**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**48 (527) от 14 октября 2022 года**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков, из земель населённых пунктов, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение, д. Сухая Нива, площадью 1295 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (ориентир: данный земельный участок примыкает с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:1344001:327);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д. Ватцы, ул. Васильева, земельный участок 127, площадью 1536 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 53:03:0925001:133.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 14.11.2022 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Гагарина, д. 12/2, Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб. 305.

Со схемой расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб. 409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется на торгах.

**Председатель комитета Е.А. Растригина**

**Зарегистрированы изменения в Министерстве юстиции**

**Российской Федерации по Новгородской области**

**07 октября 2022 г. № RU 535031012022002**

**Российская Федерация**

**Новгородская область**

**Валдайский район**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в УставВалдайского городского поселения

**Принято Советом депутатов Валдайского городского поселения 24 августа 2022 года.**

В целях приведения Устава Валдайского городского поселения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 48 Устава Валдайского городского поселения, Совет депутатов Валдайского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Устав Валдайского городского поселения (далее - Устав), утвержденный решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 27.01.2016 №25 «Об утверждении Устава Валдайского городского поселения в новой редакции»:

1.1.Исключить в пункте 37 части 1 статьи 4Устава слова «…проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка ».

1.2. Изложить пункт 7 части 1 статьи 22 Устава в редакции:

«7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации – со дня наступления фактов, указанных в настоящем пункте;»;

1.3.Изложить пункт 10 части 1 статьи 25 Устава в редакции:

«10) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации – со дня наступления фактов, указанных в настоящем пункте;»;

1.4.Изложить часть 2 статьи 49 Устава в редакции:

«2. Глава Валдайского городского поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав Валдайского городского поселения, решение Совета депутатов Валдайского городского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав Валдайского городского поселения в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об Уставе Валдайского городского поселения, решении Совета депутатов Валдайского городского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав Валдайского городского поселения в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от « 21» июля 2005 года № 97-ФЗ "О государственной регистрацииуставов муниципальных образований.».

2. Направить изменения в Устав Валдайского городского поселения на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области.

3. Изменения и дополнения в Устав Валдайского городского поселения вступают в силу после их государственной регистрации и официального опубликования в бюллетене «Валдайский Вестник».

4. Отменить решение Совета депутатов Валдайского городского поселения № 63 от 27 октября2021 года.

5. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Валдайского городского поселения.

**Глава Валдайского городского поселения, председатель Совета**

**депутатов Валдайского городскогопоселения В.П.Литвиненко**

«24» августа2022 года № 115

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

**О внесении изменений в решение Совета депутатовВалдайского городского поселения от 23.12.2021 №77**

**Принято Советом депутатов Валдайского городского поселения «13» октября 2022 года.**

Совет депутатов Валдайского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 23.12.2021 № 77 «О бюджете Валдайского городского поселения на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов» следующие изменения:

1.1. Текст пункта 1 изложить в редакции:

«Утвердить основные характеристики бюджета Валдайского городского поселения на 2022 год:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета Валдайского городского поселения в сумме 149 521 722 рубля 70 копеек;

общий объем расходов бюджета Валдайского городского поселения в сумме 187 294 609 рублей 69 копеек;

прогнозируемый дефицит бюджета Валдайского городского поселения в сумме 37 772 886 рублей 99 копеек».

1.2. Текст пункта 8 изложить в редакции:

«Утвердить объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на 2022 год в сумме 88 626 638 рублей 70 копеек, на 2023 год в сумме 4 268 000 рублей и на 2024 год в сумме 4 268 000 рублей согласно приложению 9 к настоящему решению».

1.3. Приложения 1, 2, 6, 7, 8, 9 изложить в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава Валдайского городского поселения, председатель Советадепутатов Валдайского городскогопоселения В.П.Литвиненко**

«13» октября 2022 года № 121

**Приложение 1**  
к решению Совета депутатов Валдайского городского поселения "О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 23.12.2021 №77" (в редакции решения Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 121)

**Прогнозируемые поступления доходов в бюджет городского поселения на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

(руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Код бюджетной классификации** | | | | **Сумма на**  **2022 год** | **Сумма на**  **2023 год** | **Сумма на**  **2024 год** |
| **НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ** | **000** | **1000000000** | **0000** | **000** | **60 580 534,00** | **59 390 290,00** | **60 838 880,00** |
| НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ | 000 | 1010000000 | 0000 | 000 | 28 046 700,00 | 29 028 400,00 | 30 247 500,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответст-вующему платежу, в том числе по отмененному) | 182 | 1010201001 | 1000 | 110 | 21 648 960,00 | 22 424 533,00 | 23 387 628,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу) | 182 | 1010201001 | 2100 | 110 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) | 182 | 1010201001 | 3000 | 110 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) | 182 | 1010202001 | 1000 | 110 | 91 000,00 | 91 000,00 | 91 000,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной соответствующему платежу) практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации (пени по | 182 | 1010202001 | 2100 | 110 | 1 600,00 | 1 600,00 | 1 600,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) | 182 | 1010202001 | 3000 | 110 | 500,00 | 500,00 | 500,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) | 182 | 1010203001 | 1000 | 110 | 350 000,00 | 350 000,00 | 350 000,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу) | 182 | 1010203001 | 2100 | 110 | 2 400,00 | 2 400,00 | 2 400,00 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации) | 182 | 1010203001 | 3000 | 110 | 3 000,00 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей (за исключением налога на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, в том числе фиксированной прибыли контролируемой иностранной компании) (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) | 182 | 1010208001 | 1000 | 110 | 5 889 240,00 | 6 095 367,00 | 6 351 372,00 |
| НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | 000 | 1030000000 | 0000 | 000 | 3 150 860,00 | 3 156 890,00 | 3 222 380,00 |
| Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 100 | 1030223101 | 0000 | 110 | 1 424 600,00 | 1 412 390,00 | 1 418 770,00 |
| Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 100 | 1030224101 | 0000 | 110 | 7 890,00 | 7 910,00 | 8 200,00 |
| Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 100 | 1030225101 | 0000 | 110 | 1 897 010,00 | 1 911 610,00 | 1 977 490,00 |
| Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 100 | 1030226101 | 0000 | 110 | -178 640,00 | -175 020,00 | -182 080,00 |
| НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД | 000 | 1050000000 | 0000 | 000 | 1 000,00 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Единый сельскохозяйственный налог | 182 | 1050301001 | 1000 | 110 | 800,00 | 800,00 | 800,00 |
| Единый сельскохозяйственный налог | 182 | 1050301001 | 2100 | 110 | 200,00 | 200,00 | 200,00 |
| НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО | 000 | 1060000000 | 0000 | 000 | 22 385 000,00 | 22 504 000,00 | 22 668 000,00 |
| Налог на имущество физических лиц | 000 | 1060100000 | 0000 | 000 | 3 983 000,00 | 3 967 000,00 | 3 952 000,00 |
| Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских поселений | 182 | 1060103013 | 1000 | 110 | 3 943 000,00 | 3 927 000,00 | 3 912 000,00 |
| Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских поселений | 182 | 1060103013 | 2100 | 110 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Земельный налог | 000 | 1060600000 | 0000 | 000 | 18 402 000,00 | 18 537 000,00 | 18 716 000,00 |
| Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений | 182 | 1060603313 | 1000 | 110 | 11 000 000,00 | 11 100 000,00 | 11 200 000,00 |
| Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений | 182 | 1060603313 | 2100 | 110 | 550 000,00 | 550 000,00 | 550 000,00 |
| Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений | 182 | 1060603313 | 3000 | 110 | 50 000,00 | 50 000,00 | 50 000,00 |
| Земельный налог с физических лиц | 000 | 1060604000 | 0000 | 000 | 6 802 000,00 | 6 837 000,00 | 6 916 000,00 |
| Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений | 182 | 1060604313 | 1000 | 110 | 6 682 000,00 | 6 707 000,00 | 6 786 000,00 |
| Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений | 182 | 1060604313 | 2100 | 110 | 120 000,00 | 130 000,00 | 130 000,00 |
| ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ | 000 | 1110000000 | 0000 | 000 | 5 321 974,00 | 3 800 000,00 | 3 800 000,00 |
| Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям | 000 | 1110100000 | 0000 | 000 | 521 974,00 | 0,00 | 0,00 |
| Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским поселениям | 900 | 1110105013 | 0000 | 120 | 521 974,00 | 0,00 | 0,00 |
| Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 000 | 1110500000 | 0000 | 000 | 3 700 000,00 | 2 700 000,00 | 2 700 000,00 |
| Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков | 000 | 1110501000 | 0000 | 000 | 3 700 000,00 | 2 700 000,00 | 2 700 000,00 |
| Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков | 900 | 1110501313 | 0000 | 120 | 3 700 000,00 | 2 700 000,00 | 2 700 000,00 |
| Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 000 | 1110900000 | 0000 | 000 | 1 100 000,00 | 1 100 000,00 | 1 100 000,00 |
| Прочие поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 000 | 1110904000 | 0000 | 000 | 1 100 000,00 | 1 100 000,00 | 1 100 000,00 |
| Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 900 | 1110904513 | 0000 | 120 | 1 100 000,00 | 1 100 000,00 | 1 100 000,00 |
| ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ | 000 | 1140000000 | 0000 | 000 | 1 000 000,00 | 900 000,00 | 900 000,00 |
| Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности | 000 | 1140600000 | 0000 | 000 | 1 000 000,00 | 900 000,00 | 900 000,00 |
| Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 000 | 1140601000 | 0000 | 000 | 1 000 000,00 | 900 000,00 | 900 000,00 |
| Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений | 900 | 1140601313 | 0000 | 430 | 1 000 000,00 | 900 000,00 | 900 000,00 |
| ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА | 000 | 1160000000 | 0000 | 000 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения | 900 | 1160709013 | 0000 | 140 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ** | **000** | **2000000000** | **0000** | **000** | **88 941 188,70** | **4 268 000,00** | **4 268 000,00** |
| **БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** | **000** | **2020000000** | **0000** | **000** | **88 626 638,70** | **4 268 000,00** | **4 268 000,00** |
| Субсидии бюджетам городских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды | 892 | 2022555513 | 0000 | 150 | 3 791 608,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии бюджетам городских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов | 892 | 2022999913 | 7152 | 150 | 6 402 000,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Субсидии бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения | 892 | 2022999913 | 7154 | 150 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидия бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию проектов поддержки местных инициатив | 892 | 2022999913 | 7526 | 150 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты на финансовое обеспечение и организацию благоустройства бюджетам поселений | 892 | 2024999913 | 2800 | 150 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты в целях финансирования расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением первоочередных расходов поселения | 892 | 2024999913 | 2900 | 150 | 2 441 036,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты поселениям района на приобретение специализированной дорожной техники | 892 | 2024999913 | 3300 | 150 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на организацию работ, связанных с предотвращением влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики | 892 | 2024999913 | 7536 | 150 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на реализацию областного закона "О почетных званиях населенных пунктов Новгородской области" | 892 | 2024999913 | 7617 | 150 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ПРОЧИЕ БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ | 000 | 2070000000 | 0000 | 000 | 314 550,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских поселений | 900 | 2070503013 | 0000 | 150 | 314 550,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего доходов:** | | | | | **149 521 722,70** | **63 658 290,00** | **65 106 880,00** |

**Приложение 2**  
к решению Совета депутатов Валдайского городского поселения "О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 23.12.2021 №77" (в редакции решения Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 121)

**Источники внутреннего финансирования дефицита городского бюджета на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

(рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника внутреннего финансирования дефицита бюджета | Код группы, подгруппы, статьи и вида источников | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджета | 000 01 00 00 00 00 0000 000 | 37 772 886,99 |  | -24 470 653,15 |
| Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета | 000 01 05 00 00 00 0000 000 | 37 772 886,99 | 368 849,20 | -24 470 653,15 |
| Увеличение остатков средств бюджетов | 000 01 05 00 00 00 0000 500 | -149 521 722,70 | -63 658 290,00 | -65 106 880,00 |
| Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений | 892 01 05 02 01 13 0000 510 | -149 521 722,70 | -63 658 290,00 | -65 106 880,00 |
| Уменьшение остатков средств бюджетов | 000 01 05 00 00 00 0000 600 | 187 294 609,69 | 64 027 139,20 | 40 636 226,85 |
| Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений | 892 01 05 02 01 13 0000 610 | 187 294 609,69 | 64 027 139,20 | 40 636 226,85 |

**Приложение 6**  
к решению Совета депутатов Валдайского городского поселения "О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 23.12.2021 №77" (в редакции решения Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 121)

**Ведомственная структура расходов бюджета Валдайского городского поселения на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

