению)	местное

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Г.ВАЛДАЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА Том 2

Состав проектных материалов

№	Наименование документа	Масштаб
Текстовые материалы		
1.	Положение о территориальном планировании Том 1.	
2.	Материалы по обоснованию генерального плана. Том 2.	
3.	Сведения о границах населённых пунктов, входящих в состав Валдайского городского поселения. Том 3.	
Графические материалы		
Генеральный план		
Лист 1	Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населённых пунктов), входящих в состав Валдайского городского поселения.	M 1:2 000
Лист 2	Карта планируемого размещения объектов местного значения Валдайского городского поселения.	M 1:2 000
Лист 3	Карта функциональных зон Валдайского городского поселения.	M 1:2 000
Материалы по обоснованию генерального плана*		
Лист 1	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения, иных объектов, территорий и зон Валдайского городского поселения.	M 1:2 000
Лист 2	Карта территории объектов культурного наследия Валдайского городского поселения.	M 1:2 000
Лист 3	Карта зон с особыми условиями использования территории Валдайского городского поселения.	M 1:2 000
	CD-диск с электронной версией	

*Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывалась в связи с отсутствием территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в части вносимых настоящим проектом изменений. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера изложена в составе материалов по обоснованию генерального плана Валдайского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 № 118 (в ред. от 30.09.2024 № 218), УИН документа в ФГИС ТП 4960810102010301302202407121.

Оглавление

Введение	2
1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организациях коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения	2
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения	5
2.1 Анализ использования территорий, возможных направлений развития территорий	5
2.2. Анализ прогнозируемых ограничений использования территорий	10
2.2.1 Зоны с особыми условиями использования территории	10
2.2.2. Особо охраняемые природные территории	15
2.2.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, их территории, зоны охраны объектов культурного наследия	15
3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории	17

¹ значение объекта: федеральное, региональное или местное

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории объектах федерального и регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории.	17
5. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории объектах местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории.	17
6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	17
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.	17
8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.	17
ПРИЛОЖЕНИЯ	18
Приложение 1	18
Приложение 2	18
Приложение 3	20

Введение

Проект внесения изменений в генеральный план Валдайского городского поселения в части территории населенного пункта г.Валдай Новгородской области (далее проект) подготовлен на основании договора № 03-04/2025/ТП от 09.04.2025 г. на выполнение работ по разработке проектов изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения в части территории населенного пункта г.Валдай Новгородской области, заключенного между Администрацией Валдайского муниципального района, государственным бюджетным учреждением «Управление капитального строительства Новгородской области» (далее ГБУ «УКС НО») и АНО «ЦКРТ», в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

Проект подготовлен на основании постановления Валдайского муниципального района от 07.04.2025 № 866 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Валдайского городского поселения».

Генеральный план Валдайского городского поселения утвержден решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 № 118 (в ред. от 30.09.2024 № 218).

Настоящие изменения вносятся в части территории населенного пункта г.Валдай в связи с изменением функционального зонирования территории и размещением планируемого объекта местного значения «Спортивный центр для художественной и спортивной гимнастики».

Содержание проекта соответствует статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Проект подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отбракованию в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07 декабря 2016 г. №793», приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений» и иными нормативными правовыми актами.

В качестве картографической основы для подготовки проекта использованы сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН) по состоянию на 2025 год, а также материалы, предоставленные Администрацией Валдайского муниципального района.

При подготовке проекта использовались сведения, содержащиеся в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

В основу проекта положены данные, предоставленные Администрацией Валдайского муниципального района в 2025 году, а также документы с официального сайта Администрации Валдайского муниципального района.

Настоящий проект выполнен с учётом утвержденных федеральных, региональных и муниципальных целевых градостроительных и иных программ развития.

Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организациях коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

В соответствии со статьей 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования муниципальных образований осуществляется с учетом положений стратегий социально-экономического развития муниципальных образований и планов мероприятий по их реализации (при наличии), бюджетного прогноза муниципального образования на долгосрочный период (при наличии), положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в информационной системе территориального планирования.

Решающее значение при подготовке документов территориального планирования и при их согласовании, будет иметь качество и достоверность документированных материалов, рекомендуемых для использования в качестве исходных данных для этой подготовки и оценки правомочности применения содержащихся в этих материалах сведений в качестве оснований будущих управленческих решений по развитию территории административных образований. В большинстве своем материалы подобного рода получены в результате проведения огромного количества ранее проводимых организационно-технических мероприятий, направленных на реализацию положений земельного и градостроительного законодательства.

В соответствии со статьей 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования (внесение изменений) осуществляется на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования. Подготовка документов территориального планирования осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

При подготовке настоящих изменений учтены интересы Российской Федерации, Новгородской области, Валдайского муниципального района при реализации полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Новгородской области и органов местного самоуправления Валдайского муниципального района.

Территориальное планирование муниципального образования осуществляется в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 28.12.2024 № 4146-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года», Указом Президента РФ от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, государственными программами Российской Федерации, реализуемыми в Новгородской области.

На территории Валдайского муниципального района реализуются следующие региональные и национальные проекты: образование: федеральный проект «Современная школа», федеральный проект «Цифровая образовательная среда», федеральный проект «Успех каждого ребенка», федеральный проект «Поддержка семей, имеющих детей», федеральный проект «Учитель будущего»; культура: федеральный проект «Культурная среда», федеральный проект «Творческие люди», федеральный проект «Цифровая культура», федеральный партийный проект «Культура малой Родины» (для достижения показателей Национального проекта предусмотрены 4 региональных проекта: «Единый календарь культурных событий», «Талантливая молодежь», «Национальное кино» и «Межрегиональный культурный обмен»); физическая культура и спорт: федеральный проект «Спорт - норма жизни» (в рамках национального проекта «Спорт - норма жизни» реализуются 2 приоритетных региональных проекта: будь в спорте и активное долголетие); жилье и городская среда: ипотека, жилье, формирование комфортной городской среды и обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

При подготовке настоящих изменений учтены: закон Новгородской области от 04 апреля 2019 № 394-ОЗ «О стратегии социально-экономического развития Новгородской области до 2026 года», схема территориального планирования Новгородской области, утв. постановлением Администрации Новгородской области от 29.06.2012 № 370, государственные программы Новгородской области.

В соответствии с постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 27.12.2024 № 3390 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ Валдайского района» на территории Валдайского муниципального района действуют следующие программы.

Таблица 1.1

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Наименование муниципальной подпрограммы, входящей в состав муниципальной программы	Ответственный исполнитель программы	Срок реализации
1.	Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на территории Валдайского муниципального района на 2016-2027 годы»		Администрация Валдайского муниципального района в лице комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2016-2027 годы
2.	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2018-2027 годы»		Администрация Валдайского муниципального района (отдел по физической культуре и спорту)	2018-2027 годы
3.	Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2027 годы»	подпрограмма «Организация и обеспечение осуществления бюджетного процесса, управление муниципальным долгом муниципального района» подпрограмма «Повышение эффективности бюджетных расходов Валдайского муниципального района»	комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района	2020-2027 годы
4.	Муниципальная программа Валдайского муниципального района «Развитие образования в Валдайском муниципальном районе на 2025-2030 года»	подпрограмма «Развитие дошкольного и общего образования в Валдайском муниципальном районе» подпрограмма «Развитие дополнительного образования в Валдайском муниципальном районе» подпрограмма «Социальная адаптация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы в Валдайском муниципальном районе» подпрограмма «Преодоление дефицита педагогических кадров в Валдайском муниципальном районе»	муниципальное казенное учреждение комитет образования Администрации Валдайского муниципального района	2025-2030 годы
5.	Муниципальная программа «Развитие форм участия населения в осуществлении местного самоуправления в Валдайском муниципальном районе на 2024-2028 годы»		комитет по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района	2024-2028 годы
6.	Муниципальная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Валдайского городского поселения, из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке, на 2024-2026 годы»		комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2024-2026 годы
7.	Муниципальная программа «Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2027 годы»		отдел правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района	2020-2027 годы
8.	Муниципальная программа «Газификация и содержание сетей газораспределения Валдайского муниципального района на 2024-2026 годах»		комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2024-2026 годы
9.	Муниципальная программа «Отлов безнадзорных животных на территории Валдайского муниципального района в 2025-2027 годах»		Администрация Валдайского муниципального района	2025-2027 годы
10.	Муниципальная программа «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)»	подпрограмма «Культура Валдайского района» подпрограмма «Обеспечение муниципального управления в сфере культуры Валдайского муниципального района»	комитет культуры Администрации Валдайского муниципального района	2023-2030 годы
11.	Муниципальная программа «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского муниципального района на 2019-2027 годы»	подпрограмма «Содержание, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского муниципального района за счёт средств областного бюджета и бюджета Валдайского муниципального района»	комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2019-2027 годы

		подпрограмма «Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского муниципального района за счёт средств бюджета Валдайского муниципального района»		
12.	Муниципальная программа информатизации Валдайского муниципального района на 2021-2025 годы		отдел информационных технологий Администрации муниципального района	2021-2025 годы
13.	Муниципальная программа «Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2027 годах»	подпрограмма «Обеспечение уличного освещения»	комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2023-2027 года
		подпрограмма «Организация озеленения территории Валдайского городского поселения»		
		подпрограмма «Организация содержания мест захоронения»		
		подпрограмма «Прочие мероприятия по благоустройству»		
		подпрограмма «Организация благоустройства и содержания общественных территорий»		
14.	Муниципальная программа «Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2027 годы»		Администрация Валдайского муниципального района	2023-2027 годы
15.	Муниципальная программа «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2027 годы»	подпрограмма «Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения»	комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2023-2027 годы
		подпрограмма «Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения»		
16.	Муниципальная программа «Обеспечение населения Валдайского муниципального района питьевой водой в 2023-2025 годах»		комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2023-2025 годы
17.	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Валдайского городского поселения на 2018-2030 годы»		комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2018-2030 годы
18.	Муниципальная программа «Сохранение и восстановление военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения на 2023-2027 годы»		комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2023-2027 годы
19.	Муниципальная программа «Обеспечение качественного функционирования ливневой канализации на территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах»		Администрация Валдайского муниципального района в лице комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2023-2026 годы
20.	Муниципальная программа «Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района в 2023-2027 годах»		Администрация Валдайского муниципального района в лице комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2023-2027 годы
21.	Муниципальная программа «Поддержка некоммерческих организаций на территории Валдайского городского поселения на 2020-2027 годы»		отдел правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района	2020-2027 годы
22.	Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства в Валдайском муниципальном районе на 2021-2026 годы»		отдел по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации муниципального района	2021-2026 годы
23.	Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Валдайского муниципального района до 2025 года»		отдел по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации муниципального района	2021-2025 годы
24.	Муниципальная программа «Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения на территории Валдайского муниципального района в 2022-2027 годах»	модернизация систем водоснабжения на территории Валдайского муниципального района	комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	2022-2027 годы
		модернизация систем водоотведения на территории Валдайского муниципального района		
25.	Муниципальная программа «Обеспечение экономического развития Валдайского района на 2016-2026 годы»	развитие торговли в Валдайском районе	комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района	2016-2026 годы
		развитие малого и среднего предпринимательства		
		защита прав потребителей в Валдайском муниципальном районе на 2019-2026 годы		
		участие в ежегодном рейтинге органов местного самоуправления по развитию предпринимательства, привлечению инвестиций и содействию развития конкуренции		
26.	Муниципальная программа «Сохранение объектов культурного наследия на территории Валдайского муниципального района на 2023-2025 годы»		отдел архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района	2023-2025
27.	Муниципальная программа «Развитие молодежной политики в Валдайском муниципальном районе на 2023-2027 годы»		отдел по молодежной политике Администрации Валдайского муниципального района	2023-2027
28.	Муниципальная программа «Развитие туристского потенциала Валдайского муниципального района на 2023-2026 годы»		комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района	2023-2026
29.	Муниципальная программа «Проведение комплексных кадастровых работ на территории Валдайского муниципального района в 2023-2026 годах»		комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района	2023-2026
30.	Муниципальная программа «Развитие кадровой политики в системе муниципального управления Валдайского муниципального района на 2024-2028 годы»		отдел кадров Администрации Валдайского муниципального района	2024-2028

Перечень муниципальных программ Валдайского городского поселения представлен в Таблице 1.2.

Таблица 1.2

1.	Муниципальная программа «Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы».	Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 06.02.2023 года № 184
2.	Муниципальная программа «Обеспечение качественного функционирования ливневой канализации на территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах»	Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 06.02.2023 № 186
3.	Муниципальная программа «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023 - 2026 годы»	Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 26.01.2023 № 124
4.	Муниципальная программа «Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023 - 2026 годах»	Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.01.2023 № 54
5.	Муниципальная программа комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории Валдайского городского поселения на 2017-2028 годы	Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 03.11.2017 № 2264
6.	Муниципальная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Валдайского городского поселения из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке на 2024-2026 годы»	Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 09.01.2024 №3

При подготовке настоящего проекта были также использованы:

Стратегия социально-экономического развития Валдайского муниципального района до 2027 г., утв. решением Думы Валдайского муниципального района от 25.06.2020 № 322;

Схема территориального планирования Валдайского муниципального района, утв. решением Думы Валдайского муниципального района от 26.05.2023 № 220.

Схема теплоснабжения Валдайского городского поселения на 2025 год, утв. постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 28.06.2024 № 1734;

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения

Анализ использования территории

2.1 Анализ использования территорий, возможных направлений развития территорий

Настоящим проектом предусматриваются изменения функционального зонирования территорий в г.Валдай в отношении двух фрагментов территорий в юго-восточной части г.Валдай в районе Кузнечной площади общей площадью 198 947 м2 и северо-восточной части г.Валдай в районе ул.Механизаторов общей площадью 108 744 м2.



Рис.2.1.1 Территория г.Валдай, в отношении которой вносятся настоящие изменения в генеральный план

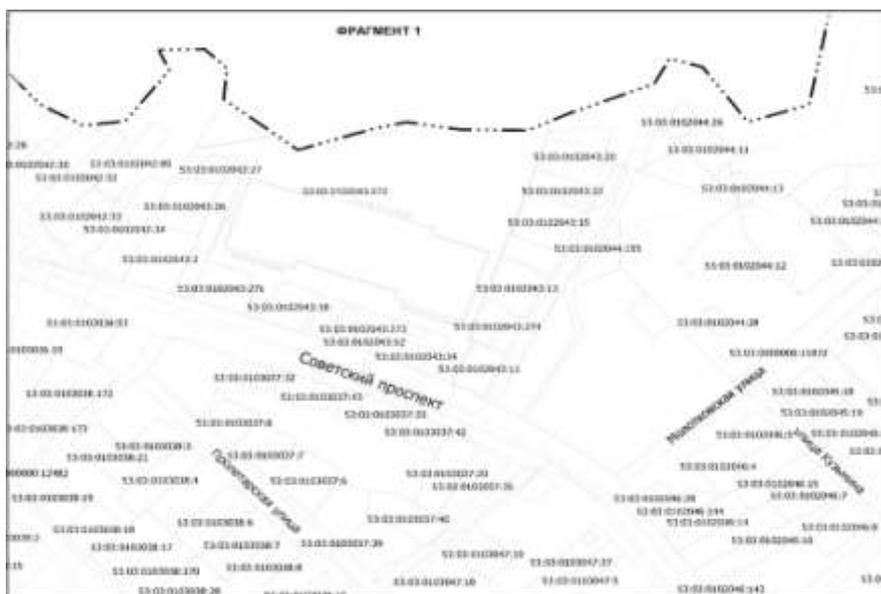


Рис.2.1.2 Границы территории фрагмента № 1

Перечень земельных участков в границах фрагмента № 1 представлен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местонахождение	Вид использования
	53:03:0103039:15	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Ручьевская, д 11	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103039:2	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Ручьевская, дом 9/2	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103039:21	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Ручьевская, д.13	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103039:3	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Дворцовая, д. 4	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103037:20	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, дом 26	для строительства административно-торгового здания
	53:03:0103037:32	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, на земельном участке расположено здание, многоквартирный дом, 10	для размещения многоквартирного жилого дома
	53:03:0103037:33	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, на земельном участке расположено здание, многоквартирный дом, 20	для размещения многоквартирного жилого дома
	53:03:0103037:34	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, д 8а	Для размещения и эксплуатации торгового центра
	53:03:0103037:35	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, д 28	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103037:39	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская	Для размещения и эксплуатации наземного объекта сети газораспределения среднего и низкого давления протяженностью 53921,50 п.м. (ШРП 12)
	53:03:0103037:4	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Пролетарская, земельный участок 7/4	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103037:40	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Георгиевская, д.2	Для ведения личного подсобного хозяйства

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местонахождение	Вид использования
	53:03:0103037:41	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пр.Советский, д.16	Размещение многоквартирного жилого дома
	53:03:0103037:42	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пр.Советский, д.24	Размещение многоквартирного жилого дома
	53:03:0103037:43	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пр.Советский, д.14	Размещение многоквартирного жилого дома
	53:03:0103037:45	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр.Советский, д.12	Для многоквартирной жилой застройки под многоквартирными жилыми домами
	53:03:0103037:5	Новгородская область, р-н Валдайский, г Валдай, ул Пролетарская, д 5	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103037:6	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская, д 3	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103037:7	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 1.	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103037:8	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Пролетарская, д.1 а	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103036:19	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский	для размещения ТП-19
	53:03:0103036:228	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Комсомольский, д 1а	для размещения офисного здания и санитарно-хозяйственного блока (с сауной, душевыми, ремонтными мастерскими)
	53:03:0103036:254	Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Труда	Для размещения и эксплуатации наземного объекта сети газораспределения (ГРП1)
	53:03:0102044:1	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Гостинопольская	для размещения ТП 20
	53:03:0102044:11	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пл Кузнечная, д 3б	для размещения нежилого здания
	53:03:0102044:12	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, городское поселение Валдайское, город Валдай, площадь Кузнечная, земельный участок 3в	Объекты социально-культурного назначения
	53:03:0102044:13	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская	для размещения канализационной насосной станции
	53:03:0102044:150	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Молотковская, земельный участок 8а	ведение личного подсобного хозяйства
	53:03:0102044:151	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Молотковская, земельный участок 6	Для индивидуального жилищного строительства
	53:03:0102044:153	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Молотковская, земельный участок 8	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
	53:03:0102044:155	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, площадь Кузнечная, земельный участок 1а	Лесопарки, лугопарки
	53:03:0102044:16	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай	для организации зоны отдыха
	53:03:0102044:26	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пл Кузнечная	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102044:28	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пл Кузнечная, д 3	объекты социально-культурного назначения
	53:03:0102044:34	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пл.Кузнечная	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102044:5	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская, д 4	для индивидуального жилищного строительства
	53:03:0102043:11	Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, дом 33/9	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102043:13	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, пл. Кузнечная, дом 4	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102043:14	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пл Кузнечная, д 4б	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102043:15	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, пл. Кузнечная, дом 4а	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102043:18	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, д 17	Крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения
	53:03:0102043:2	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г Валдай, проспект Советский, з/у 3а	Крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения
	53:03:0102043:20	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пл Кузнечная. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 2.	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102043:22	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пл Кузнечная, д 2а	объекты индивидуального жилищного строительства, не выше 3-х этажей
	53:03:0102043:24	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, дом 27	для размещения нежилого здания
	53:03:0102043:25	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский	Крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения
	53:03:0102043:26	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский	крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения
	53:03:0102043:27	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский	Крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения
	53:03:0102043:271	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пр.Советский, земельный участок 13	Крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения
	53:03:0102043:273	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, проспект Советский, земельный участок 19а	Спорт
	53:03:0102043:274	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г Валдай, площадь Кузнечная, земельный участок 4в	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
	53:03:0102043:3	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, дом 9	Крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения
	53:03:0102043:51	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр.Советский, д. 19	Спорт
	53:03:0102043:52	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр.Советский, д. 23	Спорт
	53:03:0102043:53	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр.Советский, д. 21	Спорт
	53:03:0102043:54	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр.Советский, д. 31	Для многоквартирной жилой застройки под многоквартирными жилыми домами
	53:03:0102043:55	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр.Советский, д.29	Для многоквартирной жилой застройки под многоквартирными жилыми домами
	53:03:0102047:1	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102047:159	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Кузьмина, земельный участок 12а	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местонахождение	Вид использования
	53:03:0102047:17	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Кузьмина, д 12	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102047:19	Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Валдайский, городское поселение Валдайское, город Валдай, улица Кузьмина, земельный участок 8/11	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102047:2	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, д 49	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102047:20	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Суворова, д.13	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102047:21	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Суворова, д 13а	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102047:23	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, д 51	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102047:39	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Кузьмина	для строительства хозяйственных построек
	53:03:0102047:40	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Суворова	для размещения и эксплуатации наземного объекта сети газораспределения среднего и низкого давления протяженностью 53921,50 п.м. (ШРП 50)
	53:03:0102047:42	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Суворова, д 15	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0000000:11760	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Народная	Для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения в г.Валдай, ул.Народная
	53:03:0000000:11872	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская	Для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения в г.Валдай, ул.Молотковская
	53:03:0000000:11876	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, проспект Советский, земельный участок 2д	Для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения в г.Валдай, пр.Советский
	53:03:0000000:12482	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Ручьевская	для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения в г.Валдай, ул.Ручьевская
	53:03:0000000:12514	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пл Кузнечная	для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения в г.Валдай, пл.Кузнечная
	53:03:0102045:18	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 13/1	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102045:19	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Кузьмина, дом 1 б	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102045:20	Новгородская обл, р-н Валдайский, г Валдай, ул Молотковская, д 1а	для размещения котельной №8
	53:03:0102045:23	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102045:3	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская, д 5	для размещения жилого дома
	53:03:0102045:4	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 7	для размещения жилого дома
	53:03:0102045:5	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 9	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102045:6	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Молотковская, дом 11, на земельном участке расположено здание, жилой дом	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102045:8	Новгородская область, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Кузьмина, д. 1а	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102045:9	Новгородская область, р-н Валдайский, г Валдай, ул Кузьмина, д 3	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:1	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, пр-кт Советский	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:14	Новгородская область, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Пролетарская, дом 17	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:15	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Пролетарская, дом 15	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:16	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 13	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:17	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская, д 11	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:18	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Пролетарская, дом 9/3, на земельном участке расположено здание, жилой дом	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:19	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Георгиевская. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 1а.	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:20	Новгородская область, Валдайский р-он, г. Валдай, пр. Советский	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:21	Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, ул. Пролетарская	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:22	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, дом 42	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:37	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, д 38	для индивидуального жилищного строительства
	53:03:0103047:41	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр.Советский, д. 30	Для многоквартирной жилой застройки под многоквартирными жилыми домами
	53:03:0103047:5	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, д 40	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:6	Новгородская область, р-н Валдайский, г Валдай, пр-кт Советский, дом 42а	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:7	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, пр-кт Советский, дом 44	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:8	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, пр-кт Советский, дом 46	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103047:9	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, пр-кт Советский, дом 46/14, на земельном участке расположено здание, жилой дом	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:10	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Пролетарская, дом 16/8, на земельном участке расположено здание, жилой дом	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:11	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Пролетарская, дом 16/8, кв.2	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:17	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Дворцовая, дом 3	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:170	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Дворцовая, земельный участок 5	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
	53:03:0103038:171	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, проспект Советский, земельный участок 2а	Ремонт автомобилей

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местонахождение	Вид использования
	53:03:0103038:172	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, проспект Советский, земельный участок 2б	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
	53:03:0103038:173	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, проспект Советский, земельный участок 2в	Предоставление коммунальных услуг
	53:03:0103038:18	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Дворцовая. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 3а.	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:19	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Ручьевская, д 7/1	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:21	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Ручьевская, дом 3	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:28	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Дворцовая, дом 7, на земельном участке расположено здание, жилой дом	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:3	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская, д 2а	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:4	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская, дом 4	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:48	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай	Для размещения и эксплуатации наземного объекта сети газораспределения (ШРП)
	53:03:0103038:50	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Дворцовая	для размещения и эксплуатации наземного объекта сети газораспределения среднего и низкого давления протяженностью 53921,50 п.м. (ШРП 58)
	53:03:0103038:51	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская	для размещения и эксплуатации наземного объекта сети газораспределения среднего и низкого давления протяженностью 53921,50 п.м. (ШРП 33)
	53:03:0103038:53	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пр.Советский, д.2	для размещения и эксплуатации здания конторы
	53:03:0103038:6	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Пролетарская, дом 8, на земельном участке расположено здание, жилой дом	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:7	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Пролетарская, д 10	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:8	обл. Новгородская, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Пролетарская, на земельном участке расположено здание, жилой дом №12	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0103038:9	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Пролетарская, дом 14, на земельном участке расположено здание, жилой дом	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102046:14	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 39	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102046:142	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, проспект Советский, земельный участок 47	многоквартирные дома не выше 3-х этажей
	53:03:0102046:143	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г Валдай, проспект Советский, земельный участок 45	Общественное управление
	53:03:0102046:144	Новгородская область, муниципальный район Валдайский, городское поселение Валдайское, город Валдай, проспект Советский, земельный участок 37	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
	53:03:0102046:15	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102046:16	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, 43а	для индивидуального жилищного строительства
	53:03:0102046:17	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 41	Для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102046:28	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, на земельном участке расположено здание, многоквартирный дом, 35/15	для размещения многоквартирного жилого дома
	53:03:0102046:4	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Молотковская, д 15а	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102046:5	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Кузьмина. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 2/15	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102046:6	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Кузьмина, дом 2а	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102046:7	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Кузьмина. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 4.	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102046:8	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Кузьмина, дом 6/10	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102042:21	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Народная, д 31	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102042:24	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Народная, д 37	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102042:28	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Народная, дом 43а	Для индивидуального жилищного строительства
	53:03:0102042:29	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Народная, дом 45, на земельном участке расположено здание, жилой дом	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102042:30	Новгородская обл, р-н Валдайский, г Валдай, ул Народная, д 47	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102042:31	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Народная, дом 49, на земельном участке расположено здание, жилой дом	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102042:32	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Народная. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 51	для ведения личного подсобного хозяйства
	53:03:0102042:33	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Народная, д 53	для торговой деятельности
	53:03:0102042:34	Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г Валдай, пр-кт Советский, дом 1	Спорт
	53:03:0102042:85	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Народная, д 53а	Объекты социально-культурного назначения
	53:03:0102043:275(18)	Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Валдайский, городское поселение Валдайское, город Валдай, проспект Советский, здание 1	
	53:03:0102043:272(2)	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, проспект Советский, земельный участок 25б	Спорт
	53:03:0102044:154(2)	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, площадь Кузнечная, земельный участок 1	Лесопарки, лугопарки
	53:03:0102044:154(1)	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, площадь Кузнечная, земельный участок 1	Лесопарки, лугопарки

На территории фрагмента № 1 функциональное зонирование представлено следующими функциональными зонами (существующие):
 - зона застройки индивидуальными жилыми домами;

- зона рекреационного назначения;
- общественно-деловая зона;
- зона транспортной инфраструктуры.



