**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**43 (522) от 9 сентября 2022 года**

Проведения публичных слушаний 5 сентября 2022 года по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка для строительства (реконструкции) жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Юпитерская, д. 19 с кадастровым номером 53:03:0103004:26 в территориальной зоне Ж.1. с юго-восточной стороны-1,5 метра до границы земельного участка.

Решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка для строительства(реконструкции) жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Юпитерская, д. 19 с кадастровым номером 53:03:0103004:26 в территориальной зоне Ж.1. с юго-восточной стороны - 1,5 метра до границы земельного участка.

3. Направить протокол публичных слушаний Главе муниципального района для принятия решения.

**Ответственный за проведение публичных слушаний А.В. Рыбкин**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

Проведения публичных слушаний 5 сентября 2022 года по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка для строительства(реконструкции) жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Екатерининская с кадастровым номером 53:03:0101007:151 в территориальной зоне Ж.1. с северной стороны - 1,6 метра, с восточной стороны 1,7 метра до границы земельного участка.

Решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка для строительства (реконструкции) жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Екатерининская с кадастровым номером 53:03:0101007:151 в территориальной зоне Ж.1. с северной стороны - 1,6 метра, с восточной стороны 1,7 метра до границы земельного участка.

3. Направить протокол публичных слушаний Главе муниципального района для принятия решения.

**Ответственный за проведение публичных слушаний А.В. Рыбкин**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности**

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях объявляет о проведении аукциона (открытого по составу участников) на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности, с кадастровым номером 53:03:0103003:397.

Организатор аукциона, уполномоченный орган– Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях (далее – МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях).

Решение о проведении аукциона: Распоряжение МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях от 05.09.2022 № 53-358-р «О проведении аукциона на право заключения договора земельного участка, находящегося в федеральной собственности, с кадастровым номером 53:03:0103003:397».

Место проведения торгов– аукцион, открытый по составу участников состоится по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Федоровский ручей, д. 6, 2-й этаж, конференц-зал.

На основании части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. Организатор торгов принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ). Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор торгов в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Порядок приема заявок на участие в аукционе, порядок определения участников аукциона, порядок внесения и возврата задатка, а также порядок проведения аукциона определяется статьей 39.12 ЗК РФ.

Дата и время проведения аукциона **– 13.10.2022** **в 12 часов 00 минут.**

Форма проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **09.09.2022**.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **10.10.2022 в 17 часов 00 минут (МСК).**

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе – **11.10.2022 в 12 часов 00 минут.** Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола рассмотрения заявок – **11.10.2022.**

**Лот 1:**

**Предмет аукциона:** Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

**1.Земельный участок:**

Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Чехова.

Площадь земельного участка: 3 015 кв.м.

Кадастровый номер: 53:03:0103003:397.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: жилая застройка.

Форма собственности земельного участка: федеральная (регистрационная запись от 11.07.2014 № 53-53-01/204/2014-471).

Возможность строительства зданий, сооружений: в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации.

Границы земельного участка установлены в соответствии с земельным законодательством.

Срок аренды – 10 лет.

Земельный участок обременен следующими правами других лиц:

- сохранность находящихся и возможность размещения новых геодезических пунктов, подходов, подъездов и геодезических наблюдений с данных пунктов;

- беспрепятственное посещение и обследование земельного участка государственным инспектором по использованию и охране земель.

Участок подлежит использованию в режиме соответствующем обременениям и (или) ограничениям, установленными на Участке, указанными в прилагаемой к Договору выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Ограничения в использовании или ограничение права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости, содержащиеся в ЕГРН:

Учетный номер части 53:03:0103003:397/1, площадью 202 кв.м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-28; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160. 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 53:03-6.1179; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории BJT-10 кВ Л-2 ПС «Валдай», оп. 148-146; 134-127; 130-158-159; 162-165; 168-176, инв. № 30010, расположенной на территории Новгородской области, Валдайского района, г. Валдай; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

**По информации, представленной администрацией Валдайского муниципального района:**

Земельный участок с кадастровым номером 53:03:0103003:397 не является изъятым из оборота и ограниченным в обороте, не зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

Каких-либо заявлений о предоставлении земельного участка в администрацию Валдайского муниципального района не поступало.

**Максимальные и (или) минимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Согласно Правилам землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утвержденных Советом депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 № 69, рассматриваемый земельный участок располагается в границах территориальной зоны ОД – общественно-деловая зона.

Предельные размеры земельных участков и максимальные и (или) минимальные допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства устанавливаются Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утвержденных Советом депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 № 69.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Минимальная площадь земельных участков с видом разрешенного использования «Жилая застройка» не подлежит установлению.

Максимальная площадь земельных участков с видом разрешенного использования «Жилая застройка» не подлежит установлению.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Предельные размеры и параметры** | **Значения предельных размеров и параметров** |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | Для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания | 0 м |
| 3.2 | Для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | Для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | Для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания | 0 м |
| 4.2 | Для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | Для пожарного депо | 10 м |
| 4.4 | Для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства |  |
| 5.1 | Высота основных объектов капитального строительства | 30 м |
| 5.2 | Предельная максимальная высота вспомогательных объектов | 10 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | С основным видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» |  |
|  | В случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100% |
|  | В случае размещения на земельном участке иных объектов | 80% |
| 6.1 | С другими видами разрешенного использования | 80% |

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения:**

ООО ТК «Новгородская» отказывает в выдаче технической информации для проектирования и подключения объекта, так как участок находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения ближайшей котельной № 9, не включен в схему теплоснабжения Валдайского муниципального района.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газоснабжения:**

По информации, представленной АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» возможность подключения объектов строительства к сетям газоснабжения природным газом имеется.