руб.коп.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Вед.** | **Разд.** | **Ц.ст.** | **Расх.** | **Сумма на**  **2022 год** | **Сумма на 2023 год** | **Сумма на 2024 год** |
| **Администрация Валдайского муниципального района** | **900** | **0000** | **0000000000** | **000** | **187 294 609,69** | **64 027 139,20** | **40 636 226,85** |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 900 | 0100 | 0000000000 | 000 | 2 053 662,30 | 1 069 612,05 | 1 069 612,05 |
| Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований | 900 | 0103 | 0000000000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций представительного органа муниципального образования | 900 | 0103 | 9200000000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Совет депутатовВалдайского городского поселения | 900 | 0103 | 9290000000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций Совета депутатовВалдайского городского поселения | 900 | 0103 | 9290002110 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0103 | 9290002110 | 244 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора | 900 | 0106 | 0000000000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 900 | 0106 | 9100000000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 900 | 0106 | 9170000000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету муниципального района из бюджета городского поселения на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения, в соответствии с заключенными соглашениями | 900 | 0106 | 9170095210 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 900 | 0106 | 9170095210 | 540 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Резервные фонды | 900 | 0111 | 0000000000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервные фонды исполнительных органов муниципальных образований | 900 | 0111 | 9300000000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Расходование средств резервных фондов по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий | 900 | 0111 | 9390000000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервный фонд администрации Валдайского муниципального района | 900 | 0111 | 9390010010 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервные средства | 900 | 0111 | 9390010010 | 870 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 900 | 0113 | 0000000000 | 000 | 1 635 662,30 | 651 612,05 | 651 612,05 |
| Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2022 годы" | 900 | 0113 | 0900000000 | 000 | 29 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе | 900 | 0113 | 0900100000 | 000 | 26 800,00 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 900 | 0113 | 0900113110 | 000 | 12 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0113 | 0900113110 | 244 | 12 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подготовка, распространение, размещение информационных материалов (плакатов, буклетов, листовок, социальной рекламы) по профилактике правонарушений на территории Валдайского городского поселения | 900 | 0113 | 0900114100 | 000 | 13 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0113 | 0900114100 | 244 | 13 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Противодействие коррупции в Валдайском муниципальном районе | 900 | 0113 | 0900300000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 900 | 0113 | 0900331100 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0113 | 0900331100 | 244 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 0113 | 9400000000 | 000 | 1 606 162,30 | 651 612,05 | 651 612,05 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 0113 | 9450000000 | 000 | 371 214,61 | 99 776,00 | 99 776,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 900 | 0113 | 9450010430 | 000 | 271 214,61 | 99 776,00 | 99 776,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0113 | 9450010430 | 244 | 63 301,38 | 0,00 | 0,00 |
| Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда | 900 | 0113 | 9450010430 | 831 | 57 976,98 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Уплата иных платежей | 900 | 0113 | 9450010430 | 853 | 149 936,25 | 98 776,00 | 98 776,00 |
| Административное наказание в виде штрафа | 900 | 0113 | 9450010431 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Уплата иных платежей | 900 | 0113 | 9450010431 | 853 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Содержание имущества муниципальной казны | 900 | 0113 | 9460000000 | 000 | 1 234 947,69 | 551 836,05 | 551 836,05 |
| Реализациямероприятий по содержанию имущества муниципальной казны | 900 | 0113 | 9460010410 | 000 | 914 328,80 | 401 836,05 | 401 836,05 |
| Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | 900 | 0113 | 9460010410 | 243 | 121 454,17 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0113 | 9460010410 | 244 | 513 693,08 | 151 468,16 | 151 468,16 |
| Закупка энергетических ресурсов | 900 | 0113 | 9460010410 | 247 | 279 181,55 | 250 367,89 | 250 367,89 |
| Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности | 900 | 0113 | 9460010420 | 000 | 289 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0113 | 9460010420 | 244 | 289 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Оплата агентского договора по начисленным платежам за найм, доставка квитанций | 900 | 0113 | 9460010450 | 000 | 31 618,89 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0113 | 9460010450 | 244 | 31 618,89 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 900 | 0300 | 0000000000 | 000 | 2 052 138,48 | 0,00 | 0,00 |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность | 900 | 0310 | 0000000000 | 000 | 292 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 900 | 0310 | 1900000000 | 000 | 292 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Повышение уровня нормативно-правового обеспечения, противопожарной пропаганды и обеспечение населения в области пожарной безопасности в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 900 | 0310 | 1900100000 | 000 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности | 900 | 0310 | 1900140110 | 000 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0310 | 1900140110 | 244 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Повышение противопожарной защищенности на территории городского поселения в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 900 | 0310 | 1900300000 | 000 | 285 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности | 900 | 0310 | 1900340110 | 000 | 285 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0310 | 1900340110 | 244 | 226 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 900 | 0310 | 1900340110 | 811 | 59 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 900 | 0314 | 0000000000 | 000 | 1 759 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2022 годы" | 900 | 0314 | 0900000000 | 000 | 1 759 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе | 900 | 0314 | 0900100000 | 000 | 1 759 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обслуживанию системы оповещения в г. Валдай | 900 | 0314 | 0900112410 | 000 | 63 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0314 | 0900112410 | 244 | 63 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Проведение мероприятий по установке видеокамер в г. Валдай | 900 | 0314 | 0900112500 | 000 | 1 471 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0314 | 0900112500 | 244 | 1 471 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обслуживанию системы видеонаблюдения в г.Валдай | 900 | 0314 | 0900112600 | 000 | 225 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0314 | 0900112600 | 244 | 225 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 900 | 0400 | 0000000000 | 000 | 111 719 308,49 | 33 293 035,09 | 33 293 035,09 |
| Сельское хозяйство и рыболовство | 900 | 0405 | 0000000000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Поддержка некоммерческих организаций на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 900 | 0405 | 2300000000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Оказание поддержки некоммерческим организациям, расположенным на территории Валдайского городского поселения | 900 | 0405 | 2300100000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в сфере охраны окружающей среды и защиты животных | 900 | 0405 | 2300131000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат | 900 | 0405 | 2300131000 | 631 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Транспорт | 900 | 0408 | 0000000000 | 000 | 3 609 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 0408 | 9400000000 | 000 | 3 609 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 0408 | 9450000000 | 000 | 3 609 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Выполнение работ,связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам в городском сообщении в границах Валдайского городского поселения | 900 | 0408 | 9450010090 | 000 | 399 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0408 | 9450010090 | 244 | 399 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Расходы на приобретение специализированной дорожной техники | 900 | 0408 | 9450013300 | 000 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0408 | 9450013300 | 244 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 900 | 0409 | 0000000000 | 000 | 105 997 503,40 | 32 553 100,00 | 32 553 100,00 |
| Муниципальная программа "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 900 | 0409 | 2900000000 | 000 | 105 997 503,40 | 32 553 100,00 | 32 553 100,00 |
| Подпрограмма "Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 900 | 0409 | 2910000000 | 000 | 101 487 993,40 | 30 253 100,00 | 30 253 100,00 |
| Обеспечение мероприятий по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения | 900 | 0409 | 2910100000 | 000 | 101 487 993,40 | 30 253 100,00 | 30 253 100,00 |
| Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии | 900 | 0409 | 2910121110 | 000 | 20 322 081,01 | 18 000 000,00 | 18 000 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0409 | 2910121110 | 244 | 20 322 081,01 | 18 000 000,00 | 18 000 000,00 |
| Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения; ямочный (карточный) ремонт, ремонт подъездов к дворовым территориям | 900 | 0409 | 2910121120 | 000 | 7 667 745,44 | 3 385 100,00 | 4 885 100,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0409 | 2910121120 | 244 | 7 667 745,44 | 3 385 100,00 | 4 885 100,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта "Дорога к дому" софинансирование к субсидии бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов | 900 | 0409 | 2910121121 | 000 | 696 578,23 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0409 | 2910121121 | 244 | 696 578,23 | 0,00 | 0,00 |
| Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения | 900 | 0409 | 2910121125 | 000 | 540 242,05 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 900 | 0409 | 2910121125 | 414 | 540 242,05 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| Разработка и проверка проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов | 900 | 0409 | 2910121130 | 000 | 4 323 351,20 | 3 500 000,00 | 2 000 000,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 900 | 0409 | 2910121130 | 414 | 4 323 351,20 | 3 500 000,00 | 2 000 000,00 |
| Паспортизацияавтомобильных дорог общего пользования местного значения | 900 | 0409 | 2910121140 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0409 | 2910121140 | 244 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту автомобильных дорог | 900 | 0409 | 2910121150 | 000 | 1 772 859,00 | 0,00 | 0,00 |
| Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | 900 | 0409 | 2910121150 | 243 | 1 772 859,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов) | 900 | 0409 | 2910171525 | 000 | 0,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0409 | 2910171525 | 244 | 0,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта "Дорога к дому" (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов) | 900 | 0409 | 2910171526 | 000 | 6 402 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0409 | 2910171526 | 244 | 6 402 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидии бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения) | 900 | 0409 | 2910171541 | 000 | 9 663 136,47 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 900 | 0409 | 2910171541 | 414 | 9 663 136,47 | 0,00 | 0,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения) | 900 | 0409 | 2910171542 | 000 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0409 | 2910171542 | 244 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения " муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 900 | 0409 | 2920000000 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств местного бюджета | 900 | 0409 | 2920200000 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 900 | 0409 | 2920299910 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0409 | 2920299910 | 244 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 900 | 0412 | 0000000000 | 000 | 1 726 050,00 | 340 000,00 | 340 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 0412 | 9400000000 | 000 | 1 726 050,00 | 340 000,00 | 340 000,00 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 0412 | 9450000000 | 000 | 1 726 050,00 | 340 000,00 | 340 000,00 |
| Расходы на мероприятия по землеустройству и землепользованию | 900 | 0412 | 9450010070 | 000 | 420 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0412 | 9450010070 | 244 | 420 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Расходы на проведения работ по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории | 900 | 0412 | 9450010080 | 000 | 749 050,00 | 190 000,00 | 190 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0412 | 9450010080 | 244 | 749 050,00 | 190 000,00 | 190 000,00 |
| Расходы на разработку объёмно-пространственного регламента Валдайского городского поселения | 900 | 0412 | 9450010081 | 000 | 557 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0412 | 9450010081 | 244 | 557 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 900 | 0500 | 0000000000 | 000 | 68 552 741,32 | 26 437 416,80 | 2 772 224,10 |
| Жилищное хозяйство | 900 | 0501 | 0000000000 | 000 | 2 392 410,64 | 12 065 073,46 | 1 646 999,86 |
| Муниципальная программа "Переселение граждан, проживающих на территории Валдайского городского поселения из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке на 2021-2023 годы" | 900 | 0501 | 2400000000 | 000 | 350 000,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Обеспечение переселения граждан из домов, блокированной застройки, признанных аварийными в установленном порядке, для обеспечения безопасных и комфортных условий проживания | 900 | 0501 | 2400100000 | 000 | 350 000,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах | 900 | 0501 | 2400111100 | 000 | 0,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность | 900 | 0501 | 2400111100 | 412 | 0,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Снос аварийных расселенных многоквартирных домов | 900 | 0501 | 2400112110 | 000 | 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0501 | 2400112110 | 244 | 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 0501 | 9400000000 | 000 | 2 042 410,64 | 1 646 999,86 | 1 646 999,86 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 0501 | 9450000000 | 000 | 2 042 410,64 | 1 646 999,86 | 1 646 999,86 |
| Расходы (взносы)на капитальный ремонт общего имущества муниципального жилого фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского городского поселения | 900 | 0501 | 9450081010 | 000 | 1 325 545,69 | 1 446 999,86 | 1 446 999,86 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0501 | 9450081010 | 244 | 1 325 545,69 | 1 446 999,86 | 1 446 999,86 |
| Капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения | 900 | 0501 | 9450081020 | 000 | 716 864,95 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0501 | 9450081020 | 244 | 527 487,89 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 900 | 0501 | 9450081020 | 811 | 189 377,06 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| Коммунальное хозяйство | 900 | 0502 | 0000000000 | 000 | 2 292 271,94 | 103 631,41 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Обеспечение качественного функционирования ливневой канализации на территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 900 | 0502 | 2000000000 | 000 | 1 874 648,38 | 0,00 | 0,00 |
| Создание единого реестра данных по техническому состоянию объектов ливневой канализации | 900 | 0502 | 2000100000 | 000 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Кадастровые работы на изготовление технических планов (схем) и постановка на кадастровый учет системы ливневой канализации | 900 | 0502 | 2000171100 | 000 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0502 | 2000171100 | 244 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Приведение обветшавших сетей ливневой канализации в нормативное состояние | 900 | 0502 | 2000200000 | 000 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление ремонта участков сетей ливневой канализации | 900 | 0502 | 2000211200 | 000 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0502 | 2000211200 | 244 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Обеспечение качественной работы объектов ливневой канализации | 900 | 0502 | 2000300000 | 000 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Содержание ливневой канализации, водоотводных канав и водопропускных труб | 900 | 0502 | 2000311300 | 000 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0502 | 2000311300 | 244 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Газификация и содержание сетей газораспределения Валдайского муниципального района в 2017-2023 годах" | 900 | 0502 | 2600000000 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Газификация и содержание сетей газораспределения территории Валдайского городского поселения | 900 | 0502 | 2600100000 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Техническое обслуживание, обслуживание, ремонт и страхование сетей газораспределения, газопотребления газового оборудования Валдайский район, с.Зимогорье, д.163, г.Валдай, ул. Февральская - ул. Береговая - пер. Приозерный | 900 | 0502 | 2600111220 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0502 | 2600111220 | 244 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 0502 | 9400000000 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 0502 | 9450000000 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения | 900 | 0502 | 9450082030 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0502 | 9450082030 | 244 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 900 | 0503 | 0000000000 | 000 | 59 599 526,85 | 13 143 487,69 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района в 2020-2023 годах" | 900 | 0503 | 0100000000 | 000 | 3 629 640,06 | 0,00 | 0,00 |
| Приведение технического и эксплутационного состояния существующих и вновь формируемых контейнерных площадок для сбора мусора до нормативных требований (наличие трехстороннего ограждения, твердое основание) | 900 | 0503 | 0100100000 | 000 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Устройство контейнерных площадок | 900 | 0503 | 0100161010 | 000 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 0100161010 | 244 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Снижение количества мест несанкционированного сброса мусора на территории Валдайского городского поселения, обеспечение общего улучшения санитарно-экологической обстановки | 900 | 0503 | 0100200000 | 000 | 1 221 951,56 | 0,00 | 0,00 |
| Обеспечение вывоза несанкционированных свалок | 900 | 0503 | 0100261030 | 000 | 558 327,58 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 0100261030 | 244 | 558 327,58 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление очистки территории от некондиционного мусора вокруг контейнерных площадок | 900 | 0503 | 0100261040 | 000 | 308 013,38 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 0100261040 | 244 | 308 013,38 | 0,00 | 0,00 |
| Организация сбора и вывоза отходов I-IV класса опасности | 900 | 0503 | 0100261050 | 000 | 355 610,60 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 0100261050 | 244 | 355 610,60 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Валдайского городского поселения в 2018-2024 годах" | 900 | 0503 | 1000000000 | 000 | 14 744 137,15 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования | 900 | 0503 | 1000200000 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление строительного контроля за выполнением работ | 900 | 0503 | 1000240230 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 1000240230 | 244 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка и проверка документации | 900 | 0503 | 1000400000 | 000 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка и проверка проектной и/или сметной и/или проектно-сметной документации, проведение государственной экспертизы | 900 | 0503 | 1000460240 | 000 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на иные цели | 900 | 0503 | 1000460240 | 622 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация проектов - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях | 900 | 0503 | 1000500000 | 000 | 4 392 958,95 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по реализации проекта победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды "Валдай\_ЦЕНТР" | 900 | 0503 | 1000560250 | 000 | 4 392 958,95 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 1000560250 | 244 | 1 878 040,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на иные цели | 900 | 0503 | 1000560250 | 622 | 2 514 918,95 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды" | 900 | 0503 | 100F200000 | 000 | 9 998 705,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cубсидии бюджетам городских и сельских поселений, городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий (Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов) (в т.ч. софинансирование) | 900 | 0503 | 100F255551 | 000 | 916 803,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 900 | 0503 | 100F255551 | 811 | 916 803,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cубсидии бюджетам городских и сельских поселений, городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий (Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования) | 900 | 0503 | 100F255552 | 000 | 9 081 902,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 100F255552 | 244 | 9 081 902,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 900 | 0503 | 2200000000 | 000 | 41 225 749,64 | 13 143 487,69 | 0,00 |
| Подпрограмма "Обеспечение уличного освещения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 900 | 0503 | 2210000000 | 000 | 7 732 980,03 | 7 298 640,00 | 0,00 |
| Обеспечение уличного освещения | 900 | 0503 | 2210100000 | 000 | 7 732 980,03 | 7 298 640,00 | 0,00 |
| Содержание сетей уличного освещения, реализация прочих мероприятий по обеспечению уличного освещения | 900 | 0503 | 2210160010 | 000 | 3 936 120,43 | 3 173 065,60 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2210160010 | 244 | 3 936 120,43 | 3 173 065,60 | 0,00 |
| Разработка проектно-сметной документации и строительство линий уличного освещения | 900 | 0503 | 2210160011 | 000 | 475 000,00 | 803 714,80 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 900 | 0503 | 2210160011 | 414 | 475 000,00 | 803 714,80 | 0,00 |
| Оплата потребляемой энергии в целях обеспечения уличного освещения, функционирования светофоров и камер наружного видеонаблюдения | 900 | 0503 | 2210160012 | 000 | 3 321 859,60 | 3 321 859,60 | 0,00 |
| Закупка энергетических ресурсов | 900 | 0503 | 2210160012 | 247 | 3 321 859,60 | 3 321 859,60 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация озеленения территории Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 900 | 0503 | 2220000000 | 000 | 3 680 446,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Организация озеленениятерритории Валдайского городского поселения | 900 | 0503 | 2220100000 | 000 | 3 680 446,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Содержание объектов озеленения | 900 | 0503 | 2220160030 | 000 | 3 228 321,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2220160030 | 244 | 3 228 321,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Расходы на выполнение работ по благоустройству территорий общего пользования (Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на организацию работ, связанных с предотвращением влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики) | 900 | 0503 | 2220175360 | 000 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2220175360 | 244 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация содержания мест захоронения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 900 | 0503 | 2230000000 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Организация содержания мест захоронения | 900 | 0503 | 2230100000 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Содержание муниципальных кладбищ | 900 | 0503 | 2230160040 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2230160040 | 244 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Прочие мероприятия по благоустройству" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 900 | 0503 | 2240000000 | 000 | 6 524 201,02 | 702 353,77 | 0,00 |
| Прочие мероприятия по благоустройству | 900 | 0503 | 2240100000 | 000 | 6 524 201,02 | 702 353,77 | 0,00 |
| Прочие мероприятия по благоустройству | 900 | 0503 | 2240160050 | 000 | 4 406 778,54 | 583 819,47 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2240160050 | 244 | 4 406 778,54 | 583 819,47 | 0,00 |
| Поставка газа к мемориалу "Вечный огонь" | 900 | 0503 | 2240160051 | 000 | 122 422,48 | 118 534,30 | 0,00 |
| Закупка энергетических ресурсов | 900 | 0503 | 2240160051 | 247 | 122 422,48 | 118 534,30 | 0,00 |
| Разработка проектно-сметной документации на строительство пешеходного мостика через ручей Архиерейский | 900 | 0503 | 2240160052 | 000 | 1 995 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 900 | 0503 | 2240160052 | 414 | 1 995 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация благоустройства и содержания общественных территорий" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 900 | 0503 | 2250000000 | 000 | 21 716 622,31 | 3 048 176,62 | 0,00 |
| Содержание общественных территорий | 900 | 0503 | 2250100000 | 000 | 86 752,61 | 3 048 176,62 | 0,00 |
| Содержание общественных территорий: "Соловьевский парк", "Городской пляж", "Поляна сказок" | 900 | 0503 | 2250160060 | 000 | 0,00 | 3 009 775,44 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2250160060 | 244 | 0,00 | 3 009 775,44 | 0,00 |
| Выполнение работ по контролю качества природной воды, морфометрических показателей, ведение наблюдений за водоохранной зоной (Набережная оз. Валдайское) | 900 | 0503 | 2250160061 | 000 | 86 003,52 | 38 000,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2250160061 | 244 | 86 003,52 | 38 000,00 | 0,00 |
| Плата за совместное использование акватории водного объекта (участок акватории оз. Валдайское) | 900 | 0503 | 2250160062 | 000 | 749,09 | 401,18 | 0,00 |
| Уплата иных платежей | 900 | 0503 | 2250160062 | 853 | 749,09 | 401,18 | 0,00 |
| Благоустройство территорий | 900 | 0503 | 2250200000 | 000 | 21 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории, расположенной по адресу: г. Валдай, ул. Песчаная, з/у 1т | 900 | 0503 | 2250260063 | 000 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2250260063 | 244 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории, расположенной по адресу: г. Валдай, ул. Народная "Нижний парк" (Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на реализацию областного закона "О почетных званиях населенных пунктов Новгородской области") | 900 | 0503 | 2250276170 | 000 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2250276170 | 244 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Реализация проектов территориальных общественных самоуправлений и проектов поддержки местных инициатив" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 900 | 0503 | 2260000000 | 000 | 1 061 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории | 900 | 0503 | 2260100000 | 000 | 1 061 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории ТОС | 900 | 0503 | 2260160070 | 000 | 26 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2260160070 | 244 | 26 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство гражданского кладбища у Церкви первоверховных святых апостолов Петра и Павла, ул. Луначарского, г.Валдай (субсидии бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию приоритетных проектов поддержки местных инициатив) | 900 | 0503 | 2260175260 | 000 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 2260175260 | 244 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство гражданского кладбища у Церкви первоверховных святых апостолов Петра и Павла, ул. Луначарского, г.Валдай (софинансирование к субсидии бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию приоритетных проектов поддержки местных инициатив) | 900 | 0503 | 22601S5260 | 000 | 335 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0503 | 22601S5260 | 244 | 335 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 900 | 0505 | 0000000000 | 000 | 4 268 531,89 | 1 125 224,24 | 1 125 224,24 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 0505 | 9400000000 | 000 | 4 268 531,89 | 1 125 224,24 | 1 125 224,24 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 0505 | 9450000000 | 000 | 4 268 531,89 | 1 125 224,24 | 1 125 224,24 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Заработная плата | 900 | 0505 | 9450010031 | 000 | 2 480 115,12 | 864 227,52 | 864 227,52 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 900 | 0505 | 9450010031 | 621 | 2 480 115,12 | 864 227,52 | 864 227,52 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Начисления на выплаты по оплате труда | 900 | 0505 | 9450010032 | 000 | 748 994,78 | 260 996,72 | 260 996,72 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 900 | 0505 | 9450010032 | 621 | 748 994,78 | 260 996,72 | 260 996,72 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Материальные затраты | 900 | 0505 | 9450010033 | 000 | 1 039 421,99 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 900 | 0505 | 9450010033 | 621 | 1 039 421,99 | 0,00 | 0,00 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 900 | 0700 | 0000000000 | 000 | 42 700,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Молодежная политика | 900 | 0707 | 0000000000 | 000 | 42 700,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2022 годы" | 900 | 0707 | 0900000000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Противодействие наркомании и зависимости от других психоактивных веществ в Валдайском муниципальном районе | 900 | 0707 | 0900200000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 900 | 0707 | 0900221500 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0707 | 0900221500 | 244 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 0707 | 9400000000 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Молодежная политика и оздоровление детей | 900 | 0707 | 9470000000 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Расходы на финансирование мероприятий в сфере образования | 900 | 0707 | 9470070110 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0707 | 9470070110 | 244 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 900 | 0800 | 0000000000 | 000 | 1 630 167,98 | 888 000,00 | 888 000,00 |
| Культура | 900 | 0801 | 0000000000 | 000 | 1 580 167,98 | 888 000,00 | 888 000,00 |
| Муниципальная программа Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017-2023 годы)" | 900 | 0801 | 0200000000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Реализация подпрограммы "Культура Валдайского муниципального района" | 900 | 0801 | 0210000000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности | 900 | 0801 | 0210100000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Реализация прочих мероприятий подпрограммы "Культура Валдайского района" муниципальной программы Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017-2023 годы)" | 900 | 0801 | 0210199910 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0801 | 0210199910 | 244 | 208 000,00 | 208 000,00 | 208 000,00 |
| Иные выплаты населению | 900 | 0801 | 0210199910 | 360 | 180 000,00 | 180 000,00 | 180 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 0801 | 9400000000 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Подготовка и проведение мероприятий в сфере культура | 900 | 0801 | 9480000000 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Расходы на финансирование мероприятий в сфере культуры | 900 | 0801 | 9480080110 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0801 | 9480080110 | 244 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Другие вопросы в области культуры, кинематографии | 900 | 0804 | 0000000000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Сохранение и восстановление военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения на 2019-2023 годы" | 900 | 0804 | 1400000000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Улучшение состояния военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения | 900 | 0804 | 1400100000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Нанесение фамилий на мемориальные плиты, ремонтные работы на воинских захоронениях | 900 | 0804 | 1400199911 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 0804 | 1400199911 | 244 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 900 | 1000 | 0000000000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Пенсионное обеспечение | 900 | 1001 | 0000000000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 1001 | 9400000000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 1001 | 9450000000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Расходы на выплату пенсий за выслугу лет муниципальным служащим, а также лицам, замещающим муниципальные должности | 900 | 1001 | 9450010040 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Пенсии, выплачиваемые организациями сектора государственного управления | 900 | 1001 | 9450010040 | 312 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 900 | 1100 | 0000000000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Физическая культура | 900 | 1101 | 0000000000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2016-2024 годы" | 900 | 1101 | 0400000000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Развитие физической культуры и массового спорта на территории района | 900 | 1101 | 0400100000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Обеспечение условий для развития на территории поселения физическойкультуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно - оздоровительных и спортивных мероприятий поселения | 900 | 1101 | 0400130110 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 1101 | 0400130110 | 244 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ | 900 | 1200 | 0000000000 | 000 | 520 000,00 | 492 000,00 | 492 000,00 |
| Периодическая печать и издательства | 900 | 1202 | 0000000000 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 1202 | 9400000000 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 1202 | 9450000000 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Расходы на опубликование официальных документов в периодических изданиях | 900 | 1202 | 9450010060 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 1202 | 9450010060 | 244 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Другие вопросы в области средств массовой информации | 900 | 1204 | 0000000000 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 900 | 1204 | 9400000000 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 900 | 1204 | 9450000000 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Расходы на содержание сайта городского поселения | 900 | 1204 | 9450010050 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий | 900 | 1204 | 9450010050 | 242 | 3 000,00 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 900 | 1204 | 9450010050 | 244 | 54 000,00 | 54 000,00 | 54 000,00 |
| Условно утвержденные расходы | 900 | 9900 | 0000000000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 900 | 9999 | 0000000000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 900 | 9999 | 9900000000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 900 | 9999 | 9990000000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 900 | 9999 | 9990099999 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 900 | 9999 | 9990099999 | 999 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| **Всего расходов:** | | | | | **187 294 609,69** | **64 027 139,20** | **40 636 226,85** |