рис.2.1.3 Функциональное зонирование территории фрагмента № 1 (существующее)

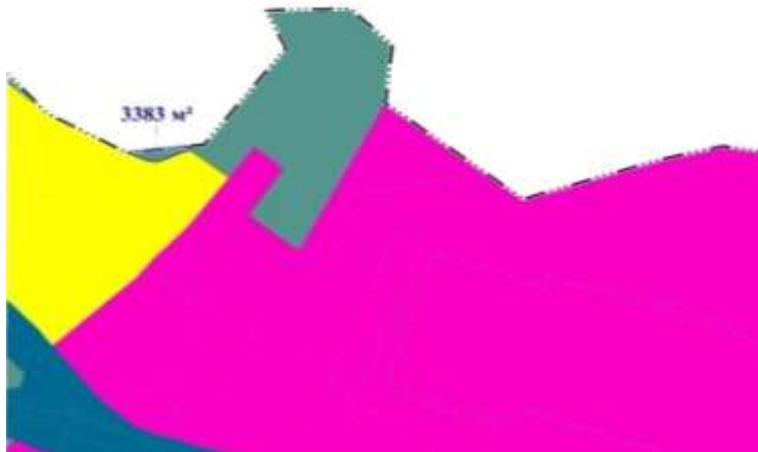


рис.2.1.4 Функциональное зонирование территории фрагмента № 1 (существующее)

На территории фрагмента № 1 расположены:

- многофункциональный спортивный центр по адресу: Валдайский район, г.Валдай, пр.Советский, д.1. Единовременная пропускная способность 400 человек;
- муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Валдайская детская школа искусств» по адресу: Валдайский район, г. Валдай, пл. Кузнечная д. Зв.

Перечень земельных участков в границах фрагмента № 2 представлен в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местонахождение	Вид использования
	53:03:0101040:10	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Механизаторов, д 9	для производственно-хозяйственной деятельности
	53:03:0101040:229	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок, ряд 5, место 40	для размещения гаража
	53:03:0101040:233	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок, ряд 5, место 41	для размещения гаража
	53:03:0101040:360	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, городское поселение Валдайское, город Валдай, улица Студгородок, земельный участок 9а	спорт
	53:03:0101040:48	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Студгородок, ряд 5 место 34	для размещения гаража
	53:03:0101040:69	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок	для размещения ТП 32
	53:03:0101040:73	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок, д 8	для размещения здания гаражей
	53:03:0101040:74	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок, д 7	для размещения административного здания
	53:03:0101040:78	обл. Новгородская, р-н Валдайский, г. Валдай, ул. Студгородок, ряд 3, место 21, на земельном участке расположено здание, гараж	для размещения гаража
	53:03:0101040:79	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок, ряд 4, место 32	для размещения гаража
	53:03:0101040:80	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок, ряд 5, место № 38	для размещения гаража
	53:03:0101040:81	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок, на земельном участке расположено здание, многоквартирный жилой дом, 11	для размещения многоквартирного жилого дома
	53:03:0000000:13337	Российская Федерация, Новгородская обл., Валдайский муниципальный р-н, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Студгородок, з/у 9б	Благоустройство территории, предоставление коммунальных услуг
	53:03:0101041:1	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Механизаторов, д 18а	для размещения спортивно-технического клуба
	53:03:0101041:12	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Механизаторов	для строительства административного здания и автостоянки на 10 машиномест
	53:03:0101041:15	Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Учхоз	Для малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства)
	53:03:0101041:16	Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Учхоз	для малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства)
	53:03:0101041:17	Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Учхоз	для малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства)
	53:03:0101041:18	Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Учхоз	для малоэтажной жилой застройки (индивидуального жилищного строительства)
	53:03:0101041:4	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Механизаторов, д 20	многоквартирное жилищное строительство

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местонахождение	Вид использования
	53:03:0101041:5	Новгородская обл, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Механизаторов	многоквартирное жилищное строительство
	53:03:0102016:12	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Лесная	для размещения нежилого недостроенного здания (консервный цех)
	53:03:0102016:13	Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул Лесная, д 10	для изыскательских работ и проектирования туристического гостиничного комплекса
	53:03:0101040:376	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Механизаторов, земельный участок 9а	для размещения зданий и сооружений ФГОУ СПО Валдайский аграрный техникум
	53:03:0101040:377	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Студгородок, земельный участок 9	для размещения зданий и сооружений ФГОУ СПО Валдайский аграрный техникум
	53:03:1207001:123(3)	Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Валдайский, городское поселение Валдайское	Жилая застройка



рис.2.1.5 Границы территории фрагмента № 2

На территории фрагмента № 2 функциональное зонирование представлено следующими функциональными зонами (существующие):

- коммунально-складская зона;
- общественно-деловая зона;



рис.2.1.6 Функциональное зонирование территории фрагмента № 2 (существующее)

2.2. Анализ прогнозируемых ограничений использования территорий

2.2.1 Зоны с особыми условиями использования территории

На территорию проектирования распространяют свое действие следующие зоны с особыми условиями использования территорий: охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); охранная зона линий и сооружений связи; водоохранная (рыбоохранная) зона;

прибрежная защитная полоса;
санитарно-защитная зона;

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы
Регламентирующий документ.

Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, ст. 65.

водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

5. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно-допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
- 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос запрещаются:

- 1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о прибрежной защитной полосе озера Валдайское, реестровый номер 53:03-6.29.

Санитарно-защитная зона:

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) отображены в графической части проекта генерального плана на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», сведений из ЕГРН.

В соответствии с п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны. Разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов I-III класса опасности является обязательной.

При отсутствии возможности организации санитарно-защитных зон для предприятий и объектов необходимо предусматривать следующие мероприятия в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03:

уменьшение мощности, изменение состава, реперофилирование промышленных объектов и производств и связанном с этим изменении класса опасности, при условии снижения всех видов воздействия на среду обитания до предельно допустимой концентрации (ПДК) и предельно допустимого уровня (ПДУ);

внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха санитарно-защитными зонами.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферы, и повышение комфортности микроклимата.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Размер СЗЗ на графических материалах проекта генерального плана установлен от 50-1000 метров в зависимости от класса опасности объектов.

Охранная зона инженерных коммуникаций:

- охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Регламентирующий документ.

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», ст. 28.

Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Порядок установления и размеры.

Для газораспределительных сетей установлены следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, производится на основании заявления об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков - для проектируемых газораспределительных сетей и без согласования с указанными лицами - для существующих газораспределительных сетей.

Решение об установлении, изменении и о прекращении существования охранных зон газопровода газораспределительной сети принимается органом государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительным органом власти федеральной территории, уполномоченными на принятие решения об установлении, изменении и о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории.

Режим использования территории.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации, налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующим объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющим в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 Правил охраны газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети. В случае прохождения газораспределительной сети по территории запретных зон и специальных объектов персоналу эксплуатационной организации выдаются пропуска (разрешения) для доступа к сети в любое время суток без взимания платы.

- охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линии электропередачи, вокруг подстанций)

Регламентирующий документ.

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», п. 6.3 (утрачивают силу с 01.01.2025 в связи с изданием Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий").

Порядок установления и размеры.

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии, указанном в таблице (Требований к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства).

Требований к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

Таблица 2.2.1.1

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750 +/-750	40

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольт в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте "а" настоящего пункта, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании (далее - сетевая организация).

Сетевая организация обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении отдельных объектов электросетевого хозяйства и представленными в виде электронного документа и в бумажном виде сведениями о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Решение о согласовании границ охранной зоны принимается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, в течение 15 рабочих дней со дня поступления указанных заявления и сведений.

После согласования границ охранной зоны федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, направляет в течение 5 рабочих дней в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении о согласовании границ охранной зоны в отношении отдельных объектов электросетевого хозяйства, включая их наименование и содержание ограничений использования объектов недвижимости в их границах, с приложением текстового и графического описаний местоположения границ такой зоны, а также перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, на основании которого указанный федеральный орган исполнительной власти принимает решение о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о границах охранной зоны.

Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах.

Режим использования территории.

Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160, не распространяются на объекты, размещенные в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства до даты вступления в силу постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160.

1. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается:

- а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
 - б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:
- а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
 - б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
 - в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
 - г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
 - е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
 - з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 - и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

4. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Охранная зона линий и сооружений связи

Регламентирующий документ.

Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (Ст. 106 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрен новый порядок установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий. До 01.01.2022 применяется данный порядок, с учетом особенностей, установленных ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ).

Порядок установления и размеры.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации:

- а) устанавливаются охранные зоны:
 - для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;
 - для кабельной связи при переходах через судоходные реки, озера, водохранилища и каналы - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы на 100 метров с каждой стороны;
 - для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;
 - б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:
 - при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
 - при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
 - вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);

Режим использования территории.

На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

На производство всех видов работ, связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линии связи или линии радиофикации (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра) на принадлежащем юридическому или физическому лицу земельном участке, заказчиком (застройщиком) должно быть получено письменное согласие от предприятия, в ведении которого находится эта линия связи или линия радиофикации.

Письменное согласие должно быть получено также на строительные, ремонтные и другие работы, которые выполняются в этих зонах без проекта и при производстве которых могут быть повреждены линии связи и линии радиофикации (рытье ям, устройство временных съездов с дорог, провоз под проводами грузов, габариты которых равны или превышают высоту подвески опор и т.д.).

Для выявления места расположения подземных сооружений связи в зоне производства указанных работ должно быть получено письменное разрешение в специально уполномоченных на то органах контроля и надзора.

Заказчик (застройщик), производящий работы в охранной зоне кабельной линии связи, не позднее чем за 3 суток (исключая выходные и праздничные дни) до начала работ обязан вызвать представителя предприятия, в ведении которого находится эта линия, для установления по технической документации и методом шурфования точного местоположения подземных кабелей связи и других сооружений кабельной линии (подземных усилительных и регенерационных пунктов, телефонной канализации со смотровыми устройствами, контуров заземления) и определения глубины их залегания.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

- а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
- б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
- в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
- г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также

водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями;

е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;

б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;

в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);

г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;

д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;

е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

2.2.2. Особо охраняемые природные территории

На территории проектирования в рамках настоящих изменений особо охраняемые природные территории отсутствуют.

2.2.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, их территории, зоны охраны объектов культурного наследия

Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории проектирования в рамках настоящих изменений, представлен в таблице 2.2.3.1.

Таблица № 2.2.3.1.

№	Наименование объекта	Значение*	Местоположение
1	Дом жилой, XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,1
2	Дом жилой, 2 пол. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,3
3	Дом жилой, 2 пол. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,5
4	Дом жилой, сер. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,7
5	Дом жилой, 2 пол. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,14
6	Дом жилой, 2 пол. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,16
7	Дом жилой, 1 пол. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,25
8	Дом жилой, сер. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,29
9	Дом жилой, сер. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,39
10	Дом жилой, 2 пол. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,43
11	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	В	г. Валдай, Советский пр.,2
12	Дом жилой (А.А. Плюшкина), кон. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,4/2
13	Дом жилой, 1893 г.	В	г. Валдай, Советский пр.,6
14	Дом жилой, 1886 г.	В	г. Валдай, Советский пр.,8
15	Дом жилой, сер. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,12
16	Дом жилой, сер. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,26
17	Дом жилой, 2 пол. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,32
18	Дом жилой, 2 пол. XIX в.	В	г. Валдай, Советский пр.,32
19	г. Валдай, Советский пр.,32	В	г. Валдай, Советский пр.,34
20	Дом жилой, 1860 г.	В	г. Валдай, Советский пр.,36

*В-выявленные.

В соответствии со статьей 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ):

1. В границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Применительно к территории достопримечательного места градостроительный регламент устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом требований подпункта 2 пункта 1 настоящей статьи.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места устанавливаются:

1) федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места федерального значения;

2) органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места регионального значения;

3) органом местного самоуправления, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места местного (муниципального) значения.

4. Орган, установивший требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, в течение пяти дней со дня вступления в силу акта об установлении таких требований направляет копию указанного акта в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации

прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы (далее - орган регистрации прав).

5. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ:

1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

2. Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

4. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

5. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличным от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящей статьи, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 настоящего Федерального закона. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

В соответствии с пунктами 1-4 статьи 36 1. проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи.

2. Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

3. Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

4. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

Работы по сохранению объектов культурного наследия проводятся в соответствии со ст. 45, 45.1. Федерального закона № 73-ФЗ, особенности владения, пользования и распоряжения объектами культурного наследия установлены ст. 47.1. – 50.1. Федерального закона № 73-ФЗ.

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона № 73-ФЗ «Земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат государственной историко-культурной экспертизе в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. Государственная историко-культурная экспертиза на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, и иных работ, осуществляется путем археологической разведки в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ. Заключение историко-культурной экспертизы представляется на рассмотрение в орган государственной охраны объектов культурного наследия и является основанием для принятия решения о возможности проведения указанных работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы».

В соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта), фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия, описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости, опубликованию не подлежат.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории

Настоящими изменениями предлагается изменить функциональное зонирование территории, установить в границах территории фрагментов №№ 1 и 2 общественно деловую зону и разместить планируемый объект местного значения «Спортивный центр для художественной и спортивной гимнастики» в границах территории фрагмента № 1.

Градостроительная стратегия направлена на формирование Валдайского городского поселения как развитого социально-экономического центра Новгородской области. Стратегической целью развития Валдайского городского поселения является повышение качества жизни населения, развитие его экономической базы, обеспечение устойчивого функционирования всего хозяйственного комплекса и социальной сферы.

Градостроительная концепция генерального плана ориентирована на эффективное использование сложившихся поселенческих территорий и одновременно резервирование территории для перспективного развития Валдайского городского поселения и его населенных пунктов.

Строительство объекта местного значения будет способствовать развитию на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта.

Таблица 3.1.

№ п/п*	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории	Статус объекта
1	2	3	4	5	6
2.	Вид объектов: объекты физической культуры и массового спорта				
	Назначение объектов: обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта.				
2.2.	Спортивный центр для художественной и спортивной гимнастики	единовременная пропускная способность - 100 человек	г. Валдай	-	Планируемый к размещению

*нумерация сохранена по положению о территориальном планировании генерального плана Валдайского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 № 118.

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории объектах федерального и регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории.

На территориях фрагментов № 1 и № 2, то есть территориях, в отношении которых вносятся настоящие изменения в генеральный план Валдайского городского поселения в части территории населенного пункта г.Валдай Новгородской области, планируемые объекты федерального и регионального значения не предусматриваются к размещению, соответственно, влияние на комплексное развитие территории поселения не оказывается.

Планируемые объекты федерального и регионального значения, подлежащие отображению на карте функциональных зон, отображены на карте функциональных зон в составе утверждаемой части генерального плана Валдайского городского поселения, утв. решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 № 118 (в ред. от 30.09.2024 № 218), УИН документа в ФГИС ТП 4960810102010301302202407121.

5. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории объектах местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории.

На территориях фрагментов № 1 и № 2, то есть территориях, в отношении которых вносятся настоящие изменения в генеральный план Валдайского городского поселения в части территории населенного пункта г.Валдай Новгородской области, планируемые объекты местного значения муниципального района не планируются, соответственно, влияние на комплексное развитие территории поселения не оказывается.

Планируемые объекты местного значения муниципального района, подлежащие отображению на карте функциональных зон, отображены на карте функциональных зон в составе утверждаемой части генерального плана Валдайского городского поселения, утв. решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 № 118 (в ред. от 30.09.2024 № 218), УИН документа в ФГИС ТП 4960810102010301302202407121.

6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В рамках выполнения работ по подготовке настоящего проекта изменений Администрацией губернатора Новгородской области были выданы исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе генерального плана Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области от 14.04.2025 № АГ-02-04/1207-И (Приложение 3).

Настоящие изменения в генеральный план Валдайского городского поселения вносятся в части территории населенного пункта г.Валдай, описанной в разделе 2.1 настоящего проекта. В связи с тем, что на территориях, в части которых вносятся настоящие изменения, отсутствуют территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывались.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также соответствующий раздел (раздел 10 Материалов по обоснованию генерального плана в текстовой форме) изложены в составе материалов по обоснованию генерального плана Валдайского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 № 118 (в ред. от 30.09.2024 № 218), УИН документа в ФГИС ТП 4960810102010301302202407121. Указанный документ распространяет свое действие на всю территорию Валдайского городского поселения, включая г. Валдай и с.Зимогорье.

Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» установлены общие требования пожарной безопасности к поселениям и городским округам по размещению подразделений пожарной охраны. В частности, статья 76 главы 17 данного Федерального закона предусматривает, что дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут. На территории Валдайского городского поселения расположена пожарная часть ПЧ № 11 ФГКУ "2-й отряд ФПС Новгородской области", Валдай, улица Победы, 126а, отдельный пост ПСЧ-11 4 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС ГУ МЧС России по НО (ул.Песчаная д.1с г. Валдай). Время прибытия первого подразделения к месту вызова (территория проектирования в рамках настоящих изменений) соответствует нормативному времени прибытия в 10 минут.

7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Настоящим проектом не планируется включение в земли населенных пунктов либо исключение из земель населенных пунктов земельных участков

8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

На территории поселения отсутствуют утверждённые предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения. Соответственно в проекте изменений в генеральный план данные сведения не отображаются.

ПРИЛОЖЕНИЯ
Приложение 1


Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2025 № 866
Валдай

О подготовке проекта
внесения изменений
в Генеральный план
Валдайского городского поселения

Рассмотрев заявление АНО «Центр комплексного развития территорий» г. Великий Новгород, ул. Лазаревская, д. 11, пом. 51, и целях создания и развития инфраструктуры, необходимой для полноценного функционирования объектов местного значения, исходя из социальных, экономических и экологических факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии со статьей 9, 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Валдайского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 № 118 (далее - проект).
2. Рассмотреть письменные предложения, не противоречащие законодательству Российской Федерации, поступившие по проекту со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний.
3. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Валдайского муниципального района совместно с отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района:
 - 3.1. Подготовить техническое задание для разработки проекта;
 - 3.2. Назначить и провести публичные слушания по проекту;
 - 3.3. Рассмотреть поступившие письменные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации;

- 3.4. Подготовить и опубликовать заключение по результатам публичных слушаний по проекту;
- 3.5. Представить Главе Валдайского муниципального района проект, протокол публичных слушаний по проекту и заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения о направлении его в Совет депутатов Валдайского городского поселения или об отклонении проекта и направлении его на доработку.
4. Опубликовать постановление в бесплатное "Валдайский Вестник".

Глава муниципального района Ю. Стаде



Приложение 2

Приложение №1
к Договору № 03-04/2025/ГП от «09» апреля 2025 года

«Согласовано»
Директор АНО «УКС НО»
А.Ю. Асаул
«09» апреля 2025 года
Директор АНО «ЦКРТ»

«Утверждаю»
Глава Валдайского
муниципального района
Ю.В. Стаде
М.П.
«09» апреля 2025 года

М.П. Валдай
«09» апреля 2025 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по разработке проектов изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения в части территории населенного пункта г. Валдай Новгородской области

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Виды проектов документов	Проекты изменений в генеральный план (далее ГП) и правила землепользования и застройки (далее ПЗиЗ) Валдайского городского поселения в части территории населенного пункта г. Валдай Новгородской области (далее проекты)
2.	Основание подготовки проектов	-Градостроительный кодекс Российской Федерации; -Земельный кодекс Российской Федерации; -Федеральный закон от 25 июня 2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»; -Федеральный закон от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; -Постановление Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020г. № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»; -Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.05.2024г. № 273 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы); -Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 г.№ 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»; -Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и 3 признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 01.12.2016 №793»; - Приказа Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; -Устав муниципального образования, нормативы градостроительного проектирования муниципального образования.
3.	Цели работы	Цели разработки проектов: создание правовых гарантий и условий для устойчивого развития территории Валдайского городского поселения, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия; повышение эффективности функционального использования территорий и создание условий для привлечения инвестиций; развитие инженерной, социальной, транспортной инфраструктур Валдайского городского поселения; обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; соблюдение баланса публичных и частных интересов при планировании развития территорий.
4.	Задачи работы	изменение границ функциональных и территориальных зон для размещения многофункционального спортивного комплекса по вошным видам спорта.
5.	Заказчик (Благополучатель)	Администрация Валдайского муниципального района
6.	Плательщик (Благотворитель)	АНО «ЦКРТ»
7.	Подрядчик	ГБУ «УКС НО»
8.	Сроки и график подготовки, согласования и обсуждения	Подготовка проектов не позднее 30.05.2025 г. Согласование проектов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний – не позднее

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
	утверждения проектов	14.07.2025 г. Утверждение проектов – не позднее 30.07.2025 г.
9.	Состав и содержание проектов	В соответствии со статьями 23, 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации
10.	Исходные данные для проектов	Заказчик предоставляет постановления Администрации Валдайского муниципального района о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения в части территории населенного пункта г.Валдай Новгородской области.
11.	Согласование, проведение общественных обсуждений проектов	В соответствии со ст. 24, 25, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации
12.	Этапы подготовки проектов	1-й этап: Сбор, систематизация исходных данных для подготовки проектов. Анализ современного использования и комплексная оценка территории. Подготовка материалов по обоснованию генерального плана 2-й этап: Разработка проекта изменений в генеральный план в составе утверждаемой части (положение о территориальном планировании) и материалов по обоснованию. 3-й этап: Разработка проекта изменений в ПЗиЗ 4-й этап Сдача проектов изменений в ГП, ПЗиЗ Заказчику. Проверка проектов изменений в ГП, ПЗиЗ Заказчиком, отделом развития и сопровождения ГИСОИД ГБУ «УКС НО» предоставленных векторных данных. 5-й этап. Согласование проекта изменений в ГП, проведение общественных обсуждений по проектам изменений в ГП, ПЗиЗ Утверждение проектов.
13.	Требования к электронным программам, применяемым при разработке проектов	Подрядчик предоставляет Заказчику материалы проектов изменений в ГП, ПЗиЗ в полном объеме: на бумажном носителе (совместно с электронной версией PDF/JPEG), а также векторную часть в одном из указанных форматов: MID/MIF, TAB, QGS, SXF для ГИСОИД НО и формат GML для ФГИС ТП. ПОЯСНЕНИЯ: 1. Текстовые материалы проектов ГП, ПЗиЗ: - на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде, в формате А4 (шрифт Times New Roman);

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	<p>3</p> <p>- на электронных носителях предоставляются в формате, совместимом с Microsoft Office Word, формате PDF.</p> <p>2. Графические материалы - в электронном виде в форме векторной и растровой модели. Структура и формат векторной модели должны соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Материалы графической части должны быть сформированы в одном из следующих форматов: МПД/МПГ, ТАВ, QGS, SXF, а также в формате GML в системе координат «МСК 53». Для каждой карты (схемы) создается отдельная файловая папка, слои группируются по своему функциональному назначению (дороги, коммуникации, жилые здания, промышленные объекты и т.п.).</p> <p>4. Содержание переданных материалов в электронном виде должно быть идентично содержанию утвержденных документов (на бумажном носителе). Структура и содержание переданных материалов на бумажном носителе, структура, формат и содержание переданных материалов в электронном виде должны соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>5. Материалы проектов изменений в ПП и ПЗиЗ предоставляются в следующих экземплярах: демонстрационные материалы на бумажном носителе в 1 экземпляре и в электронном виде DVD или CD диск в 1 экземпляре, подлинник в цвете на бумаге сшитый и пронумерованный, в 1-м экземпляре; DVD или CD диск с материалами в электронном виде, в 1-м экземпляре. При разработке проектов изменений в ПП, ПЗиЗ должно быть использовано лицензионное программное обеспечение.</p>

Приложение 3



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБЕРНАТОРА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Победы-Софийская, д.1,
Великий Новгород, 173005
тел. (8162) 73-15-60, факс (8162) 73-12-40
kmc@novreg.ni, adm.novreg.ru

14.04.2025 № АГ-02-04/1207-И

на № М02-967-И от 29.03.2025

О направлении информации

**Администрация Валдайского
муниципального района**

admin@valdayadm.ru
uks53otp@mail.ru

В соответствии с запросом сообщаем исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе генерального плана Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области.

1. Основание для выдачи задания:

Запрос Валдайского муниципального района от 29.03.2025 № М02-967-И;

«Градостроительный кодекс РФ» от 29.12.2004 №190-ФЗ;

ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях.

Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;

СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

2. Ранее выполненные работы, нормативные документы, учет которых обязателен при разработке мероприятий ГОЧС:

Схема территориального планирования Валдайского муниципального района Новгородской области;

СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77 Защитные сооружения гражданской обороны»;*

СП 94.13330.2016 «СНиП 2.01.57-85 Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей. специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта»;

СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;

СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84 Свetoвая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ;

«Правила противопожарного режима в Российской Федерации» утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479;

«Положение о системах оповещения населения» (утв. совместным приказом МЧС России, Минцифры России от 31.07.2020 № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения» (зарегистрирован в Минюсте России 26.10.2020 регистрационный № 60567) и др.

3. Для разработки мероприятий по гражданской обороне:

3.1. В состав Валдайского городского поселения входит 2 населенных пункта. Административный центр – с. Валдай.