Ближайшие возможные точки подключения - стальной газопровод среднего давления диаметром 325 мм по ул. Чехова г. Валдай Новгородской области.

Ориентировочное расстояние 60 метров.

Подключение возможно только к существующим сетям газораспределения и газопотребления , принадлежащим основному абоненту. Запрос о предоставлении технических условий должен содержать согласие основного абонента на подключение объекта капитального строительства заявителя в своей сети газораспределения и газопотребления

Строительство возможно только на основании остановлением Правительства № 1547 от 13 сентября 2021 г. «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Расчет стоимости за подключение будет производиться в соответствии с постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике области «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Великий Новгород», а также «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Великий Новгород».

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения:**

По информации представленной ООО «Строительное Управление № 53» подключение (технологическое присоединение) к инженерным сетям водоснабжения и водоотведения объектов, расположенных на земельном участке, возможно при предоставлении уточненного баланса водоснабжения и водоотведения.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к инженерным сетям водоснабжения и водоотведения для ООО «СУ-53» на 2022 год, установленные постановлением Комитетом по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 20.12.2021 № 96 составляют:

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети – 41,988 тыс.руб/куб.м в сутки (без НДС);

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети – 51,532 тыс.руб/куб.м в сутки (без НДС);

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) протяженность водопроводной сети в расчете на 1 км, выполненной из полиэтиленовых труб (без НДС):

Диаметром 40 мм и менее – 1421,10 тыс.руб/км;

Диаметром от 41 мм до 70 мм (включительно) – 1514,85 тыс.руб/км;

Диаметром от 71 мм до 100 мм (включительно) – 2124,93 тыс.руб/км;

Диаметром от 101 мм до 150 мм (включительно) – 3026,45 тыс.руб/км;

Диаметром от 151 мм до 200 мм (включительно) – 4062,02 тыс.руб/км;

Диаметром от 201 мм до 250 мм (включительно) – 5718,73 тыс.руб/км;

Диаметром от 250 мм и более – 8122,16 тыс.руб/км.

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) протяженность канализационной сети в расчете на 1 км, выполненной из полиэтиленовых труб (без НДС):

Диаметром от 101 мм до 150 мм (включительно) – 4969,97 тыс.руб/км;

Диаметром от 151 мм до 250 мм (включительно) – 5841,30 тыс.руб/км;

Диаметром от 250 мм и более – 6684,20 тыс.руб/км.

Для получения технических условий необходимо подать заявку с предоставлением перечня документов в соответствии с Постановлением от 13.02.2006 № 83 «Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

Сроки подключения объектов – 18 месяцев с момента подписания договора.

На земельном участке известные объекты культурного наследия отсутствуют.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

**2. Условия аукциона:**

Начальная цена аукциона (100% от рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»):

42 000 (сорок две тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке от 04.07.2022 № 4425/22.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 260 (одна тысяча двести шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (10% от начальной цены предмета аукциона) – 4 200 (четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.

Задаток за отдельный лот вносится в валюте Российской Федерации единым платежом на счет Продавца, при этом окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора по следующим реквизитам считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Продавца:

|  |  |
| --- | --- |
| ИНН | 5321134051 |
| КПП | 532101001 |
|  | УФК по Новгородской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях) |
| Лицевой счет | 05501А18240 |
| Наименование банка | Отделение Новгород // УФК по Новгородской области г. Великий Новгород |
| Корр. счет | 40102810145370000042 |
| Расчетный счет | 03212643000000015000 |
| БИК | 014959900 |
| В поле 22 «Код платежного поручения» | 0008 |

Заявителю необходимо проставить соответствующий код нормативного акта «0008» в платежном документе, который указывается в поле 22 «Код платежного поручения».

Назначение платежа: внесение задатка заявителем для участия в торгах.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток возвращается лицу, не победившему в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона (Приложение № 3).

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы по договору аренды земельного участка.

Задаток, внесенный победителем аукциона, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, к участию в аукционе не допускаются.

**Порядок проведения аукциона:**

1. Аукцион начинается в установленный в настоящем информационном сообщении день и час с объявления Председателя комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории Псковской и Новгородской областях, утвержденной приказом МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях от 13.04.2021 № 53-45 (в ред. приказов МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях от 26.05.2021 № 53-64, от 18.04.2022 № 53-74, от 16.05.2022 № 53-82, от 13.07.2022 № 53-107) об открытии аукциона и приглашения участников получить билет участника аукциона с номером, присвоенным продавцом, и занять свои места в зале проведения аукциона.

2. На аукцион допускаются участники аукциона или их уполномоченные представители, по одному от каждого участника.

3. Аукцион проводит аукционист в присутствии членов комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории Псковской и Новгородской областях, утвержденной приказом МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях от 13.04.2021 № 53-45 (в ред. приказов МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях от 26.05.2021 № 53-64, от 18.04.2022 № 53-74, от 16.05.2022 № 53-82, от 13.07.2022 № 53-107).