**Приложение 7**  
к решению Совета депутатов Валдайского городского поселения "О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 23.12.2021 №77" (в редакции решения Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 121)

**Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам**

**Валдайского городского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов**

**расходов классификации расходов городского бюджета на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

руб.коп.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Разд.** | **Ц.ст.** | **Расх.** | **Сумма на**  **2022 год** | **Сумма на**  **2023 год** | **Сумма на**  **2024 год** |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 0100 | 0000000000 | 000 | 2 053 662,30 | 1 069 612,05 | 1 069 612,05 |
| Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований | 0103 | 0000000000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций представительного органа муниципального образования | 0103 | 9200000000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Совет депутатовВалдайского городского поселения | 0103 | 9290000000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций Совета депутатовВалдайского городского поселения | 0103 | 9290002110 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0103 | 9290002110 | 244 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора | 0106 | 0000000000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 0106 | 9100000000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 0106 | 9170000000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету муниципального района из бюджета городского поселения на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения, в соответствии с заключенными соглашениями | 0106 | 9170095210 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 0106 | 9170095210 | 540 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Резервные фонды | 0111 | 0000000000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервные фонды исполнительных органов муниципальных образований | 0111 | 9300000000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Расходование средств резервных фондов по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий | 0111 | 9390000000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервный фонд администрации Валдайского муниципального района | 0111 | 9390010010 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервные средства | 0111 | 9390010010 | 870 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 0113 | 0000000000 | 000 | 1 635 662,30 | 651 612,05 | 651 612,05 |
| Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2022 годы" | 0113 | 0900000000 | 000 | 29 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе | 0113 | 0900100000 | 000 | 26 800,00 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 0113 | 0900113110 | 000 | 12 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0113 | 0900113110 | 244 | 12 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подготовка, распространение, размещение информационных материалов (плакатов, буклетов, листовок, социальной рекламы) по профилактике правонарушений на территории Валдайского городского поселения | 0113 | 0900114100 | 000 | 13 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0113 | 0900114100 | 244 | 13 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Противодействие коррупции в Валдайском муниципальном районе | 0113 | 0900300000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 0113 | 0900331100 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0113 | 0900331100 | 244 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 0113 | 9400000000 | 000 | 1 606 162,30 | 651 612,05 | 651 612,05 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 0113 | 9450000000 | 000 | 371 214,61 | 99 776,00 | 99 776,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 0113 | 9450010430 | 000 | 271 214,61 | 99 776,00 | 99 776,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0113 | 9450010430 | 244 | 63 301,38 | 0,00 | 0,00 |
| Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда | 0113 | 9450010430 | 831 | 57 976,98 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Уплата иных платежей | 0113 | 9450010430 | 853 | 149 936,25 | 98 776,00 | 98 776,00 |
| Административное наказание в виде штрафа | 0113 | 9450010431 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Уплата иных платежей | 0113 | 9450010431 | 853 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Содержание имущества муниципальной казны | 0113 | 9460000000 | 000 | 1 234 947,69 | 551 836,05 | 551 836,05 |
| Реализациямероприятий по содержанию имущества муниципальной казны | 0113 | 9460010410 | 000 | 914 328,80 | 401 836,05 | 401 836,05 |
| Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | 0113 | 9460010410 | 243 | 121 454,17 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0113 | 9460010410 | 244 | 513 693,08 | 151 468,16 | 151 468,16 |
| Закупка энергетических ресурсов | 0113 | 9460010410 | 247 | 279 181,55 | 250 367,89 | 250 367,89 |
| Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности | 0113 | 9460010420 | 000 | 289 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0113 | 9460010420 | 244 | 289 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Оплата агентского договора по начисленным платежам за найм, доставка квитанций | 0113 | 9460010450 | 000 | 31 618,89 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0113 | 9460010450 | 244 | 31 618,89 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 0300 | 0000000000 | 000 | 2 052 138,48 | 0,00 | 0,00 |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность | 0310 | 0000000000 | 000 | 292 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 0310 | 1900000000 | 000 | 292 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Повышение уровня нормативно-правового обеспечения, противопожарной пропаганды и обеспечение населения в области пожарной безопасности в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 0310 | 1900100000 | 000 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности | 0310 | 1900140110 | 000 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0310 | 1900140110 | 244 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Повышение противопожарной защищенности на территории городского поселения в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 0310 | 1900300000 | 000 | 285 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности | 0310 | 1900340110 | 000 | 285 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0310 | 1900340110 | 244 | 226 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 0310 | 1900340110 | 811 | 59 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 0314 | 0000000000 | 000 | 1 759 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2022 годы" | 0314 | 0900000000 | 000 | 1 759 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе | 0314 | 0900100000 | 000 | 1 759 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обслуживанию системы оповещения в г. Валдай | 0314 | 0900112410 | 000 | 63 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0314 | 0900112410 | 244 | 63 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Проведение мероприятий по установке видеокамер в г. Валдай | 0314 | 0900112500 | 000 | 1 471 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0314 | 0900112500 | 244 | 1 471 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обслуживанию системы видеонаблюдения в г.Валдай | 0314 | 0900112600 | 000 | 225 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0314 | 0900112600 | 244 | 225 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 0400 | 0000000000 | 000 | 111 719 308,49 | 33 293 035,09 | 33 293 035,09 |
| Сельское хозяйство и рыболовство | 0405 | 0000000000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Поддержка некоммерческих организаций на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 0405 | 2300000000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Оказание поддержки некоммерческим организациям, расположенным на территории Валдайского городского поселения | 0405 | 2300100000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в сфере охраны окружающей среды и защиты животных | 0405 | 2300131000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат | 0405 | 2300131000 | 631 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Транспорт | 0408 | 0000000000 | 000 | 3 609 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 0408 | 9400000000 | 000 | 3 609 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 0408 | 9450000000 | 000 | 3 609 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Выполнение работ,связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам в городском сообщении в границах Валдайского городского поселения | 0408 | 9450010090 | 000 | 399 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0408 | 9450010090 | 244 | 399 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Расходы на приобретение специализированной дорожной техники | 0408 | 9450013300 | 000 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0408 | 9450013300 | 244 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 0409 | 0000000000 | 000 | 105 997 503,40 | 32 553 100,00 | 32 553 100,00 |
| Муниципальная программа "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 0409 | 2900000000 | 000 | 105 997 503,40 | 32 553 100,00 | 32 553 100,00 |
| Подпрограмма "Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 0409 | 2910000000 | 000 | 101 487 993,40 | 30 253 100,00 | 30 253 100,00 |
| Обеспечение мероприятий по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения | 0409 | 2910100000 | 000 | 101 487 993,40 | 30 253 100,00 | 30 253 100,00 |
| Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии | 0409 | 2910121110 | 000 | 20 322 081,01 | 18 000 000,00 | 18 000 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0409 | 2910121110 | 244 | 20 322 081,01 | 18 000 000,00 | 18 000 000,00 |
| Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения; ямочный (карточный) ремонт, ремонт подъездов к дворовым территориям | 0409 | 2910121120 | 000 | 7 667 745,44 | 3 385 100,00 | 4 885 100,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0409 | 2910121120 | 244 | 7 667 745,44 | 3 385 100,00 | 4 885 100,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта "Дорога к дому" софинансирование к субсидии бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов | 0409 | 2910121121 | 000 | 696 578,23 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0409 | 2910121121 | 244 | 696 578,23 | 0,00 | 0,00 |
| Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения | 0409 | 2910121125 | 000 | 540 242,05 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 0409 | 2910121125 | 414 | 540 242,05 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| Разработка и проверка проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов | 0409 | 2910121130 | 000 | 4 323 351,20 | 3 500 000,00 | 2 000 000,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 0409 | 2910121130 | 414 | 4 323 351,20 | 3 500 000,00 | 2 000 000,00 |
| Паспортизацияавтомобильных дорог общего пользования местного значения | 0409 | 2910121140 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0409 | 2910121140 | 244 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту автомобильных дорог | 0409 | 2910121150 | 000 | 1 772 859,00 | 0,00 | 0,00 |
| Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | 0409 | 2910121150 | 243 | 1 772 859,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов) | 0409 | 2910171525 | 000 | 0,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0409 | 2910171525 | 244 | 0,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта "Дорога к дому" (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов) | 0409 | 2910171526 | 000 | 6 402 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0409 | 2910171526 | 244 | 6 402 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидии бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения) | 0409 | 2910171541 | 000 | 9 663 136,47 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 0409 | 2910171541 | 414 | 9 663 136,47 | 0,00 | 0,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения) | 0409 | 2910171542 | 000 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0409 | 2910171542 | 244 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения " муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 0409 | 2920000000 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств местного бюджета | 0409 | 2920200000 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 0409 | 2920299910 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0409 | 2920299910 | 244 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 0412 | 0000000000 | 000 | 1 726 050,00 | 340 000,00 | 340 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 0412 | 9400000000 | 000 | 1 726 050,00 | 340 000,00 | 340 000,00 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 0412 | 9450000000 | 000 | 1 726 050,00 | 340 000,00 | 340 000,00 |
| Расходы на мероприятия по землеустройству и землепользованию | 0412 | 9450010070 | 000 | 420 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0412 | 9450010070 | 244 | 420 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Расходы на проведения работ по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории | 0412 | 9450010080 | 000 | 749 050,00 | 190 000,00 | 190 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0412 | 9450010080 | 244 | 749 050,00 | 190 000,00 | 190 000,00 |
| Расходы на разработку объёмно-пространственного регламента Валдайского городского поселения | 0412 | 9450010081 | 000 | 557 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0412 | 9450010081 | 244 | 557 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 0500 | 0000000000 | 000 | 68 552 741,32 | 26 437 416,80 | 2 772 224,10 |
| Жилищное хозяйство | 0501 | 0000000000 | 000 | 2 392 410,64 | 12 065 073,46 | 1 646 999,86 |
| Муниципальная программа "Переселение граждан, проживающих на территории Валдайского городского поселения из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке на 2021-2023 годы" | 0501 | 2400000000 | 000 | 350 000,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Обеспечение переселения граждан из домов, блокированной застройки, признанных аварийными в установленном порядке, для обеспечения безопасных и комфортных условий проживания | 0501 | 2400100000 | 000 | 350 000,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах | 0501 | 2400111100 | 000 | 0,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность | 0501 | 2400111100 | 412 | 0,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Снос аварийных расселенных многоквартирных домов | 0501 | 2400112110 | 000 | 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0501 | 2400112110 | 244 | 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 0501 | 9400000000 | 000 | 2 042 410,64 | 1 646 999,86 | 1 646 999,86 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 0501 | 9450000000 | 000 | 2 042 410,64 | 1 646 999,86 | 1 646 999,86 |
| Расходы (взносы)на капитальный ремонт общего имущества муниципального жилого фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского городского поселения | 0501 | 9450081010 | 000 | 1 325 545,69 | 1 446 999,86 | 1 446 999,86 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0501 | 9450081010 | 244 | 1 325 545,69 | 1 446 999,86 | 1 446 999,86 |
| Капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения | 0501 | 9450081020 | 000 | 716 864,95 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0501 | 9450081020 | 244 | 527 487,89 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 0501 | 9450081020 | 811 | 189 377,06 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| Коммунальное хозяйство | 0502 | 0000000000 | 000 | 2 292 271,94 | 103 631,41 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Обеспечение качественного функционирования ливневой канализации на территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 0502 | 2000000000 | 000 | 1 874 648,38 | 0,00 | 0,00 |
| Создание единого реестра данных по техническому состоянию объектов ливневой канализации | 0502 | 2000100000 | 000 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Кадастровые работы на изготовление технических планов (схем) и постановка на кадастровый учет системы ливневой канализации | 0502 | 2000171100 | 000 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0502 | 2000171100 | 244 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Приведение обветшавших сетей ливневой канализации в нормативное состояние | 0502 | 2000200000 | 000 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление ремонта участков сетей ливневой канализации | 0502 | 2000211200 | 000 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0502 | 2000211200 | 244 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Обеспечение качественной работы объектов ливневой канализации | 0502 | 2000300000 | 000 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Содержание ливневой канализации, водоотводных канав и водопропускных труб | 0502 | 2000311300 | 000 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0502 | 2000311300 | 244 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Газификация и содержание сетей газораспределения Валдайского муниципального района в 2017-2023 годах" | 0502 | 2600000000 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Газификация и содержание сетей газораспределения территории Валдайского городского поселения | 0502 | 2600100000 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Техническое обслуживание, обслуживание, ремонт и страхование сетей газораспределения, газопотребления газового оборудования Валдайский район, с.Зимогорье, д.163, г.Валдай, ул. Февральская - ул. Береговая - пер. Приозерный | 0502 | 2600111220 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0502 | 2600111220 | 244 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 0502 | 9400000000 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 0502 | 9450000000 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения | 0502 | 9450082030 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0502 | 9450082030 | 244 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 0503 | 0000000000 | 000 | 59 599 526,85 | 13 143 487,69 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района в 2020-2023 годах" | 0503 | 0100000000 | 000 | 3 629 640,06 | 0,00 | 0,00 |
| Приведение технического и эксплутационного состояния существующих и вновь формируемых контейнерных площадок для сбора мусора до нормативных требований (наличие трехстороннего ограждения, твердое основание) | 0503 | 0100100000 | 000 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Устройство контейнерных площадок | 0503 | 0100161010 | 000 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 0100161010 | 244 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Снижение количества мест несанкционированного сброса мусора на территории Валдайского городского поселения, обеспечение общего улучшения санитарно-экологической обстановки | 0503 | 0100200000 | 000 | 1 221 951,56 | 0,00 | 0,00 |
| Обеспечение вывоза несанкционированных свалок | 0503 | 0100261030 | 000 | 558 327,58 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 0100261030 | 244 | 558 327,58 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление очистки территории от некондиционного мусора вокруг контейнерных площадок | 0503 | 0100261040 | 000 | 308 013,38 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 0100261040 | 244 | 308 013,38 | 0,00 | 0,00 |
| Организация сбора и вывоза отходов I-IV класса опасности | 0503 | 0100261050 | 000 | 355 610,60 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 0100261050 | 244 | 355 610,60 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Валдайского городского поселения в 2018-2024 годах" | 0503 | 1000000000 | 000 | 14 744 137,15 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования | 0503 | 1000200000 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление строительного контроля за выполнением работ | 0503 | 1000240230 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 1000240230 | 244 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка и проверка документации | 0503 | 1000400000 | 000 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка и проверка проектной и/или сметной и/или проектно-сметной документации, проведение государственной экспертизы | 0503 | 1000460240 | 000 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на иные цели | 0503 | 1000460240 | 622 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация проектов - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях | 0503 | 1000500000 | 000 | 4 392 958,95 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по реализации проекта победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды "Валдай\_ЦЕНТР" | 0503 | 1000560250 | 000 | 4 392 958,95 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 1000560250 | 244 | 1 878 040,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на иные цели | 0503 | 1000560250 | 622 | 2 514 918,95 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды" | 0503 | 100F200000 | 000 | 9 998 705,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cубсидии бюджетам городских и сельских поселений, городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий (Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов) (в т.ч. софинансирование) | 0503 | 100F255551 | 000 | 916 803,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 0503 | 100F255551 | 811 | 916 803,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cубсидии бюджетам городских и сельских поселений, городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий (Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования) | 0503 | 100F255552 | 000 | 9 081 902,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 100F255552 | 244 | 9 081 902,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 0503 | 2200000000 | 000 | 41 225 749,64 | 13 143 487,69 | 0,00 |
| Подпрограмма "Обеспечение уличного освещения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 0503 | 2210000000 | 000 | 7 732 980,03 | 7 298 640,00 | 0,00 |
| Обеспечение уличного освещения | 0503 | 2210100000 | 000 | 7 732 980,03 | 7 298 640,00 | 0,00 |
| Содержание сетей уличного освещения, реализация прочих мероприятий по обеспечению уличного освещения | 0503 | 2210160010 | 000 | 3 936 120,43 | 3 173 065,60 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2210160010 | 244 | 3 936 120,43 | 3 173 065,60 | 0,00 |
| Разработка проектно-сметной документации и строительство линий уличного освещения | 0503 | 2210160011 | 000 | 475 000,00 | 803 714,80 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 0503 | 2210160011 | 414 | 475 000,00 | 803 714,80 | 0,00 |
| Оплата потребляемой энергии в целях обеспечения уличного освещения, функционирования светофоров и камер наружного видеонаблюдения | 0503 | 2210160012 | 000 | 3 321 859,60 | 3 321 859,60 | 0,00 |
| Закупка энергетических ресурсов | 0503 | 2210160012 | 247 | 3 321 859,60 | 3 321 859,60 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация озеленения территории Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 0503 | 2220000000 | 000 | 3 680 446,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Организация озеленениятерритории Валдайского городского поселения | 0503 | 2220100000 | 000 | 3 680 446,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Содержание объектов озеленения | 0503 | 2220160030 | 000 | 3 228 321,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2220160030 | 244 | 3 228 321,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Расходы на выполнение работ по благоустройству территорий общего пользования (Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на организацию работ, связанных с предотвращением влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики) | 0503 | 2220175360 | 000 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2220175360 | 244 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация содержания мест захоронения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 0503 | 2230000000 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Организация содержания мест захоронения | 0503 | 2230100000 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Содержание муниципальных кладбищ | 0503 | 2230160040 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2230160040 | 244 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Прочие мероприятия по благоустройству" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 0503 | 2240000000 | 000 | 6 524 201,02 | 702 353,77 | 0,00 |
| Прочие мероприятия по благоустройству | 0503 | 2240100000 | 000 | 6 524 201,02 | 702 353,77 | 0,00 |
| Прочие мероприятия по благоустройству | 0503 | 2240160050 | 000 | 4 406 778,54 | 583 819,47 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2240160050 | 244 | 4 406 778,54 | 583 819,47 | 0,00 |
| Поставка газа к мемориалу "Вечный огонь" | 0503 | 2240160051 | 000 | 122 422,48 | 118 534,30 | 0,00 |
| Закупка энергетических ресурсов | 0503 | 2240160051 | 247 | 122 422,48 | 118 534,30 | 0,00 |
| Разработка проектно-сметной документации на строительство пешеходного мостика через ручей Архиерейский | 0503 | 2240160052 | 000 | 1 995 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 0503 | 2240160052 | 414 | 1 995 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация благоустройства и содержания общественных территорий" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 0503 | 2250000000 | 000 | 21 716 622,31 | 3 048 176,62 | 0,00 |
| Содержание общественных территорий | 0503 | 2250100000 | 000 | 86 752,61 | 3 048 176,62 | 0,00 |
| Содержание общественных территорий: "Соловьевский парк", "Городской пляж", "Поляна сказок" | 0503 | 2250160060 | 000 | 0,00 | 3 009 775,44 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2250160060 | 244 | 0,00 | 3 009 775,44 | 0,00 |
| Выполнение работ по контролю качества природной воды, морфометрических показателей, ведение наблюдений за водоохранной зоной (Набережная оз. Валдайское) | 0503 | 2250160061 | 000 | 86 003,52 | 38 000,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2250160061 | 244 | 86 003,52 | 38 000,00 | 0,00 |
| Плата за совместное использование акватории водного объекта (участок акватории оз. Валдайское) | 0503 | 2250160062 | 000 | 749,09 | 401,18 | 0,00 |
| Уплата иных платежей | 0503 | 2250160062 | 853 | 749,09 | 401,18 | 0,00 |
| Благоустройство территорий | 0503 | 2250200000 | 000 | 21 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории, расположенной по адресу: г. Валдай, ул. Песчаная, з/у 1т | 0503 | 2250260063 | 000 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2250260063 | 244 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории, расположенной по адресу: г. Валдай, ул. Народная "Нижний парк" (Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на реализацию областного закона "О почетных званиях населенных пунктов Новгородской области") | 0503 | 2250276170 | 000 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2250276170 | 244 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Реализация проектов территориальных общественных самоуправлений и проектов поддержки местных инициатив" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 0503 | 2260000000 | 000 | 1 061 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории | 0503 | 2260100000 | 000 | 1 061 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории ТОС | 0503 | 2260160070 | 000 | 26 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2260160070 | 244 | 26 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство гражданского кладбища у Церкви первоверховных святых апостолов Петра и Павла, ул. Луначарского, г.Валдай (субсидии бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию приоритетных проектов поддержки местных инициатив) | 0503 | 2260175260 | 000 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 2260175260 | 244 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство гражданского кладбища у Церкви первоверховных святых апостолов Петра и Павла, ул. Луначарского, г.Валдай (софинансирование к субсидии бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию приоритетных проектов поддержки местных инициатив) | 0503 | 22601S5260 | 000 | 335 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0503 | 22601S5260 | 244 | 335 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 0505 | 0000000000 | 000 | 4 268 531,89 | 1 125 224,24 | 1 125 224,24 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 0505 | 9400000000 | 000 | 4 268 531,89 | 1 125 224,24 | 1 125 224,24 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 0505 | 9450000000 | 000 | 4 268 531,89 | 1 125 224,24 | 1 125 224,24 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Заработная плата | 0505 | 9450010031 | 000 | 2 480 115,12 | 864 227,52 | 864 227,52 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 0505 | 9450010031 | 621 | 2 480 115,12 | 864 227,52 | 864 227,52 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Начисления на выплаты по оплате труда | 0505 | 9450010032 | 000 | 748 994,78 | 260 996,72 | 260 996,72 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 0505 | 9450010032 | 621 | 748 994,78 | 260 996,72 | 260 996,72 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Материальные затраты | 0505 | 9450010033 | 000 | 1 039 421,99 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 0505 | 9450010033 | 621 | 1 039 421,99 | 0,00 | 0,00 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 0700 | 0000000000 | 000 | 42 700,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Молодежная политика | 0707 | 0000000000 | 000 | 42 700,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2022 годы" | 0707 | 0900000000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Противодействие наркомании и зависимости от других психоактивных веществ в Валдайском муниципальном районе | 0707 | 0900200000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 0707 | 0900221500 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0707 | 0900221500 | 244 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 0707 | 9400000000 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Молодежная политика и оздоровление детей | 0707 | 9470000000 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Расходы на финансирование мероприятий в сфере образования | 0707 | 9470070110 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0707 | 9470070110 | 244 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 0800 | 0000000000 | 000 | 1 630 167,98 | 888 000,00 | 888 000,00 |
| Культура | 0801 | 0000000000 | 000 | 1 580 167,98 | 888 000,00 | 888 000,00 |
| Муниципальная программа Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017-2023 годы)" | 0801 | 0200000000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Реализация подпрограммы "Культура Валдайского муниципального района" | 0801 | 0210000000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности | 0801 | 0210100000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Реализация прочих мероприятий подпрограммы "Культура Валдайского района" муниципальной программы Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017-2023 годы)" | 0801 | 0210199910 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0801 | 0210199910 | 244 | 208 000,00 | 208 000,00 | 208 000,00 |
| Иные выплаты населению | 0801 | 0210199910 | 360 | 180 000,00 | 180 000,00 | 180 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 0801 | 9400000000 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Подготовка и проведение мероприятий в сфере культура | 0801 | 9480000000 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Расходы на финансирование мероприятий в сфере культуры | 0801 | 9480080110 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0801 | 9480080110 | 244 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Другие вопросы в области культуры, кинематографии | 0804 | 0000000000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Сохранение и восстановление военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения на 2019-2023 годы" | 0804 | 1400000000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Улучшение состояния военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения | 0804 | 1400100000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Нанесение фамилий на мемориальные плиты, ремонтные работы на воинских захоронениях | 0804 | 1400199911 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0804 | 1400199911 | 244 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 1000 | 0000000000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Пенсионное обеспечение | 1001 | 0000000000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 1001 | 9400000000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 1001 | 9450000000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Расходы на выплату пенсий за выслугу лет муниципальным служащим, а также лицам, замещающим муниципальные должности | 1001 | 9450010040 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Пенсии, выплачиваемые организациями сектора государственного управления | 1001 | 9450010040 | 312 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 1100 | 0000000000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Физическая культура | 1101 | 0000000000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2016-2024 годы" | 1101 | 0400000000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Развитие физической культуры и массового спорта на территории района | 1101 | 0400100000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Обеспечение условий для развития на территории поселения физическойкультуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно - оздоровительных и спортивных мероприятий поселения | 1101 | 0400130110 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 1101 | 0400130110 | 244 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ | 1200 | 0000000000 | 000 | 520 000,00 | 492 000,00 | 492 000,00 |
| Периодическая печать и издательства | 1202 | 0000000000 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 1202 | 9400000000 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 1202 | 9450000000 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Расходы на опубликование официальных документов в периодических изданиях | 1202 | 9450010060 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 1202 | 9450010060 | 244 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Другие вопросы в области средств массовой информации | 1204 | 0000000000 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 1204 | 9400000000 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 1204 | 9450000000 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Расходы на содержание сайта городского поселения | 1204 | 9450010050 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий | 1204 | 9450010050 | 242 | 3 000,00 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 1204 | 9450010050 | 244 | 54 000,00 | 54 000,00 | 54 000,00 |
| Условно утвержденные расходы | 9900 | 0000000000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9999 | 0000000000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9999 | 9900000000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9999 | 9990000000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9999 | 9990099999 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9999 | 9990099999 | 999 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| **Всего расходов:** | | | | **187 294 609,69** | **64 027 139,20** | **40 636 226,85** |