Территория Валдайского городского поселения не относится к группе территорий по гражданской обороне (далее по тексту – ГО), вместе с тем на его территории расположены объекты организации, относящейся к категории по ГО.

3.2 Территория Валдайского городского поселения находится в зоне маскировки, вне зоны возможного катастрофического затопления.

Границы зон возможной опасности определить расчетом согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

3.3. Подземные горные выработки, пригодные для защиты людей, размещения объектов, производств, складов и баз на территории Валдайского городского поселения отсутствуют.

3.4. Размещение строительства в зонах возможных разрушений выполнять при условии сохранения допустимых границ зон возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты) для обеспечения эвакуации людей в кратчайшие сроки и ввода сил и средств для проведения аварийно-спасательных и иных неотложных работ.

3.5. Размещение новых промышленных объектов выполнять с учетом требований СП 165.1325800.2014 в части каскающей, а также с учетом СП 264.1325800.2016.

В границах зоны возможного химического заражения предусмотреть приспособление вновь строящихся, реконструируемых или технически перевооружаемых объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки населения, обеззараживания одежды и специальной

Васильев Виктор Алексеевич
53-50-74 (доб. 2182)

обработки (обеззараживания) техники (подвижного состава автотранспорта) в соответствии со СП 94.13330.2016.

3.6. По территории Валдайского городского поселения проходит участок федеральной автомобильной дороги (ФАД) М-10 «Россия» Москва - Санкт-Петербург. Также проходят автомобильные дороги регионального, межмуниципального и местного значения.

По территории городского поселения проходит участок Октябрьской железной дороги.

3.7. Развитие автомобильного и железнодорожного транспорта выполнять согласно СП 165.1325800.2014 с учетом планирования и подготовки маршрутов эвакуации.

Маскировку указанных видов транспорта проводить в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016, а также иных нормативных документов по маскировке (комплексной маскировке), разрабатываемых с учетом особенностей работы соответствующих видов транспорта и утверждаемых федеральными органами исполнительной власти по согласованию с Минобороны России.

3.8. По территории Валдайского городского поселения проходят участки магистральных газопроводов Валдайского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Санкт - Петербург». В с. Зимогорье расположены площадка компрессорной станции и газораспределительная станция «Валдай».

Трассы магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов, продуктопроводов и пр.) при наземной прокладке (за исключением обхода препятствий), перекачивающие насосные, компрессорные, газораспределительные и пр. станции должны проходить за пределами зон возможных сильных разрушений и возможных разрушений.

3.9. Планирование мероприятий по эвакуации и рассредоточению населения, требования к районам эвакуации и рассредоточения населения, численность эвакуируемого населения, эвакуируемого и рассредоточиваемого в безопасные районы, размещение сборно-эвакуационных пунктов выполнять с учетом положений ГОСТ Р 22.3.17-2020 и указа Губернатора Новгородской области от 07.03.2024 № 103 «Об утверждении Порядка организации и проведения эвакуационных мероприятий на территории Новгородской области».

Предусмотреть обеспечение различных категорий населения защитными сооружениями ГО, согласно Постановления Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», в том числе приспособление под защитные сооружения ГО в период мобилизации и в военное время заглубленных помещений и других сооружений подземного пространства.

Васильев Виктор Алексеевич
53-50-74 (доб. 2182)

3.10. На территории Валдайского городского поселения имеются системы централизованного водоснабжения.

Источником водоснабжения г. Валдай является городской водозабор подземных вод. Источником водоснабжения с. Зимогорье служат три артезианские скважины. Частная жилая застройка снабжается водой от прусадобных колодцев.

Централизованной системой водоотведения в г. Валдай оснащены только существующая многоэтажная застройка и большинство предприятий. Остальная жилая застройка городского поселения, общественные здания и здания коммунального назначения оборудованы надворными уборными или накопительными ёмкостями с последующим вывозом сточных вод на общегородские КОС.

Новые проектируемые и реконструируемые системы водоснабжения, канализации территории Валдайского городского поселения, должны соответствовать требованиям СП 165.1325800.2014 пп. 5.19-5.35.

3.11. Теплоснабжающей организацией Валдайского городского поселения является ООО ТК «Новгородская», которая осуществляет производство тепловой энергии и ее распределение между потребителями по сетям.

Отопление и горячее водоснабжение в частных домах и коттеджной застройке осуществляется от печей и котлов на твердом топливе и газе.

3.12. Электроснабжение Валдайского городского поселения производится от сетей Валдайского РЭС ПО «Валдайские электрические сети» Новгородского филиала ПАО «Россети Северо-Запад», сетей ОАО «Новгородоблэнерго».

Размещение новых объектов энергоснабжения должно осуществляться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения территории Валдайского городского поселения в условиях реализации опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера с учетом требований СП 165.1325800.2014 пп. 6.85-6.99.

3.13. Газоснабжение населенных пунктов Валдайского городского поселения осуществляется природным газом.

4. Для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

4.1. Сведения о наблюдаемых на объекте территориального планирования опасных природных процессах (землетрясения, оползнях, селях, лавинах, абразии, переработке берегов, карсте, суффлюзии,

Васильев Виктор Алексеевич
53-50-74 (доб. 2182)

просадочности пород, наводнениях, подтоплениях, эрозиях, ураганах, смерчах, цунами и др.), требующих превентивных защитных мер:

на территории Валдайского городского поселения наблюдаются опасные природные процессы - шквальный ветер скоростью 25 м/сек и более, сильные снегопады и морозы, ледяной дождь, гололед, ливневые дожди;

возможно возникновение природных (лесных, ландшафтных) пожаров.

4.2. Перечни и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на объекте территориального планирования указанием количественных характеристик поражающих факторов:

4.2.1. Участки улично-дорожной сети, по которым могут перевозиться аварийно химически опасные вещества (АХОВ), горюче-смазочные материалы (ГСМ), сжиженные углеводородные газы (СУГ), при разливе (выбросе, взрыве) которых возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров:

автомобильные цистерны с ГСМ емкостью 16 м³;

поражающие факторы теплового излучения:

Параметры огневого шара, м	65
Ожог 3-й степени	146,0
Ожог 2-й степени	192,0
Ожог 1-й степени	276,0
Площадь пролива (зона возможного пожара) составит, м ²	256,3

поражающие факторы воздушной ударной волны:

MP _ф , кПа	Степень поражения	Расстояние от центра взрыва, м
100	Полное разрушение зданий	32,9
53	50 %-ное разрушение зданий	46,1
28	Средние повреждения зданий	67,3
12	Умеренные повреждения зданий (повреждение внутренних перегородок, рам, дверей и т.п.)	119,8
5	Нижний порог повреждения человека волной давления	239,3
3	Милые повреждения (разбита часть остекления)	372,9

автомобильные цистерны с СУГ емкостью 8 м³;

поражающие факторы теплового излучения:

Васильев Виктор Алексеевич
53-50-74 (доб. 2182)

Параметры огневого шара, м	46,0
Ожог 3-й степени	83,0
Ожог 2-й степени	116,0
Ожог 1-й степени	173,0
Площадь пролива (зона возможного пожара) составит, м ²	128,0

поражающие факторы воздушной ударной волны:

ΔP _ф , кПа	Степень поражения	Расстояние от центра взрыва, м
100	Полное разрушение зданий	38,34
53	50 %-ное разрушение зданий	53,72
28	Средние повреждения зданий	78,41
12	Умеренные повреждения зданий (повреждение внутренних перегородок, рам, дверей и т.п.)	139,61
5	Нижний порог повреждения человека волной давления	278,88
3	Малые повреждения (разбита часть остекления)	434,48

автомобильные цистерны (коптейеры) с АХОВ - емкостью 8 м³ (аммиак) и 1 м³ (хлор);

глубина зоны заражения для хлора 1,43 км

глубина зоны заражения для аммиака 0,59 км;

4.2.2. Участок Октябрьской железной дороги, по которому могут перевозиться аварийно химически опасные вещества (АХОВ), горюче-смазочные материалы (ГСМ), сжиженные углеводородные газы (СУГ), при разрыве (аварии, взрыве) которых возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров. На ж.д.ст. Валдай, возможно скопление опасных грузов:

железнодорожные цистерны с ГСМ емкостью 73 м³;

поражающие факторы теплового излучения:

Параметры огневого шара, м	107
Ожог 3-й степени	304
Ожог 2-й степени	381
Ожог 1-й степени	523
Площадь пролива (зона возможного пожара) составит, м ²	1256

поражающие факторы воздушной ударной волны:

ΔP _ф , кПа	Степень поражения	Расстояние от
-----------------------	-------------------	---------------

Васильев Виктор Алексеевич
53-50-74 (доб. 2182)

кПа	Степень поражения	Расстояние от центра взрыва, м
100	Полное разрушение зданий	54,88
53	50 %-ное разрушение зданий	76,86
28	Средние повреждения зданий	112,15
12	Умеренные повреждения зданий (повреждение внутренних перегородок, рам, дверей и т.п.)	199,60
5	Нижний порог повреждения человека волной давления	398,60
3	Малые повреждения (разбита часть остекления)	620,95

железнодорожные цистерны с СУГ емкостью 54 м³;

поражающие факторы теплового излучения:

Параметры огневого шара, м	86
Ожог 3-й степени	225
Ожог 2-й степени	287
Ожог 1-й степени	401
Площадь пролива (зона возможного пожара) составит, м ²	864

поражающие факторы воздушной ударной волны:

ΔP _ф , кПа	Степень поражения	Расстояние от центра взрыва, м
100	Полное разрушение зданий	72,20
53	50 %-ное разрушение зданий	101,09
28	Средние повреждения зданий	147,46
12	Умеренные повреждения зданий (повреждение внутренних перегородок, рам, дверей и т.п.)	262,36
5	Нижний порог повреждения человека волной давления	523,83
3	Малые повреждения (разбита часть остекления)	815,99

железнодорожные цистерны с АХОВ - емкостью 54 м³ (аммиак) и 46 м³ (хлор);

глубина зоны заражения для хлора 9,5073 км

глубина зоны заражения для аммиака 1,2757 км;

4.2.3. Газораспределительная станция Валдайского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», отнесенная к потенциально опасным объектам:

природный газ: 122 тыс. м³/ч.

Васильев Виктор Алексеевич
53-50-74 (доб. 2182)

Размеры вероятных зон действия поражающих факторов:

Параметр поражения	Расстояние, м
<i>Взрыв ТВС</i>	
<i>Полное разрушение зданий (70,1 кПа)</i>	-
<i>Граница области сильных разрушений (34,5 кПа)</i>	15
<i>Граница области возможных повреждений несущих конструкций (14,6 кПа)</i>	51
<i>Разрушение 10% остекления (2 кПа)</i>	419
<i>Глубина зоны смертельного поражения</i>	<i>в объеме помещения</i>
<i>Граница безопасной для людей зоны от ВУВ (4 кПа)</i>	215
<i>Диффузионное горение струй газа при разгерметизации газопровода</i>	
<i>Пожар в загроможденном пространстве</i>	
<i>Глубина зоны 100% поражения</i>	84
<i>Глубина зоны 1% поражения</i>	115

4.2.4. Площадка компрессорной станции Валдайского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», отнесенная к потенциально опасным объектам:

природный газ: 60 млн. м³/ч.

Размеры вероятных зон действия поражающих факторов:

Параметр поражения	Наиболее опасные сценарии				Наиболее вероятный сценарий
	Сценарий С1(ГНВ) Колодное горение газа в загроможденном пространстве при разгерметизации и нагнетателей ГПА	Сценарий С2(ГП) Струевое горение газа при разрушении коллектора в ГПА	Сценарий С2(ГП) Струевое горение газа при разрушении нагнетательного газопровода-шлейфа	Сценарий С1(ГНН) Колодное горение газа в загроможденном пространстве при разрушении нагнетательных газопроводов ГПА	
<i>Диффузионное горение струй газа при разгерметизации газопровода</i>					
<i>Сценарий С1(ГП), С1(ГНН). Пожар в котловане, пожар в загроможденном пространстве</i>					
<i>Глубина зоны 100% поражения, м</i>	164	-	-	-	178
<i>Глубина зоны 1% поражения, м</i>	227	-	-	-	245

Васильев Виктор Алексеевич:
53-50-74 (доб. 2182)

Параметр поражения	Наиболее опасные сценарии				Наиболее вероятный сценарий
	Сценарий С1(ГНВ) Колодное горение газа в загроможденном пространстве при разгерметизации и нагнетателей ГПА	Сценарий С2(ГП) Струевое горение газа при разрушении коллектора в ГПА	Сценарий С2(ГП) Струевое горение газа при разрушении нагнетательного газопровода-шлейфа	Сценарий С1(ГНН) Колодное горение газа в загроможденном пространстве при разрушении нагнетательных газопроводов ГПА	
<i>Сценарий С2(ГП), С2(ГНН). Струевые пламена</i>					
<i>Длина зоны 100% поражения, м</i>	-	325	325	-	-
<i>Ширина зоны 100% поражения, м</i>	-	201	201	-	-
<i>Длина зоны 1% поражения, м</i>	-	332	332	-	-
<i>Ширина зоны 1% поражения, м</i>	-	274	274	-	-

где ГПА – газоперекачивающий агрегат;
ГП – подземные технологические газопроводы;
ГНВ – надземные внутренние газопроводы;
ГПН – надземные наружные газопроводы.

4.2.5. АМС РТС «Валдай» филиала РТС «Новгородский ОРТПЦ», отнесенная к потенциально опасным объектам.

4.3. Дополнительные сведения об источниках ЧС природного и техногенного характера, которые необходимо учесть при проектировании (объектах, подлежащих декларированию безопасности, уровнях техногенного и природного риска и т.д.):

На территории Валдайского городского поселения скотомогильники, биотермические ямы, а также природные очаги инфекционных болезней отсутствуют.

4.4. При разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в составе документации генерального плана Валдайского

Васильев Виктор Алексеевич:
53-50-74 (доб. 2182)

городского поселения необходимо предусмотреть требования, установленные Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

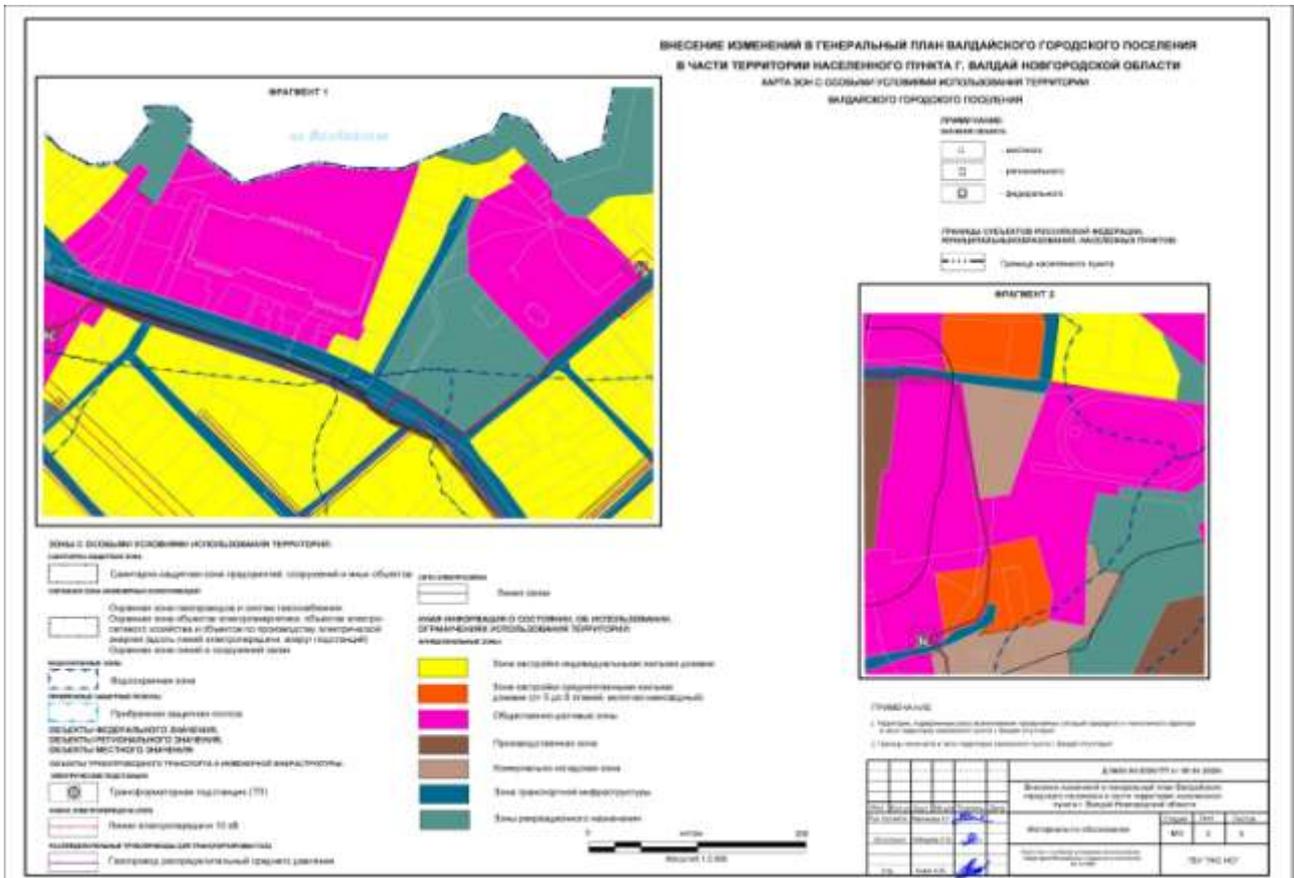
4.5. В соответствии со ст. 47 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», постановлением Администрации Новгородской области от 24.11.2004 № 254 «Об организации работ по обнаружению, вывозу и обезвреживанию перазорвавшихся боеприпасов времен Великой Отечественной войны на территории области» при проведении на объекте территориального планирования работ, связанных со строительством, добычей полезных ископаемых, а также в случае необходимости проведения работ при осуществлении реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в том числе линейных объектов) необходимо обеспечить обследование местности с целью обнаружения, вывоза и обезвреживания неразорвавшихся боеприпасов времен Великой Отечественной войны с письменным уведомлением ГОКУ «Управление защиты населения от чрезвычайных ситуаций и по обеспечению пожарной безопасности Новгородской области».

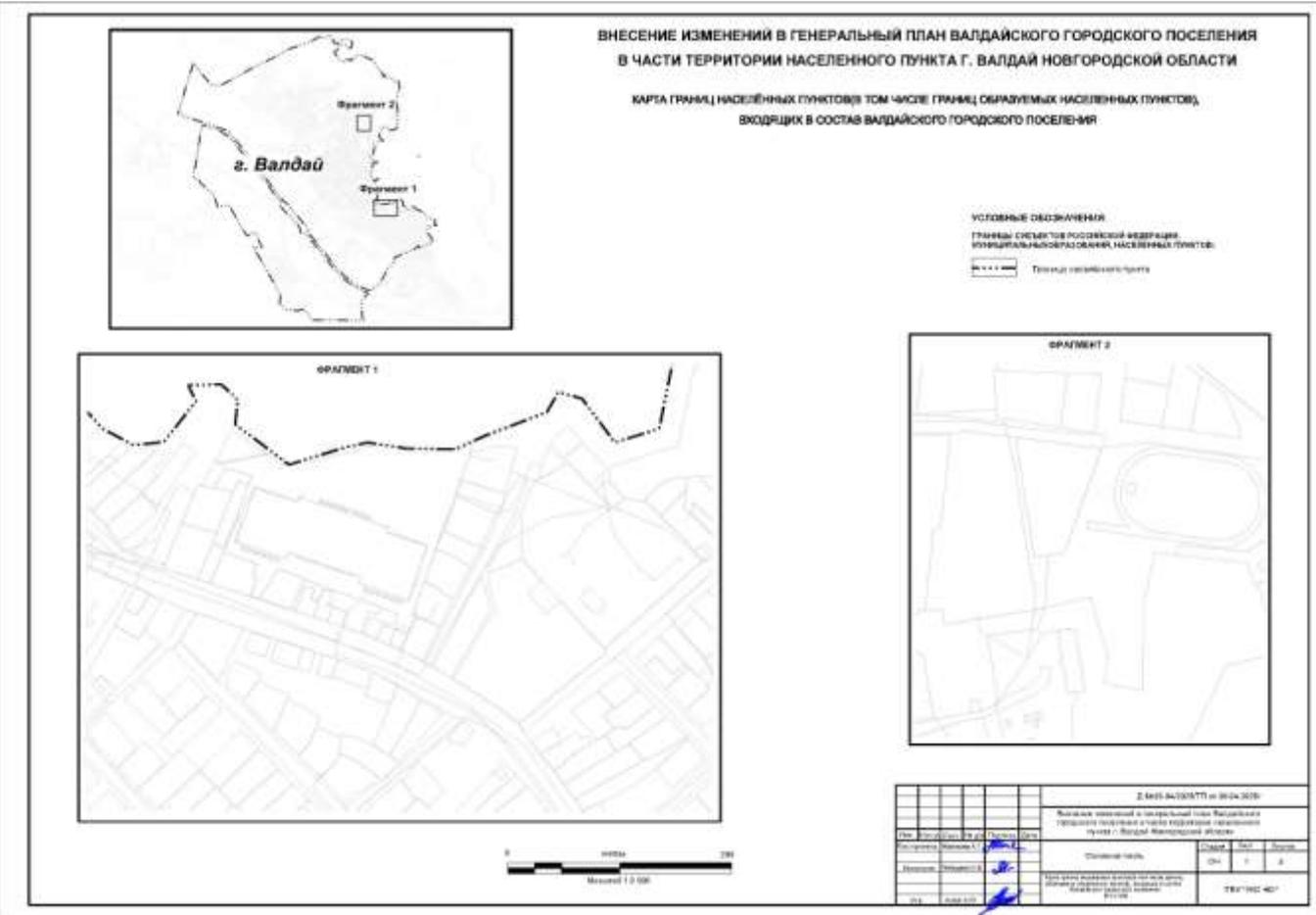
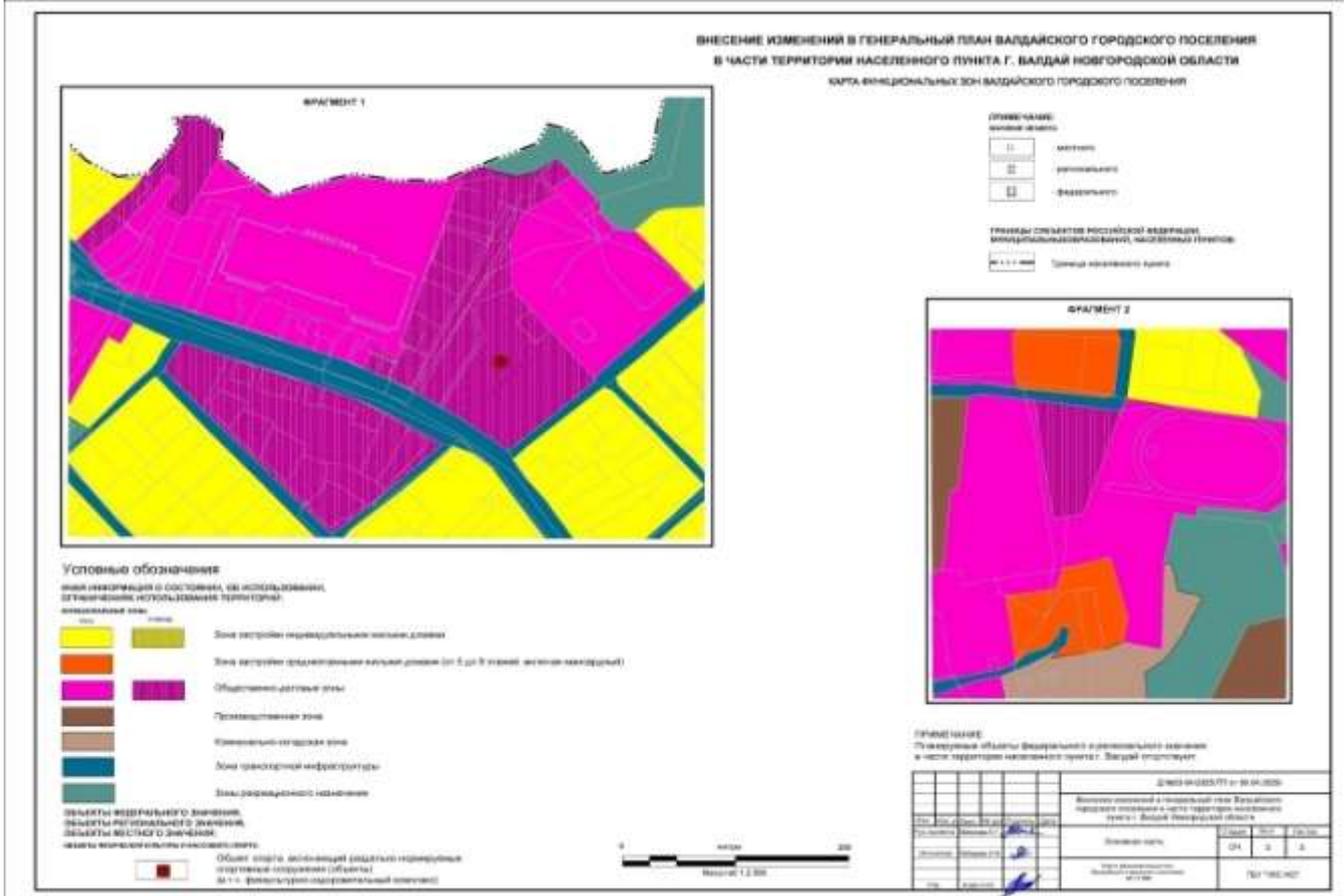
**Заместитель руководителя
Администрации Губернатора
Новгородской области –
начальник управления Администрации
Губернатора Новгородской области
по вопросам безопасности**



А.А. Ласков

Васильев Виктор Александрович
53-50-74 (доб. 2182)





ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ

по результатам публичных слушаний, проведенных 21 мая 2025 по проекту решения Думы Валдайского муниципального района «Об исполнении бюджета Валдайского муниципального района за 2024 год».

В ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступало.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект решения Думы Валдайского муниципального района «Об исполнении бюджета Валдайского муниципального района за 2024 год».
2. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Думы в бюллетене «Валдайский вестник».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о ранее учтенных объектах недвижимости

Уважаемые физические и юридические лица!

Администрация Валдайского муниципального района информирует о том, что с 29.06.2021 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым органы местного самоуправления наделены полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направлению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях данных объектов.

В целях исполнения вышеуказанного Федерального закона Администрация Валдайского муниципального района размещает Перечень ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Валдайского городского поселения г.Валдай, сведения, о правообладателях которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Просим физических и юридических лиц рассмотреть данный Перечень, и в случае обнаружения объекта недвижимости, собственником или правообладателем которого Вы являетесь либо собственник или правообладатель которого Вам известен, известить об этом Администрацию Валдайского муниципального района удобным для Вас способом.

Сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, указанных в Перечне, в том числе документы, подтверждающие права на объекты недвижимости, сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними могут быть представлены в Администрацию муниципального района такими правообладателями (их уполномоченными представителями), либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Обращаем внимание, что при предоставлении сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственниками или правообладателями в Администрацию муниципального района одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) с соблюдением требований законодательства о защите персональных данных.

Сведения могут быть представлены любым из следующих способов:

- по почте: 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21 (Комитет по управлению муниципальным имуществом);
- лично: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб.401 - график работы: понедельник - пятница с 08:30 час. до 17:30 час., кроме праздничных дней, обед с 13:00 час. до 14:00 час.; тел.: 46-302, 46-321;
- на адрес электронной почты: kumi_adm.valday@mail.ru.

Проекты решений о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости будут направляться в адрес выявленного лица, и размещаться в периодическом печатном издании-бюллетене «Валдайский Вестник», а также публиковаться на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района: www.valdayadm.ru.

В случае, если в течение 45 дней не поступит возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, такое решение будет принято и направлено в Росреестр.

Кроме того, собственники объектов недвижимости могут самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», государственная пошлина не уплачивается.

Дополнительно сообщаем, что начиная с 01.01.2021 при обращении представителя органа местного самоуправления за государственной регистрацией права собственности гражданина, возникшего до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (до 31.01.1998), на земельные участки и расположенные на нем объекты недвижимости, уплачивать государственную пошлину не требуется.

Приложение: Перечень сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, для выявления правообладателей, сведения о которых не внесены в государственный реестр недвижимости.

Перечень ранее учтенных объектов недвижимости

Номер п/п	Адрес объекта	Кадастровый номер объекта	Назначение объекта	Площадь, кв.м	Дата постановки
1	Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Валдайский, городское поселение Валдайское, город Валдай, территория Высокодно(садоводческое товарищество), земельный участок 34б	53:03:0105024:23	Земельный участок, разрешенное использование: для садоводства	600	11.12.1992
2	Российская Федерация,Новгородская область, муниципальный район Валдайский, городское поселение Едровское, деревня Добывалово, земельный участок 15а	53:03:0403001:23	Земельный участок, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	1431	27.11.1997
3	обл. Новгородская, р-н Валдайский, д. Байнево, ул. Центральная, дом 1	53:03:1412001:3	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	980	03.03.1997
4	Новгородская область, р-н Валдайский, д Байнево, ул Центральная, д 1	53:03:1412001:77	Жилой дом, назначение: жилое	34,7	22.06.2012
5	Новгородская область, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Озерная, д. 8	53:03:0000000:3205	Жилой дом, назначение: жилое	46,9	05.07.2012
7	Новгородская область, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Гостинопольская, д. 22а/18	53:03:0102048:31	Жилой дом, назначение: жилое	64	22.06.2012
8	Новгородская область, р-н. Валдайский, д. Добывалово, д. 21	53:03:0403001:82	Жилой дом, назначение: жилое	57	22.06.2012
9	Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, ул. Ломоносова, д. 13	53:03:0102028:60	Жилой дом, назначение: жилое	67,9	22.06.2012
10	Новгородская область, Валдайский район, д. Семёновщина, д. 47	53:03:0000000:1013	Жилой дом, назначение: жилое	65,9	05.07.2012
11	Новгородская обл, р-н Валдайский, Костковское сельское поселение, д Костково, ул Центральная, на земельном участке расположено здание, жилой дом №15	53:03:0914002:26	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	1080	20.12.1994
12	обл. Новгородская, р-н Валдайский, д. Костково, ул. Центральная	53:03:0914002:27	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	3514	25.09.1997

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении торгов

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о проведении **27 июня 2025 года в 10 часов 00 минут** аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене муниципального имущества

1. Общие положения

Продажа муниципального имущества проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом Валдайского муниципального района, утвержденного решением Думы Валдайского муниципального района от 25.04.2013 № 200, решением Думы Валдайского муниципального района от 27.12.2023 № 282 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2024 году», решением Думы Валдайского муниципального района от 25.04.2024 №304 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Валдайского муниципального района, подлежащего приватизации в 2024 году», Уставом Валдайского муниципального района.

Основание проведение торгов – постановление Администрации Валдайского муниципального района от 16.05.2025 № 1181 «Об условиях приватизации муниципального имущества в электронной форме».

Собственник имущества – Администрация Валдайского муниципального района

Организатор торгов (Продавец) – Администрация Валдайского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района (далее Организатор аукциона), находящийся по адресу: 175400, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб.415 тел. (81666) 46-321.

Оператором электронной площадки является АО «Сбербанк-АСТ».

Место нахождения: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9

Адрес сайта: www.sberbank-ast.ru.

Адрес электронной почты: info@sberbank-ast.ru

Тел.: +7(495)787-29-97, +7 (495) 787-29-99, +7(495)539-59-21, доб. 29

Способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене муниципального имущества.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – **26.05.2025 года 10 часов 00 минут.**

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – **23.06.2025 года 17 часов 00 минут.**

Время приема заявок круглосуточно по адресу электронной универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»): <http://6utp.sberbank-ast.ru>.

Дата определения участников аукциона в электронной форме – **25.06.2025 года 10 часов 00 минут.**

Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме (дата подведения итогов аукциона в электронной форме) – **27.06.2025 года 10 часов 00 минут** на электронной универсальной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»): utp.sberbank-ast.ru.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – время московское.

2. Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на торги в электронной форме (далее – муниципальное имущество)

Лот № 1:

здание, назначение: нежилое, площадь 1185,4 кв.м., кадастровый номер 53:03:0914002:164, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение деревня Костково, улица Центральная, дом 2, является собственностью Валдайского муниципального района, запись государственной регистрации права от 18.08.2000 № 53-01/03-02/2000-806.

Обременение: Аренда на нежилое встроенное помещение общей площадью 32,9 кв. м., расположенное на 1 этаже в здании, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Костковское сельское поселение, д. Костково, ул. Центральная, д. 2; Арендатор – ПАО «Ростелеком», срок: с 23.12.2024 по 21.12.2025, документ-основание: Договор № 2 от 17.12.2024 имущественного найма (аренды) нежилого встроенного помещения, находящегося в муниципальной собственности Валдайского района, расположенного в здании по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Костковское сельское поселение, д. Костково, ул. Центральная, д. 2.

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: спорт, площадь 4321 кв.м., кадастровый номер 53:03:0914002:138, расположенный по адресу: Новгородская область, р-н Валдайский, с/п Костковское, д. Костково, ул. Центральная, д. 2, запись государственной регистрации права от 14.02.2025 № 53:03:0914002:138-53/038/2025-1.

Начальная (минимальная) цена продажи муниципального имущества:

Лот № 1:

согласно отчету № 125 «Об оценке рыночной стоимости нежилого здания, общей площадью 1185,4 кв.м. с кадастровым номером 53:03:0914002:164, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, деревня Костково, улица Центральная, дом 2 и земельного участка общей площадью 4321 кв.м. с кадастровым номером 53:03:0914002:138 из земель населенных пунктов, разрешенное использование: спорт, по адресу: Новгородская область, р-н Валдайский, с/п Костковское, д. Костково, ул. Центральная, д. 2», произведенного обществом с ограниченной ответственностью «Деловой центр «Сова», дата составления отчета (определения стоимости) 25.03.2025 года – 1 715 000 (один миллион семьсот пятнадцать тысяч рублей) рублей 00 копеек, в том числе НДС 239 000 (двести тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек.

Техническая характеристика объекта:

Здание - год постройки 1981, 2-этажное, стены - кирпичные, перегородки- железобетонные, материал перекрытия- железобетонное, крыша - двускатная, кровля –шифер (имеются следы деформации и обрушения), полы - деревянные (имеются аварийные повреждения), система отопления и электроснабжения требуют капитального ремонта, общая площадь здания – 1185,4 кв.м., назначение здания: нежилое. Состояние здания удовлетворительное, требует капитального ремонта.

Сумма задатка:

Лот № 1

Размер задатка 10 (Десять) процентов от начальной (минимальной) цены продажи лота составляет –171 500 (сто семьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены):

Лот № 1

3 (три) процента от начальной (минимальной) цены продажи лота – 51 450 (пятьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Информация о предыдущих торгах по Лоту №1

Ранее муниципальное имущество на торги не выставилось.

2.1. Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте

Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемым объектам, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21, каб. 415 с **26.05.2025 по 23.06.2025** рабочие дни с 09 часов 30 минут до 12 часов 30 минут; с 14 часов 30 минут до 17 часов 00 минут. Контактный телефон: (81666) 46-321.

Информация и условия проведения аукциона публикуются на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ГИС Торги <http://www.torgi.gov.ru/>, официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.valdayadm.ru>, на электронной универсальной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»): utp.sberbank-ast.ru. в соответствии с пунктами 1,2,3 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ.

Форма заявки, проект договора купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложение № 1, № 2).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С информацией о подлежащем приватизации имуществе можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Продавца kumi_adm.valday@mail.ru, а также обратившись по телефону: (81666) 46-321.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об объекте.

Осмотр объектов продажи проводится с **26.05.2025 по 23.06.2025 года** по предварительному согласованию с полномочными представителями Продавца. График осмотра указан в Приложении 3 к информационному сообщению. Лица, заинтересованные в осмотре имущества, в указанное время могут обратиться в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района, расположенного по адресу: г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб. 415, тел. (81666) 46-321, для его осуществления.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в продаже вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца kumi_adm.valday@mail.ru, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в продаже, а также может быть согласован по телефону: (81666) 46-321.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Оператором электронной площадки торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), подписанных электронной подписью Продавца, Претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника торгов, Продавца либо Оператора электронной площадки торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором электронной площадки либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора электронной площадки торгов).

3. Условия участия в аукционе в электронной форме

Участником аукциона (покупателем муниципального имущества) может быть любое физическое и юридическое лицо (далее - претендент) за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица имеют право принять участие в аукционе случаях, не запрещенных нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Претендент обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть на русском языке.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (порядок регистрации подробно изложен в Инструкции по регистрации на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ www.utp.sberbank-ast.ru в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», а также Регламенте торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенных на официальном сайте www.sberbank-ast.ru).

4. Порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток:

по Лоту №1 - 171 500 (сто семьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек в соответствии с порядком, установленным Регламентом Оператора электронной площадки, Соглашением о внесении гарантийного обеспечения, размещенными на сайте Оператора электронной площадки www.utp.sberbank-ast.ru, на счет, указанный в настоящем информационном сообщении:

Получатель платежа: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН 7707308480

КПП 770701001

Расчётный счёт: 40702810300020038047

Банк получателя:

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» г. Москва

БИК 044525225

Корр. счёт 30101810400000000225

Назначение платежа – задаток для участия в аукционе в электронной форме (дата продажи, номер лота).

Задаток вносится Претендентом лично платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на указанный выше счет на момент подачи заявки в течении срока подачи заявок с 26.05.2025 10-00 ч. по 23.06.2025 17-00 ч.

Оператор программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка в момент подачи заявки на участие (при их наличии на лицевом счете Претендента на УТП). В случае, если на момент подачи заявки на участие на лицевом счете Претендента не оказывается достаточной для блокирования суммы денежных средств, Претендент после подачи заявки на участие, но не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов, должен обеспечить наличие денежных средств в размере задатка на своем лицевом счете на УТП и самостоятельно посредством штатного интерфейса ТС произвести блокирование денежных средств. Если Претендентом самостоятельно не произведено блокирование денежных средств (при их наличии на лицевом счете), то в 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников, указанного в извещении, блокирование задатка осуществляет Оператор. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для осуществления операции блокирования, то в день определения участников Организатору торгов направляется информация о непоступлении Оператору задатка от такого Претендента.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента на универсальной торговой площадке – от 1 до 3 рабочих дней. В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора, направив обращение на адрес электронной почты property@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.)

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты торгов аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

5. Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества

Заявки подаются путем заполнения установленной Продавцом формы согласно Приложению № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»): utp.sberbank-ast.ru. По одному лоту одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее даты окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

6. Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов):

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов

Допустимые форматы загружаемых файлов: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, .jpg, .gif, .png.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

В случае проведения продажи муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

В случае проведения продажи муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

7. Определение участников аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

8. Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной универсальной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»: utr.sberbank-ast.ru в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав») в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении.

Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

В день определения участников, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, оператор электронной площадки через "личный кабинет" продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ, а также на сайте продавца в сети "Интернет".

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 3 (три) процента начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с [законодательством](#) РФ в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством РФ и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

9. Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложение № 2 к настоящему информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Договор купли-продажи имущества заключается в электронной форме в соответствии с Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860. Дополнительно Стороны вправе оформить договор купли-продажи имущества в письменном виде в 2 (двух) экземплярах, один экземпляр находится у Покупателя, один - у Продавца, имеющих такую же юридическую силу, как и договор купли-продажи, заключенный в электронной форме.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата муниципального имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи муниципального имущества, в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи в размере цены, установленной по итогам продажи на следующие реквизиты:

- за недвижимое имущество (за исключением земельных участков):

Наименование получателя – Управление Федерального казначейства по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района, л/с 04503012240)

ИНН 5302001218

КПП 530201001

Код ОКТМО: 49608000

Банк получателя: Отделение Новгород Банка России/УФК по Новгородской области г. Великий Новгород

Номер счета получателя платежа: 03100643000000015000

Корреспондентский счет банка: 40102810145370000042

БИК 014959900

КБК 900 11 40205 305 0000 410

Наименование платежа: доход от реализации имущества с аукциона.

«Покупатели» – юридические лица и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, производят расчет по цене окончательной стоимости имущества, путем перечисления денежных средств на счет «Продавца» (без учета НДС).

Налог на добавленную стоимость (НДС) 20% от цены окончательной стоимости имущества «Покупатель» оплачивает самостоятельно в бюджет.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты муниципального имущества.

10. Переход права собственности на муниципальное имущество

Право собственности на муниципальное имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости муниципального имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)
М.П. (при наличии)

(подпись)

3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Претенденты – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе/

4 КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Приложение №2 к
 информационному сообщению
 Проект для лота №1

ДОГОВОР

купли – продажи с аукциона в электронной форме №

г.Валдай «__» _____ 2025 года

Администрация Валдайского муниципального района Новгородской области, в лице **Главы Валдайского муниципального района Стэдэ Юрия Владимировича**, действующего на основании Устава Валдайского муниципального района, именуемый в дальнейшем "Продавец" с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор купли- продажи с аукциона (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 На основании протокола _____ № ____ от ____ 2025 года, Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность: здание, назначение: нежилое, площадь 1185,4 кв.м., кадастровый номер 53:03:0914002:164, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение деревня Костково, улица Центральная, дом 2; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: спорт, площадь 4321 кв.м., кадастровый номер 53:03:0914002:138, расположенный по адресу: Новгородская область, р-н Валдайский, с/п Костковское, д. Костково, ул. Центральная, д. 2, (далее Имущество), в сроки, предусмотренные Договором, а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него цену, предусмотренную Договором.

1.2. Имущество принадлежит на праве собственности Валдайскому муниципальному району: запись о государственной регистрации права на здание от 18.08.2000 № 53-01/03-02/2000-806; запись о государственной регистрации права на земельный участок от 14.02.2025 № 53:03:0914002:138-53/038/2025-1.

1.3. На здание имеется ограничение – Аренда на нежилое встроенное помещение общей площадью 32,9 кв. м., расположенное на 1 этаже в здании, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Костковское сельское поселение, д. Костково, ул. Центральная, д. 2; Арендатор – ПАО «Ростелеком», срок: с 23.12.2024 по 21.12.2025, документ-основание: Договор № 2 от 17.12.2024 имущественного найма (аренды) нежилого встроенного помещения, находящегося в муниципальной собственности Валдайского района, расположенного в здании по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Костковское сельское поселение, д. Костково, ул. Центральная, д. 2

1.4. Состояние приобретаемого Имущества Покупателем проверено при осмотре, недостатки Покупателю известны.

1.5. Договор заключается по итогам проведения аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

1.6. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому Сторонами Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1 к Договору).

2. Стоимость Имущества и порядок расчетов

2.1. Окончательная стоимость Имущества составляет _____ (_____) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе:

стоимость имущества составляет _____ рублей ____ копеек, в том числе НДС _____ рублей ____ копеек.

В соответствии с налоговым законодательством Покупатель (за исключением физических лиц) обязан самостоятельно перечислить сумму НДС в размере _____ рублей (_____) рублей) ____ копеек.

2.2. В счет оплаты Имущества засчитывается сумма задатка, внесенная Покупателем на счет Продавца для участия в аукционе, в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

Окончательный расчет за Имущество осуществляется единовременно, в соответствии с условиями настоящего Договора.

Сумма окончательного платежа за Имущество вносится в безналичном порядке в валюте Российской Федерации в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты заключения Договора Покупателем:

- за недвижимое имущество (за исключением земельных участков):

Наименование получателя – Управление Федерального казначейства по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района, л/с 04503012240)

ИНН 5302001218

КПП 530201001

Код ОКТМО: 49608000

Банк получателя: Отделение Новгород Банка России/УФК по Новгородской области г. Великий Новгород

Номер счета получателя платежа: 03100643000000015000

Корреспондентский счет банка: 40102810145370000042

БИК 014959900

КБК 900 11 40205 305 0000 410

Наименование платежа: доход от реализации имущества с аукциона.

2.3. Датой оплаты за Имущество считается дата списания денежных средств со счета Покупателя (внесения наличных средств гражданами через банк) для зачисления средств на счет, указанный в пункте 2.2 Договора.

3. Обязанности Сторон

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Принять Имущество и полностью оплатить его стоимость в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 Договора.

3.1.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов. В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в Договоре, считаются врученными Покупателю.

3.1.3. Нести расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Имущество.

3.1.4. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты имущества в установленный срок договором купли-продажи имущества (п.2.2. данного договора), он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента продажи.

3.2.2. В течение 7 (семи) календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за Имущество в полном объеме совершить действия по передаче имущества Покупателю.

3.2.3. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в пункте 2.2. Договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

3.2.4. Обязанности Сторон, не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при условии выполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества.

4.2. Обязанность государственной регистрации настоящего договора возлагается на Продавца.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента передачи Имущества.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.2. Договора срока оплаты стоимости Имущества Покупатель уплачивает Продавцу неустойку,

устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.2. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по Договору.

5.3. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязанностей по Договору.

5.4. Ответственность Сторон, не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством.

6. Особые условия Договора

6.1. Договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости Имущества.

6.2. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в Арбитражном суде Новгородской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Администрация Валдайского муниципального района

175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21, Администрация Валдайского муниципального района, контактный телефон (81666) 2-16-25; 46-321.

Наименование получателя – Управление Федерального казначейства по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района, л/с 04503012240)

ИНН 5302001218

КПП 530201001

Код ОКТМО: 49608000

Банк получателя: Отделение Новгород Банка России/УФК по Новгородской области г. Великий Новгород

Номер счета получателя платежа: 03100643000000015000

Корреспондентский счет банка: 40102810145370000042

БИК 014959900

КБК 900 11 40205 305 0000 410

Покупатель:

9. Подписи сторон

«Продавец»

«Покупатель»

Глава Валдайского муниципального района

_____ Ю.В. Стадэ

м.п.

« ____ » _____ 2025 г.

_____ 2025 года

Приложение № 1
к договору купли-продажи №
от « ____ » _____ 2025 года

Акт приема-передачи имущества

Администрация Валдайского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице **Главы Валдайского муниципального района Стадэ Юрия Владимировича**, действующего на основании Устава Валдайского муниципального района, с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность недвижимое имущество здание, назначение: нежилое, площадь 1185,4 кв.м., кадастровый номер 53:03:0914002:164, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение деревня Костково, улица Центральная, дом 2; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: спорт, площадь 4321 кв.м., кадастровый номер 53:03:0914002:138, расположенный по адресу: Новгородская область, р-н Валдайский, с/п Костковское, д. Костково, ул. Центральная, д. 2, (далее Имущество) на условиях, определенных договором купли-продажи от « ____ » _____ 2025 года № ____.

2. Состояние приобретаемого Имущества Покупателем проверено при осмотре, недостатки Покупателю известны. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому имуществу не имеется.

Продавец

Администрация Валдайского

муниципального района

Адрес: 175400, Новгородская область,

Валдайский район, г. Валдай

Пр. Комсомольский, д.19/21

телефон 2-16-25,

ИНН 5302001218

КПП 530201001

Код ОКТМО: 49608000

Банк получателя: Отделение Новгород Банка России/УФК по

Новгородской области г. Великий Новгород

Номер счета получателя платежа: 03100643000000015000

Корреспондентский счет банка: 40102810145370000042

БИК 014959900

КБК 900 11 40205 305 0000 410

9. Подписи сторон

«Продавец»

«Покупатель»

Глава Валдайского муниципального района

_____ Ю.В. Стадэ

м.п.

« ____ » _____ 2025 г.

_____ 2025 года

Г Р А Ф И К
проведения осмотра имущества

№ п/п	Дата проведения осмотра	Время проведения осмотра
1.	27 мая 2025 года	с 09 ч.30 мин. по 12 ч. 30 мин., с 14 ч. 30 мин. по 17 ч. 00 мин (время московское)
2.	06 июня 2025 года	с 09 ч.30 мин. по 12 ч. 30 мин., с 14 ч. 30 мин. по 17 ч. 00 мин (время московское)
3.	11 июня 2025 года	с 09 ч.30 мин. по 12 ч. 30 мин., с 14 ч. 30 мин. по 17 ч. 00 мин (время московское)
4.	20 июня 2025 года	с 09 ч.30 мин. по 12 ч. 30 мин., с 14 ч. 30 мин. по 17 ч. 00 мин (время московское)

Контактные лица и телефоны:

Волкова Ольга Михайловна тел. 8 (81666) 46-321.

Информационное сообщение о предоставлении в собственность земельного участка

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность земельного участка, из земель населённых пунктов, расположенного:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рошинское сельское поселение, д. Ящерово, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2260 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 48м с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 53:03:1209001:198).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 23.06.2025 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде, с представлением документа, подтверждающего личность гражданина, в кабинет Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений, земельный участок предоставляется на торгах.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ о проведении публичных слушаний

Проведения публичных слушаний 21 мая 2025 года по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 53:03:0101040:376, расположенного в территориальной зоне ОД. Общественно-деловая зона по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Механизаторов, земельный участок 9а на условно разрешённый вид использования: Жилая застройка, код 2.0.

Решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Направить протокол публичных слушаний Главе муниципального района для принятия решения.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ о проведении публичных слушаний

Проведения публичных слушаний 21 мая 2025 года по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 53:03:0103036:90, расположенного в территориальной зон ОД. Общественно-деловая зона по адресу: Новгородская обл., р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г Валдай, ул. Труда, 5, корп. 5 на вид использования: Жилая застройка, код 2.0.

Решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Направить протокол публичных слушаний Главе муниципального района для принятия решения.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2025 № 1206

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Консультирование физических и юридических лиц по вопросам развития сельского хозяйства»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Консультирование физических и юридических лиц по вопросам развития сельского хозяйства» от 13.02.2012 № 26-пр, исключив из административного регламента следующие пункты:

пункт 4. «Порядок и формы контроля за исполнением административного регламента»;

пункт 5. «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2025 № 1223

Об особенностях разработки и согласования проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг в 2025 году

В соответствии с частью 5 статьи 37 Федерального закона от 26 декабря 2024 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 36 Устава Валдайского муниципального района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что Администрация Валдайского муниципального района разрабатывает и согласовывает проекты административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проекты внесения изменений в них без использования федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей ведение федерального реестра муниципальных услуг, в соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 30.09.2011 № 1550.

2. Администрация муниципального района обеспечивает размещение и актуализацию сведений о муниципальной услуге в региональной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Новгородской области» после утверждения соответствующего регламента.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2025 № 1224

Об утверждении Положения и состава комиссии по проведению отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для рассмотрения вопросов о признании заявителей получателями субсидии, либо об отказе в признании получателями субсидии

На основании порядка предоставления субсидии на возмещение части затрат в 2025 году за приобретение горюче-смазочных материалов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям для обеспечения жителей отдалённых и (или) труднодоступных населённых пунктов Валдайского муниципального района услугами торговли посредством мобильных торговых объектов, осуществляющих доставку и реализацию товаров (далее - Порядок), утвержденный постановлением администрации Валдайского муниципального района утвержденным постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 14.01.2025 № 58 Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Положение о комиссии по проведению отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для рассмотрения вопросов о признании заявителей получателями субсидии, либо об отказе в признании получателями субсидии.

1.2. Состав комиссии по проведению отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для рассмотрения вопросов о признании заявителей получателями субсидии, либо об отказе в признании получателями субсидии.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального района
 от 20.05.2025 № 1224

Положение

о комиссии по проведению отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для рассмотрения вопросов о признании заявителей получателями субсидии либо об отказе в признании получателями субсидии

1. Комиссия по проведению отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для рассмотрения вопросов о признании заявителей получателями субсидии, либо об отказе в признании получателями субсидии создана в соответствии с постановлением Валдайского муниципального района от 14.01.2025 № 58 «О порядке предоставления субсидии на возмещение части затрат в 2025 году за приобретение горюче-смазочных материалов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям для обеспечения жителей отдалённых, и (или) труднодоступных населённых пунктов Валдайского муниципального района услугами торговли посредством мобильных торговых объектов, осуществляющих доставку и реализацию товаров» (далее – Порядок).