4. После получения участниками аукциона билетов и занятия мест в зале аукционист, разъясняет правила и конкретные особенности проведения аукциона, оглашает наименование имущества, выставленного на аукцион, его основные характеристики, начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка и «шаг аукциона».

5. Пронумерованные билеты, участники аукциона поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы) на земельный участок – каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

6. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Участники поднимают билеты после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене размера ежегодной арендной платы земельного участка, превышающей начальную цену.

Каждая последующая объявляемая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками путем поднятия билета.

7. Участник может заявить цену, превышающую предыдущую объявленную цену больше, чем на шаг аукциона, но обязательно увеличенную на величину, кратную шагу аукциона, эта цена заявляется участником путем поднятия билета и оглашения размера ежегодной арендной платы; участники не вправе иными способами заявлять свои предложения по размеру ежегодной арендной платы земельного участка.

8. Участник не вправе заявлять:

- цену, меньше цены, предложенной ранее;

- цену, равную цене, предложенной другим участником;

- цену, превышающую предыдущую объявленную цену больше, чем на шаг аукциона, увеличенную на величину, не кратную шагу аукциона; эта цена заявляется участником путем поднятия билета и оглашения размера ежегодной арендной платы земельного участка.

9. При отсутствии предложений на повышение последней заявленной наибольшей цены со стороны иных участников аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего повторения последней заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял билет и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

10. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого и заявленная им цена за земельный участок – были названы аукционистом последними.

11. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы земельного участка – и номер билета победителя аукциона.

12. Результаты аукциона оформляются протоколом. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Договор аренды земельного участка заключается между победителем аукциона и Межрегиональным территориальным управлением федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов. Проект договора аренды направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13](#Par121), [14](#Par122) или [20](#Par134) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами.

Аукцион, в котором участвовали менее двух участников, признается несостоявшимся. Единственный участник аукциона обязан заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13](#Par121), [14](#Par122) или [20](#Par134) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписали и не представили в МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях указанный договор, в отношении таких лиц направляются сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Задатки, внесенные данными лицами, не возвращаются.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

**Форма заявки, порядок и место приема заявок на участие в аукционе**

1. Для участия в аукционе заявитель предоставляет лично либо через своего уполномоченного представителя в установленный срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме согласно приложению к извещению с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки уполномоченным представителем заявителя, рекомендуется предоставить надлежащим образом оформленную доверенность.

2. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, надлежащим образом оформившие документы в соответствии с приведенным выше перечнем и обеспечившие поступление задатка на счет организатора аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок.

**Время и место приема заявок** – Заявка в 1 экземпляре (распечатанная на одном листе с двух сторон) направляется в бумажной форме (образец заявки приложен в виде прикрепленного файла – Приложение № 1) по адресу: 173004, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Федоровский ручей, д. 6, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях.

Там же можно получить форму заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, а также ознакомиться с порядком проведения аукциона.

Заявку направлять почтовым отправлением или лично, или представителем заявителя. Заявки принимаются с 9.30 до 17.00 (обед с 13.00 до 13.45) по рабочим дням.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **09.09.2022**.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **10.10.2022 в 17 часов 00 минут (МСК).**

Контактные лица: Лучкина Арина Сергеевна - тел.: 8(8162)76-51-15 (доб. 26, 27), Ильина Елена Валерьевна: 8(8162)76-51-15 (доб. 27), e-mail: [tu53@rosim.ru](mailto:tu53@rosim.ru).

Порядок ознакомления с земельным участком:  ознакомиться с местоположением земельного участка, его границами можно в сети интернет: <https://pkk5.rosreestr.ru/> – публичная кадастровая карта, и с помощью других интернет - ресурсов. Выезд на местность для осмотра земельного участка не предусмотрен. С аукционной документацией заявители могут ознакомиться на сайте www.[tu53.rosim.ru](file:///C:\Users\a.sydorashko\Desktop\Сыдорашко\Выкуп\Аукцион\Аукционная%20документация\tu53.rosim.ru), <http://www.torgi.gov.ru>.

Приложения

1. Форма заявки

2. Проект договора аренды

3. Заявление на возврат платежа

размещены на общероссийском официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на сайте МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях [www.tu53@rosim.ru](http://www.tu53@rosim.ru).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.09.2022 № 1763

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка для строительства (реконструкции) жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Юпитерская, д. 19 с кадастровым номером 53:03:0103004:26 в территориальной зоне Ж.1. с юго-восточной стороны - 1,5 метра до границы земельного участка.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.09.2022 № 1764

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка для строительства (реконструкции) жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Екатерининская с кадастровым номером 53:03:0101007:151 в территориальной зоне Ж.1. с северной стороны - 1,6 метра, с восточной стороны 1,7 метра до границы земельного участка.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.09.2022 № 1765

**О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденный постановлением Администрации валдайского муниципального района от 15.06.2015 № 945, изложив его в редакции:

**«СОСТАВ**

**межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным)**

**для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Никулина И.В. | – | заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии; |
| Дмитриев А.С. | – | главный специалист отдела архитектуры, градостроительства строительства администрации Валдайского муниципального района, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: | | |
| Рыбкин А.В. | – | заведующий отделом архитектуры, градостроительства и строительства администрации муниципального района; |
| Николаева С.Б. | – | главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации Валдайского муниципального района – муниципальный жилищный инспектор; |
| Ким М.В. | – | старший дознаватель ОНДПР по Валдайскому району УНДПР ГУ МЧС России по Новгородской области, лейтенант внутренней службы (по согласованию); |
| Хасанова Т.В. | – | главный специалист-эксперт ТО Роспотребнадзор в Валдайском районе (по согласованию).». |

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.09.2022 № 1768

**О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 15.06.2022 № 1127**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 15.06.2022 № 1127 «О подготовке и проведении отопительного периода 2022 - 2023 годов», заменив в составе межведомственной комиссии по подготовке и проведению отопительного периода 2022 - 2023 годов Кокорину Юлию Юрьевну, заместителя Главы Администрации муниципального района, председателя комиссии на Никулину Ирину Викторовну, заместителя Главы Администрации муниципального района, председателя комиссии.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.09.2022 № 1772

**О внесении изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 № 1569 "Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению Перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета": Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района, утверждённый постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 25.11.2021 № 2206, дополнив Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района, закреплённых за администратором доходов 892 "комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района" строками следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.74 | 892 | 20230024057265150 | Субвенции бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям педагогических работников, трудоустроившихся в муниципальные образовательные организации, реализующие образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, и осуществляющих трудовую деятельность на территории муниципального района, муниципаль-ного округа Новгородской области в 2022-2025 годах, на 2022 год |
| 3.75 | 892 | 20249999057266150 | Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов Новгородской области на создание условий для обеспечения жителей отдалённых и трудно-доступных населённых пунктов Новгородской области услугами торговли посредством мобильных торговых объектов, обеспечивающих доставку и реализацию товаров |

».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.09.2022 № 1785

**О перевозке учащихся муниципальных образовательных учреждений в 2022/2023 учебном году**

В целях поддержки и защиты детей школьного возраста, обеспечения соответствующих социально - экономических условий, общедоступности образования, на основании [пунктов 6](consultantplus://offline/ref=0A934ADF86A84BEBD8884C31D2038D46AD18E7A898473DDA7DBE7A6D4A8FB0F7AC15F8492CB4D6EFW2o4I), [11 части 1 статьи 15](consultantplus://offline/ref=0A934ADF86A84BEBD8884C31D2038D46AD18E7A898473DDA7DBE7A6D4A8FB0F7AC15F84B24WBo0I) Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со [ст](consultantplus://offline/ref=BA1F522FA832B7A8887013EE505B1760FAFCF7EBE9EF52772BA9A2EA419D10A185E1DC81A1ECFADCT1qCI)атьёй 40 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Муниципальному бюджетному учреждению «Административно-хозяйственное управление» (далее – МБУ «АХУ»):

организовать перевозку обучающихся к месту учебы и обратно;

осуществлять перевозку обучающихся в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими перевозки обучающихся;

предоставлять необходимые данные комитету образования Администрации Валдайского муниципального района по перевозке обучающихся;

средства, выделенные на организацию перевозок обучающихся, расходовать по целевому назначению.

2. Утвердить прилагаемые график движения школьных автобусов МБУ «АХУ» по маршрутам в 2022/2023 учебном году и маршруты движения автотранспорта, осуществляющего подвоз учащихся образовательных учреждений.

3. Руководителям общеобразовательных учреждений:

своевременно в письменном виде информировать МБУ «АХУ» о потребности в перевозке обучающихся;

назначить ответственных лиц в общеобразовательных учреждениях за перевозку обучающихся.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района Гаврилова Е.А..

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу с 01 сентября 2022 года.

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального района

от 07.09.2022 № 1785

**График движения школьных автобусов МБУ "АХУ" по маршрутам в 2022/2023 учебном году**

**МАРШРУТ № 1 (направление Терехово)**

5.25. г. Валдай (гараж, ул. Чехова 15)

6.05. д. Плотично

6.30. д. Терехово

6.55. д. Шуя

7.05. с. Зимогорье (печной центр)

7.10. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 7.15. СШ № 1, 7.20. Гимназия

**обратно:**

14.50. г. Валдай (Гимназия), 14.55. СШ № 1, 15.00. СШ № 2

15.10. с. Зимогорье

15.30. д. Шуя

15.45. д. Плотично

16.10. д. Терехово

17.00. г. Валдай (гараж, ул. Чехова 15)

автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 744 НР 53, 22 места

водитель: Иванов Владимир Васильевич.

**МАРШРУТ № 2 (направление Середея)**

6.20. г. Валдай (гараж, ул. Чехова 15)

7.00. д. Середея

7.12. д. Бор

7.20. п. Короцко

7.40. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 7.45. СШ № 1, 7.50. Гимназия

**обратно:**

14.00. г. Валдай (Гимназия), 14.05. СШ № 1, 14.10. СШ № 2 (Кузнечная пл.)

14.30. п. Короцко

14.40. д. Бор

14.50. д. Середея

15.40. г. Валдай (гараж, ул. Чехова 15)

автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер С 944 РТ 53, 22 места

водитель: Алфёров Валерий Анатольевич.