**Приложение 8**  
к решению Совета депутатов Валдайского городского поселения "О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 23.12.2021 №77" (в редакции решения Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 121)

**Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (мунийипальным программам Валдайского городского поселения**

**и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов**

**бюджета Валдайского городского поселения на 2022 год и на плановый период 2023и 2024 годов**

руб.коп.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ц.ст.** | **Разд.** | **Расх.** | **Сумма на**  **2022 год** | **Сумма на 2023 год** | **Сумма на 2024 год** |
| Муниципальная программа "Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района в 2020-2023 годах" | 0100000000 | 0000 | 000 | 3 629 640,06 | 0,00 | 0,00 |
| Приведение технического и эксплутационного состояния существующих и вновь формируемых контейнерных площадок для сбора мусора до нормативных требований (наличие трехстороннего ограждения, твердое основание) | 0100100000 | 0000 | 000 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Устройство контейнерных площадок | 0100161010 | 0000 | 000 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 0100161010 | 0500 | 000 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 0100161010 | 0503 | 000 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0100161010 | 0503 | 244 | 2 407 688,50 | 0,00 | 0,00 |
| Снижение количества мест несанкционированного сброса мусора на территории Валдайского городского поселения, обеспечение общего улучшения санитарно-экологической обстановки | 0100200000 | 0000 | 000 | 1 221 951,56 | 0,00 | 0,00 |
| Обеспечение вывоза несанкционированных свалок | 0100261030 | 0000 | 000 | 558 327,58 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 0100261030 | 0500 | 000 | 558 327,58 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 0100261030 | 0503 | 000 | 558 327,58 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0100261030 | 0503 | 244 | 558 327,58 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление очистки территории от некондиционного мусора вокруг контейнерных площадок | 0100261040 | 0000 | 000 | 308 013,38 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 0100261040 | 0500 | 000 | 308 013,38 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 0100261040 | 0503 | 000 | 308 013,38 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0100261040 | 0503 | 244 | 308 013,38 | 0,00 | 0,00 |
| Организация сбора и вывоза отходов I-IV класса опасности | 0100261050 | 0000 | 000 | 355 610,60 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 0100261050 | 0500 | 000 | 355 610,60 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 0100261050 | 0503 | 000 | 355 610,60 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0100261050 | 0503 | 244 | 355 610,60 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017-2023 годы)" | 0200000000 | 0000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Реализация подпрограммы "Культура Валдайского муниципального района" | 0210000000 | 0000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности | 0210100000 | 0000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Реализация прочих мероприятий подпрограммы "Культура Валдайского района" муниципальной программы Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017-2023 годы)" | 0210199910 | 0000 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 0210199910 | 0800 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Культура | 0210199910 | 0801 | 000 | 388 000,00 | 388 000,00 | 388 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0210199910 | 0801 | 244 | 208 000,00 | 208 000,00 | 208 000,00 |
| Иные выплаты населению | 0210199910 | 0801 | 360 | 180 000,00 | 180 000,00 | 180 000,00 |
| Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2016-2024 годы" | 0400000000 | 0000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Развитие физической культуры и массового спорта на территории района | 0400100000 | 0000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Обеспечение условий для развития на территории поселения физическойкультуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно - оздоровительных и спортивных мероприятий поселения | 0400130110 | 0000 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 0400130110 | 1100 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Физическая культура | 0400130110 | 1101 | 000 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0400130110 | 1101 | 244 | 514 380,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2022 годы" | 0900000000 | 0000 | 000 | 1 791 600,00 | 0,00 | 0,00 |
| Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе | 0900100000 | 0000 | 000 | 1 786 200,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обслуживанию системы оповещения в г. Валдай | 0900112410 | 0000 | 000 | 63 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 0900112410 | 0300 | 000 | 63 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 0900112410 | 0314 | 000 | 63 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0900112410 | 0314 | 244 | 63 400,00 | 0,00 | 0,00 |
| Проведение мероприятий по установке видеокамер в г. Валдай | 0900112500 | 0000 | 000 | 1 471 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 0900112500 | 0300 | 000 | 1 471 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 0900112500 | 0314 | 000 | 1 471 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0900112500 | 0314 | 244 | 1 471 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обслуживанию системы видеонаблюдения в г.Валдай | 0900112600 | 0000 | 000 | 225 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 0900112600 | 0300 | 000 | 225 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 0900112600 | 0314 | 000 | 225 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0900112600 | 0314 | 244 | 225 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| еализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 0900113110 | 0000 | 000 | 12 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 0900113110 | 0100 | 000 | 12 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 0900113110 | 0113 | 000 | 12 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0900113110 | 0113 | 244 | 12 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подготовка, распространение, размещение информационных материалов (плакатов, буклетов, листовок, социальной рекламы) по профилактике правонарушений на территории Валдайского городского поселения | 0900114100 | 0000 | 000 | 13 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 0900114100 | 0100 | 000 | 13 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 0900114100 | 0113 | 000 | 13 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0900114100 | 0113 | 244 | 13 900,00 | 0,00 | 0,00 |
| Противодействие наркомании и зависимости от других психоактивных веществ в Валдайском муниципальном районе | 0900200000 | 0000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 0900221500 | 0000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 0900221500 | 0700 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Молодежная политика | 0900221500 | 0707 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0900221500 | 0707 | 244 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Противодействие коррупции в Валдайском муниципальном районе | 0900300000 | 0000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2022 годы" | 0900331100 | 0000 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 0900331100 | 0100 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 0900331100 | 0113 | 000 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 0900331100 | 0113 | 244 | 2 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Валдайского городского поселения в 2018-2024 годах" | 1000000000 | 0000 | 000 | 14 744 137,15 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования | 1000200000 | 0000 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление строительного контроля за выполнением работ | 1000240230 | 0000 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 1000240230 | 0500 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 1000240230 | 0503 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 1000240230 | 0503 | 244 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка и проверка документации | 1000400000 | 0000 | 000 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка и проверка проектной и/или сметной и/или проектно-сметной документации, проведение государственной экспертизы | 1000460240 | 0000 | 000 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 1000460240 | 0500 | 000 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 1000460240 | 0503 | 000 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на иные цели | 1000460240 | 0503 | 622 | 252 473,20 | 0,00 | 0,00 |
| Реализация проектов - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях | 1000500000 | 0000 | 000 | 4 392 958,95 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по реализации проекта победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды "Валдай\_ЦЕНТР" | 1000560250 | 0000 | 000 | 4 392 958,95 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 1000560250 | 0500 | 000 | 4 392 958,95 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 1000560250 | 0503 | 000 | 4 392 958,95 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 1000560250 | 0503 | 244 | 1 878 040,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на иные цели | 1000560250 | 0503 | 622 | 2 514 918,95 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды" | 100F200000 | 0000 | 000 | 9 998 705,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cубсидии бюджетам городских и сельских поселений, городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий (Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов) (в т.ч. софинансирование) | 100F255551 | 0000 | 000 | 916 803,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 100F255551 | 0500 | 000 | 916 803,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 100F255551 | 0503 | 000 | 916 803,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 100F255551 | 0503 | 811 | 916 803,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cубсидии бюджетам городских и сельских поселений, городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий (Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования) | 100F255552 | 0000 | 000 | 9 081 902,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 100F255552 | 0500 | 000 | 9 081 902,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 100F255552 | 0503 | 000 | 9 081 902,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 100F255552 | 0503 | 244 | 9 081 902,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Сохранение и восстановление военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения на 2019-2023 годы" | 1400000000 | 0000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Улучшение состояния военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения | 1400100000 | 0000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Нанесение фамилий на мемориальные плиты, ремонтные работы на воинских захоронениях | 1400199911 | 0000 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 1400199911 | 0800 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области культуры, кинематографии | 1400199911 | 0804 | 000 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 1400199911 | 0804 | 244 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 1900000000 | 0000 | 000 | 292 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Повышение уровня нормативно-правового обеспечения, противопожарной пропаганды и обеспечение населения в области пожарной безопасности в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 1900100000 | 0000 | 000 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности | 1900140110 | 0000 | 000 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 1900140110 | 0300 | 000 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность | 1900140110 | 0310 | 000 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 1900140110 | 0310 | 244 | 7 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Повышение противопожарной защищенности на территории городского поселения в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 1900300000 | 0000 | 000 | 285 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности | 1900340110 | 0000 | 000 | 285 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 1900340110 | 0300 | 000 | 285 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность | 1900340110 | 0310 | 000 | 285 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 1900340110 | 0310 | 244 | 226 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 1900340110 | 0310 | 811 | 59 738,48 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Обеспечение качественного функционирования ливневой канализации на территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 2000000000 | 0000 | 000 | 1 874 648,38 | 0,00 | 0,00 |
| Создание единого реестра данных по техническому состоянию объектов ливневой канализации | 2000100000 | 0000 | 000 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Кадастровые работы на изготовление технических планов (схем) и постановка на кадастровый учет системы ливневой канализации | 2000171100 | 0000 | 000 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2000171100 | 0500 | 000 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Коммунальное хозяйство | 2000171100 | 0502 | 000 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2000171100 | 0502 | 244 | 998 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| Приведение обветшавших сетей ливневой канализации в нормативное состояние | 2000200000 | 0000 | 000 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Осуществление ремонта участков сетей ливневой канализации | 2000211200 | 0000 | 000 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2000211200 | 0500 | 000 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Коммунальное хозяйство | 2000211200 | 0502 | 000 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2000211200 | 0502 | 244 | 440 976,75 | 0,00 | 0,00 |
| Обеспечение качественной работы объектов ливневой канализации | 2000300000 | 0000 | 000 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Содержание ливневой канализации, водоотводных канав и водопропускных труб | 2000311300 | 0000 | 000 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2000311300 | 0500 | 000 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Коммунальное хозяйство | 2000311300 | 0502 | 000 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2000311300 | 0502 | 244 | 435 511,63 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 2200000000 | 0000 | 000 | 41 225 749,64 | 13 143 487,69 | 0,00 |
| Подпрограмма "Обеспечение уличного освещения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 2210000000 | 0000 | 000 | 7 732 980,03 | 7 298 640,00 | 0,00 |
| Обеспечение уличного освещения | 2210100000 | 0000 | 000 | 7 732 980,03 | 7 298 640,00 | 0,00 |
| Содержание сетей уличного освещения, реализация прочих мероприятий по обеспечению уличного освещения | 2210160010 | 0000 | 000 | 3 936 120,43 | 3 173 065,60 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2210160010 | 0500 | 000 | 3 936 120,43 | 3 173 065,60 | 0,00 |
| Благоустройство | 2210160010 | 0503 | 000 | 3 936 120,43 | 3 173 065,60 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2210160010 | 0503 | 244 | 3 936 120,43 | 3 173 065,60 | 0,00 |
| Разработка проектно-сметной документации и строительство линий уличного освещения | 2210160011 | 0000 | 000 | 475 000,00 | 803 714,80 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2210160011 | 0500 | 000 | 475 000,00 | 803 714,80 | 0,00 |
| Благоустройство | 2210160011 | 0503 | 000 | 475 000,00 | 803 714,80 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 2210160011 | 0503 | 414 | 475 000,00 | 803 714,80 | 0,00 |
| Оплата потребляемой энергии в целях обеспечения уличного освещения, функционирования светофоров и камер наружного видеонаблюдения | 2210160012 | 0000 | 000 | 3 321 859,60 | 3 321 859,60 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2210160012 | 0500 | 000 | 3 321 859,60 | 3 321 859,60 | 0,00 |
| Благоустройство | 2210160012 | 0503 | 000 | 3 321 859,60 | 3 321 859,60 | 0,00 |
| Закупка энергетических ресурсов | 2210160012 | 0503 | 247 | 3 321 859,60 | 3 321 859,60 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация озеленения территории Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 2220000000 | 0000 | 000 | 3 680 446,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Организация озеленениятерритории Валдайского городского поселения | 2220100000 | 0000 | 000 | 3 680 446,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Содержание объектов озеленения | 2220160030 | 0000 | 000 | 3 228 321,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2220160030 | 0500 | 000 | 3 228 321,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Благоустройство | 2220160030 | 0503 | 000 | 3 228 321,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2220160030 | 0503 | 244 | 3 228 321,28 | 1 694 317,30 | 0,00 |
| Расходы на выполнение работ по благоустройству территорий общего пользования (Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на организацию работ, связанных с предотвращением влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики) | 2220175360 | 0000 | 000 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2220175360 | 0500 | 000 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 2220175360 | 0503 | 000 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2220175360 | 0503 | 244 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация содержания мест захоронения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 2230000000 | 0000 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Организация содержания мест захоронения | 2230100000 | 0000 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Содержание муниципальных кладбищ | 2230160040 | 0000 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2230160040 | 0500 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 2230160040 | 0503 | 000 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2230160040 | 0503 | 244 | 510 000,00 | 400 000,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Прочие мероприятия по благоустройству" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 2240000000 | 0000 | 000 | 6 524 201,02 | 702 353,77 | 0,00 |
| Прочие мероприятия по благоустройству | 2240100000 | 0000 | 000 | 6 524 201,02 | 702 353,77 | 0,00 |
| Прочие мероприятия по благоустройству | 2240160050 | 0000 | 000 | 4 406 778,54 | 583 819,47 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2240160050 | 0500 | 000 | 4 406 778,54 | 583 819,47 | 0,00 |
| Благоустройство | 2240160050 | 0503 | 000 | 4 406 778,54 | 583 819,47 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2240160050 | 0503 | 244 | 4 406 778,54 | 583 819,47 | 0,00 |
| Поставка газа к мемориалу "Вечный огонь" | 2240160051 | 0000 | 000 | 122 422,48 | 118 534,30 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2240160051 | 0500 | 000 | 122 422,48 | 118 534,30 | 0,00 |
| Благоустройство | 2240160051 | 0503 | 000 | 122 422,48 | 118 534,30 | 0,00 |
| Закупка энергетических ресурсов | 2240160051 | 0503 | 247 | 122 422,48 | 118 534,30 | 0,00 |
| Разработка проектно-сметной документации на строительство пешеходного мостика через ручей Архиерейский | 2240160052 | 0000 | 000 | 1 995 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2240160052 | 0500 | 000 | 1 995 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 2240160052 | 0503 | 000 | 1 995 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 2240160052 | 0503 | 414 | 1 995 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Организация благоустройства и содержания общественных территорий" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 2250000000 | 0000 | 000 | 21 716 622,31 | 3 048 176,62 | 0,00 |
| Содержание общественных территорий | 2250100000 | 0000 | 000 | 86 752,61 | 3 048 176,62 | 0,00 |
| Содержание общественных территорий: "Соловьевский парк", "Городской пляж", "Поляна сказок" | 2250160060 | 0000 | 000 | 0,00 | 3 009 775,44 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2250160060 | 0500 | 000 | 0,00 | 3 009 775,44 | 0,00 |
| Благоустройство | 2250160060 | 0503 | 000 | 0,00 | 3 009 775,44 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2250160060 | 0503 | 244 | 0,00 | 3 009 775,44 | 0,00 |
| Выполнение работ по контролю качества природной воды, морфометрических показателей, ведение наблюдений за водоохранной зоной (Набережная оз. Валдайское) | 2250160061 | 0000 | 000 | 86 003,52 | 38 000,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2250160061 | 0500 | 000 | 86 003,52 | 38 000,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 2250160061 | 0503 | 000 | 86 003,52 | 38 000,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2250160061 | 0503 | 244 | 86 003,52 | 38 000,00 | 0,00 |
| Плата за совместное использование акватории водного объекта (участок акватории оз. Валдайское) | 2250160062 | 0000 | 000 | 749,09 | 401,18 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2250160062 | 0500 | 000 | 749,09 | 401,18 | 0,00 |
| Благоустройство | 2250160062 | 0503 | 000 | 749,09 | 401,18 | 0,00 |
| Уплата иных платежей | 2250160062 | 0503 | 853 | 749,09 | 401,18 | 0,00 |