2. Положение о комиссии по проведению отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для рассмотрения вопросов о признании заявителей получателями субсидии, либо об отказе в признании получателями субсидии регламентирует деятельность комиссии при проведении отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о признании заявителей получателями субсидии, либо об отказе в признании получателями субсидии, на территории Валдайского муниципального района Новгородской области.

3. В своей деятельности комиссия руководствуется федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Администрации Валдайского муниципального района и настоящим Положением.

4. Формой работы комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 50% от общего числа членов комиссии, плюс 1 человек. Все члены Комиссии при принятии решений, имеют право голоса и обладают равными полномочиями. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

6. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и членов комиссии.

7. Председатель комиссии возглавляет комиссию, руководит ее деятельностью, председательствует на заседаниях комиссии, ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и определяет результаты голосования, распределяет обязанности между членами комиссии, подписывает протоколы заседаний комиссии. В случае отсутствия председателя, его полномочия исполняет заместитель председателя комиссии.

8. Секретарь комиссии обеспечивает организацию деятельности комиссии, ведёт делопроизводство, ведёт протоколы заседаний, подписывает совместно с председателем протоколы заседаний комиссии, а также выполняет по поручению председателя комиссии иные полномочия.

9. Руководствуясь Порядком предоставления субсидии, комиссия рассматривает заявки (единственную заявку) и принимает решение о признании заявителей получателями субсидии, либо об отказе в признании получателями субсидии. Также комиссия может принять решение о признании отбора несостоявшимся.

10. Для осуществления контроля за целевым и эффективным использованием средств, комиссия имеет право проверять информацию, предоставленную организациями-заявителями.

11. Решения комиссии принимаются на основе коллегиального обсуждения открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на заседании. В случае равенства голосов – голос председателя комиссии является решающим. При проведении голосования председатель, заместитель председателя, секретарь и каждый член комиссии голосуют «за», «против» и «воздержался» по вопросам заседания комиссии.

Решения комиссии оформляются протоколом, формируемым в процессе проведения отбора получателей субсидии, в котором указывается состав присутствующих на заседании, дата проведения заседания, размер предоставляемой субсидии, определенный решением комиссии, либо сведения об отказе в предоставлении субсидии.

12. Протокол заседаний подписывается всеми членами комиссии, участвовавшими в заседании, и является основанием для предоставления субсидии.

13. Организационно-техническое и документальное обеспечение деятельности комиссии осуществляет комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
 от 20.05.2025 № 1224

СОСТАВ

комиссии по проведению отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для рассмотрения вопросов о признании заявителей получателями субсидии либо об отказе в признании получателями субсидии

Ершов Р.С.	заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии
Козяр Г.А.	председатель комитета экономического развития Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Хрусталева Е.С.	главный специалист комитета экономического развития Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Гусева Э.Ю.	заместитель председателя комитета экономического развития Администрации муниципального района заместитель председателя комиссии
Иванова О.Н.	Главный специалист отдела по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации муниципального района
Никифорова Т.В.	председатель комитета финансов Администрации муниципального района
Осипян Д.А.	Главный специалист отдела правового регулирования Администрации муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 20.05.2025 № 1225

О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.06.2021 № 1012

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях вовлечения граждан в обсуждение и принятие решений по эффективному распределению части средств бюджета Валдайского городского поселения, содействия решению вопросов местного значения, внедрения механизмов инициативного бюджетирования, в соответствии с Уставом Валдайского городского поселения Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о реализации проекта «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении, утвержденное постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 11.06.2021 № 1012 следующее изменение:

1.1 раздел 8 дополнить пунктом 8.4, изложенным в следующей редакции:

«В случае если при реализации инициативного предложения начальная максимальная цена контракта (договора) определена проектно-сметным (сметным) методом Администрацией муниципального района должно быть получено положительное экспертное заключение о достоверности определения сметной стоимости работ».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2025 № 1226

Об утверждении отчета об исполнении бюджета Валдайского городского поселения за 1 квартал 2025 года

В соответствии со статьей 30 Положения о бюджетном процессе в Валдайском городском поселении, утвержденного решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2016 № 34 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Валдайском городском поселении» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый отчет об исполнении бюджета Валдайского городского поселения за I квартал 2025 года и информацию об использовании резервного фонда Валдайского городского поселения за I квартал 2025 года.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет» за I квартал 2025 года.

Утверждена
постановлением Администрации
Валдайского муниципального района
от 20.05.2025 № 1226

ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ РЕЗЕРВНОГО ФОНДА
ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
за 1 квартал 2025 года

(руб.)

Наименование показателя	Выделено	Использовано за 1 квартал 2025 года
Резервные фонды местных администраций	100 000,00	0,00
Всего	100 000,00	0,00

Утвержден
постановлением Администрации
Валдайского муниципального района
от 20.05.2025 № 1226

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА

на 01 апреля 2025 г.

Дата
по ОКПО

Наименование финансового органа

комитет финансов Администрации
Валдайского муниципального района
(Бюджет города)

Глава по БК

Наименование публично-правового образования

Бюджет Валдайского городского
поселения

по ОКТМО

Периодичность: месячная, квартальная, годовая

Единица измерения: руб

КОДЫ
0503117
01.04.2025
02290350
892
49608101
383

1. Доходы бюджета

Наименование показателя	Код строки	Код дохода по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено за 1 квартал 2025 года
1	2	3	4	5
Доходы бюджета - всего	010	x	190 421 967,83	96 341 812,53
в том числе:				
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	00010000000000000000	84 047 592,83	17 580 892,53
НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	010	00010100000000000000	54 920 700,00	9 785 048,29
Налог на доходы физических лиц	010	00010102000010000110	54 920 700,00	9 785 048,29
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации, а также доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом Российской Федерации в виде дивидендов (в части суммы налога, не превышающей 650 тысяч рублей за налоговые периоды до 1 января 2025 года, а также в части суммы налога, не превышающей 312 тысяч рублей за налоговые периоды после 1 января 2025 года), а также налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом Российской Федерации, в виде дивидендов	010	00010102010010000110	45 141 400,00	10 906 438,86
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации (в части суммы налога, не превышающей 650 тысяч рублей за налоговые периоды до 1 января 2025 года, а также в части суммы налога, не превышающей 312 тысяч рублей за налоговые периоды после 1 января 2025 года)	010	00010102020010000110	0,00	-5 177,22
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (за исключением доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом Российской Федерации в виде дивидендов) (в части суммы налога, не превышающей 650 тысяч рублей за налоговые периоды до 1 января 2025 года, а также в части суммы налога, не превышающей 312 тысяч рублей за налоговые периоды после 1 января 2025 года)	010	00010102030010000110	0,00	82 571,47
Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей (за исключением налога на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, в том числе фиксированной прибыли контролируемой иностранной компании, а также налога на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом Российской Федерации в виде дивидендов) за налоговые периоды до 1 января 2025 года, а также налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 312 тысяч рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 миллиона рублей и составляющей не более 5 миллионов рублей (за исключением налога на доходы физических лиц в отношении доходов, указанных в абзаце тридцать девятом статьи 50 Бюджетного кодекса Российской Федерации, налога на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 312 тысяч рублей, относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6 статьи 210 Налогового кодекса Российской Федерации, превышающей 2,4 миллиона рублей (за исключением налога на доходы физических лиц в	010	00010102080010000110	5 160 500,00	-1 218 284,82

отношении доходов, указанных в абзацах тридцать пятом и тридцать шестом статьи 50 Бюджетного кодекса Российской Федерации), а также налога на доходы физических лиц в отношении доходов физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации, указанных в абзаце девятом пункта 3 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации, в части суммы налога, превышающей 312 тысяч рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 миллиона рублей) за налоговые периоды после 1 января 2025 года				
Налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом Российской Федерации в виде дивидендов (в части суммы налога, не превышающей 650 тысяч рублей за налоговые периоды до 1 января 2025 года, а также в части суммы налога, не превышающей 312 тысяч рублей за налоговые периоды после 1 января 2025 года)	010	00010102130010000110	0,00	19 500,00
Налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом Российской Федерации в виде дивидендов (в части суммы налога, превышающей 650 тысяч рублей за налоговые периоды до 1 января 2025 года, а также в части суммы налога, превышающей 312 тысяч рублей за налоговые периоды после 1 января 2025 года)	010	00010102140010000110	425 200,00	0,00
Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 702 тысячи рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 миллионов рублей и составляющей не более 20 миллионов рублей (за исключением налога на доходы физических лиц в отношении доходов, указанных в абзаце тридцать девятом статьи 50 Бюджетного кодекса Российской Федерации, налога на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 312 тысяч рублей, относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6 статьи 210 Налогового кодекса Российской Федерации, превышающей 2,4 миллиона рублей (за исключением налога на доходы физических лиц в отношении доходов, указанных в абзацах тридцать пятом и тридцать шестом статьи 50 Бюджетного кодекса Российской Федерации), а также налога на доходы физических лиц в отношении доходов физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации, указанных в абзаце девятом пункта 3 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации, в части суммы налога, превышающей 312 тысяч рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 миллиона рублей)	010	00010102150010000110	3 120 600,00	0,00
Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 9 402 тысячи рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 50 миллионов рублей (за исключением налога на доходы физических лиц в отношении доходов, указанных в абзаце тридцать девятом статьи 50 Бюджетного кодекса Российской Федерации, налога на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 312 тысяч рублей, относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6 статьи 210 Налогового кодекса Российской Федерации, превышающей 2,4 миллиона рублей (за исключением налога на доходы физических лиц в отношении доходов, указанных в абзацах тридцать пятом и тридцать шестом статьи 50 Бюджетного кодекса Российской Федерации), а также налога на доходы физических лиц в отношении доходов физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации, указанных в абзаце девятом пункта 3 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации, в части суммы налога, превышающей 312 тысяч рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 миллиона рублей)	010	00010102170010000110	1 073 000,00	0,00
НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	010	00010300000000000000	4 248 500,00	1 020 406,56
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	010	00010302000010000110	4 248 500,00	1 020 406,56
Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	00010302230010000110	2 080 000,00	501 225,84
Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	00010302231010000110	2 080 000,00	501 225,84
Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	00010302240010000110	11 900,00	2 847,98
Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	00010302241010000110	11 900,00	2 847,98
Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	00010302250010000110	2 156 600,00	559 435,91
Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	00010302251010000110	2 156 600,00	559 435,91
Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	00010302260010000110	0,00	-43 103,17
Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	00010302261010000110	0,00	-43 103,17
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	010	00010600000000000000	20 361 000,00	3 174 037,55
Налог на имущество физических лиц	010	00010601000000000110	5 201 000,00	240 258,11
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских поселений	010	00010601030130000110	5 201 000,00	240 258,11
Земельный налог	010	00010606000000000110	15 160 000,00	2 933 779,44
Земельный налог с организаций	010	00010606030000000110	10 119 300,00	2 274 980,55
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений	010	00010606033130000110	10 119 300,00	2 274 980,55
Земельный налог с физических лиц	010	00010606040000000110	5 040 700,00	658 798,89
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений	010	00010606043130000110	5 040 700,00	658 798,89
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	010	00011100000000000000	2 573 808,00	1 566 105,66
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	010	00011105000000000120	1 600 000,00	1 261 477,83
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	010	00011105010000000120	1 600 000,00	1 261 477,83
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	010	00011105013130000120	1 600 000,00	1 261 477,83
Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	010	00011105400000000120	0,00	1 748,34
Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	010	00011105410000000120	0,00	1 748,34
Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских	010	00011105410130000120	0,00	1 748,34

поселений и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений)					
Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	010	00011109000000000120	973 808,00	302 879,49	
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	010	00011109040000000120	973 808,00	302 879,49	
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	010	00011109045130000120	973 808,00	302 879,49	
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	010	00011300000000000000	0,00	328 884,00	
Доходы от оказания платных услуг (работ)	010	00011301000000000130	0,00	328 884,00	
Плата за оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования	010	00011301500000000130	0,00	328 884,00	
Плата за оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, зачисляемая в бюджеты городских поселений	010	00011301540130000130	0,00	328 884,00	
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	010	00011400000000000000	900 000,00	361 181,77	
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности	010	00011406000000000430	900 000,00	361 181,77	
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	010	00011406010000000430	900 000,00	361 181,77	
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений	010	00011406013130000430	900 000,00	361 181,77	
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	00011700000000000000	1 043 584,83	1 345 228,70	
Прочие неналоговые доходы	010	00011705000000000180	1 043 584,83	1 345 228,70	
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских поселений	010	00011705050130000180	1 043 584,83	1 345 228,70	
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	010	00020000000000000000	106 374 375,00	78 760 920,00	
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	010	00020200000000000000	106 374 375,00	79 175 507,00	
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	010	00020220000000000150	104 215 100,00	77 529 237,00	
Субсидии бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности	010	00020220077000000150	20 000 000,00	0,00	
Субсидии бюджетам городских поселений на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности	010	00020220077130000150	20 000 000,00	0,00	
Субсидии бюджетам на создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях - победителям Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды	010	00020225424000000150	75 899 100,00	75 899 100,00	
Субсидии бюджетам городских поселений на создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях - победителям Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды	010	00020225424130000150	75 899 100,00	75 899 100,00	
Прочие субсидии	010	00020229999000000150	8 316 000,00	1 630 137,00	
Прочие субсидии бюджетам городских поселений	010	00020229999130000150	8 316 000,00	1 630 137,00	
Иные межбюджетные трансферты	010	00020240000000000150	2 159 275,00	1 646 270,00	
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам	010	00020249999000000150	2 159 275,00	1 646 270,00	
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских поселений	010	00020249999130000150	2 159 275,00	1 646 270,00	
ВОЗВРАТ ОСТАТКОВ СУБСИДИЙ, СУБВЕНЦИЙ И ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ИМЕЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ, ПРОШЛЫХ ЛЕТ	010	00021900000000000000	0,00	-414 587,00	
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских поселений	010	00021900000130000150	0,00	-414 587,00	
Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских поселений	010	00021960010130000150	0,00	-414 587,00	

2. Расходы бюджета

Наименование показателя	Кодстро-ки	Код расхода по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено
1	2	3	4	5
Расходы бюджета - всего	200	х	204 677 315,47	105 635 277,76
в том числе:				
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	200	00001000000000000000	1 726 642,49	499 695,91
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	200	00001030000000000000	18 000,00	0,00
Расходы на обеспечение функций представительного органа муниципального образования	200	00001039200000000000	18 000,00	0,00
Совет депутатов Валдайского городского поселения	200	00001039290000000000	18 000,00	0,00
Расходы на обеспечение функций Совета депутатов Валдайского городского поселения	200	00001039290002110000	18 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001039290002110200	18 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001039290002110240	18 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00001039290002110244	18 000,00	0,00
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	200	00001060000000000000	300 000,00	150 000,00
Межбюджетные трансферты	200	00001069100000000000	300 000,00	150 000,00
Иные межбюджетные трансферты	200	00001069170000000000	300 000,00	150 000,00
Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету муниципального района из бюджета городского поселения на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения, в соответствии с заключенными соглашениями	200	00001069170095210000	300 000,00	150 000,00
Межбюджетные трансферты	200	00001069170095210500	300 000,00	150 000,00
Иные межбюджетные трансферты	200	00001069170095210540	300 000,00	150 000,00
Резервные фонды	200	00001110000000000000	100 000,00	0,00
Резервные фонды исполнительных органов муниципальных образований	200	00001119300000000000	100 000,00	0,00
Расходование средств резервных фондов по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий	200	00001119390000000000	100 000,00	0,00
Резервный фонд администрации Валдайского муниципального района	200	00001119390010010000	100 000,00	0,00
Иные бюджетные ассигнования	200	00001119390010010800	100 000,00	0,00
Резервные средства	200	00001119390010010870	100 000,00	0,00
Другие общегосударственные вопросы	200	00001130000000000000	1 308 642,49	349 695,91
Муниципальная программа Валдайского муниципального района «Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2025 годы»	200	00001130900000000000	36 100,00	0,00
Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе	200	00001130900100000000	33 400,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района «Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы»	200	00001130900113110000	19 500,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001130900113110200	19 500,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001130900113110240	19 500,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00001130900113110244	19 500,00	0,00
Подготовка, распространение, размещение информационных материалов (плакатов, буклетов, листовок, социальной рекламы) по профилактике правонарушений на территории Валдайского городского поселения	200	00001130900114100000	13 900,00	0,00

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001130900114100200	13 900,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001130900114100240	13 900,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00001130900114100244	13 900,00	0,00
Противодействие коррупции в Валдайском муниципальном районе	200	00001130900300000000	2 700,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района «Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы»	200	00001130900331100000	2 700,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001130900331100200	2 700,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001130900331100240	2 700,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00001130900331100244	2 700,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00001139400000000000	1 272 542,49	349 695,91
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00001139400000000000	946 809,00	290 977,25
Другие общегосударственные вопросы	200	00001139450010430000	271 409,00	164 727,25
Иные бюджетные ассигнования	200	00001139450010430800	271 409,00	164 727,25
Исполнение судебных актов	200	00001139450010430830	10 000,00	0,00
Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда	200	00001139450010430831	10 000,00	0,00
Уплата налогов, сборов и иных платежей	200	00001139450010430850	261 409,00	164 727,25
Уплата иных платежей	200	00001139450010430853	261 409,00	164 727,25
	200	00001139450013500000	675 400,00	126 250,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	200	00001139450013500100	675 400,00	126 250,00
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	200	00001139450013500120	675 400,00	126 250,00
Иные выплаты государственных (муниципальных) органов привлекаемым лицам	200	00001139450013500123	675 400,00	126 250,00
Содержание имущества муниципальной казны	200	00001139460000000000	325 733,49	58 718,66
Реализация мероприятий по содержанию имущества муниципальной казны	200	00001139460010410000	141 928,44	53 084,50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001139460010410200	141 928,44	53 084,50
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001139460010410240	141 928,44	53 084,50
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00001139460010410244	47 115,00	7 367,96
Закупка энергетических ресурсов	200	00001139460010410247	94 813,44	45 716,54
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	200	00001139460010420000	150 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001139460010420200	150 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001139460010420240	150 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00001139460010420244	150 000,00	0,00
Оплата агентского договора по начисленным платежам за найм, доставка квитанций	200	00001139460010450000	33 805,05	5 634,16
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001139460010450200	33 805,05	5 634,16
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00001139460010450240	33 805,05	5 634,16
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00001139460010450244	33 805,05	5 634,16
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	200	00003000000000000000	1 036 666,00	6 160,00
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	200	00003100000000000000	629 866,00	0,00
Муниципальная программа «Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы»	200	00003101900000000000	327 000,00	0,00
Повышение уровня нормативно-правового обеспечения, противопожарной пропаганды и обеспечение населения в области пожарной безопасности в рамках муниципальной программы «Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы»	200	00003101900100000000	7 000,00	0,00
Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности	200	00003101900140110000	7 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003101900140110200	7 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003101900140110240	7 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00003101900140110244	7 000,00	0,00
Повышение противопожарной защищенности на территории городского поселения в рамках муниципальной программы «Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы»	200	00003101900300000000	320 000,00	0,00
Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности	200	00003101900340110000	320 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003101900340110200	250 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003101900340110240	250 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	200	00003101900340110243	200 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00003101900340110244	50 000,00	0,00
Иные бюджетные ассигнования	200	00003101900340110800	70 000,00	0,00
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	200	00003101900340110810	70 000,00	0,00
Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	200	00003101900340110811	70 000,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00003109400000000000	302 866,00	0,00
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00003109450000000000	302 866,00	0,00
Приобретение раскладушек на случай возникновения ЧС с целью размещения населения в ПВР	200	00003109450010130000	302 866,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003109450010130200	302 866,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003109450010130240	302 866,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00003109450010130244	302 866,00	0,00
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	200	00003140000000000000	406 800,00	6 160,00
Муниципальная программа Валдайского муниципального района «Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2025 годы»	200	00003140900000000000	406 800,00	6 160,00
Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе	200	00003140900100000000	406 800,00	6 160,00
Мероприятия по обслуживанию системы оповещения в г. Валдай	200	00003140900112410000	150 000,00	6 160,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003140900112410200	150 000,00	6 160,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003140900112410240	150 000,00	6 160,00
Закупка товаров, работ и услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	200	00003140900112410242	40 280,00	6 160,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00003140900112410244	109 720,00	0,00
Мероприятия по обслуживанию системы видеонаблюдения в г. Валдай	200	00003140900112600000	256 800,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003140900112600200	256 800,00	0,00

Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00003140900112600240	256 800,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00003140900112600244	256 800,00	0,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	200	00004000000000000000	56 557 098,33	6 144 457,52
Сельское хозяйство и рыболовство	200	00004050000000000000	360 000,00	0,00
Муниципальная программа «Поддержка некоммерческих организаций на территории Валдайского городского поселения на 2020-2025 годы»	200	00004052300000000000	360 000,00	0,00
Оказание поддержки некоммерческим организациям, расположенным на территории Валдайского городского поселения	200	00004052300100000000	360 000,00	0,00
Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в сфере охраны окружающей среды и защиты животных	200	00004052300131000000	360 000,00	0,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	00004052300131000600	360 000,00	0,00
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных корпораций (компаний), публично-правовых компаний)	200	00004052300131000630	360 000,00	0,00
Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат	200	00004052300131000631	360 000,00	0,00
Транспорт	200	00004080000000000000	1 405 345,33	272 296,08
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00004089400000000000	1 405 345,33	272 296,08
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00004089450000000000	1 405 345,33	272 296,08
Выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам в городском сообщении в границах Валдайского городского поселения	200	00004089450010090000	581 775,33	34 990,05
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004089450010090200	581 775,33	34 990,05
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004089450010090240	581 775,33	34 990,05
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004089450010090244	581 775,33	34 990,05
Для организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом (субсидия)	200	00004089450036000000	823 570,00	237 306,03
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004089450036000200	823 570,00	237 306,03
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004089450036000240	823 570,00	237 306,03
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004089450036000244	823 570,00	237 306,03
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	200	00004090000000000000	54 281 753,00	5 872 161,44
Муниципальная программа «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы»	200	00004092900000000000	54 281 753,00	5 872 161,44
Подпрограмма «Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения» муниципальной программы «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы»	200	00004092910000000000	51 264 527,40	5 872 161,44
Обеспечение мероприятий по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения	200	00004092910100000000	51 264 527,40	5 872 161,44
Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии	200	00004092910121110000	14 271 128,56	3 099 756,31
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092910121110200	14 271 128,56	3 099 756,31
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092910121110240	14 271 128,56	3 099 756,31
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004092910121110244	14 271 128,56	3 099 756,31
Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения; ямочный (карточный) ремонт, ремонт подъездов к дворовым территориям	200	00004092910121120000	592 307,43	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092910121120200	592 307,43	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092910121120240	592 307,43	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004092910121120244	592 307,43	0,00
Разработка и проверка проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов	200	00004092910121130000	2 133 351,20	0,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	200	00004092910121130400	2 133 351,20	0,00
Бюджетные инвестиции	200	00004092910121130410	2 133 351,20	0,00
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	200	00004092910121130414	2 133 351,20	0,00
Паспортизация автомобильных дорог общего пользования местного значения	200	00004092910121140000	200 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092910121140200	200 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092910121140240	200 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004092910121140244	200 000,00	0,00
Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту автомобильных дорог	200	00004092910121150000	1 990 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092910121150200	1 990 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092910121150240	1 990 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	200	00004092910121150243	1 990 000,00	0,00
Разработка проектно-сметной документации на строительство полигона для складирования снега	200	00004092910121170000	3 093 338,13	1 142 268,13
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	200	00004092910121170400	3 093 338,13	1 142 268,13
Бюджетные инвестиции	200	00004092910121170410	3 093 338,13	1 142 268,13
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	200	00004092910121170414	3 093 338,13	1 142 268,13
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта «Дорога к дому» (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов)	200	0000409291019Д856000	4 158 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	0000409291019Д856200	4 158 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	0000409291019Д856240	4 158 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	0000409291019Д856244	4 158 000,00	0,00
Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии (Субсидии бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов)	200	0000409291019Д857000	4 158 000,00	1 630 137,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	0000409291019Д857200	4 158 000,00	1 630 137,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	0000409291019Д857240	4 158 000,00	1 630 137,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	0000409291019Д857244	4 158 000,00	1 630 137,00
Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидии бюджетам городских и	200	0000409291019Д871000	20 000 000,00	0,00

сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородск				
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	200	0000409291019D871400	20 000 000,00	0,00
Бюджетные инвестиции	200	0000409291019D871410	20 000 000,00	0,00
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	200	0000409291019D871414	20 000 000,00	0,00
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта «Дорога к дому» (Софинансирование к субсидии бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов)	200	000040929101SD856000	228 075,95	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000040929101SD856200	228 075,95	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000040929101SD856240	228 075,95	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000040929101SD856244	228 075,95	0,00
Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии (Софинансирование к субсидии бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципа	200	000040929101SD857000	228 075,95	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000040929101SD857200	228 075,95	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000040929101SD857240	228 075,95	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000040929101SD857244	228 075,95	0,00
Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (софинансирование к Субсидии бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения)	200	000040929101SD871000	212 250,18	0,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	200	000040929101SD871400	212 250,18	0,00
Бюджетные инвестиции	200	000040929101SD871410	212 250,18	0,00
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	200	000040929101SD871414	212 250,18	0,00
Подпрограмма «Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения « муниципальная программы «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы»	200	00004092920000000000	3 017 225,60	0,00
Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств местного бюджета	200	00004092920200000000	3 017 225,60	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы»	200	00004092920299910000	3 017 225,60	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092920299910200	3 017 225,60	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004092920299910240	3 017 225,60	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004092920299910244	3 017 225,60	0,00
Другие вопросы в области национальной экономики	200	00004120000000000000	510 000,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00004129400000000000	510 000,00	0,00
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00004129450000000000	510 000,00	0,00
Расходы на мероприятия по землеустройству и землепользованию	200	00004129450010070000	150 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004129450010070200	150 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004129450010070240	150 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004129450010070244	150 000,00	0,00
Расходы на проведение работ по геодезической съемке земельных участков	200	00004129450010071000	300 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004129450010071200	300 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004129450010071240	300 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004129450010071244	300 000,00	0,00
Расходы на проведения работ по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории	200	00004129450010080000	60 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004129450010080200	60 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00004129450010080240	60 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00004129450010080244	60 000,00	0,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	200	00005010000000000000	142 595 161,61	98 746 036,32
Жилищное хозяйство	200	00005010000000000000	11 144 110,96	1 924 376,05
Муниципальная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Валдайского городского поселения из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке на 2021-2023 годы»	200	00005012400000000000	6 888 000,00	706 000,00
Обеспечение переселения граждан из домов, блокированной застройки, признанных аварийными в установленном порядке, для обеспечения безопасных и комфортных условий проживания	200	00005012400100000000	6 888 000,00	706 000,00
Приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах	200	00005012400111100000	3 400 000,00	0,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	200	00005012400111100400	3 400 000,00	0,00
Бюджетные инвестиции	200	00005012400111100410	3 400 000,00	0,00
Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность	200	00005012400111100412	3 400 000,00	0,00
Изъятие земельного участка и жилого помещения	200	00005012400116110000	3 488 000,00	706 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	200	00005012400116110400	3 488 000,00	706 000,00
Бюджетные инвестиции	200	00005012400116110410	3 488 000,00	706 000,00
Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность	200	00005012400116110412	3 488 000,00	706 000,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00005019400000000000	4 256 110,96	1 218 376,05
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00005019450000000000	3 647 468,88	1 091 214,71
Расходы (взносы) на капитальный ремонт общего имущества муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского городского поселения	200	00005019450081010000	1 827 661,38	194 408,71
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005019450081010200	1 827 661,38	194 408,71
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005019450081010240	1 827 661,38	194 408,71
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005019450081010244	1 827 661,38	194 408,71
Капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения	200	00005019450081020000	1 819 807,50	896 806,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005019450081020200	1 537 507,49	622 946,56
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005019450081020240	1 537 507,49	622 946,56
Закупка товаров, работ и услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	200	00005019450081020243	200 108,74	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005019450081020244	1 337 398,75	622 946,56

Иные бюджетные ассигнования	200	00005019450081020800	282 300,01	273 859,44
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	200	00005019450081020810	282 300,01	273 859,44
Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	200	00005019450081020811	282 300,01	273 859,44
Содержание имущества муниципальной казны	200	00005019460000000000	608 642,08	127 161,34
Расходы по содержанию и обеспечению коммунальными услугами общего имущества жилых помещений, переданных в казну	200	00005019460010510000	608 642,08	127 161,34
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005019460010510200	608 642,08	127 161,34
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005019460010510240	608 642,08	127 161,34
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005019460010510244	363 012,02	112 230,77
Закупка энергетических ресурсов	200	00005019460010510247	245 630,06	14 930,57
Коммунальное хозяйство	200	00005020000000000000	1 071 785,97	137 333,14
Муниципальная программа «Обеспечение качественного функционирования ливневой канализации на территории Валдайского городского поселения в 2023-2025 годах»	200	00005022000000000000	750 000,84	0,00
Обеспечение качественной работы объектов ливневой канализации	200	00005022000300000000	750 000,84	0,00
Содержание ливневой канализации, водоотводных канав и водопропускных труб	200	00005022000311300000	750 000,84	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005022000311300200	750 000,84	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005022000311300240	750 000,84	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005022000311300244	750 000,84	0,00
Муниципальная программа «Газификация и содержание сетей газораспределения Валдайского муниципального района в 2017-2023 годах»	200	00005022600000000000	321 785,13	137 333,14
Газификация и содержание сетей газораспределения территории Валдайского городского поселения	200	00005022600100000000	321 785,13	137 333,14
Техническое обслуживание, обслуживание, ремонт и страхование сетей газораспределения, газопотребления газового оборудования Валдайский район, с. Зимогорье, д. 163, г. Валдай, ул. Февральская - ул. Береговая - пер. Приозерный	200	00005022600111220000	321 785,13	137 333,14
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005022600111220200	321 785,13	137 333,14
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005022600111220240	321 785,13	137 333,14
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005022600111220244	321 785,13	137 333,14
Благоустройство	200	00005030000000000000	103 126 565,83	88 324 300,23
Муниципальная программа «Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района в 2023-2025 годах»	200	00005030100000000000	1 292 072,21	74 000,00
Обеспечение мероприятий по ликвидации и недопущения несанкционированных свалок на территории Валдайского муниципального района	200	00005030100200000000	1 114 200,00	0,00
Обеспечение вывоза несанкционированных свалок	200	00005030100261030000	499 200,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005030100261030200	499 200,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005030100261030240	499 200,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005030100261030244	499 200,00	0,00
Осуществление очистки территории от некондиционного мусора вокруг контейнерных площадок	200	00005030100261040000	600 000,00	0,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	00005030100261040600	600 000,00	0,00
Субсидии автономным учреждениям	200	00005030100261040620	600 000,00	0,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	200	00005030100261040621	600 000,00	0,00
Организация общественных субботников на территории Валдайского городского поселения	200	00005030100261060000	15 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005030100261060200	15 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005030100261060240	15 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005030100261060244	15 000,00	0,00
Организация сбора и вывоза отходов I-IV класса опасности	200	00005030100300000000	177 872,21	74 000,00
Сбор и вывоз опасных отходов	200	00005030100361050000	177 872,21	74 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005030100361050200	177 872,21	74 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005030100361050240	177 872,21	74 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005030100361050244	177 872,21	74 000,00
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Валдайского городского поселения в 2018-2024 годах»	200	00005031000000000000	82 375 290,00	81 685 870,00
Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования	200	00005031000200000000	207 360,00	41 140,00
Абонентская плата за доступ к общественной сети интернет на территории «Кузнечная площадь»	200	00005031000250330000	207 360,00	41 140,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005031000250330200	207 360,00	41 140,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005031000250330240	207 360,00	41 140,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005031000250330244	207 360,00	41 140,00
Разработка и проверка документации	200	00005031000400000000	2 675 000,00	2 675 000,00
Разработка и проверка проектной и/или сметной и/или проектно-сметной документации, проведение государственной экспертизы	200	00005031000460240000	2 675 000,00	2 675 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005031000460240200	2 675 000,00	2 675 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005031000460240240	2 675 000,00	2 675 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005031000460240244	2 675 000,00	2 675 000,00
	200	00005031000500000000	523 200,00	0,00
Мероприятия по реализации проекта победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды по благоустройству общественной территории, расположенной на ул.Песчаной г.Валдай	200	00005031000560260000	523 200,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005031000560260200	523 200,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00005031000560260240	523 200,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00005031000560260244	523 200,00	0,00
Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды»	200	0000503100И400000000	78 969 730,00	78 969 730,00
Реализация проекта победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях (Благоустройство общественной территории на ул. Песчаной в г. Валдай)	200	0000503100И454240000	78 969 730,00	78 969 730,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	0000503100И454240600	78 969 730,00	78 969 730,00
Субсидии автономным учреждениям	200	0000503100И454240620	78 969 730,00	78 969 730,00
Субсидии автономным учреждениям на иные цели	200	0000503100И454240622	78 969 730,00	78 969 730,00
Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы и форм участия населения в осуществлении местного самоуправления в Валдайском муниципальном районе на 2019-2023 годы»	200	00005031700000000000	263 840,00	0,00
Реализация практик инициативного бюджетирования проекта ТОС «Ютный двор» (софинансирование к субсидии на поддержку реализации проектов территориальных	200	000050317005S2091000	187 700,00	0,00

общественных самоуправлений, включенных в муниципальные программы развития территорий на 2025 год)				
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050317005S2091200	187 700,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050317005S2091240	187 700,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000050317005S2091244	187 700,00	0,00
Реализация практик инициативного бюджетирования проекта ТОС «Дружный двор» (софинансирование к субсидии на поддержку реализации проектов территориальных общественных самоуправлений, включенных в муниципальные программы развития территорий на 2025 год)	200	000050317005S2092000	76 140,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050317005S2092200	76 140,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050317005S2092240	76 140,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000050317005S2092244	76 140,00	0,00
Муниципальная программа «Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2025 годах»	200	000050322000000000000	19 161 514,67	6 530 581,28
Подпрограмма «Обеспечение уличного освещения» муниципальной программы «Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2025 годах»	200	000050322100000000000	14 155 417,91	5 226 752,20
Обеспечение уличного освещения	200	000050322101000000000	14 155 417,91	5 226 752,20
Содержание сетей уличного освещения, реализация прочих мероприятий по обеспечению уличного освещения	200	000050322101600100000	5 565 947,94	1 298 180,78
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322101600102000	5 565 947,94	1 298 180,78
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322101600102400	5 565 947,94	1 298 180,78
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000050322101600102444	5 565 947,94	1 298 180,78
Оплата потребляемой энергии в целях обеспечения уличного освещения, функционирования светофоров и камер наружного видеонаблюдения	200	000050322101600120000	8 589 469,97	3 928 571,42
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322101600122000	8 589 469,97	3 928 571,42
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322101600122400	8 589 469,97	3 928 571,42
Закупка энергетических ресурсов	200	000050322101600122477	8 589 469,97	3 928 571,42
Подпрограмма «Организация озеленения территории Валдайского городского поселения» муниципальной программы «Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2025 годах»	200	000050322200000000000	2 438 507,00	99 000,00
Организация озеленения территории Валдайского городского поселения	200	000050322201000000000	2 438 507,00	99 000,00
Содержание объектов озеленения	200	000050322201600300000	2 438 507,00	99 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322201600302000	1 535 105,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322201600302400	1 535 105,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000050322201600302444	1 535 105,00	0,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	000050322201600306000	903 402,00	99 000,00
Субсидии автономным учреждениям	200	000050322201600306020	903 402,00	99 000,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	200	000050322201600306217	903 402,00	99 000,00
Подпрограмма «Организация содержания мест захоронения» муниципальной программы «Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2025 годах»	200	000050322300000000000	600 000,00	274 829,08
Организация содержания мест захоронения	200	000050322301000000000	600 000,00	274 829,08
Содержание муниципальных кладбищ	200	0000503223016004000000	600 000,00	274 829,08
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322301600402000	600 000,00	274 829,08
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322301600402400	600 000,00	274 829,08
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000050322301600402444	600 000,00	274 829,08
Подпрограмма «Прочие мероприятия по благоустройству» муниципальной программы «Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2025 годах»	200	000050322400000000000	1 908 307,00	930 000,00
Прочие мероприятия по благоустройству	200	000050322401000000000	1 908 307,00	930 000,00
Организация обработки химическим и механическим способом борщевика Сосновского в целях его уничтожения (иные межбюджетные трансферты бюджетам поселений на мероприятия, направленные на борьбу с борщевиком Сосновского)	200	000050322401410000000	147 300,00	0,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	000050322401410006000	147 300,00	0,00
Субсидии автономным учреждениям	200	000050322401410006200	147 300,00	0,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	200	000050322401410006217	147 300,00	0,00
Прочие мероприятия по благоустройству	200	000050322401600500000	1 385 632,00	930 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322401600502000	1 385 632,00	930 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000050322401600502400	1 385 632,00	930 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000050322401600502444	1 385 632,00	930 000,00
	200	000050322401600530000	375 375,00	0,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	000050322401600536000	375 375,00	0,00
Субсидии автономным учреждениям	200	000050322401600536200	375 375,00	0,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	200	000050322401600536217	375 375,00	0,00
Подпрограмма «Организация благоустройства и содержания общественных территорий» в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2025 годах»	200	000050322500000000000	59 282,76	0,00
Содержание общественных территорий	200	000050322501000000000	59 282,76	0,00
Выполнение работ по контролю качества природной воды, морфометрических показателей, ведение наблюдений за водоохранной зоной (Набережная оз. Валдайское)	200	000050322501600610000	58 693,56	0,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	000050322501600616000	58 693,56	0,00
Субсидии автономным учреждениям	200	000050322501600616200	58 693,56	0,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	200	000050322501600616217	58 693,56	0,00
Плата за совместное использование акватории водного объекта (участок акватории оз. Валдайское)	200	000050322501600620000	589,20	0,00
Иные бюджетные ассигнования	200	000050322501600628000	589,20	0,00
Уплата налогов, сборов и иных платежей	200	000050322501600628500	589,20	0,00
Уплата иных платежей	200	000050322501600628533	589,20	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	000050394000000000000	33 848,95	33 848,95
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	000050394500000000000	33 848,95	33 848,95
Другие общегосударственные вопросы	200	000050394500104300000	33 848,95	33 848,95
Иные бюджетные ассигнования	200	000050394500104308000	33 848,95	33 848,95
Уплата налогов, сборов и иных платежей	200	000050394500104308500	33 848,95	33 848,95
Уплата иных платежей	200	000050394500104308533	33 848,95	33 848,95

Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	200	00005050000000000000	27 252 698,85	8 360 026,90
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00005059400000000000	27 252 698,85	8 360 026,90
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00005059450000000000	27 252 698,85	8 360 026,90
Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Заработная плата	200	00005059450010031000	14 181 900,00	3 509 233,03
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	00005059450010031600	14 181 900,00	3 509 233,03
Субсидии автономным учреждениям	200	00005059450010031620	14 181 900,00	3 509 233,03
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	200	00005059450010031621	14 181 900,00	3 509 233,03
Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Начисления на выплаты по оплате труда	200	00005059450010032000	4 282 933,80	1 077 218,48
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	00005059450010032600	4 282 933,80	1 077 218,48
Субсидии автономным учреждениям	200	00005059450010032620	4 282 933,80	1 077 218,48
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	200	00005059450010032621	4 282 933,80	1 077 218,48
Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Материальные затраты	200	00005059450010033000	8 787 865,05	3 773 575,39
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	200	00005059450010033600	8 787 865,05	3 773 575,39
Субсидии автономным учреждениям	200	00005059450010033620	8 787 865,05	3 773 575,39
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	200	00005059450010033621	8 787 865,05	3 773 575,39
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	200	00006000000000000000	513 005,00	0,00
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	200	00006050000000000000	513 005,00	0,00
Муниципальная программа «Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района в 2023-2025 годах»	200	00006050100000000000	513 005,00	0,00
Организация мест накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с установленными требованиями	200	00006050100100000000	513 005,00	0,00
Устройство контейнерных площадок (Иной межбюджетный трансферт бюджетам поселений Валдайского муниципального района из бюджета Валдайского муниципального района на осуществление мероприятий по созданию и (или) содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов)	200	00006050100117190000	359 104,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00006050100117190200	359 104,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00006050100117190240	359 104,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00006050100117190244	359 104,00	0,00
Устройство контейнерных площадок (Иной межбюджетный трансферт бюджетам поселений Валдайского муниципального района из бюджета Валдайского муниципального района на софинансирование на осуществление мероприятий по созданию и (или) содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов)	200	000060501001S1790000	153 901,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000060501001S1790200	153 901,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	000060501001S1790240	153 901,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	000060501001S1790244	153 901,00	0,00
ОБРАЗОВАНИЕ	200	00007000000000000000	42 700,00	0,00
Молодежная политика	200	00007070000000000000	42 700,00	0,00
Муниципальная программа Валдайского муниципального района «Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2025 годы»	200	00007070900000000000	2 700,00	0,00
Противодействие наркомании и зависимости от других психоактивных веществ в Валдайском муниципальном районе	200	00007070900200000000	2 700,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района «Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы»	200	00007070900221500000	2 700,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00007070900221500200	2 700,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00007070900221500240	2 700,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00007070900221500244	2 700,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00007079400000000000	40 000,00	0,00
Молодежная политика и оздоровление детей	200	00007079470000000000	40 000,00	0,00
Расходы на финансирование мероприятий в сфере образования	200	00007079470070110000	40 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00007079470070110200	40 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00007079470070110240	40 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00007079470070110244	40 000,00	0,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	200	00008000000000000000	1 695 400,00	12 000,00
Культура	200	00008010000000000000	1 645 400,00	12 000,00
Муниципальная программа Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)»	200	00008010200000000000	445 400,00	12 000,00
Реализация подпрограммы «Культура Валдайского муниципального района»	200	00008010210000000000	445 400,00	12 000,00
Обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности	200	00008010210100000000	445 400,00	12 000,00
Реализация прочих мероприятий подпрограммы «Культура Валдайского района» муниципальной программы Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)»	200	00008010210199910000	445 400,00	12 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00008010210199910200	265 400,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00008010210199910240	265 400,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00008010210199910244	265 400,00	0,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	200	00008010210199910300	180 000,00	12 000,00
Иные выплаты населению	200	00008010210199910360	180 000,00	12 000,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00008019400000000000	1 200 000,00	0,00
Подготовка и проведение мероприятий в сфере культуры	200	00008019480000000000	1 200 000,00	0,00
Расходы на финансирование мероприятий в сфере культуры	200	00008019480080110000	1 200 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00008019480080110200	1 200 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00008019480080110240	1 200 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00008019480080110244	1 200 000,00	0,00
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	200	00008040000000000000	50 000,00	0,00
Муниципальная программа «Сохранение и восстановление военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы»	200	00008041400000000000	50 000,00	0,00
Улучшение состояния военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения	200	00008041400100000000	50 000,00	0,00

Нанесение фамилий на мемориальные плиты, ремонтные работы на воинских захоронениях	200	00008041400199911000	50 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00008041400199911200	50 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00008041400199911240	50 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00008041400199911244	50 000,00	0,00
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	200	00010000000000000000	252 410,04	63 102,51
Пенсионное обеспечение	200	00010010000000000000	252 410,04	63 102,51
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00010019400000000000	252 410,04	63 102,51
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00010019450000000000	252 410,04	63 102,51
Расходы на выплату пенсий за выслугу лет муниципальным служащим, а также лицам, замещающим муниципальные должности	200	00010019450010040000	252 410,04	63 102,51
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	200	00010019450010040300	252 410,04	63 102,51
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	200	00010019450010040310	252 410,04	63 102,51
Иные пенсии, социальные доплаты к пенсиям	200	00010019450010040312	252 410,04	63 102,51
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	200	00011000000000000000	150 000,00	150 000,00
Физическая культура	200	00011010000000000000	150 000,00	150 000,00
Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2018-2026 годы»	200	00011010400000000000	150 000,00	150 000,00
Развитие физической культуры и массового спорта на территории района	200	00011010400100000000	150 000,00	150 000,00
Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно - оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	200	00011010400130110000	150 000,00	150 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00011010400130110200	150 000,00	150 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00011010400130110240	150 000,00	150 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00011010400130110244	150 000,00	150 000,00
СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	200	00012000000000000000	108 232,00	13 825,50
Периодическая печать и издательства	200	00012020000000000000	50 000,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00012029400000000000	50 000,00	0,00
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00012029450000000000	50 000,00	0,00
Расходы на опубликование официальных документов в периодических изданиях	200	00012029450010060000	50 000,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00012029450010060200	50 000,00	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00012029450010060240	50 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00012029450010060244	50 000,00	0,00
Другие вопросы в области средств массовой информации	200	00012040000000000000	58 232,00	13 825,50
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	200	00012049400000000000	58 232,00	13 825,50
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	200	00012049450000000000	58 232,00	13 825,50
Расходы на содержание сайта городского поселения	200	00012049450010050000	58 232,00	13 825,50
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00012049450010050200	58 232,00	13 825,50
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	200	00012049450010050240	58 232,00	13 825,50
Закупка товаров, работ и услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	200	00012049450010050242	3 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	200	00012049450010050244	55 232,00	13 825,50
Результат исполнения бюджета (дефицит / профицит)	450	x	-14 255 347,64	-9 293 465,23

3. Источники финансирования дефицита бюджета

Наименование показателя	Кодстро-ки	Код источника финансирования дефицита бюджета по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено
1	2	3	4	5
Источники финансирования дефицита бюджета - всего	500	x	14 255 347,64	9 293 465,23
в том числе:				
источники внутреннего финансирования бюджета	520	x	0,00	0,00
из них:				
	520			
источники внешнего финансирования бюджета	620	x	0,00	0,00
из них:				
	620			
Изменение остатков средств	700	00001000000000000000	14 255 347,64	9 293 465,23
увеличение остатков средств, всего	710	00001000000000000500	-190 421 967,83	-96 973 069,35
ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТОВ БЮДЖЕТОВ	710	00001000000000000000	-190 421 967,83	-96 973 069,35
Увеличение остатков средств бюджетов	710	00001050000000000500	-190 421 967,83	-96 973 069,35
Увеличение прочих остатков средств бюджетов	710	00001050200000000500	-190 421 967,83	-96 973 069,35
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	710	00001050201130000510	-190 421 967,83	-96 973 069,35
уменьшение остатков средств, всего	720	00001000000000000600	204 677 315,47	106 266 534,58
ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТОВ БЮДЖЕТОВ	720	00001000000000000000	204 677 315,47	106 266 534,58
Уменьшение остатков средств бюджетов	720	00001050000000000600	204 677 315,47	106 266 534,58
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	720	00001050200000000600	204 677 315,47	106 266 534,58
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	720	00001050201000000610	204 677 315,47	106 266 534,58
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	720	00001050201130000610	204 677 315,47	106 266 534,58

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2025 № 1227

Об утверждении Плана подготовки Валдайского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить План подготовки Валдайского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 годов согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 20.05.2025 № 1227

План подготовки Валдайского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1.1	1. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов		
	Начало отопительного сезона		

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2022-2023	15.09.2022	
	2023-2024	02.10.2023	
	2024-2025	01.10.2024	
1.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023	12.05.2023	
	2023-2024	17.05.2024	
	2024-2025	14.05.2025	
1.3	Продолжительность отопительного периода		
	2022-2023	240 дней	
	2023-2024	229 дней	
	2024-2025	226 дней	
1.4	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023	нет	
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
1.5	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023	нет	
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
1.6	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя		
	2022-2023	нет	
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
1.7	Аварийные ситуации		
	2022-2023	нет	
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
1.8	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023	в штатном режиме	
	2023-2024	в штатном режиме	
	2024-2025	в штатном режиме	

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Единица измерения	Количество	Стоимость на капит. и тек. работы, тыс. руб.	Ответственный исполнитель (руководитель - ФИО)	Сроки исполнения
2. Организационные мероприятия						
2.1	Разработка и утверждение порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Валдайского муниципального района	шт.	1		главный специалист комитета ЖКХ Николаева С.Б. (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 01.04. 2025
2.2	Актуализация и утверждение схем теплоснабжения Валдайского муниципального района на 2026 год	шт.	9		главный специалист комитета ЖКХ Николаева С.Б. (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 01.07. 2025
2.3	Разработка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду муниципального образования	шт.	1		главный специалист комитета ЖКХ Николаева С.Б. (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 15.05. 2025
2.4	Создание комиссии по обеспечению готовности к отопительному периоду	шт.	1		главный специалист комитета ЖКХ Николаева С.Б. (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 15.08. 2025
2.5	Разработка программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащей информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссии, сроки и график проведения оценки готовности и оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду	шт.	1		главный специалист комитета ЖКХ Николаева С.Б. (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 15.08. 2025
2.6	Осуществление оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии и управляющих компаний к отопительному периоду	шт.	58		межведомственная комиссия (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 01.11. 2025
2.7	Составление актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 г. для потребителей тепловой энергии.	шт.	54		межведомственная комиссия (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 10.09. 2025
2.8	Составление актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 г. для теплоснабжающих и теплосетевых организаций	шт.	4		межведомственная комиссия (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 25.10. 2025
2.9	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 г. для потребителей тепловой энергии.	шт.	54		межведомственная комиссия (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 15.09. 2025
2.10	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 г. для теплоснабжающих и теплосетевых организаций	шт.	4		межведомственная комиссия (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 01.11. 2025
2.11	Получение паспорта обеспечения готовности муниципального образования к отопительному периоду 2025-2026 г.г	шт.	1		федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору Северо-Западное Управление по НО (Ростехнадзор)	до 20.11. 2025
2.12	Опубликование сводной информации о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»	шт.	1		главный специалист комитета ЖКХ Николаева С.Б. (Заместитель Главы администрации муниципального района Кокорина Ю.Ю.)	до 01.12. 2025
3. Технические мероприятия по повышению надежности систем теплоснабжения муниципального района						
3.1	Подготовка к отопительному периоду 2025-2026 годов оборудования котельных ООО «ТК Новгородская» (текущий и капитальный ремонт, техническое обслуживание, проверка и настройка автоматики, регламентные работы)	шт.	25	9678,15	ООО «ТК Новгородская» (начальник Валдайского района теплоснабжения Поплавский Г.Е.)	с 01.06. 2025 по 15.10. 2025
3.2	Подготовка тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения ООО «ТК Новгородская» к отопительному периоду	км.	42,68 в двухтрубном исполнении и	11565,1	ООО «ТК Новгородская» (начальник Валдайского района теплоснабжения Поплавский Г.Е.)	с 01.06. 2025 по 15.10. 2025

	2025-2026 годов (гидравлические испытания на прочность и плотность, текущий и капитальный ремонты, обслуживание запорной арматуры)					
3.3	Подготовка к отопительному периоду 2025-2026 годов оборудования котельных АО «НордЭнерго» (текущий и капитальный ремонты, техническое обслуживание, проверка и настройка автоматики, регламентные работы)	шт.	2	566,34	АО «НордЭнерго» (главный инженер ОП Новгород Тимофеев М.В.)	с 01.06.2025 по 15.10.2025
3.4	Подготовка тепловых сетей АО «НордЭнерго» к отопительному периоду 2025-2026 годов (гидравлические испытания на прочность и плотность, текущий и капитальный ремонты, обслуживание запорной арматуры)	км.	3,54 в двухтрубном исполнен ии	423,58	АО «НордЭнерго» (главный инженер ОП Новгород Тимофеев М.В.)	с 01.06.2025 по 15.10.2025
3.5	Подготовка к отопительному периоду 2025-2026 годов оборудования котельных ФГАУ «Дом отдыха «Валдай» (текущий и капитальный ремонты, техническое обслуживание, проверка и настройка автоматики, регламентные работы)	шт.	1	328,49	ФГАУ «Дом отдыха «Валдай» (главный инженер Иванов С.В.)	с 01.06.2025 по 15.10.2025
3.6	Подготовка тепловых сетей ФГАУ «Дом отдыха «Валдай» к отопительному периоду 2025-2026 годов (гидравлические испытания на прочность и плотность, текущий и капитальный ремонты, обслуживание запорной арматуры)	км.	7,5 в двухтрубном исполнен ии	114,75	ФГАУ «Дом отдыха «Валдай» (главный инженер Иванов С.В.)	с 01.06.2025 по 15.10.2025
	ИТОГО			22676,41		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2025 № 1232