**МАРШРУТ № 4 (направление Приозерный)**

5.50. г. Валдай (гараж, ул. Чехова 15)

6.30. п. Приозёрный

6.55. п. Рощино

7.15. д. Станки

7.20. г. Валдай (Гимназия), 7.25. СШ № 1, 7.30. СШ № 2 (Кузнечная пл.)

**обратно:**

14.00. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 14.05. СШ № 1, 14.10. Гимназия

14.10. д. Станки

14.25. п. Рощино

14.50. п. Приозерный

15.30. г. Валдай (гараж, ул. Чехова 15)

автобус ГАЗ А 66 R 33 гос. номер Е 789 РО 53, 16 мест

водитель Семёнов Виктор Николаевич.

**МАРШРУТ № 5 (Направление Зимогорье)**

7.30. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.)

7.35. с. Зимогорье (перед переездом)

7.45. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 7.50. СШ № 1, 7.55. Гимназия

автобус ГАЗ А 66 R 33 гос. номер Е 789 РО 53, 16 мест

водитель Семёнов Виктор Николаевич.

**МАРШРУТ № 6 (Валдай - Загорье)**

8.20. г. Валдай ДЭУ - СШ № 2 (Кузнечная пл.)

**обратно:**

12.20. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.) - 13.10. Загорье

автобус ГАЗ А 66 R 33 гос. номер Е 789 РО 53, 16 мест

водитель Семёнов Виктор Николаевич.

**МАРШРУТ № 7 (направление Рощино)**

6.30. г. Валдай (гараж, ул. Чехова, 15)

7.00. п. Рощино

7.20. г. Валдай (Гимназия), 7.25. СШ № 1, 7.30. СШ № 2 (Кузнечная пл.)

**обратно:**

14.00. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 14.05. СШ № 1, 14.10. Гимназия

14.40. п. Рощино

15.05. г. Валдай (гараж, ул. Чехова 15)

автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 218 КР 53, 22 места

водитель: Шулёмин Сергей Леонидович.

**МАРШРУТ № 8 (Направление Зимогорье)**

7.35. с. Зимогорье

7.40. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 7.45. СШ №1, 7.50. Гимназия

**обратно:**

13.30. г. Валдай (Гимназия), 13.35. СШ № 1, 13.40. СШ № 2 (Кузнечная пл.)

13.45. с. Зимогорье

14.00. г. Валдай

автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 218 КР 53, 22 места

водитель: Шулёмин Сергей Леонидович.

**МАРШРУТ № 9 (направление Выскодно)**

7.20. г. Валдай(Гимназия)

7.30. Выскодно

7.35. Выскодно 2

7.40. с. Зимогорье

7.45. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 7.50. СШ № 1, **7.55. Гимназия**

**обратно:**

14.00. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 14.05. СШ № 1, 14.10. Гимназия

14.15. Выскодно,

14.20. Выскодно-2

14.30. с. Зимогорье

14.40. г. Валдай СШ № 2 (Кузнечная пл.), 14.45. СШ № 1, 14.50. Гимназия

автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 744 НР 53, 22 места

водитель Иванов Владимир Васильевич.

**МАРШРУТ № 10 (направление Любница)**

6.45. г. Валдай (ул. Чехова)

7.15. с. Яжелбицы (СШ № 4)

7.40. д Семёновщина

7.55. д. Любница

8.20. с. Яжелбицы (СШ № 4)

**обратно:**

15.05. с. Яжелбицы (СШ № 4)

15.35. д. Любница

15.45. д. Семеновщина

16.30. с. Яжелбицы

16.50. г. Валдай

автобус ПАЗ 32053 гос. номер Е 486 АН 53, 22 места

водитель: Труфанов Владимир Николаевич.

**МАРШРУТ № 11 (направление Лутовёнка)**

8.00. с. Яжелбицы (СШ № 4)

8.10. д. Лутовенка

8.30. д. Сосницы

8.35. д. Поломять

8.45. с. Яжелбицы (СШ № 4)

**обратно:**

13.45. с. Яжелбицы (СШ № 4)

13.55. д. Поломять

14.00. д. Сосницы

14.15. д. Лутовенка

14.35. с. Яжелбицы (СШ № 4)

автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 763 НР 53, 22 места

водитель: Чекалин Николай Александрович.

**МАРШРУТ № 12 (направление Нижние Яжелбицы)**

8.20. с. Яжелбицы (СШ № 4)

8.30. Нижние Яжелбицы

8.45. с. Яжелбицы (СШ № 4)

**обратно:**

14.15. с. Яжелбицы (СШ № 4)

14.30. Нижние Яжелбицы

14.40. с. Яжелбицы (СШ № 4)

автобус ПАЗ-32053 гос.№ Е 486 АН 53, 22 мест

водитель: Труфанов Владимир Николаевич.

**МАРШРУТ № 12-1 (направление Нижние Яжелбицы)**

8.35. с. Яжелбицы (СШ № 4)

8.40. Нижние Яжелбицы

8.45. ул. Прибалтийская

8.50. с. Яжелбицы (СШ № 4)

**обратно:**

14.15. с. Яжелбицы (СШ № 4)

14.20. ул. Прибалтийская

14.30. Нижние Яжелбицы

14.40. с. Яжелбицы (СШ № 4)

автобус ГАЗ-322121 гос.№ Е 109 ВА 53, 11 мест

водитель: Власенко Владимир Валерьевич.