| Благоустройство территорий | 2250200000 | 0000 | 000 | 21 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории, расположенной по адресу: г. Валдай, ул. Песчаная, з/у 1т | 2250260063 | 0000 | 000 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2250260063 | 0500 | 000 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 2250260063 | 0503 | 000 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2250260063 | 0503 | 244 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории, расположенной по адресу: г. Валдай, ул. Народная "Нижний парк" (Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на реализацию областного закона "О почетных званиях населенных пунктов Новгородской области") | 2250276170 | 0000 | 000 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2250276170 | 0500 | 000 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 2250276170 | 0503 | 000 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2250276170 | 0503 | 244 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Реализация проектов территориальных общественных самоуправлений и проектов поддержки местных инициатив" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2020-2023 годах" | 2260000000 | 0000 | 000 | 1 061 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории | 2260100000 | 0000 | 000 | 1 061 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство территории ТОС | 2260160070 | 0000 | 000 | 26 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2260160070 | 0500 | 000 | 26 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 2260160070 | 0503 | 000 | 26 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2260160070 | 0503 | 244 | 26 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство гражданского кладбища у Церкви первоверховных святых апостолов Петра и Павла, ул. Луначарского, г.Валдай (субсидии бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию приоритетных проектов поддержки местных инициатив) | 2260175260 | 0000 | 000 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2260175260 | 0500 | 000 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 2260175260 | 0503 | 000 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2260175260 | 0503 | 244 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство гражданского кладбища у Церкви первоверховных святых апостолов Петра и Павла, ул. Луначарского, г.Валдай (софинансирование к субсидии бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию приоритетных проектов поддержки местных инициатив) | 22601S5260 | 0000 | 000 | 335 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 22601S5260 | 0500 | 000 | 335 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство | 22601S5260 | 0503 | 000 | 335 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 22601S5260 | 0503 | 244 | 335 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Поддержка некоммерческих организаций на территории Валдайского городского поселения на 2020-2022 годы" | 2300000000 | 0000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Оказание поддержки некоммерческим организациям, расположенным на территории Валдайского городского поселения | 2300100000 | 0000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в сфере охраны окружающей среды и защиты животных | 2300131000 | 0000 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2300131000 | 0400 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Сельское хозяйство и рыболовство | 2300131000 | 0405 | 000 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат | 2300131000 | 0405 | 631 | 385 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Переселение граждан, проживающих на территории Валдайского городского поселения из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке на 2021-2023 годы" | 2400000000 | 0000 | 000 | 350 000,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Обеспечение переселения граждан из домов, блокированной застройки, признанных аварийными в установленном порядке, для обеспечения безопасных и комфортных условий проживания | 2400100000 | 0000 | 000 | 350 000,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах | 2400111100 | 0000 | 000 | 0,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2400111100 | 0500 | 000 | 0,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Жилищное хозяйство | 2400111100 | 0501 | 000 | 0,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность | 2400111100 | 0501 | 412 | 0,00 | 10 418 073,60 | 0,00 |
| Снос аварийных расселенных многоквартирных домов | 2400112110 | 0000 | 000 | 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2400112110 | 0500 | 000 | 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Жилищное хозяйство | 2400112110 | 0501 | 000 | 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2400112110 | 0501 | 244 | 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Газификация и содержание сетей газораспределения Валдайского муниципального района в 2017-2023 годах" | 2600000000 | 0000 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Газификация и содержание сетей газораспределения территории Валдайского городского поселения | 2600100000 | 0000 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Техническое обслуживание, обслуживание, ремонт и страхование сетей газораспределения, газопотребления газового оборудования Валдайский район, с.Зимогорье, д.163, г.Валдай, ул. Февральская - ул. Береговая - пер. Приозерный | 2600111220 | 0000 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 2600111220 | 0500 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Коммунальное хозяйство | 2600111220 | 0502 | 000 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2600111220 | 0502 | 244 | 131 267,56 | 103 631,41 | 0,00 |
| Муниципальная программа "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 2900000000 | 0000 | 000 | 105 997 503,40 | 32 553 100,00 | 32 553 100,00 |
| Подпрограмма "Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 2910000000 | 0000 | 000 | 101 487 993,40 | 30 253 100,00 | 30 253 100,00 |
| Обеспечение мероприятий по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения | 2910100000 | 0000 | 000 | 101 487 993,40 | 30 253 100,00 | 30 253 100,00 |
| Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии | 2910121110 | 0000 | 000 | 20 322 081,01 | 18 000 000,00 | 18 000 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910121110 | 0400 | 000 | 20 322 081,01 | 18 000 000,00 | 18 000 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910121110 | 0409 | 000 | 20 322 081,01 | 18 000 000,00 | 18 000 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2910121110 | 0409 | 244 | 20 322 081,01 | 18 000 000,00 | 18 000 000,00 |
| Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения; ямочный (карточный) ремонт, ремонт подъездов к дворовым территориям | 2910121120 | 0000 | 000 | 7 667 745,44 | 3 385 100,00 | 4 885 100,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910121120 | 0400 | 000 | 7 667 745,44 | 3 385 100,00 | 4 885 100,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910121120 | 0409 | 000 | 7 667 745,44 | 3 385 100,00 | 4 885 100,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2910121120 | 0409 | 244 | 7 667 745,44 | 3 385 100,00 | 4 885 100,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта "Дорога к дому" софинансирование к субсидии бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов | 2910121121 | 0000 | 000 | 696 578,23 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910121121 | 0400 | 000 | 696 578,23 | 0,00 | 0,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910121121 | 0409 | 000 | 696 578,23 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2910121121 | 0409 | 244 | 696 578,23 | 0,00 | 0,00 |
| Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения | 2910121125 | 0000 | 000 | 540 242,05 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910121125 | 0400 | 000 | 540 242,05 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910121125 | 0409 | 000 | 540 242,05 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 2910121125 | 0409 | 414 | 540 242,05 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| Разработка и проверка проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов | 2910121130 | 0000 | 000 | 4 323 351,20 | 3 500 000,00 | 2 000 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910121130 | 0400 | 000 | 4 323 351,20 | 3 500 000,00 | 2 000 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910121130 | 0409 | 000 | 4 323 351,20 | 3 500 000,00 | 2 000 000,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 2910121130 | 0409 | 414 | 4 323 351,20 | 3 500 000,00 | 2 000 000,00 |
| Паспортизацияавтомобильных дорог общего пользования местного значения | 2910121140 | 0000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910121140 | 0400 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910121140 | 0409 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2910121140 | 0409 | 244 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту автомобильных дорог | 2910121150 | 0000 | 000 | 1 772 859,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910121150 | 0400 | 000 | 1 772 859,00 | 0,00 | 0,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910121150 | 0409 | 000 | 1 772 859,00 | 0,00 | 0,00 |
| Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | 2910121150 | 0409 | 243 | 1 772 859,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов) | 2910171525 | 0000 | 000 | 0,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910171525 | 0400 | 000 | 0,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910171525 | 0409 | 000 | 0,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2910171525 | 0409 | 244 | 0,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта "Дорога к дому" (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов) | 2910171526 | 0000 | 000 | 6 402 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910171526 | 0400 | 000 | 6 402 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910171526 | 0409 | 000 | 6 402 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2910171526 | 0409 | 244 | 6 402 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидии бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения) | 2910171541 | 0000 | 000 | 9 663 136,47 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910171541 | 0400 | 000 | 9 663 136,47 | 0,00 | 0,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910171541 | 0409 | 000 | 9 663 136,47 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности | 2910171541 | 0409 | 414 | 9 663 136,47 | 0,00 | 0,00 |
| Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения) | 2910171542 | 0000 | 000 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2910171542 | 0400 | 000 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2910171542 | 0409 | 000 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2910171542 | 0409 | 244 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма "Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения " муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 2920000000 | 0000 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств местного бюджета | 2920200000 | 0000 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Реализация прочих мероприятий муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020-2024 годы" | 2920299910 | 0000 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 2920299910 | 0400 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 2920299910 | 0409 | 000 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 2920299910 | 0409 | 244 | 4 509 510,00 | 2 300 000,00 | 2 300 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 9100000000 | 0000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 9170000000 | 0000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету муниципального района из бюджета городского поселения на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения, в соответствии с заключенными соглашениями | 9170095210 | 0000 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 9170095210 | 0100 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора | 9170095210 | 0106 | 000 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 9170095210 | 0106 | 540 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций представительного органа муниципального образования | 9200000000 | 0000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Совет депутатовВалдайского городского поселения | 9290000000 | 0000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций Совета депутатовВалдайского городского поселения | 9290002110 | 0000 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 9290002110 | 0100 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований | 9290002110 | 0103 | 000 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9290002110 | 0103 | 244 | 18 000,00 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| Резервные фонды исполнительных органов муниципальных образований | 9300000000 | 0000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Расходование средств резервных фондов по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий | 9390000000 | 0000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервный фонд администрации Валдайского муниципального района | 9390010010 | 0000 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 9390010010 | 0100 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервные фонды | 9390010010 | 0111 | 000 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Резервные средства | 9390010010 | 0111 | 870 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования | 9400000000 | 0000 | 000 | 15 501 125,02 | 5 395 306,52 | 5 395 306,52 |
| Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения | 9450000000 | 0000 | 000 | 13 034 009,35 | 4 303 470,47 | 4 303 470,47 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Заработная плата | 9450010031 | 0000 | 000 | 2 480 115,12 | 864 227,52 | 864 227,52 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 9450010031 | 0500 | 000 | 2 480 115,12 | 864 227,52 | 864 227,52 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 9450010031 | 0505 | 000 | 2 480 115,12 | 864 227,52 | 864 227,52 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 9450010031 | 0505 | 621 | 2 480 115,12 | 864 227,52 | 864 227,52 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Начисления на выплаты по оплате труда | 9450010032 | 0000 | 000 | 748 994,78 | 260 996,72 | 260 996,72 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 9450010032 | 0500 | 000 | 748 994,78 | 260 996,72 | 260 996,72 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 9450010032 | 0505 | 000 | 748 994,78 | 260 996,72 | 260 996,72 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 9450010032 | 0505 | 621 | 748 994,78 | 260 996,72 | 260 996,72 |
| Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Материальные затраты | 9450010033 | 0000 | 000 | 1 039 421,99 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 9450010033 | 0500 | 000 | 1 039 421,99 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 9450010033 | 0505 | 000 | 1 039 421,99 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) | 9450010033 | 0505 | 621 | 1 039 421,99 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на выплату пенсий за выслугу лет муниципальным служащим, а также лицам, замещающим муниципальные должности | 9450010040 | 0000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 9450010040 | 1000 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Пенсионное обеспечение | 9450010040 | 1001 | 000 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Пенсии, выплачиваемые организациями сектора государственного управления | 9450010040 | 1001 | 312 | 209 511,12 | 199 535,28 | 199 535,28 |
| Расходы на содержание сайта городского поселения | 9450010050 | 0000 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ | 9450010050 | 1200 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Другие вопросы в области средств массовой информации | 9450010050 | 1204 | 000 | 57 000,00 | 57 000,00 | 57 000,00 |
| Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий | 9450010050 | 1204 | 242 | 3 000,00 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450010050 | 1204 | 244 | 54 000,00 | 54 000,00 | 54 000,00 |
| Расходы на опубликование официальных документов в периодических изданиях | 9450010060 | 0000 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ | 9450010060 | 1200 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Периодическая печать и издательства | 9450010060 | 1202 | 000 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450010060 | 1202 | 244 | 463 000,00 | 435 000,00 | 435 000,00 |
| Расходы на мероприятия по землеустройству и землепользованию | 9450010070 | 0000 | 000 | 420 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 9450010070 | 0400 | 000 | 420 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 9450010070 | 0412 | 000 | 420 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450010070 | 0412 | 244 | 420 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Расходы на проведения работ по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории | 9450010080 | 0000 | 000 | 749 050,00 | 190 000,00 | 190 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 9450010080 | 0400 | 000 | 749 050,00 | 190 000,00 | 190 000,00 |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 9450010080 | 0412 | 000 | 749 050,00 | 190 000,00 | 190 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450010080 | 0412 | 244 | 749 050,00 | 190 000,00 | 190 000,00 |
| Расходы на разработку объёмно-пространственного регламента Валдайского городского поселения | 9450010081 | 0000 | 000 | 557 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 9450010081 | 0400 | 000 | 557 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 9450010081 | 0412 | 000 | 557 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450010081 | 0412 | 244 | 557 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Выполнение работ,связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам в городском сообщении в границах Валдайского городского поселения | 9450010090 | 0000 | 000 | 399 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 9450010090 | 0400 | 000 | 399 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Транспорт | 9450010090 | 0408 | 000 | 399 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450010090 | 0408 | 244 | 399 935,09 | 399 935,09 | 399 935,09 |
| Другие общегосударственные вопросы | 9450010430 | 0000 | 000 | 271 214,61 | 99 776,00 | 99 776,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 9450010430 | 0100 | 000 | 271 214,61 | 99 776,00 | 99 776,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 9450010430 | 0113 | 000 | 271 214,61 | 99 776,00 | 99 776,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450010430 | 0113 | 244 | 63 301,38 | 0,00 | 0,00 |
| Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда | 9450010430 | 0113 | 831 | 57 976,98 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Уплата иных платежей | 9450010430 | 0113 | 853 | 149 936,25 | 98 776,00 | 98 776,00 |
| Административное наказание в виде штрафа | 9450010431 | 0000 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 9450010431 | 0100 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 9450010431 | 0113 | 000 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Уплата иных платежей | 9450010431 | 0113 | 853 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на приобретение специализированной дорожной техники | 9450013300 | 0000 | 000 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 9450013300 | 0400 | 000 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Транспорт | 9450013300 | 0408 | 000 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450013300 | 0408 | 244 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы (взносы)на капитальный ремонт общего имущества муниципального жилого фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского городского поселения | 9450081010 | 0000 | 000 | 1 325 545,69 | 1 446 999,86 | 1 446 999,86 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 9450081010 | 0500 | 000 | 1 325 545,69 | 1 446 999,86 | 1 446 999,86 |
| Жилищное хозяйство | 9450081010 | 0501 | 000 | 1 325 545,69 | 1 446 999,86 | 1 446 999,86 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450081010 | 0501 | 244 | 1 325 545,69 | 1 446 999,86 | 1 446 999,86 |
| Капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения | 9450081020 | 0000 | 000 | 716 864,95 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 9450081020 | 0500 | 000 | 716 864,95 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| Жилищное хозяйство | 9450081020 | 0501 | 000 | 716 864,95 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450081020 | 0501 | 244 | 527 487,89 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг | 9450081020 | 0501 | 811 | 189 377,06 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| Разработка обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения | 9450082030 | 0000 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 9450082030 | 0500 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Коммунальное хозяйство | 9450082030 | 0502 | 000 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9450082030 | 0502 | 244 | 286 356,00 | 0,00 | 0,00 |
| Содержание имущества муниципальной казны | 9460000000 | 0000 | 000 | 1 234 947,69 | 551 836,05 | 551 836,05 |
| Реализациямероприятий по содержанию имущества муниципальной казны | 9460010410 | 0000 | 000 | 914 328,80 | 401 836,05 | 401 836,05 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 9460010410 | 0100 | 000 | 914 328,80 | 401 836,05 | 401 836,05 |
| Другие общегосударственные вопросы | 9460010410 | 0113 | 000 | 914 328,80 | 401 836,05 | 401 836,05 |
| Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | 9460010410 | 0113 | 243 | 121 454,17 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9460010410 | 0113 | 244 | 513 693,08 | 151 468,16 | 151 468,16 |
| Закупка энергетических ресурсов | 9460010410 | 0113 | 247 | 279 181,55 | 250 367,89 | 250 367,89 |
| Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности | 9460010420 | 0000 | 000 | 289 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 9460010420 | 0100 | 000 | 289 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 9460010420 | 0113 | 000 | 289 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9460010420 | 0113 | 244 | 289 000,00 | 150 000,00 | 150 000,00 |
| Оплата агентского договора по начисленным платежам за найм, доставка квитанций | 9460010450 | 0000 | 000 | 31 618,89 | 0,00 | 0,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 9460010450 | 0100 | 000 | 31 618,89 | 0,00 | 0,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 9460010450 | 0113 | 000 | 31 618,89 | 0,00 | 0,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9460010450 | 0113 | 244 | 31 618,89 | 0,00 | 0,00 |
| Молодежная политика и оздоровление детей | 9470000000 | 0000 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Расходы на финансирование мероприятий в сфере образования | 9470070110 | 0000 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 9470070110 | 0700 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Молодежная политика | 9470070110 | 0707 | 000 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9470070110 | 0707 | 244 | 40 000,00 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| Подготовка и проведение мероприятий в сфере культура | 9480000000 | 0000 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Расходы на финансирование мероприятий в сфере культуры | 9480080110 | 0000 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 9480080110 | 0800 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Культура | 9480080110 | 0801 | 000 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 9480080110 | 0801 | 244 | 1 192 167,98 | 500 000,00 | 500 000,00 |
| Условно утвержденные расходы | 9900000000 | 0000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9990000000 | 0000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9990099999 | 0000 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9990099999 | 9900 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9990099999 | 9999 | 000 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| Условно утвержденные расходы | 9990099999 | 9999 | 999 | 0,00 | 1 457 539,98 | 1 731 820,33 |
| **Всего расходов:** | | | | **187 294 609,69** | **64 027 139,20** | **40 636 226,85** |