О внесении изменений в порядок демонтажа, временного хранения и утилизации, незаконно размещенных информационных конструкций (вывесок), не приведенных в соответствие с требованиями и правилами размещения информационных конструкций (вывесок и табличек) Валдайского городского поселения

В целях обеспечения улучшения внешнего облика города, повышения ответственности за выполнение требований в сфере благоустройства, в соответствии пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.09.2012 № 104 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Валдайского городского поселения», Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в порядок демонтажа, временного хранения и утилизации, незаконно размещенных информационных конструкций (вывесок), не приведенных в соответствие с требованиями и правилами размещения информационных конструкций (вывесок и табличек) Валдайского городского поселения, вывесок утвержденных постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 20.11.2023 № 2237, добавив по тексту после слов: «демонтаж, временное хранение и утилизация, незаконно размещенных информационных конструкций (вывесок)», слова «кронштейнов, каркасов, консолей, рамок, люверсов, репшнуров, металлоконструкций» в нужном падеже.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1237

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 № 69, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 53:03:0103036:90, расположенного в территориальной зон ОД. Общественно-деловая зона по адресу: Новгородская обл., Валдайский р-н, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Труда 5, корпус 5 на вид использования – Жилая застройка, код 2.0.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1238

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 № 69, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 53:03:0101040:376, расположенного в территориальной зоне ОД. Общественно-деловая зона по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, город Валдай, улица Механизаторов, земельный участок 9а, на условно разрешенный вид использования – Жилая застройка, код 2.0.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1240

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка на территории Валдайского муниципального района»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка на территории Валдайского муниципального района», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 21.11.2022 № 2310, исключив из административного регламента:

Раздел «IV. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

Раздел «V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1241

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства, или садового дома на земельном участке на территории Валдайского муниципального района»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории Валдайского муниципального района», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 21.11.2022 № 2309, исключив из административного регламента:

«IV. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1242

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 07.07.2020 № 1024, исключив из административного регламента:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1243

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Рассмотрение уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Рассмотрение уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 15.04.2020 № 546, исключив из административного регламента:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1244

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 27.12.2022 № 2634, исключив из административного регламента:

«IV. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1245

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утверждённый постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 07.07.2020 № 1025, исключив из административного регламента:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1246

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Валдайского муниципального района, аннулирование таких разрешений»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Валдайского муниципального района, аннулирование таких разрешений», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 14.08.2020 № 1238, исключив из административного регламента:

«пункт 4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«пункт 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1247

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 27.12.2022 № 2635, исключив из административного регламента:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1248

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 05.05.2016 № 699, исключив из административного регламента:

«4. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1249

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории Валдайского муниципального района»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории Валдайского муниципального района», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 21.11.2022 № 2308, исключив из административного регламента:

Раздел «IV. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

Раздел «V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1250

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение, аннулирование адреса на территории Валдайского городского поселения»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение, аннулирование адреса на территории Валдайского городского поселения», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 19.10.2017 № 2109, исключив из административного регламента:

«4. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1251

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 05.05.2016 № 698, исключив из административного регламента:

«4. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1252

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке

документации по планировке территории»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 25.06.2021 № 1114, исключив из административного регламента:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1253

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории», утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 25.06.2021 № 1113, исключив из административного регламента:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1254

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 14.08.2020 № 1237, исключив из административного регламента:

«4. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1255

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилых помещений жилищного фонда непригодными для проживания»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилых помещений жилищного фонда непригодными для проживания», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 31.08.2018 № 1331, исключив из административного регламента:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025 № 1256

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»

Рассмотрев предложение прокуратуры Валдайского района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности», утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 10.06.2021 № 1002, исключив из административного регламента:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента»;

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, МФЦ, работников МФЦ».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2025 № 1266

Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1781 постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении Правил отбора получателей субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», Указом Губернатора Новгородской области от 11.10.2022 № 584 «О мерах поддержки граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, граждан, заключивших контракт о

добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции и членов их семей, а также детей таких граждан, военнослужащих, сотрудников, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции, детей инвалидов боевых действий», постановлением Правительства Новгородской области от 25.09.2024 № 460 «Об утверждении Правил предоставления и методики распределения в 2025 году иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Новгородской области на организацию обеспечения твердым топливом (дровами) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением», Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района от 17.01.2023 № 39 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии на организацию обеспечения твердым топливом (дровами) семей граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района, Положения о комиссии по отбору организаций и индивидуальных предпринимателей – получателей субсидии, Составы комиссии по отбору организаций и индивидуальных предпринимателей – получателей субсидии», от 18.08.2023 № 1575 «О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.01.2023 № 39», от 02.04.2024 № 809 «О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.01.2023 № 39», от 24.07.2024 № 2007 «О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.01.2023 № 39», от 30.09.2024 № 2603 «О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.01.2023 № 39», от 17.01.2025 №105 «О наделении полномочиями комиссии, утвержденной постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 17.01.2023 № 39 и внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.09.2024 № 2562».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации Валдайского
муниципального района
от 22.05.25 № 1266

ПОРЯДОК

предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района

1. Общие положения

1,1 Настоящий порядок регламентирует процедуру предоставления субсидии на организацию обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением (далее Порядок):

1,2 Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

твердое топливо (дрова колотые) – лесоматериалы естественной влажности, предназначенные для сжигания в печи (за исключением отходов лесопереработки - горбыля);

заявитель – юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории Новгородской области, (далее - юридические лица и индивидуальные предприниматели), подавшие пакет документов в соответствии с настоящим Порядком на получение субсидии;

субсидия – целевые денежные средства, предоставляемые из бюджета Валдайского муниципального района на возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в размере стоимости фактически поставленного топлива (дров) с учетом расходов на доставку твердого топлива (дров колотых), распила и колку дров для граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением;

соглашение о предоставлении субсидии – соглашение сторон, заключенное между Администрацией Валдайского муниципального района и получателем субсидии (далее Соглашение);

получатели субсидии – юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые заключили Соглашение в соответствии с настоящим Порядком;

к членам семьи гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, гражданина, заключившего контракт о добровольном содействии, военнослужащего Росгвардии, гражданина, заключившего контракт о прохождении военной службы, сотрудника, находящегося в служебной командировке, сотрудника, выполняющего возложенные на него задачи, относятся:

супруга (супруг), состоящая (состоящий) в зарегистрированном браке с гражданином, призванным на военную службу по мобилизации, гражданином, заключившим контракт о добровольном содействии, военнослужащим Росгвардии, гражданином, заключившим контракт о прохождении военной службы, сотрудником, находящимся в служебной командировке, сотрудником, выполняющим возложенные на него задачи;

несовершеннолетние дети (в том числе усыновленные (удочеренные) или находящиеся под опекой или попечительством), дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

родители (в том числе приемные), в случае отсутствия родителей опекуны (попечители), являющиеся законными представителями гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, гражданина, заключившего контракт о добровольном содействии, военнослужащего Росгвардии, гражданина, заключившего контракт о прохождении военной службы, сотрудника, находящегося в служебной командировке, сотрудника, выполняющего возложенные на него задачи, на момент его совершеннолетия;

лица, находящиеся на иждивении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, гражданина, заключившего контракт о добровольном содействии, военнослужащего Росгвардии, гражданина, заключившего контракт о прохождении военной службы, сотрудника, находящегося в служебной командировке, сотрудника, выполняющего возложенные на него задачи.

Целью предоставления субсидии является возмещение затрат юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на организацию обеспечения твердым топливом (дровами) граждан, призванных на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее гражданин, призванный на военную службу по мобилизации), граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, зачисленных в списки личного состава воинских частей (далее гражданин, заключивший контракт о добровольном содействии), граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы с войсками национальной гвардии Российской Федерации (далее военнослужащий Росгвардии), граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы с Вооруженными Силами Российской Федерации (далее гражданин, заключивший контракт о прохождении военной службы), сотрудников органов внутренних дел, органов федеральной службы безопасности, федерального органа исполнительной власти в области предотвращения чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий, войск национальной гвардии Российской Федерации, Следственного комитета Российской Федерации, органов прокуратуры Российской Федерации, органов уголовно-исполнительной системы, органов принудительного исполнения Российской Федерации, находящийся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и приграничных территориях субъектов Российской Федерации (в том числе в рамках контртеррористической операции), прилегающих к районам проведения специальной военной операции, в течение 2025 года (далее сотрудник, находящийся в служебной командировке), сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и приграничных территориях субъектов Российской Федерации (в том числе в рамках контртеррористической операции), прилегающих к районам проведения специальной военной операции (далее сотрудник, выполняющий возложенные на него задачи), членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района.

1.3 Предоставление субсидий осуществляется за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Валдайского муниципального района на текущий финансовый год.

Органом местного самоуправления, осуществляющим функции главного распорядителя бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, как получателя бюджетных средств, доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий, является Администрация Валдайского муниципального района (далее Администрация).

1.4 Источником финансирования субсидии, является иной межбюджетный трансферт, предоставленный из областного бюджета, бюджета Валдайского муниципального района (далее местный бюджет) в целях финансового обеспечения расходов бюджета муниципального района на организацию, обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке, сотрудников, выполняющих возложенные на них задачи, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением.

1.5 Уполномоченным органом Администрации Валдайского муниципального района по реализации настоящего Порядка, является комитет экономического развития (далее Комитет).

1.6 Решение о предоставлении субсидии организациям и (или) индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке, сотрудников, выполняющих возложенные на них задачи, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением, либо отклонение поступивших в установленном порядке заявлений на получение субсидии осуществляется комиссией по отбору организаций и (или) индивидуальных предпринимателей – получателей субсидии, осуществляющих деятельность в сфере лесозаготовки и по решению вопросов организации обеспечения твердым топливом (дровами) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке, сотрудников, выполняющих возложенные на них задачи, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района (далее Комиссия);

2. Условия предоставления субсидии

2.1 Субсидия предоставляется на возмещение фактически произведенных затрат заявителя на обеспечение твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке, сотрудников, выполняющих возложенные на них задачи, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением.

2.2 Размер субсидии составляет 100% фактически произведенных затрат, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, и определяется исходя из: объема твердого топлива (дров), поставляемого юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем гражданину, призванному на военную службу по мобилизации, гражданину, заключившему контракт о добровольном содействии, военнослужащему Росгвардии, гражданину, заключившему контракт о прохождении военной службы, сотруднику, находящемуся в служебной командировке, сотруднику, выполняющему возложенные на него задачи, членам его семьи в размере, не превышающем 12 куб.м на гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, гражданина, заключившего контракт о добровольном содействии, военнослужащего Росгвардии, гражданина, заключившего контракт о прохождении военной службы, сотрудника, находящегося в служебной командировке, сотрудника, выполняющего возложенные на него задачи, или на его семью (в том числе в случае подачи нескольких заявлений от членов семьи такого гражданина);

цены за 1 куб.м твердого топлива (дров) с учетом расходов на доставку твердого топлива (дров), распила и колку дров для гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, гражданина, заключившего контракт о добровольном содействии, военнослужащего Росгвардии, гражданина, заключившего контракт о прохождении военной службы, сотрудника, находящегося в служебной командировке, сотрудника, выполняющего возложенные на него задачи, членов его семьи в размере не более чем 3000 рублей.

Размер субсидии рассчитывается по формуле:

$$R_i = \sum_{i=1}^{n_i} D \times C, \text{ где:}$$

R_i	–	размер субсидии на возмещение затрат на обеспечение твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке, сотрудников, выполняющих возложенные на них задачи, членов их семей (руб.);
D	–	объем твердого топлива (дров колотых), за исключением объема твердого топлива (дров), предоставленного по другим основаниям (куб.м);
C	–	цена за 1 куб.м твердого топлива (дров колотых) (руб.);
n_i	–	общее количество заявлений от граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в

служебной командировке, сотрудников, выполняющих возложенные на них задачи, членов их семей, которым предоставляется указанная мера поддержки, с учетом условия, указанного во втором абзаце настоящего пункта;

2.3 Субсидия предоставляется по результатам отбора, проводимого Комиссией, способом запроса предложений, направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора категориям получателей субсидии и требованиям отбора получателей субсидий и очередности поступления заявок в системе «Электронный бюджет».

2.4 Проведение отбора заявок обеспечивается на Портале предоставления мер финансовой государственной поддержки государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://promote.budget.gov.ru>) (далее - Портал).

2.5 Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - единый портал) финансовым органом Валдайского муниципального района в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

3. Порядок проведения отбора получателей субсидии для предоставления субсидии.

3.1. Отбор получателей осуществляется в соответствии с Правилами отбора получателей субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1781.

3.2 Комитет не позднее, чем за 3 календарных дня до дня начала приёма заявок от заявителей обеспечивает размещение на едином портале, а также на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» объявления о проведении отбора, сформированное в электронной форме посредством заполнения экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет», подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного Главой муниципального района лица, включающее в себя следующую информацию:

- а) способ проведения отбора в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка;
- б) дата и время начала подачи заявок участников отбора, а также дата и время окончания приёма заявок участников отбора, при этом дата окончания приёма заявок не может быть ранее 10 (десятого) календарного дня, следующего за днём размещения объявления о проведении отбора;
- в) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Комитета;
- г) результат предоставления субсидии;
- д) требования к участникам отбора, определённые в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Порядка и перечень документов, представляемых участниками отбора для подтверждения соответствия указанным требованиям;
- ж) порядок подачи заявок участниками отбора и требования, предъявляемые к содержанию заявок, подаваемых участниками отбора;
- з) порядок отзыва участниками отбора заявок;
- и) порядок внесения участниками отбора изменений в заявки; к) порядок и сроки рассмотрения заявок;
- л) порядок возврата участниками отбора заявок на доработку;
- м) порядок отклонения заявок, а также информацию об основаниях их отклонения в соответствии с пунктом 3.8.5 настоящего Порядка;
- н) объём распределяемой субсидии в рамках отбора, порядок расчёта размера субсидии, правила распределения субсидии по результатам отбора;
- о) порядок предоставления участниками отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, дата начала и окончания срока такого предоставления;
- п) срок, в течение которого заявители - победители отбора должны подписать соглашение о предоставлении субсидии;
- р) условия признания заявителей - победителей отбора уклонившимися от заключения Соглашения о предоставлении субсидии.

3.3 В случае принятия решения Комитетом об отмене проведения отбора Комитет не позднее чем за 1 (один) рабочий день до даты окончания срока подачи заявок участниками отбора на едином портале размещает объявление об отмене проведения отбора заявителями, сформированное в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет», подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью Уполномоченного Главой муниципального района лица, содержащее информацию о причинах отмены отбора.

Участники отбора, подавшие заявки, информируются об отмене проведения отбора в системе «Электронный бюджет».

Отбор получателей субсидий считается отменённым со дня размещения объявления о его отмене на едином портале.

После окончания срока отмены проведения отбора в соответствии с первым абзацем пункта 3.3 и до заключения соглашения о предоставлении субсидии с победителем (победителями) отбора, Комитет может отменить проведение отбора в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

К случаям отмены проведения отбора также относятся:

- изменения лимитов бюджетных обязательств, направленных на цели предоставления субсидий;
- выявление технических ошибок в объявлении о проведении отбора, препятствующих подаче предложений участниками отбора;
- внесение изменений в законодательство, требующее внесения изменений в настоящий Порядок.

3.4 Взаимодействие Комитета и Комиссии с участниками отбора при проведении отбора осуществляется с использованием документов в электронной форме в системе «Электронный бюджет».

Доступ к системе «Электронный бюджет» при взаимодействии Комитета и Комиссии с участниками отбора при проведении отбора обеспечивается с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее единая система идентификации и аутентификации).

3.5 Участник отбора на даты рассмотрения заявки, документов и заключения соглашения должен соответствовать следующим требованиям:

участник отбора не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включённые в утверждённый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами, или с распространением оружия массового уничтожения;

участник отбора не получает средства из местного бюджета, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов на цели, установленные правовым актом;

участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

участник отбора, являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участник отбора, являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

у получателя субсидии (заявителя) на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

у получателя субсидии (заявителя) отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет субъекта Российской Федерации (местный бюджет), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед публично- правовым образованием, из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом (за исключением случаев, установленных соответственно высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации (местной администрацией);

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии (заявителя), являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся получателями субсидии (заявителями);

не является государственным (муниципальным) учреждением.

3.6 Заявитель для участия в отборе в сроки, указанные в объявлении о проведении отбора, формирует на Портале заявку в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса и добавляет электронные копии следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования):

гарантию к отбору получателей субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

подтверждение согласия на обработку персональных данных (для физических лиц).

Участник отбора вправе представить следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей);

справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.

В случае непредставления документов, указанных в абзацах 6-7 настоящего пункта, Комитет запрашивает данные документы по межведомственному взаимодействию с федеральными органами государственной власти и структурными подразделениями Администрации (при необходимости).

3.7 Порядок формирования и подачи участниками отбора заявок.

3.7.1 К участию в отборе допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям, указанным в объявлении о проведении отбора.

3.7.2 Заявка подаётся в соответствии с требованиями и в сроки, указанные в объявлении о проведении отбора. Датой предоставления участником отбора заявки считается день подписания участником отбора заявки с присвоением ей регистрационного номера в системе «Электронный бюджет».

3.7.3 Заявки формируются участниками отбора в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет» и представления в систему «Электронный бюджет» электронных копий документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путём сканирования), представление которых предусмотрено в объявлении о проведении отбора. Заявки подписываются усиленной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

Заявка содержит следующие сведения:

а) информация и документы об участнике отбора получателей субсидий: полное и сокращённое наименование участника отбора получателей субсидий (для юридических лиц);

фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя;

б) основной государственный номер участника отбора получателей субсидий (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

в) идентификационный номер налогоплательщика;

г) дата постановки на учёт в налоговом органе (для индивидуальных предпринимателей);

д) дата и код причины постановки на учёт в налоговом органе (для юридических лиц);

е) дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

ж) дата и место рождения (для индивидуальных предпринимателей);

з) страховой номер индивидуального лицевого счета (для индивидуальных предпринимателей);

и) адрес юридического лица, адрес регистрации (для индивидуальных предпринимателей);

к) номер контактного телефона, почтовый адрес и адрес электронной почты для направления юридически значимых сообщений;

л) фамилия, имя, отчество (при наличии) и идентификационный номер налогоплательщика главного бухгалтера (при наличии), фамилии, имена, отчества (при наличии) членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа (для юридических лиц);

м) информация о руководителе юридического лица (фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика, должность);

н) перечень основных и дополнительных видов деятельности, которые участник отбора получателей субсидии вправе осуществлять в соответствии с учредительными документами организации (для юридических лиц) или в соответствии со сведениями единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

о) информация о счетах в соответствии с законодательством Российской Федерации для перечисления субсидии, а также о лице, уполномоченном на подписание Соглашения.

3.7.4 Ответственность за полноту и достоверность информации и документов, содержащихся в заявке, а также за своевременность их предоставления несёт участник отбора в соответствии с законодательством Российской Федерации. Участник отбора самостоятельно несёт все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки и приложенных к ней документов.

3.7.5 Электронные копии документов и материалы, прилагаемые к заявке, должны иметь распространённые открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа, либо его фрагмента средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации, и не должны быть защищены паролями или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержанием без специальных программных, или технологических средств.

3.7.6 Внесение изменений в заявку осуществляется заявителем не позднее 1 (первого) рабочего дня до дня окончания приёма заявок, указанного в объявлении о проведении отбора, в порядке, предусмотренном для формирования заявки участником отбора, указанным в пункте 3.7.2. настоящего Порядка.

Любой заявитель со дня размещения объявления о проведении отбора на едином портале не позднее 3 (третьего) рабочего дня до дня окончания приёма заявок вправе направить в Комитет не более 5 запросов о разъяснении положений объявления о проведении отбора путём формирования в системе «Электронный бюджет» соответствующего запроса.

Комитет в ответ на запрос, указанный в абзаце втором настоящего пункта, направляет разъяснение положений объявления о проведении отбора в срок не позднее 1 (первого) рабочего дня до дня окончания приёма заявок, путём формирования в системе «Электронный бюджет» соответствующего разъяснения. Представленное Комитетом разъяснение положений объявления о проведении отбора не должно изменять суть информации, содержащейся в указанном объявлении.

Доступ к разъяснению, формируемому в системе «Электронный бюджет» в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта, предоставляется всем участникам отбора.

3.7.7 Участник отбора имеет право представить на отбор только одну заявку для участия в отборе в рамках одного объявления о проведении отбора. В случае предоставления двух и более заявок рассматривается заявка, которая была подана (зарегистрирована) ранее, в порядке поступления.

Внесение изменений в заявку не является второй или последующей заявкой.

3.7.8 Отзыв заявки осуществляется заявителем в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

Отзыв заявок возможен в любое время до окончания отбора. Отзыв заявки осуществляется посредством формирования в электронной форме уведомления об отзыве заявки, которое подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника

отбора или уполномоченного им лица (на основании доверенности) для участников отбора юридических лиц, и индивидуальных предпринимателей.

Участник отбора вправе отозвать заявку в любое время до даты окончания проведения отбора. При необходимости участник отбора вправе подать заявку повторно в срок, определённый для подачи заявок. Внесение изменений в заявку или отзыв заявки осуществляется участником отбора в порядке, аналогичном порядку формирования заявки участником отбора, указанному в пункте 3.7.2. настоящего Порядка.

3.8 Порядок рассмотрения заявок:

3.8.1 Комитетом определяется дата до окончания срока подачи заявок, после наступления которой, Комиссии открывается доступ в системе «Электронный бюджет» к поданным заявителями заявкам.

Вскрытие заявок в системе «Электронный бюджет» Комиссией производится не позднее следующего рабочего дня после окончания подачи заявок.

Не позднее одного рабочего дня, следующего за днём вскрытия заявок, установленного в объявлении о проведении отбора, на едином портале автоматически формируется и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного Главой муниципального района лицом в системе «Электронный бюджет» протокол вскрытия заявок, который размещается на едином портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днём его подписания, и содержит следующую информацию о поступивших для участия в отборе заявках:

- а) регистрационный номер заявки;
- б) дата и время поступления заявки;
- в) полное наименование участника отбора (для юридических лиц) или фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуальных предпринимателей);
- г) адрес юридического лица, адрес регистрации индивидуального предпринимателя;
- д) запрашиваемый участником отбора размер субсидии.

3.8.2 Комиссия в течение 5 рабочих дней с даты размещения на едином портале протокола вскрытия заявок осуществляет их рассмотрение, в том числе проверяет в порядке очередности регистрации заявок соответствие заявителей требованиям, установленным пунктом 3.5 настоящего Порядка, и соответствие поданных ими заявок требованиям, установленным пунктом 3.7 настоящего Порядка и указанным в объявлении о проведении отбора.

Ранжирование поступивших заявок осуществляется исходя из соответствия участников отбора требованиям и очередности их поступления.

Заявка признается надлежащей, если она соответствует требованиям, указанным в объявлении о проведении отбора, и при отсутствии оснований для отклонения заявки, установленных пунктом 3.8.5 настоящего Порядка.

Решения о соответствии заявок требованиям, указанным в объявлении о проведении отбора и при отсутствии основания для отклонения заявки, принимаются Комиссией на даты получения Комиссией результатов проверки, представленных участниками отбора информации и документов, прилагаемых к заявке.

Проверка участника отбора на соответствие на дату рассмотрения заявки требованиям, определённым в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Порядка, осуществляется автоматически в системе «Электронный бюджет».

3.8.3 В случае отсутствия технической возможности автоматической проверки, указанной в абзаце пятом подпункта 3.8.2. настоящего пункта, Комитет в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает у соответствующих органов государственной власти документы (сведения), в отношении заявителя по состоянию на дату рассмотрения его заявки для подтверждения соответствия требованиям, указанным в пункте 3.5 настоящего Порядка.

Подтверждение соответствия участника отбора требованиям, определённым пунктом 3.5 настоящего Порядка, в случае отсутствия технической возможности осуществления автоматической проверки в системе «электронный бюджет», осуществляется также путём проставления в электронном виде участником отбора отметок о соответствии указанным требованиям посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

3.8.4 В случае несоответствия заявки или приложенных к ней документов пункту 3.6 настоящего Порядка, Комитет не позднее чем за 3 рабочих дней до окончания срока рассмотрения заявок направляет заявку участнику отбора на доработку с указанием оснований для возврата заявки, а также положений заявки, нуждающихся в доработке, при этом участник отбора обязан доработать и направить скорректированную заявку в течение 2 рабочих дней с момента получения заявки на доработку.

Решения Комиссии о возврате заявок участникам отбора на доработку принимаются в равной мере ко всем участникам отбора, при рассмотрении заявок которых выявлены основания для их возврата на доработку, а также доводятся до участников отбора с использованием системы «Электронный бюджет» в течение одного рабочего дня со дня их принятия с указанием оснований для возврата заявки, а также положений заявки, нуждающихся в доработке.

3.8.5 Комиссия отклоняет заявку в случае:

- а) несоответствия заявителя требованиям, установленным пунктами 3.5 настоящего Порядка;
- б) непредставления (представления не в полном объёме) документов, указанных в объявлении о проведении отбора;
- в) несоответствия представленных документов и (или) заявки требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора;
- г) недостоверности информации, содержащейся в документах, прилагаемых к заявке.

3.8.6 Комиссия вправе осуществить запрос у заявителя разъяснения в отношении представленных им документов и информации с использованием системы «Электронный бюджет», направляемый при необходимости в равной мере всем участникам отбора.