**МАРШРУТ № 13 (направление Кузнецовка)**

6.40. г. Валдай

7.05. с. Яжелбицы (СШ № 4)

7.30. д. Ижицы (в/ч)

7.37. д. Киселёвка

7.40. д. Кузнецовка

8.00. с. Яжелбицы (СШ № 4)

**обратно:**

14.45. г. Валдай

15.05. с. Яжелбицы (СШ № 4)

15.15. д. Ижицы

15.27. д. Киселёвка

15.35. д. Кузнецовка

15.55. с. Яжелбицы (СШ № 4)

16.15. г. Валдай

автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 763 НР 53, 22 места

водитель: Чекалин Николай Александрович.

**МАРШРУТ № 14 (направление Сухая Нива)**

6.45. г. Валдай (гараж, ул. Чехова ,15)

7.30. д. Большое Замошье

7.40. д. Мирохны

7.55. д. Сухая Нива

8.10. д. Семеновщина (СШ)

9.10. г. Валдай

**обратно:**

13.30. г. Валдай

13.50. с. Яжелбицы (СШ № 4)

14.30. д. Семеновщина (СШ)

14.45. д. Сухая Нива

14.55. д. Мирохны

15.10. д. Большое Замошье

16.40. г. Валдай (гараж, ул. Чехова 15)

автобус ГАЗ 22438Е гос. номер Е 248 КР 53, 19 мест

водитель: Синилин Андрей Николаевич.

**МАРШРУТ № 15 (направление Быково)**

7.00. г. Валдай (гараж, пр. Чехова 15)

7.25. д. Сопки

8.00. п. Костково

8.25. д. Быково

8.35. с. Яжелбицы (СШ № 4)

**обратно:**

15.05. с. Яжелбицы (СШ № 4)

15.15. д. Быково

15.30. п. Костково

16.15. г. Валдай (гараж, пр. Чехова 15)

автобус ГАЗ-322121 гос. номер Е 750 РО 53, 11 мест

водитель: Власенко Владимир Валерьевич.

**МАРШРУТ № 16 (Направление Загорье - Дворец)**

6.50. г. Валдай (гараж, пр. Чехова 15)

7.30. с. Яжелбицы

8.00. Загорье (Городок-парк)

8.30. с. Яжелбицы (СШ № 4)

**обратно:**

15.00. с. Яжелбицы (СШ № 4)

15.30. Загорье (Городок-парк)

16.20. д. Дворец

17.00. г. Валдай (гараж, пр. Чехова 15)

автобус ПАЗ 32053 гос. номер Е 760 НР 53, 22 места

водитель: Полетаев Александр Иванович.

**Примечание**: Время выезда после уроков может быть уточнено согласно расписаний занятий и времени окончания последнего урока.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации

муниципального района

от 07.09.2022 №1785

**Маршруты движения автотранспорта, осуществляющего подвоз учащихся муниципальных образовательных учреждений**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Принадлежность транспортного средства (наименование общеобразовательного учреждения)** | **Вид транспорта,**  **водитель транспортного средства** | **Маршрут движения** | **Протяжённость маршрута в день** | **Количество человек** |
| МАОУ «СШ № 1 им. М. Аверина» г. Валдай | автобус ПАЗ-32053-70 гос. № Е 744 НР 53  водитель:Иванов Владимир Васильевич | **маршрут № 1** **(направление Терехово)**  г.Валдай – д.Терехово – д.Плотично – д.Шуя – с.Зимогорье – г.Валдай | 153 | 21 |
| МАОУ «СШ № 2» г. Валдай | автобус ПАЗ-32053-70 ос.№ С 944 РТ 53  водитель: Алфёров Валерий Анатольевич | **маршрут № 2(направление Середея)**  г.Валдай – д.Середея – д.Полосы – д.Бор – п.Короцко – г.Валдай | 94 | 22 |
| МАОУ «СШ № 4» с. Яжелбицы | автобус ГАЗ А 66 R 33 гос. номер Е 789 РО 53  водитель: Семенов Виктор Николаевич | **маршрут № 4, 5, 6 (направление Приозерный), (направление Зимогорье), (Валдай - Загорье)**  г.Валдай – п.Приозерный – д.Сопки –п.Рощино – д.Станки – г.Валдай  г.Валдай – с.Зимогорье – г.Валдай  г.Валдай – д.Загорье – г.Валдай | 136  10  65 | 15  15  1 |
| МАОУ «СШ № 4» с. Яжелбицы | автобус ПАЗ-32053-70 гос. № Е 218 КР 53  водитель: Шулемин Сергей Леонидович | **маршрут № 7, 8 (направление Рощино), (направление Поломять)**  г.Валдай – п.Рощино – г.Валдай  г.Валдай – с.Зимогорье – г.Валдай | 75  32 | 21  21 |
| МАОУ «СШ № 1 им. М. Аверина» г. Валдай | автобус ПАЗ-32053-70 гос. № Е 744 нр 53  водитель: Иванов Владимир Васильевич | **маршрут № 9 (направление Выскодно)**  г.Валдай – п.Выскодно – с.Зимогорье –г.Валдай | 85 | 21 |
| МАОУ «СШ № 2 г. Валдай» | автобус ПАЗ-32053-70 гос. № Е 486 АН 53  водитель: Труфанов Владимир Николаевич | **маршрут № 10, №12 (направление Любница), (направление Нижние Яжелбицы)**  г.Валдай – с.Яжелбицы – д.Семёновщина –д.Любница – с.Яжелбицы – г.Валдай  Нижние Яжелбицы – с.Яжелбицы (СШ № 4) | 188  8 | 22  22 |
| МАОУ «СШ № 4» с. Яжелбицы | автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 763 НР 53  водитель: Чекалин Николай Александрович | **маршрут № 11, № 13 (направление Лутовёнка), (направление Кузнецовка)**  с.Яжелбицы (СШ № 4) – д.Лутовенка –д.Сосницы – д.Поломять – с.Яжелбицы (СШ №4) – г.Валдай  г.Валдай – с.Яжелбицы (СШ № 4) –д.Ижицы – д.Кузнецовка – с.Яжелбицы (СШ № 4) | 50  130 | 17  17 |
| МАОУ «СШ № 1 им. М. Аверина» г. Валдай | автобус ГАЗ 22438Е гос.№ Е 248 КР 53  водитель: Синилин Андрей Николаевич | **маршрут № 14 (направление Сухая Нива)**  г.Валдай – д.Семеновщина – д.Мирохны –д.Б.Замошье – д.С.Нива – д.Семеновщина – с.Яжелбицы – г.Валдай | 302 | 11 |
| МАОУ «СШ № 2» | автобус ГАЗ-322121 гос.№ Е 750 РО 53  водитель: Власенко Владимир Валерьевич | **маршрут № 15, 12-1 (направление Быково)**  г.Валдай – д.Сопки – п.Костково – д.Быково –с.Яжелбицы – г.Валдай  с.Яжелбицы – Нижние Яжелбицы –с.Яжелбицы (Усадьба) | 140  8 | 7  9 |
| МАОУ «СШ № 2 г. Валдай» | автобус ПАЗ-32053-70 гос. № Е 760 НР 53  водитель: Полетаев Александр Иванович | **маршрут № 16 (направление Загорье - Дворец)**  г.Валдай – д.Загорье – с.Яжелбицы – г.Валдай – с.Яжелбицы – д.Загорье – д.Дворец – г.Валдай | 150 | 21 |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.09.2022 № 1786