**Приложение 9**  
к решению Совета депутатов Валдайского городского поселения "О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 23.12.2021 №77" (в редакции решения Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 121)

**Объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы**

**Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годы**

руб.коп.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Код бюджетной классификации** | **Сумма** | | |
| **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)** | **2 02 20000 00 0000 150** | **60 893 608,00** | **4 268 000,00** | **4 268 000,00** |
| Субсидии бюджетам городских и сельских поселений, муниципальных округов и городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий, на 2022 год | 2 02 25555 13 0000 150 | 3 791 608,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов | 2 02 29999 13 7152 150 | 6 402 000,00 | 4 268 000,00 | 4 268 000,00 |
| Субсидии бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения на 2022-2023 годы | 2 02 29999 13 7154 150 | 50 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Субсидии бюджетам муниципальных округов, городских и сельских поселений Новгородской области на реализацию проектов поддержки местных инициатив | 2 02 29999 13 7526 150 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Иные межбюджетные трансферты** | **2 02 40000 00 0000 150** | **27 733 030,70** | **0,00** | **0,00** |
| Иные межбюджетные трансферты на финансовое обеспечение и организацию благоустройства бюджетам поселений | 2 02 49999 13 2800 150 | 19 629 869,70 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты в целях финансирования расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением первоочередных расходов поселения | 2 02 49999 13 2900 150 | 2 441 036,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на организацию работ, связанных с предотвращением влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики | 2 02 49999 13 7536 150 | 452 125,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на реализацию областного закона "О почетных званиях населенных пунктов Новгородской области" | 2 02 49999 13 7617 150 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты поселениям района на приобретение специализированной дорожной техники | 2 02 49999 13 3300 150 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего:** | | **88 626 638,70** | **4 268 000,00** | **4 268 000,00** |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

**О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Валдайского городского поселения**

**Принято Советом депутатов Валдайского городского поселения«13» октября 2022 года.**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации Совет депутатов Валдайского городского поселения **РЕШИЛ**:

1. Утвердить внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Валдайского городского поселения, утверждённые решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 29.09.2014 № 233.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Валдайского городского поселения в сети «Интернет».

**Глава Валдайского городского поселения, председатель Совета**

**депутатов Валдайского городскогопоселения В.П.Литвиненко**

«13» октября 2022 года № 122

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Валдайского городского поселения**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** |  |
| ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Валдайского городского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения | Часть 1 |
| МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ | Часть 2 |
| ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ | Часть 3 |

Приложение 1. Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации и Новгородской области, используемых при разработке местных нормативов градостроительного проектирования.

**ВВЕДЕНИЕ**

1. Данные нормативы являются местными нормативами градостроительного проектирования Валдайского городского поселения и входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Новгородской области.

2. Нормативы содержат расчетные количественные показатели и качественные характеристики обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения поселения.

3. Нормативы устанавливают обязательные требования для всех субъектов градостроительных отношений при размещении объектов капитального строительства в поселении.

4. Нормативы определяются особенностями пространственной организации и функционального назначения территорий поселения, которые характеризуются историческими традициями организации расселения населения и размещения мест приложения труда, планируемыми приоритетными преобразованиями в пространственной организации поселения, планируемыми инфраструктурными изменениями, требованиями сохранения и приумножения историко-культурного и природного наследия, а также особенностями населённых пунктов поселения, которые характеризуются типом населённого пункта - городского или сельского населённого пункта, численностью их населения и типом застройки.

5. Нормативы направлены на обеспечение:

повышения качества жизни населения поселения;

повышения эффективности использования территорий поселений, на основе рационального зонирования,

ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

6.Местные нормативы градостроительного проектирования, содержащие расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, применяются при подготовке документов территориального планирования (генерального плана) поселения, правил землепользования и застройки поселения, документации по планировке территории.

7.Расчетные показатели интенсивности использования территорий различного назначения и потребности в территориях применяются при подготовке документов территориального планирования поселения.

8.Расчетные показатели размеров земельных участков для размещения объектов капитального строительства, необходимых для государственных и муниципальных нужд, включая размеры земельных участков для размещения применяются при подготовке документов территориального планирования поселения, правил землепользования и застройки поселения, документации по планировке территории.

9.Расчетные показатели доступности объектов социального, транспортного обслуживания путем установления расстояний до соответствующих объектов различных типов и применительно к различным планировочным и иным условиям применяются при подготовке документов территориального планирования поселения, документации по планировке территории.

10.Расчетные показатели расстояний между проектируемыми улицами, проездами, площадками, зданиями, строениями, сооружениями различных типов и при различных планировочных условиях применяются при подготовке документов территориального планирования поселений, документации по планировке территории.

**Перечень используемых сокращений**

В МНГП Валдайского городского поселения применяются следующие сокращения:

|  |  |
| --- | --- |
| **Сокращения слов и словосочетаний** | |
| **Сокращение** | **Слово/словосочетание** |
| гг. | годы |
| ГП | городское поселение |
| др. | другие |
| МНГП | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| МНГП Валдайского городского поселения | Местные нормативы градостроительного проектирования Валдайского городского поселения |
| п. | пункт |
| пп. | подпункт |
| СП | сельское поселение |
| ТКО | твердые коммунальные отходы |
| ст. | статья |
| **Сокращения единиц измерений** | |
| **Обозначение** | **Наименование единицы измерения** |
| га | гектар |
| кв.км, км2 | квадратный километр |
| кв.м, м2 | квадратный метр |
| кв.м/тыс. чел. | квадратных метров на тысячу человек |
| км | километр |
| куб. м, м3 | кубический метр |
| м | метр |
| мин. | минуты |
| тыс. кв.м | тысяча квадратных метров |
| тыс. чел. | тысяча человек |
| чел. | человек |
| чел./га | человек на гектар |

**Основная часть. Часть. 1**

**Термины и определения**

Основные понятия, термины и определения, используемые в местных нормативах градостроительного проектирования Валдайского городского поселения, применяются в следующих значениях:

объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Новгородской области, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;

нормативы градостроительного проектирования – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Валдайского городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения;

благоприятные условия жизнедеятельности человека - состояние среды обитания, при котором отсутствует вредное воздействие ее факторов на человека (безвредные условия) и имеются возможности для восстановления нарушенных функций организма человека;

среда обитания человека – совокупность объектов, явлений и факторов окружающей (природной и искусственной) среды, определяющая условия жизнедеятельности человека;

безопасные условия для человека - состояние среды обитания, при котором отсутствует опасность вредного воздействия ее факторов на человека;

расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения для населения Валдайского городского поселения **–** устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования Валдайского городского поселения.

расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населенияВалдайского городского поселения **–** устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования Валдайского городского поселения.

Иные понятия и термины, используемые в региональных нормативах градостроительного проектирования Новгородской области, применяются в значениях, определенных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Новгородской области, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0CB868C94F0E8FAAE643B5A75550A51601FD423E8787D46B9C139AF2B20E9BAE23854945AECE8EFET9p2O) Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации

В настоящих Нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

**градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

**градостроительная документация**- документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

**дошкольная образовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми;

**общеобразовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования;

**общеобразовательная организация I ступени обучения** – образовательная организация начального образования;

**общеобразовательная организация II ступени обучения**– образовательная организация основного образования;

**общеобразовательная организация III ступени обучения**– образовательная организация среднего образования;

**медицинская организация** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее в качестве основного (уставного) вида деятельности медицинскую деятельность на основании лицензии, выданной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

Помимо понятий, перечисленных выше, в местных нормативах используются понятия, содержащиеся в федеральных законах и законах Новгородской области, в национальных стандартах и сводах правил.