Заявитель в течение 2 рабочих дней со дня, следующего за днём размещения Комиссией соответствующего запроса, обязан предоставить разъяснения в отношении представленных им документов и информации в системе «Электронный бюджет».

В случае если заявитель в ответ на запрос Комиссии не представил запрашиваемые разъяснения в срок, установленный абзацем вторым настоящего подпункта, информация об этом включается в протокол подведения итогов отбора, предусмотренный подпунктом 3.8.9 настоящего пункта.

3.8.7 Отбор признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а) по окончании срока подачи заявок подано только одна заявка;
- б) по результатам рассмотрения заявок только одна заявка соответствует требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора;
- в) по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- г) по результатам рассмотрения заявок отклонены все заявки;

3.8.8 Победителями отбора считаются заявители, заявки которых не были отклонены по основаниям, установленным подпунктом 3.8.5 настоящего пункта, в соответствии с рейтингом, сформированным Комиссией исходя из очередности поступления заявок (далее - рейтинг) и в пределах объёма распределяемой субсидии, указанной в объявлении о проведении отбора;

3.8.9 В целях завершения отбора и определения заявителей - победителей отбора на едином портале автоматически формируется и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью Уполномоченным главой муниципального района лицом протокол подведения итогов отбора, в системе «Электронный бюджет» не позднее 1 (одного) рабочего дня за днём рассмотрения заявок.

Протокол подведения итогов отбора размещается на едином портале не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днём его подписания.

При указании в протоколе подведения итогов отбора, указанном в абзаце первом настоящего подпункта, размера субсидии, предусмотренной для предоставления заявителям, в случае несоответствия запрашиваемых ими размеров субсидий размерам субсидий, определённым в порядке, установленном пунктом 2.2. настоящего Порядка, Комиссия корректирует размеры субсидий, предусмотренные для предоставления таким заявителям, но не выше размеров, указанных ими в заявках.

Субсидия, распределяемая в рамках отбора, распределяется между заявителями - победителями отбора в следующем порядке: участнику отбора, которому присвоен первый порядковый номер в рейтинге, распределяется размер субсидии, равный значению размера субсидии, указанному им в заявке, или скорректированный в соответствии с абзацем седьмым настоящего подпункта;

в случае если субсидия, распределяемая в рамках отбора, больше размера субсидии, указанного в заявке участника отбора, которому присвоен первый порядковый номер, оставшийся размер субсидии распределяется между остальными участниками отбора, включёнными в рейтинг;

каждому следующему участнику отбора, включённому в рейтинг, распределяется размер субсидии, равный размеру субсидии, указанному им в заявке, или скорректированному в соответствии с абзацем третьим настоящего подпункта, в случае если указанный размер субсидии меньше нераспределённого размера субсидии либо равен ему;

в случае если размер субсидии, указанный участником отбора в заявке или скорректированный в соответствии с абзацем третьим настоящего подпункта, больше нераспределённого размера субсидии, такому участнику отбора при его согласии распределяется весь оставшийся нераспределённый размер субсидии без изменения указанного участником отбора в заявке значения результата предоставления субсидии.

4. Условия и порядок предоставления субсидии.

По результатам отбора получателей субсидий с победителем (победителями) отбора заключается Соглашение в соответствии с настоящим Порядком.

Соглашение заключается с участником отбора, признанного несостоявшимся в случае, если по результатам рассмотрения заявок единственная заявка признана соответствующей требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора.

Комитет может отказаться от заключения Соглашения с победителем отбора в случае обнаружения факта несоответствия победителя отбора требованиям, указанным в объявлении о проведении отбора, или предоставления победителем отбора недостоверной информации.

В случае отказа Комитетом от заключения Соглашения с победителем отбора по основанию, предусмотренному абзацем 4 (четвертым) настоящего пункта, отказа победителя отбора от заключения Соглашения, неподписания победителем отбора Соглашения в срок, определённый объявлением о проведении отбора, Комитет направляет иным участникам отбора, признанным победителями отбора, заявки которых в части запрашиваемого размера субсидии не были удовлетворены в полном объёме, предложение об увеличении размера субсидии и результатов её предоставления или заключает Соглашение с участником отбора, заявка которого имеет следующий в порядке убывания рейтинг заявки после последнего участника отбора, признанного победителем.

4.1 Условиями предоставления субсидии являются:

а) Предоставление победителем отбора документов, подтверждающих фактически произведённые затраты, на получение субсидии в срок не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным в системе «Электронный бюджет»:

акт приема-передачи твердого топлива (дров колотых), подтверждающий передачу от юридических лиц или индивидуальных предпринимателей членам семьи гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, гражданина, заключившего контракт о добровольном содействии, сотрудника, находящегося в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку;

справку-расчет на весь объем доставки твердого топлива (дров колотых) в целом по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Порядку, подписанную заявителем.

Вывозка дров производится на основании списка на предоставление твердого топлива (дров колотых) гражданам, призванным на военную службу по мобилизации, гражданам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы, сотрудникам, находящимся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации, выполняющим возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членам их семей, проживающим в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района, в целях обеспечения твердым топливом (дровами колотыми). Список выдается победителям отбора после заключения Соглашения, по форме согласно Приложению № 4 к настоящему Порядку.

Список формируется председателем Комитета на основании предоставленных заявлений и документов гражданами, призванными на военную службу в зоне действия специальной военной операции и членами их семей.

б) достоверность и полнота документов, предоставляемых для получения субсидии;

в) принятие заявителем обязательства о достижении в году предоставления субсидии результатов её предоставления, установленных в соответствии с пунктом 4.8 настоящего Порядка;

г) согласие заявителя на осуществление в отношении него проверки Комитетом соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в соглашение о предоставлении субсидии.

4.2 Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня подачи победителем отбора документов в системе «Электронный бюджет», принимает в отношении каждого заявителя решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии в соответствии с полученным по результатам отбора рейтингом в размере, определяемом в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, до исчерпания лимитов бюджетных обязательств, доведённых Администрации Валдайского муниципального района на предоставление субсидии на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка.

В случае недостаточности лимитов бюджетных обязательств для предоставления заявителю субсидии в размере, определяемом в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, в полном объёме, субсидия предоставляется заявителю с его согласия, выраженного в приложенных к заявке документах, в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств. В случае отказа заявителя от предоставления ему субсидии в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств, выраженного в приложенных к заявке документах, заявитель считается отказавшимся от получения субсидии, после чего Комиссией рассматривается заявка заявителя, следующего за ним в порядке очерёдности.

4.3 Решения о предоставлении субсидий и об отказе в предоставлении субсидий оформляются протоколом заседания Комиссии.

4.4 Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются случаи, предусмотренные подпунктом 3.8.5 пункта 3 настоящего Порядка.

4.5 В течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии заявитель обязан подписать Соглашение о предоставлении субсидии, составленное в соответствии с типовой формой в системе «Электронный бюджет» с соблюдением требований о защите государственной тайны.

После подписания заявителем Соглашения о предоставлении субсидии Администрация муниципального района заключает его путём подписания не позднее 5 (пятого) рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении субсидии.

В случае незаключения Соглашения о предоставлении субсидии в указанный срок по причине неподписания его заявителем заявитель признается уклонившимся от заключения соглашения и субсидия ему не предоставляется.

В случае необходимости внесения изменений в заключённое Соглашение о предоставлении субсидии (кроме указанного в пункте 4.6 настоящего Порядка случая) Администрация муниципального района и заявитель в течение 5 рабочих дней в порядке, установленном абзацами первым - третьим настоящего пункта, заключают в системе «Электронный бюджет» дополнительное соглашение к соглашению о предоставлении субсидии.

В Соглашение о предоставлении субсидии включается условие о соответствии получателя субсидии на дату заключения соглашения о предоставлении субсидии требованиям, определённым пунктом 3.5 настоящего Порядка.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение о предоставлении субсидии вносятся изменения путём заключения дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидии в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении о предоставлении субсидии юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, или прекращении деятельности получателя субсидии, являющегося индивидуальным предпринимателем Соглашение о предоставлении субсидии расторгается Администрацией муниципального района с формированием уведомления о расторжении Соглашения о предоставлении субсидии в одностороннем порядке.

4.6 В случае уменьшения Администрации Валдайского муниципального района ранее доведённых лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, приводящего к невозможности предоставления заявителю субсидии в размере, определённом в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка и указанным в соглашении о предоставлении субсидии, Комитет в течение 3 рабочих дней со дня возникновения указанных обстоятельств направляет заявителю соответствующее уведомление с указанием размера субсидии, который может быть предоставлен в пределах лимитов бюджетных обязательств, либо уведомление о невозможности предоставления субсидии в полном объёме.

Заявитель обязан в течение 2 рабочих дней со дня получения указанного уведомления проинформировать Комитет о согласии или несогласии на предоставление субсидии в размере, который может быть предоставлен в пределах лимитов бюджетных обязательств.

В случае невозможности предоставления субсидии в полном объёме, а также в случае несогласия заявителя на предоставление субсидии в размере, который может быть предоставлен в пределах лимитов бюджетных обязательств, или отсутствия ответа заявителя по истечении срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, Соглашение о предоставлении субсидии расторгается Администрацией муниципального района в одностороннем порядке с последующим уведомлением заявителя о расторжении Соглашения о предоставлении субсидии.

В случае согласия заявителя на предоставление субсидии в размере, который может быть предоставлен в пределах лимитов бюджетных обязательств, Администрация муниципального района и заявитель в течение 3 рабочих дней со дня получения Комитетом указанного согласия в порядке, установленном абзацами первым - третьим пункта 4.5 настоящего Порядка заключают в системе «Электронный бюджет» дополнительное соглашение к Соглашению о предоставлении субсидии. При этом если такое дополнительное соглашение не будет заключено заявителем в указанный срок, то он считается уклонившимся от заключения дополнительного соглашения и Соглашение о предоставлении субсидии расторгается Администрацией муниципального района в одностороннем порядке без последующего уведомления заявителя о расторжении Соглашения о предоставлении субсидии.

Требования, установленные настоящим пунктом, подлежат обязательному включению в Соглашение о предоставлении субсидии.

4.7 В случае увеличения в текущем финансовом году бюджетных ассигнований из бюджета Новгородской области на предоставление субсидии, Комитет в течение 10 рабочих дней со дня ведения Администрацией муниципального района ему лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии определяет в соответствии с очередностью, определяемой датой и временем регистрации поступивших заявок, заявителей в отношении каждого которых было принято решение об отказе в предоставлении субсидии в соответствии с полученным по результатам отбора рейтингом в размере, определяемом в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка.

Для получения субсидии её получатели, определённые в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, обязаны заключить соглашение (дополнительное соглашение) о предоставлении субсидии в порядке и в сроки, установленные пунктом 4.5 настоящего Порядка.

При наличии остатка лимитов бюджетных обязательств, доведённых Администрации Валдайского муниципального района на предоставление субсидии, нераспределённого после предоставления субсидии заявителям, определённым в соответствии с настоящим пунктом, Комитет может провести дополнительный отбор в порядке, установленном настоящим Порядком.

4.8 Значения результата предоставления субсидии устанавливается Администрацией муниципального района в Соглашении о предоставлении субсидии.

Внесение в соглашение о предоставлении субсидии изменений, предусматривающих ухудшение значений результата предоставления субсидии, не допускается в течение всего периода действия Соглашения о предоставлении субсидии.

4.9 Оценка достижения заявителем результата предоставления субсидии осуществляется Комитетом не позднее 5 календарных дней, следующих за отчётным кварталом, и не позднее 11 календарного дня, следующего за годом предоставления субсидии, путём сравнений, установленных в Соглашении о предоставлении субсидии значения указанного результата с фактически достигнутым его значением по состоянию на установленную в указанном соглашении дату согласно отчётам предоставленным в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

4.10 Перечисление субсидии осуществляется не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днём принятия Администрацией муниципального района по результатам рассмотрения и проверки им документов решения о предоставлении субсидии, на расчётный или корреспондентский счёт заявителя, открытый в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации.

5. Требования к отчётности

5.1 Заявитель предоставляет в Комитет посредством системы «Электронный бюджет» ежеквартально в году предоставления субсидии (начиная с квартала, следующего за кварталом, в котором была предоставлена субсидия), по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчётным кварталом не позднее 3 календарных дней, следующих за отчётным кварталом, и ежегодно по состоянию на 31 декабря текущего года не позднее 10 календарного дня, следующего за годом предоставления субсидии, отчёт о достижении значений результата предоставления субсидии по форме, определённой типовой формой Соглашения о предоставлении субсидии, утверждённой приказом комитета финансов.

5.2 Комитет в течение 2 рабочих дней со дня поступления отчётов, указанных в пункте 5.1 настоящего Порядка, осуществляет их проверку.

6. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение.

6.1 Соблюдение заявителем условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата её предоставления, подлежит проверке Комитетом, а также проверке органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Мониторинг достижения результата предоставления субсидии, значения которого определены Соглашением о предоставлении субсидии, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), осуществляется Комитетом в порядке, по формам и в сроки, которые предусмотрены порядком проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидии, установленным Министерством финансов Российской Федерации (далее - порядок проведения мониторинга достижения результата).

6.2 Основаниями для возврата предоставленной субсидии в бюджет Валдайского муниципального района являются:

- 1) нарушение целей предоставления субсидии, установленных пунктом 1.2 настоящего Порядка;
- 2) нарушение условий предоставления субсидии, установленных пунктом 4 настоящего Порядка, выявленных, в том числе по фактам проверок, проведённых Комитетом, или органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- 3) недостижение заявителем значения результата предоставления субсидии, установленного Администрацией в Соглашении о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 4.8 настоящего Порядка.

6.3 Возврат субсидии осуществляется в бюджет Валдайского муниципального района:

- 1) в случае установления фактов, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 6.2 настоящего Порядка, - в полном объёме;
- 2) в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 6.2 настоящего Порядка, возврат субсидии осуществляется в размере, определяемом по формуле:

$V_{\text{возврата}} = V_{\text{тр}} \times D \times 0,01$, где:

$V_{\text{тр}}$ - размер субсидии, предоставленной из бюджета муниципального образования;

D - индекс, отражающий уровень недостижения значения результата использования субсидии

Индекс, отражающий уровень не достижения значения результата использования иного межбюджетного трансферта (D), определяется по формуле:

$D = 1 - T / S$, где:

T - фактически достигнутое значение результата использования субсидии на отчётную дату;

S - плановое значение результата использования субсидии, установленное соглашением.

3.4 При наличии оснований, предусмотренных пунктом 6.2 настоящего Порядка, возврат субсидии осуществляется в следующем порядке:

- 1) Комитет при обнаружении соответствующего факта направляет заявителю письменное уведомление о возврате субсидии с указанием реквизитов для перечисления суммы субсидии в доход бюджета Валдайского муниципального района;
- 2) заявитель в течение 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления, обязан перечислить указанную в нем сумму субсидии в доход бюджета Валдайского муниципального района.

6.5 В случае недостижения значения результата предоставления субсидии возврат субсидии в бюджет Валдайского муниципального района не осуществляется, если указанное нарушение допущено заявителем вследствие возникновения следующих обстоятельств непреодолимой силы:

- 1) установление регионального (межмуниципального) и (или) местного уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию;
- 2) аномальные погодные условия.

6.6 Возникновение обстоятельств, указанных в пункте 6.5 настоящего Порядка, подтверждается заявителем документально в срок, установленный пунктом 5.1 настоящего Порядка.

Перечень документов, подтверждающих обстоятельства непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств, устанавливается нормативным правовым актом Администрации.

6.7 Комитет при наличии одного из оснований, предусмотренного пунктом 6.5 настоящего Порядка, подготавливает заключение о причинах неисполнения заявителем соответствующих обязательств, по форме утверждённой нормативным правовым актом Администрации Валдайского муниципального района.

Указанное заключение формируется на основании документов, представленных заявителем в соответствии с пунктом 6.6 настоящего Порядка, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены, не позднее 01 февраля года, следующего за годом предоставления субсидии.

В случае невозврата заявителем полученной субсидии в бюджет Валдайского муниципального района в срок, установленный подпунктом 2 пункта 6.4 настоящего Порядка, задолженность по возврату субсидии считается просроченной задолженностью и Администрации Валдайского муниципального района принимает меры для её принудительного взыскания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

к Порядку предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района

ГАРАНТИЯ

к отбору получателей субсидии

На возмещение части затрат на предоставление твердого топлива (дров колотых) гражданам, призванным на военную службу по мобилизации, гражданам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы, сотрудникам, находящимся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации, выполняющим возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членам их семей, проживающим в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района, за 20__год.

(полное и сокращённое наименование участника отбора - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество (при наличии) - для индивидуальных предпринимателей)

номер мобильного телефона

адрес электронной почты

При рассмотрении заявки к отбору получателей субсидии на возмещение части затрат на предоставление твердого топлива (дров колотых) гражданам, призванным на военную службу по мобилизации, гражданам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы, сотрудникам, находящимся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации, выполняющим возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членам их семей, проживающим в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района, за 20__год подтверждаю по состоянию на дату подачи заявки, дату рассмотрения заявки и дату заключения соглашения о предоставлении субсидии соответствие требованиям, установленным пунктом 3.5 Порядка, а также выражаю согласие и обязуюсь выполнять условия, установленные пунктом 4.1 Порядка.

Выражаю согласие на публикацию (размещение) на едином портале бюджетной системы Российской Федерации, а также на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о

(полное и сокращённое наименование участника отбора - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество (при наличии) – для индивидуальных предпринимателей)

о подаваемой заявке, иной информации, связанной с оборотом и предоставлением субсидии в соответствии с Порядком.

В случае недостаточности лимитов бюджетных обязательств для предоставления субсидии в размере, определяемом в соответствии с пунктом 2.2 Порядка, в полном объеме от имени

(полное и сокращённое наименование участника отбора - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество (при наличии) - для индивидуальных предпринимателей)

выражаю согласие на предоставление субсидии в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Общие сведения:

Дата регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ОГРН / ОГРНИП:

ИНН

КПП

Наименование органа, выдавшего свидетельство о государственной регистрации:

Юридический адрес: _ Фактический адрес:

Банковские реквизиты финансово-кредитного учреждения (при наличии):

Наименование _ Расчётный счет_ БИК банка_

Корреспондентский счет_

Контактная информация: Рабочий телефон_

Мобильный телефон

Электронная почта

Руководитель организации – заявителя/
индивидуальный предприниматель

И.О. Фамилия

(подпись)

(расшифровка)

Приложение № 2

к Порядку предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района

Акт приема-передачи твердого топлива (дров колотых)

« ____ »

202 ____ г.

_____, именуемый в
дальнейшем «Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель)», в лице

действующего на основании _____ с

одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Получатель твердого топлива (дров колотых)»

с другой стороны,

паспортные данные: серия _____

код подразделения _____ номер _____

выдан _____

совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) передает, а Получатель принимает твердое топливо (дрова колотые) следующего ассортимента и качества:

№ а/м	Наименование	Объем, куб. м.	Дата	Подпись
1.				
2.				
3.				

2. Настоящим удостоверяю, что юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) передала, а Получатель твердого топлива принял твердое топливо (дрова колотые) в соответствии с заявленной потребностью получателя по адресу: _____

3. Стороны совместно при приемке-передаче твердого топлива (дров колотых) осмотрели его и пришли к соглашению, что передаваемое твердое топливо соответствует типу, размеру, сорту и другим показателям.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой стороны.

Претензий у принимающей стороны не имеется. Подписи Сторон:

Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель)		Получатель твердого топлива (дров колотых)	
_____	_____	_____	_____
подпись	ФИО	подпись	ФИО

Приложение № 3

к Порядку предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района

Наименование организации или индивидуального предпринимателя: _____

ИНН/КПП
ОГРН

(подпись) _____ / _____ (подпись) _____ / _____ (ФИО) _____ / _____ (ФИО) _____

СПРАВКА-РАСЧЕТ

на предоставления субсидии на организацию обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района, за 20__год.

Дата	ФИО получателя (члена семьи мобилизованного)	Объем поставленных, м ³	Цена, руб.	Сумма фактически понесенных затрат (рублей)
1	2	3	4	5
Итого:				

Руководитель заявителя _____

(подпись)

(расшифровка)

М.П.

(при наличии)

Главный бухгалтер заявителя _____

(при наличии)

(подпись)

(расшифровка)

Приложение № 4

к Порядку предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей,

проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории
Валдайского муниципального района

СПИСОК

граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей, проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района, за 20__год

№ п/п	ФИО призванного на военную службу гражданина	Адрес места доставки	ФИО получателя (члена семьи)	Степень родства	Дата фактической доставки
1	2	3	4	5	6
ИТОГО					

Руководитель

(подпись)

(расшифровка)

МП

дата

Главный бухгалтер заявителя (при наличии)

(подпись)

(расшифровка)

« »

20 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 1269

О внесении изменений в Порядок и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области

В соответствии с Правилами предоставления и методикой распределения в 2024 - 2025 годах бюджетам Боровичского, Валдайского и Старорусского муниципальных районов Новгородской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 26.02.2024 № 85 Администрация Валдайского муниципального района Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в Порядок и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области, утвержденные постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 27.02.2024 № 496 (далее – Порядок и условия):

1.1. Изложить пункт 3 Порядка и условий в редакции:

«3. Право на предоставление выплаты имеют являющиеся гражданами Российской Федерации оба родителя, одинокий родитель, а также один из родителей (при условии, что второй родитель является гражданином Российской Федерации), одинокий родитель, воспитывающие усыновленных (удочеренных) детей, проживающие на территории Валдайского муниципального района Новгородской области (далее – муниципальное образование) один из родителей, одинокий родитель, а также один из родителей (при условии, что второй родитель является гражданином Российской Федерации), одинокий родитель, воспитывающие усыновленных (удочеренных) детей на совместно проживающего с ним четвертого и последующего ребенка, рожденного в 2024-2025 годах (далее – заявитель). Очередность рождения ребенка определяется по очередности рождения ребенка у матери».

2. Постановление вступает в силу со дня принятия и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 1270

О внесении изменений в Порядок и условия предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области

В соответствии с Правилами предоставления и методикой распределения в 2024 - 2025 годах бюджетам Боровичского, Валдайского и Старорусского муниципальных районов Новгородской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 26.02.2024 № 85 Администрация Валдайского муниципального района Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в Порядок и условия предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области, утвержденные постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 27.02.2024 № 495 (далее – Порядок и условия):

1.1. Изложить пункт 3 Порядка и условий в редакции:

«3. Право на предоставление выплаты имеют являющиеся гражданами Российской Федерации оба родителя, одинокий родитель, а также один из родителей (при условии, что второй родитель является гражданином Российской Федерации), одинокий родитель, воспитывающие усыновленного (удочеренного) ребенка, проживающие на территории Валдайского муниципального района Новгородской области (далее – муниципальное образование) один из родителей, одинокий родитель, а также один из родителей (при условии, что второй родитель является гражданином Российской Федерации), одинокий родитель, воспитывающие усыновленного (удочеренного) ребенка на совместно проживающего с ним (и) первого ребенка, рожденного в 2024-2025 годах (далее – заявитель)».

2. Постановление вступает в силу со дня принятия и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

СОДЕРЖАНИЕ

Внесение изменений в генеральный план валдайского городского поселения в части территории населенного пункта г.Валдай Новгородской области положение о территориальном планировании	1-26
Итоговый документ по результатам публичных слушаний, проведенных 21 мая 2025 по проекту решения Думы Валдайского муниципального района «Об исполнении бюджета Валдайского муниципального района за 2024 год».	26
Информационное сообщение о ранее учтенных объектах недвижимости	27
Информационное сообщение о проведении торгов	27-35
Информационное сообщение о предоставлении в собственность земельного участка	35
Итоговый документ о проведении публичных слушаний	35
Итоговый документ о проведении публичных слушаний	35
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.05.2025 № 1206 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Консультирование физических и юридических лиц по вопросам развития сельского хозяйства»	35
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 20.05.2025 № 1223 Об особенностях разработки и согласования проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг в 2025 году	35
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 20.05.2025 № 1224 Об утверждении Положения и состава комиссии по проведению отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для рассмотрения вопросов о признании заявителей получателями субсидии, либо об отказе в признании получателями субсидии	35-36
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 20.05.2025 № 1225 О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.06.2021 № 1012	36-37
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 20.05.2025 № 1226 Об утверждении отчета об исполнении бюджета Валдайского городского поселения за 1 квартал 2025 года	37-47
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 20.05.2025 № 1227 Об утверждении Плана подготовки Валдайского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 годов	47-48
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 20.05.2025 № 1232 О внесении изменений в порядок демонтажа, временного хранения и утилизации, незаконно размещенных информационных конструкций (вывесок), не приведённых в соответствие с требованиями и правилами размещения информационных конструкций (вывесок и табличек) Валдайского городского поселения	49
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1237 О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка	49
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1238 О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка	49
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1240 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка на территории Валдайского муниципального района»	49
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1241 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства, или садового дома на земельном участке на территории Валдайского муниципального района»	49
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1242 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»	49-50
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1243 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Рассмотрение уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»	50
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1244 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»	50
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1245 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»	50
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1246 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Валдайского муниципального района, аннулирование таких разрешений»	50
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1247 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»	50

Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1248 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»	51
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1249 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории Валдайского муниципального района»	51
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1250 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение, аннулирование адреса на территории Валдайского городского поселения»	51
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1251 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»	51
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1252 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории»	51
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1253 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории»	51
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1254 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»	52
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1255 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилых помещений жилищного фонда непригодными для проживания»	52
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.05.2025 № 1256 О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»	52
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 22.05.2025 № 1266 Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района	53-61
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.05.2025 № 1269 О внесении изменений в Порядок и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области	62
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.05.2025 № 1270 О внесении изменений в Порядок и условия предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области	62
Содержание	63-64

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 30 (722) от 23.05.2025
 Учредитель: Дума Валдайского муниципального района
 Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289
 Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16
 Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21
 Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район,
 г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310 (доб. 122)
 Выходит по пятницам. Объем 64 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.