**О внесении изменений в муниципальную программу Валдайского района**

**«Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)»**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.11.2016 № 1814:

1.1. Изложить раздел 7 паспорта муниципальной программы в редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации | **Источник финансирования, тыс. руб.** | | | | | | |
| **год** | **областной бюджет** | **бюджет муниципального района** | **бюджет городского поселения** | **федеральный бюджет** | **внебюджетные средства** | **итого** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2017 | 16306,02499 | 44558,18362 | 428,0 | 8,2 | - | 61300,40861 |
| 2018 | 15885,6663 | 55955,57627 | 388,0 | 731,5 | - | 72960,74257 |
| 2019 | 7978,75868 | 63179,0743 | 388,0 | 880,3 | - | 72426,13298 |
| 2020 | 7377,375 | 63673,57223 | 210,5 | 1141,1 | - | 72402,54723 |
| 2021 | 19003,53491 | 66679,52619 | 1123,993 | 10099,56272 | 259,887 | 97166,50382 |
| 2022 | 19788,53633 | 67576,90334 | 388,0 | 3324,6917 | - | 91078,13137 |
| 2023 | 1343,46278 | 65346,66146 | 388,0 | 6088,2 | - | 73166,32424 |
| 2024 | 209,46278 | 65284,29146 | 388,0 | 985,2 | - | 66866,95424 |
|  | **Всего** | **87892,82177** | **492253,78887** | **3702,493** | **23258,75442** | **259,887** | **607367,74506** |

»;

1.2. Изложить раздел 4 паспорта подпрограммы «Культура Валдайского района» в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации | **Источник финансирования, тыс. руб.** | | | | | | |
| **год** | **областной бюджет** | **бюджет муниципального района** | **бюджет городского поселения** | **федеральный бюджет** | **внебюджетные средства** | **итого** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2017 | 16273,26105 | 42333,59774 | 428,0 | 8,2 | - | 59043,05879 |
| 2018 | 15848,74834 | 53364,01772 | 388,0 | 731,5 | - | 70332,26606 |
| 2019 | 7936,7335 | 60613,7395 | 388,0 | 880,3 | - | 69818,773 |
| 2020 | 7342,075 | 61048,56582 | 210,5 | 1141,1 | - | 69742,24082 |
| 2021 | 18963,02221 | 63928,18581 | 1123,993 | 10099,56272 | 259,887 | 94374,65074 |
| 2022 | 19635,62702 | 64926,64663 | 388,0 | 3324,6917 | - | 88274,96535 |
| 2023 | 1343,46278 | 62706,70475 | 388,0 | 6088,2 | - | 70526,36753 |
| 2024 | 209,46278 | 62644,33475 | 388,0 | 985,2 | - | 64226,99753 |
|  | **Всего** | **87552,39268** | **471565,79272** | **3702,493** | **23258,75442** | **259,887** | **586339,31982** |

»;