**Автостоянка открытого типа** - автостоянка без наружных стеновых ограждений. Автостоянкой открытого типа считается также такое сооружение, которое открыто, по крайней мере, с двух противоположных сторон наибольшей протяженности. Сторона считается открытой, если общая площадь отверстий, распределенных по стороне, составляет не менее 50 % наружной поверхности этой стороны в каждом ярусе (этаже).

**Городское поселение** - город или поселок, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Городской округ** - городское поселение, которое не входит в состав муниципального района и органы местного самоуправления которого осуществляют полномочия по решению установленных Федеральным законом от 6.10.03 г. № 131-ФЗ вопросов местного значения поселения и вопросов местного значения муниципального района, а также могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

**Гостевая автостоянка** - открытая площадка, предназначенная для кратковременного хранения (стоянки) легковых автомобилей.

**Градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Дорога (городская)** - путь сообщения на территории городского округа, поселения, предназначенный для движения автомобильного транспорта, как правило, изолированный от пешеходов, жилой и общественной застройки, обеспечивающий выход на внешние автомобильные дороги и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети.

**Жилой дом блокированной застройки** – жилой дом с количеством этажей не более чем три, состоящий из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования;

**Жилой район** - структурный элемент селитебной территории площадью, как правило, от 80 до 250 га, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия с радиусом обслуживания не более 1500 м, а также часть объектов городского значения; границами, как правило, являются труднопреодолимые естественные и искусственные рубежи, магистральные улицы и дороги общегородского значения.

**Земельный участок** - часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы, которой описаны и удостоверены в установленном порядке.

**Зоной массового отдыха** является участок территории, обустроенный для интенсивного использования в целях рекреации, а также комплекс временных и постоянных строений и сооружений, расположенных на этом участке и несущих функциональную нагрузку в качестве оборудования зоны отдыха. Зоны отдыха могут иметь водный объект или его часть, используемые или предназначенные для купания, спортивно-оздоровительных мероприятий и иных рекреационных целей.

**Зоны с особыми условиями использования территорий** - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Инженерные изыскания** - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

**Коэффициент озеленения** - отношение территории земельного участка, которая должна быть занята зелеными насаждениями, ко всей площади участка (в процентах).

**Коэффициент застройки (Кз)** - отношение территории земельного участка, которая может быть занята зданиями, ко всей площади участка (в процентах).

**Коэффициент плотности застройки (Кпз) -** отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

**Красные линии** — линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

**Линейные объекты** — линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

**Маломобильные группы населения** - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве.

**Межселенная территория** - территория, находящаяся вне границ поселений (территории, занятые сельхозугодьями, лесами, другими незастроенными ландшафтами и расположенные за пределами границ поселений).

**Механизированная автостоянка** - автостоянка, в которой транспортировка автомобилей в места (ячейки) хранения осуществляется специальными механизированными устройствами (без участия водителей).

**Микрорайон (квартал)** - структурный элемент жилой застройки площадью, как правило, 10-60 га, но не более 80 га, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия повседневного пользования с радиусом обслуживания не более 500 м (кроме школ и детских дошкольных учреждений, радиус обслуживания которых определяется в соответствии с нормами); границами, как правило, являются магистральные или жилые улицы, проезды, пешеходные пути, естественные рубежи.

**Многоквартирный жилой дом -** жилой дом, жилые ячейки (квартиры) которого имеют выход: - на общие лестничные клетки; и - на общий для всего дома земельный участок. В много квартирном доме квартиры объединены: - вертикальными коммуникационными связями: лестничные клетки, лифты; и - горизонтальными коммуникационными связями: коридоры, галереи.

**Муниципальное образование** - муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Муниципальный район** - несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

**Надземная автостоянка закрытого типа** - автостоянка с наружными стеновыми ограждениями.

**Населенный пункт -** часть территории муниципального образования республики, имеющая сосредоточенную застройку в пределах границ, установленных в соответствии с действующим законодательством, и предназначенная для постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности населения республики. К населенным пунктам на территории республики относятся города, поселки городского типа, не отнесенные к категории городов, поселки, села, деревни, выселки

**Объект индивидуального жилищного строительства** – отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

**Объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

**Озелененные территории** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; застроенные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой часть поверхности занята растительным покровом.

**Охранная зона** - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Зоны охраны памятников устанавливаются как для отдельных памятников истории и культуры, так и для их ансамблей и комплексов, а также при особых обоснованиях - для целостных памятников градостроительства (исторических зон городских округов и поселений и других объектов).

**Пешеходная зона** - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движения транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию.

**Плотность застройки** - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв. м/га).

**Пригородные зоны** – земли, находящиеся за пределами границ городов, составляющие с городами единую социальную, природную и хозяйственную территорию и не входящую в состав земель иных населенных пунктов.

**Реконструкция** - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

**Санитарно-защитная зона** – зона, которая отделяет источник негативного воздействия на среду обитания человека от других территорий и служит для снижения вредного воздействия на человека и загрязнения окружающей среды.

**Сельское поселение** - один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Сквер** - объект озеленения города; участок на площади, перекрестке улиц или на примыкающем к улице участке квартала. Планировка сквера включает дорожки, площадки, газоны, цветники, отдельные группы деревьев и кустарников. Скверы предназначаются для кратковременного отдыха пешеходов и художественного оформления архитектурного ансамбля.

**Собственник земельного участка** — лицо, обладающее правом собственности на земельный участок.

**Стоянка для автомобилей (автостоянка)** - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Строительство** - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

**Суммарная поэтажная площадь** - суммарная площадь всех надземных этажей здания, включая площади всех помещений этажа (в том числе лоджий, лестничных клеток, лифтовых шахт и др.)

**Территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

**Технический регламент** - документ, который принят международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или федеральным законом, или указом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции, в том числе зданиям, строениям и сооружениям, процессам производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации).

**Улица -** путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для общественного и индивидуального легкового транспорта, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети.

|  |
| --- |
| **1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения** |

|  |
| --- |
| **1.1. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий жилых зон** |

**1.1.1. Типология и классификация городских и сельских населенных пунктов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип населенных пунктов | Классификация населенных пунктов по численности населения, тыс. чел. | | |
| большие | средние | малые |
| ГОРОДСКИЕ НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ | | | |
| Город | **св. 100** | **50-100** | **до 50** |
| Поселок городского типа | **20-50** | **10-20** | **до 10** |
| СЕЛЬСКИЕ НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ | | | |
| Поселок, село (центр сельской администрации) | **3-5** | **1-3** | **до 1** |
| Поселок, село | **1-3** | **0,2-1** | **0,05-0,2** |
| Деревня | **-** | **0,2-1** | **до 0,05** |

**1.1.2. Территории жилых зон**

**1.1.2.1. Предварительное определение потребности в территории жилых зон (**кол-во га на 1 тыс. чел.**):**

зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажей) – **8 га;**

зоны застройки малоэтажными блокированными жилыми домами (1-2-3 этажа) – **8 га;**

зоны застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажа) при застройке без земельных участков – **10 га;**

зоны застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажа) при застройке с земельными участками – **20 га;**

зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительства с земельным участком 0,06 га – **25 га;**

зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительствас земельным участком 0,15 га – **50 га;**

зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительствас земельным участком более 0,15 га – не менее**70 га.**

**1.1.2.2. Предельные размеры земельных участков для ведения:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Цель предоставления | Размеры земельных участков, га | |
| минимальные | максимальные |
| для индивидуального жилищного строительства | **0,04** | **0,15** |
| для ведения личного подсобного хозяйства | **0,03** | **0,15** |
| для ведения крестьянско-фермерского хозяйства | **2,00\*** | **50,0** |

**\***за исключением крестьянских (фермерских) хозяйств, основной деятельностью которых является садоводство, овощеводство защищенного грунта, цветоводство, виноградарство, семеноводство, птицеводство, пчеловодство, рыбоводство или другая деятельность в целях производства сельскохозяйственной продукции по технологии, допускающей использование земельных участков размерами менее 2 га.

**1.1.2.3. Показатели предельно допустимых параметров плотности жилой застройки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Типы застройки | Коэффициент плотности застройки | | Коэффициент застройки |
| «брутто» | «нетто» |
| среднеэтажная застройка (4 и более этажей) | **0,70** | **0,90** | **0,25** |
| малоэтажная застройка (1-3 этажа) | **0,45** | **0,50** | **0,30** |
| малоэтажная блокированная застройка (1-3 этажа) | **0,55** | **0,65** | **0,35** |
| застройка объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами с земельным участком: - 300-600м2;  - 600-1500м2;  - 1500м2 и более. | **0,10**  **0,05**  **0,04** | **0,15**  **0,08**  **0,06** | **0,20** |

Примечания:1. Коэффициент застройки (процент застроенной территории) - отношение суммы площадей застройки всех зданий и сооружений к площади земельного участка, %;

2. Коэффициент «брутто» (показатель плотности застройки «брутто») - отношение общей площади всех этажей зданий и сооружений к площади квартала с учетом дополнительно необходимых по расчету учреждений и предприятий повседневного обслуживания,м2/га;

3. Коэффициент «нетто» (показатель плотности застройки «нетто») - отношение общей площади всех жилых этажей зданий к площади жилой территории квартала с учетом площадок различного назначения необходимых для обслуживания (подъезды, стоянки, озеленение), м2/га.

**1.1.2.4. Расчетная жилищная обеспеченность (**м2 общей площади квартиры на 1 чел.**):**

1. муниципальное жилье – 16 м2;

2. общежитие (не менее) – 6 м2.

Примечание: расчетные показатели жилищной обеспеченности для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

**1.1.2.5. Минимально допустимые размеры площадок дворового благоустройства и расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Площадки | Удельный размер площадки, м2/чел | Средний размер однойплощадки, м2 | Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м |
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | **0,7-1,0** | **30** | **12** |
| Для отдыха взрослого населения | **0,1-0,2** | **15** | **10** |
| Для занятий физкультурой | **1,5-2,0** | **100** | **10-40** |
| Для хозяйственных целей | **0,3-0,4** | **10** | **20** |
| Для выгула собак | **0,1-0,3** | **25** | **40** |
| Для стоянки автомашин | **2,5-3,0** | **25 (18)\*** | **10-50** |

\* - на одно машино-место

Примечания:1. Хозяйственные площадки следует располагать не далее 100м от наиболее удаленного входа в жилое здание.

2. Расстояние от площадки для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой следует принимать не менее 20м.

3. Расстояние от площадки для сушки белья не нормируется.

4. Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

5. Расстояние от площадок для стоянки автомашин устанавливается в зависимости от числа автомобилей на стоянке и расположения относительно жилых зданий.

6. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

7. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10 % общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.

**1.1.2.6. Расстояние между жилыми домами\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Высота дома (количество этажей) | Расстояние между длинными сторонами зданий (не менее), м | Расстояние между длинными сторонами и торцами зданий с окнами из жилых комнат (не менее), м |
| 1-3 | **15** | **10** |
| 4 и более | **20** |

\* - расстояния между зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и бытовых разрывов.

**1.1.2.7. Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее) – 6 м.**

**1.1.2.8. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Расстояние до границ соседнего участка, м |
| от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки | **3,0** |
| от построек для содержания скота и птицы | **4,0** |
| от бани, гаража и других построек | **1,0** |
| от стволов высокорослых деревьев | **4,0** |
| от стволов среднерослых деревьев | **2,0** |
| от кустарника | **1,0** |

**1.1.2.9. Расстояние до красной линии от построек на земельном участке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Расстояние от красной линии (не менее) | |
| улиц | проездов |
| от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки | **5** | **3** |
| от хозяйственных построек | **5** | **5** |

**1.1.2.10. Норма обеспеченности детскими дошкольными учреждениями и размер их земельного участка (**кол. мест на 1 тыс. чел.**) – 60 мест.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Норма обеспеченности | Размер земельного участка | Примечание |
| **Устанавливается в зависимости от демографической структуры населения исходя из охвата детскими учреждениями в пределах 85%, в т.ч.:**  **общего типа – 70% детей;**  **специализированного – 3%;**  **оздоровительного – 12%.**  **На территории малоэтажной застройки в городах – 50%.** | **На одно место при вместимости учреждений:**  **до 100 мест – 40 м2;**  **св. 100 – 35 м2.** | **Размер групповой площадки на 1 место следует принимать (не менее):**  **для детей ясельного возраста – 7,0 м2;**  **для детей дошкольного возраста – 9,0 м2.** |

Примечание:1. Вместимость вновь строящихся дошкольных образовательных учреждений не должна превышать 350 мест; вместимость ДОУ, пристроенных к торцам жилых домов и встроенных в жилые дома - не более 150 мест.

2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25% – в условиях реконструкции; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%.

**1.1.2.11. Радиус обслуживания детскими дошкольными учреждениями на территориях населенных пунктов\*:**

1. зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **300 м**;

2. зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – **500 м**.

\* - Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения.

**1.1.2.12. Норма обеспеченности общеобразовательными учреждениями и размер их земельного участка (**кол. мест на 1 тыс. чел.**) – 100 мест.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Норма обеспеченности | Размер земельного участка | Примечание |
| **Устанавливается в зависимости, от демографической структуры населения исходя из обеспеченности:**  - основным общим образованием (1-9 кл.) – 100% детей;  - средним (полным) общим образованием (10-11 кл.) – 75% детей при обучении в одну смену. | **На одно место при вместимости учреждений:**  **от 40 до 400 - 50 м2;**  **от 400 до 500 - 60 м2;**  **от 500 до 600 - 50 м2;**  **от 600 до 800 - 40 м2;**  **от 800 до 1000 - 33 м2.** | **На земельном участке выделяются следующие зоны: учебно-опытная, физкультурно-спортивная, отдыха, хозяйственная.**  **Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом для населения микрорайона.** |

Примечание: 1. Вместимость вновь строящихся городских общеобразовательных учреждений не должна превышать 1000 человек.

2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции.

**1.1.2.13. Радиус обслуживания общеобразовательными учреждениями на территориях населенных пунктов\*:**

3. зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **500 м;**

4. зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства (для начальных классов) – **750 (500) м;**

5. допускается размещение на расстоянии транспортной доступности: **для обучающихся в общеобразовательных учреждениях начального общего образования - 15 минут (в одну сторону), для обучающихся в общеобразовательных учреждениях основного общего и среднего (полного) общего образования - не более 50 минут (в одну сторону).**

\* - Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные общеобразовательные учреждения.

**1.1.2.14. Расстояние от стен зданий общеобразовательных школ и границ земельных участков детских дошкольных учреждений до красной линии:**

в городских населенных пунктах – **25 м;**

в сельских населенных пунктах – **10 м.**

**1.1.2.15. Норма обеспеченности объектами в области охраны правопорядка:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида объекта | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности |
| **Отдел (отделение) полиции** | 1 на городской округ, муниципальный район |
| **Участковый пункт полиции** | В городах - в границах одного административного участка участкового уполномоченного полиции либо нескольких смежных участков.  В сельской местности - в границах одного или нескольких сельских поселений |

Объекты обслуживания населения в области охраны порядка федерального подчинения обеспечиваются предоставлением органами местного самоуправления площади для их размещения и регулируются соответствующими федеральными органами.  
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, региональными нормативами, не устанавливаются.

**1.1.2.16. Площадь озелененной и благоустроенной территории микрорайона (квартала) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений (**м2 на 1 чел.**), не менее – 10 м2.**

Примечания:

1. Площадь озелененной территории квартала (микрорайона) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков школ и детских дошкольных учреждений) должна составлять, как правило, не менее 25 % площади территории квартала.

2. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.

**1.1.2.17. Норма накопления твердых бытовых отходов (ТБО) для населения (**объем отходов в год на 1 человека**):**

проживающие в жилом фонде с полным благоустройством– **0,9-1,8** м3/чел;

проживающие в жилом фонде с частичным благоустройством– **1,1-2,0** м3/чел;

общее количество по поселению с учетом общественных зданий – **1,4-2,5** м3/чел;

жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)– **2,7** м3/чел;

смет с 1 м2 твердых покрытий улиц, площадей и парков– **0,01** м3/чел;

**1.1.2.18. Норма накопления крупногабаритных бытовых отходов (**% от нормы накопления на 1 чел**.) – 5%.**

**1.1.3. Жилые зоны сельских населенных пунктов.**

**1.1.3.1. Предварительное определение потребности в территории жилых зон сельского населенного пункта (кол-во га на 1 дом, квартиру):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип застройки | Площадь земельного участка, м2 | Показатель, га |
| Индивидуальная жилая застройка с участками при доме | 2000 | **0,25-0,27** |
| 1500 | **0,21-0,23** |
| 1200 | **0,17-0,20** |
| 1000 | **0,15-0,17** |
| 800 | **0,13-0,15** |
| 600 | **0,11-0,13** |
| 400 | **0,08-0,11** |
| Малоэтажная жилая застройка без участков при квартире с числом этажей | 2 | **0,04** |
| 3 | **0,03** |

Примечание: Нижний предел принимается для крупных и больших поселений, верхний – для средних и малых.