1.3. Изложить пункт 4 паспорта подпрограммы «Обеспечение муниципального управления в сфере культуры Валдайского муниципального района» в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам | **Источник финансирования, тыс. руб.** | | | | | | |
| **год** | **областной бюджет** | **бюджет муниципального района** | **бюджет городского поселения** | **федеральный бюджет** | **внебюджетные средства** | **итого** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2017 | 32,76394 | 2224,58588 | - | - | - | 2257,34982 |
| 2018 | 36,91796 | 2591,55855 | - | - | - | 2628,47651 |
| 2019 | 42,02518 | 2565,3348 | - | - | - | 2607,35998 |
| 2020 | 35,3 | 2625,00641 | - | - | - | 2660,30641 |
| 2021 | 40,5127 | 2751,34038 | - | - | - | 2791,85308 |
| 2022 | 152,90931 | 2650,25671 | - | - | - | 2803,16602 |
| 2023 | - | 2639,95671 | - | - | - | 2639,95671 |
| 2024 | - | 2639,95671 | - | - | - | 2639,95671 |
|  | **Всего** | **340,42909** | **20687,99615** | **-** | **-** | **-** | **21028,42524** |

»;

1.4. Изложить строки 1.1.79, 1.3.18, 1.3.19, 1.4.1, 2.1.1 мероприятий муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение).

2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района Гаврилова Е.А.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального района

от 07.09.2022 № 1786

**МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель** | **Срок реализации** | **Целевой показатель (номер целевого показателя из перечня целевых показателей государственной программы)** | **Источник финанси-рования** | **Объем финансирования по годам (тыс. руб.)** | | | | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **1.** | **Подпрограмма «Культура Валдайского района»** | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Задача 1.Обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.79. | На реализацию кластерного проекта «Берестяной пояс» | комитет культуры и туризма | 2022 год | 1.1; 1.2;  1.5; 1.9;  1.13; 1.16 | областной бюджет |  |  |  |  |  | 73,0 |  |  |
| 1.3. | Задача 3. Укрепление и модернизация материально-технической базы учреждений культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.18. | Субсидия бюджету муниципального района на развитие сети учреждений культурно-досугового типа (сверх уровня предусмотренного соглашением) | комитет культуры и туризма | 2022 годы | 1.1, 1.2,  1.9, 1.22 | областной бюджет |  |  |  |  |  | 2679,7 |  |  |
| 1.3.19. | Софинансирование к субсидии бюджетам муниципальных районов на развитие сети учреждений культурно-досугового типа | комитет культуры и туризма | 2022 годы | 1.1, 1.2,  1.9, 1.22 | районный бюджет |  |  |  |  |  | 27,068 |  |  |
| 1.4. | Задача 4. Оказание муниципальных услуг (работ), выполняемых муниципальными учреждениями культуры и учреждением дополнительного образования детей в сфере культуры | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1. | Предоставление субсидии на выполнение муниципальных заданий муниципальным учреждениям культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры | МБУК ВЦКС, МБУК "Валдайский ДНТ", МБУК Автоклуб "Забава", МБУК Библиотека, МБУДО Валдайская ДШИ | 2017-2024 годы | 1.9, 1.18, 1.24 | субсидия из областного бюджета | 15205,63957 | 15622,94834 | 7703,9335 | 7093,9 | 14399,35183 | 15961,19433 | - | - |
| бюджет муниципального района | 41691,96474 | 50726,89123 | 59673,77727 | 60450,4589 | 61901,45564 | 63846,0316 | 61928,397 | 61928,397 |
| **2.** | **Подпрограмма «Обеспечение муниципального управления в сфере культуры Валдайского муниципального района»** | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Задача 1. Ресурсное обеспечение деятельности комитета культуры и туризма по реализации муниципальной программы | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | Реализация полномочий в сфере культуры | комитет культуры и туризма | 2017-2024 годы | 2.2 | бюджет муниципального района | 2224,58588 | 2591,55855 | 2565,3348 | 2625,00641 | 2751,34038 | 2650,25671 | 2639,95671 | 2639,95671 |
| областной бюджет | 32,76394 | 36,91796 | 42,02518 | 35,3 | 40,5127 | 152,90931 | - | - |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09.09.2022 № 1808

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка для строительства (реконструкции) жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Лесхозная с кадастровым номером 53:03:0101007:58 в территориальной зоне Ж.1. с западной стороны -1 метр, с южной стороны 1,5 метра до границы земельного участка.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Итоговый документ | 1 |
| Итоговый документ | 1 |
| Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности | 1-5 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 05.09.2022 № 1763 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» | 5 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 05.09.2022 № 1764 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» | 5 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 05.09.2022 № 1765 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | 5 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 05.09.2022 № 1768 «О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 15.06.2022 № 1127» | 5 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 06.09.2022 № 1772 «О внесении изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района» | 5-6 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 07.09.2022 № 1785 «О перевозке учащихся муниципальных образовательных учреждений в 2022/2023 учебном году» | 6-9 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 07.09.2022 № 1786 «О внесении изменений в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)» | 9-10 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 09.09.2022 № 1808 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» | 10 |
| Содержание | 10 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 43 (522) от 09.09.2022

Учредитель: ДумаВалдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайскогомуниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16

Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район,

г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310(доб. 122)

Выходит по пятницам. Объем 10 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.