**1.1.3.2. Расчетная плотность населения на территории жилых зон сельского населенного пункта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип застройки | | Плотность населения, чел/га, при среднем размере семьи, чел. | | | | | |
| 2,5 | 3,0 | 3,5 | 4,0 | 4,5 | 5,0 |
| Застройка объектами индивидуального жилищного строительства с участками при доме, м2 | 2000 | **10** | **12** | **14** | **16** | **18** | **20** |
| 1500 | **13** | **15** | **17** | **20** | **22** | **25** |
| 1200 | **17** | **21** | **23** | **25** | **28** | **32** |
| 1000 | **20** | **24** | **28** | **30** | **32** | **35** |
| 800 | **25** | **30** | **33** | **35** | **38** | **42** |
| 600 | **30** | **33** | **40** | **41** | **44** | **48** |
| 400 | **35** | **40** | **44** | **45** | **50** | **54** |
| Малоэтажная жилая застройка без участков при квартире с числом этажей | 2 | **-** | **130** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 3 | **-** | **150** | **-** | **-** | **-** | **-** |

**1.1.3.3. Расстояния от окон жилых помещений в зоне индивидуальной жилой застройки до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем участке (не менее) – 6 м.**

**1.1.3.4. Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Единица измерения | Расстояние до водозаборных сооружений (не менее) |
| от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др. | м | **50** |
| от магистралей с интенсивным движением транспорта | м | **30** |

Примечания: 1.Водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку поверхностных и грунтовых вод;

2. Водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, в местах понижения рельефа, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

**1.1.3.5. Расстояния от окон жилого здания до построек для содержания скота и птицы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Количество блоков для содержания скота и птицы | Единица измерения | Расстояние до окон жилого здания (не менее) |
| Одиночные, двойные | м | **15** |
| от3 до 8 блоков | м | **25** |
| от9 до 30 блоков | м | **50** |
| св. 30 блоков | м | **100** |

Примечание: Размещаемые в пределах территории жилых зон группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая.

**1.1.3.6. Площадь застройки сблокированных хозяйственных построек для содержания скота и птицы (не более) – 800 м2.**

**1.1.3.7. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Расстояние до границ соседнего участка, м |
| от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома | **3,0** |
| от построек для содержания скота и птицы | **4,0** |
| от бани, гаража и других построек | **1,0** |
| от стволов высокорослых деревьев | **4,0** |
| от стволов среднерослых деревьев | **2,0** |
| от кустарника | **1,0** |

**1.1.3.8. Расстояние до красной линии от построек на приусадебном земельном участке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Расстояние от красной линии (не менее) | |
| улиц | проездов |
| от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома | **5** | **3** |
| от хозяйственных построек | **5** | **5** |

**1.1.3.9. Радиус обслуживания детскими дошкольными учреждениями на территориях населенных пунктов\*:**

зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **300 м**;

зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – **500 м**.

\* - Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения.

**1.1.3.10. Радиус обслуживания общеобразовательными учреждениями территорий сельских населенных пунктов:**

зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **500 м;**

зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства (для начальных классов) – **750 (500) м;**

допускается размещение на расстоянии транспортной доступности: **для обучающихся в общеобразовательных учреждениях начального общего образования - не более 2 км пешком и не более 15 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании, для обучающихся в общеобразовательных учреждениях основного общего и среднего (полного) общего образования - не более 4 км пешком и не более 30 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании.**

Примечания: 1. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные общеобразовательные учреждения.

2. Предельный радиус обслуживания для обучающихся в общеобразовательных учреждениях основного общего и среднего (полного) общего образования не должен превышать 15 км.

**1.1.3.11. Расстояние от стен зданий общеобразовательных школ и границ земельных участков детских дошкольных учреждений до красной линии в сельских населенных пунктах –10 м.**

|  |
| --- |
| **1.2. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий общественно-деловых зон** |

**1.2.1. Общественно-деловые зоны городских населенных пунктов.**

**1.2.1.1. Норма обеспеченности учреждениями внешкольного образования и межшкольными учебно-производственными предприятиями и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка |
| Учреждения внешкольного образования | **32%, в том числе по видам:**  **детская спортивная школа – 20%;**  **детская школа искусств (музыкальная, хореографическая, художественная, …) – 12%.** | % от общего числа школьников | В соответствии с техническими регламентами |
| Межшкольное учебно-производственное предприятие | **8%** | % от общего числа школьников | Не менее 2 га;  при устройстве автополигона –3 га |

Примечание: В населенных пунктах с числом жителей от 3 тыс. до 10 тыс. человек детские школы искусств, школы эстетического образования размещаются в расчете одной школы на населенный пункт.

**1.2.1.2. Радиус обслуживания учреждений внешкольного образования:**

зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **500 м**;

зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – **700 м.**

**1.2.1.3. Норма обеспеченности средними специальными, профессионально-техническими и высшими учебными заведениями**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Размер земельного участка | Примечания |
| Средние специальные и профессионально-технические | В соответствии с техническими регламентами | **На одно место при вместимости учреждений:**  **до 300 - 75 м2**  **св. 400 до 900 – 50-65 м2** | Допускается увеличение, но не более чем на 50% для учебных заведений сельскохозяйственного профиля.  Допускается сокращать, но не более чем на 30% в условиях реконструкции. |

Примечание: В указанные размеры участков не входят участки общежитий, опытных полей и учебных полигонов.

**1.2.1.4. Норма обеспеченности спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями и размер их земельного участка**

| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в застройке | **70-80** | м2 общей площади на 1000 чел. | В соответствии с техническими регламентами | Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. |
| Спортивные залы общего пользования | **350** | м2 на 1000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |
| Спортивно-досуговые комплексы (в зоне малоэтажной застройки) | **300** | м2 на 1000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |
| Плоскостные сооружения | **1950** | м2 на 1000 чел. |  |
| Крытые бассейны общего пользования | **20-25** | м2 зеркала воды на 1000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |

Примечания: 1. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин.

**1.2.1.5. Радиус обслуживания спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями, расположенными во встроено-пристроенных помещениях или совмещенными со школьным комплексом:**

зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **500 м;**

зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – **700 м.**

**1.2.1.6. Радиус обслуживания спортивными центрами и физкультурно-оздоровительными учреждениями жилых районов – 1500 м.**

**1.2.1.7. Норма обеспеченности учреждениями культуры и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка |
| Помещения для организации досуга населения, детей и подростков в системе жилой застройки | 50-60 | кол. мест на 1000. чел. | В соответствии с техническими регламентами |
| Клубы, дома культуры\* | 80 | посетительских мест на 1000 жителей | — // — |
| Залы аттракционов и игровых автоматов | **3** | кол. мест на 1000 чел. | — // — |
| Дискотеки | **6** | кол. мест на 1000 чел. | — // — |
| Библиотеки (массовые) | **1 или**  **4000 / 2** | кол. Объектовили кол. ед. хранения/кол. читательских мест на 1 тыс. чел. | — // — |
| Детские и юношеские библиотеки | **2** | объект | — // — |
| Кинотеатры | **1** | кол. объектов | — // — |

Примечания: \* при населении до 10 тыс. чел.– 1 учреждение культуры на поселение.

1.Приведенные нормы не распространяется на специализированные библиотеки.

2. Дополнительно в центральной городской библиотеке на 1 тыс. чел. 0,2 тыс. ед. хранении и 0,2 чит. места

**1.2.1.8. Норма обеспеченности учреждениями здравоохранения и размер их земельного участка**

| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями | Вместимость и структура стационаров устанавливается органами здравоохранения и определяется заданием на проектирование | коек на 10000 чел. | **На одно койко-место при вместимости учреждений:**  **до 50 коек – 150 м2;**  **50-100 коек – 150-100 м2;**  **100-200 коек – 100-80 м2;**  **200-400 коек – 80-75 м2;**  **400-800 коек – 75-70 м2;**  **800-1000 коек – 70-60 м2;**  **более 1000 коек – 60 м2.** | Территория больницы должна отделяться от окружающей застройки защитной зеленой полосой шириной не менее 10м.  Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 60% общей площади участка. |
| Поликлиника, амбулатория, диспансер (без стационара) | Вместимость и структура стационаров устанавливается органами здравоохранения и определяется заданием на проектирование | посещений в смену на 10000 чел. | **0,1га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3га** | Не допускается непосредственное соседство поликлиник с детскими дошкольными учреждениями. |
| Станция скорой медицинской помощи | **1 авт.** | кол. спец. автомашин на 10 тыс. чел. | **0,05 га. на 1 автомашину, но не менее 0,1 га.** | В пределах зоны 15-ти минутной доступности на спец. автомашине. |
| Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | **1 авт.** | кол. спец. автомашин на 10 тыс. чел. | **0,05 га. на 1 автомашину, но не менее 0,1 га.** | В пределах зоны 30-ти минутной доступности на спец. автомашине. |
| Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, объект | В соответствии с техническими регламентами |  | **0,2 га** |  |
| Молочные кухни | **4,0** | кол. порций на 1 ребенка (до1года) | **0,015 га на 1000 порций в сутки, но не менее 0,15 га.** |  |
| Раздаточные пункты молочных кухонь | **0,3** | м2 общей площади на 1 ребенка (до 1года) |  | Встроенные в жилые дома или при молочной кухне |
| Аптеки | **1** | учреждений на 10 тыс. чел. | **I-II группа - 0,3 га;**  **III–V группа - 0,25 га;**  **VI-VIIгруппа – 0,2 га.** | Могут быть встроенными в жилые и общественные здания. |
| Аптечные киоски на территории малоэтажной застройки | **10** | м2 общей площади на 1000 чел | **0,05 га на объект** | Могут быть встроенными в жилые и общественные здания. |

Примечания: 1. На одну койку для детей следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 1,5.

2. При размещении двух и более стационаров на одном земельном участке общую его площадь следует принимать по норме суммарной вместимости стационаров.

3. Площадь земельного участка родильных домов следует принимать по нормативам стационаров с коэффициентом 0,7.

4. В условиях реконструкции земельные участки больниц допускается уменьшать на 25%.

**1.2.1.9. Радиус обслуживания учреждениями здравоохранения на территории населенных пунктов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Ед. изм. | Максимальный расчетный показатель | |
| зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки | зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства |
| Поликлиника | м | **800** | **1000** |
| Раздаточный пункт молочной кухни | м | **300** | **600** |
| Аптека | м | **300** | **600** |

\* - Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные учреждения.

**1.2.1.10. Расстояние от стен зданий учреждений здравоохранения до красной линии:**

1. больничные корпуса (не менее) – **30 м**;
2. поликлиники (не менее) – **15 м.**

**1.2.1.11. Норма обеспеченности предприятиями торговли и общественного питания и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Магазины, в том числе: | **480 (150)** | м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | **Торговые центры сельских поселений и малых городов с числом жителей, тыс. чел.:**  **до 1 тыс.чел. – 0,1 - 0,2 га на объект;**  **св.1 до 3 – 0,2-0,4 га.**  **Предприятия торговли, м2 торговой площади:**  **(на 100м2 торговой площади гектар на объект)**  **до 20 м2 – 0,05 - 0,06 га;**  **св.20 до 50 – 0,04-0,05 га;**  **св.50 до 100 – 0,03 – 0,04 га;**  **св.100 до 500 – 0,02 – 0,03 га;**  **св.500 – 0,04 га.** | В случае автономного обеспечения предприятий инженерными системами и коммуникациями, а также размещения на их территории подсобных зданий и сооружений площадь участка может быть увеличена до 50%. |
| Продовольст-венные | **150 (90)** |
| Непродоволь-ственные | **330 (60)** |
| Продовольст-венные магазины в поселках садоводческих товариществ | **80** |
| Рыночные комплексы | **24-40** | м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | **На 1 м2 торговой площади рыночного комплекса:**  **св.3000 м2 – 7 м2;**  **св. 600 до 3000 м2 – 7-14 м2;**  **до 600 м2 – 14 м2.** | Для рыночного комплекса на 1 торговое место следует принимать 6м2 торговой площади.  Соотношение площади для круглогодичной и сезонной торговли устанавливается заданием на проектирование. |
| Магазины кулинарии | **6 (3)** | м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | Преимущественно встроено-пристроенные. |  |
| Предприятия общественного питания | **40(8)** | кол. мест на 1 тыс.чел. | **На 100 мест, при числе мест:**  **до 50 м2 – 0,2 - 0,25 га на объект;**  **св.50 до 150 – 0,2-0,15 га;**  **св.150 – 0,1 га.** | Потребность в предприятиях питания на производственных предприятиях, организациях и учебных заведениях рассчитываются по ведомственным нормам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену. |

Примечание: В скобках приведены нормы объектов местного значения для обслуживания территории микрорайона и жилого района.

**1.2.1.12. Норма обеспеченности предприятиями бытового обслуживания населения и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Предприятия бытового обслуживания, | в том числе | **9 (2)** | кол. рабочих мест на 1 тыс. чел. | **На 10 рабочих мест для предприятий мощностью:**  **от 10 до 50 – 0,1-0,2 га;**  **от 50 до 150 – 0,05-0,08 га**  **св. 150 – 0,03-0,04 га.** | Для производственных предприятий и других мест приложения труда показатель расчета предприятий бытового обслуживания следует принимать 5-10 % от общей нормы. |
| для обслуживания населения | **5 (2)** |
| для обслуживания предприятий | **4** | **0,5-1,2 га на объект** |
| Прачечные | в том числе | **120 (10)** | кг. белья в смену на 1 тыс. чел. | **0,1-0,2 га на объект** | Показатель расчета фабрик-прачечных дан с учетом обслуживания общественного сектора до 40 кг. в смену. |
| для обслуживания населения | **10 (10)** |
| фабрики-прачечные | **110** | **0,5-1,0 га** |
| Химчистки | в том числе | **11 (4)** | кг. вещей в смену на 1 тыс. чел. | **0,1-0,2 га на объект** |  |
| для обслуживания населения | **4 (4)** |
| фабрики-химчистки | **7** | **0,5-1,0 га** |
| Бани |  | **5** | кол. мест на 1 тыс. чел. | **0,2-0,4 га на объект** |  |

Примечания: 1. В скобках приведены нормы объектов местного значения для обслуживания территории микрорайона и жилого района.

2. В поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банно-оздоровительных комплексов на 1 тыс. чел. допускается уменьшать до 3 мест.

**1.2.1.13. Радиус обслуживания учреждениями торговли и бытового обслуживания населения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Единица измерения | Максимальный расчетный показатель | |
| зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки | зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства |
| Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения | м | **500** | **800** |

Примечания:

1. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные учреждения.

2. Доступность специализированных учреждений обслуживания всех типов, обусловливается характером учреждения, эффективностью и прибыльностью размещения его в структуре поселения.

**1.2.1.14. Норма обеспеченности организациями и учреждениями управления, кредитно-финансовыми и проектными организациями, а также предприятиями связи и размер их земельного участка**

| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Отделения банков, операционная касса | **1** | кол. операц. мест (окон) на 2-3 тыс. чел. | **При кол. операционных касс, га на объект:**  **2 кассы – 0,2 га;**  **7 касс – 0,5 га.** |  |
| Отделения банков на территории малоэтажной застройки | **40** | м2 общей площади на 1000 чел. | **0,1 - 0,15 га на объект.** |  |
| Отделение связи | **1** | 1 объект на 1-10 тыс.чел. | **Отделения связи микрорайона, жилого района, га для обслуживае-мого населения на объект:**  **до 9 тыс. чел. – 0,07-0,08 га.** |  |
| Организации и учреждения управления | В соответствии с техническими регламентами | объект | **При этажности 3-5эт. –**  **54-30 м2 на одного сотрудника окружного, районного и городского органа власти.** | Большая площадь принимается для объектов меньшей этажности. |
| Проектные организации и конструкторские бюро | В соответствии с техническими регламентами | объект | **30-15 м2 на одного сотрудника при этажности здания 2-8 этажей** |  |
| Районные, городские суды | В соответствии с действующим законодатель-ством | кол. судей на 10 тыс. чел. | **При кол. судей, га на объект:**  **1 судья - 0,15 га;**  **5 судей - 0,4 га;**  **10 судей – 0,3 га.** |  |

**1.2.1.15. Радиус обслуживания филиалами банков и отделениями связи – 500 м.**

**1.2.1.16. Норма обеспеченности предприятиями жилищно-коммунального хозяйства и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Гостиницы | **6** | кол. мест на 1 тыс. чел. | **м2 на одно место при числе мест гостиницы:**  **от 25 до 100 – 55 м2;**  **св. 100 до 300 – 30 м2.** |  |
| Жилищно-эксплуатацион-ные организации | **1** | кол. объектов на 20 тыс. чел. | **0,3 га на 1 объект** |  |
| Пункты приема вторичного сырья | **1** | кол. объектов на 20 тыс. чел. | **0,01 га на 1 объект** |  |
| Общественные уборные | **1** | кол. приборов на 1 тыс. чел. |  | + 1 оборудованный для использования инвалидами |
| Пожарные депо | **1** | кол. пож. машин на 1 тыс. чел. | **0,5-2 га на объект** | Количество пож. машин зависит от размера территории населенного пункта или их групп |
| Кладбища традиционного захоронения и крематории | **-** | га | **0,24 га на 1 тыс. чел.,**  **но не более 40 га.** | Определяется с учетом количества жителей, перспективного роста численности населения и коэффициента смертности. |

**1.2.1.17. Норма обеспеченности объектами в области охраны правопорядка:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида объекта | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности |
| **Отдел (отделение) полиции** | 1 на городской округ, муниципальный район |
| **Участковый пункт полиции** | В городах - в границах одного административного участка участкового уполномоченного полиции либо нескольких смежных участков.  В сельской местности - в границах одного или нескольких сельских поселений |

Объекты обслуживания населения в области охраны порядка федерального подчинения обеспечиваются предоставлением органами местного самоуправления площади для их размещения и регулируются соответствующими федеральными органами.  
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, региональными нормативами, не устанавливаются.

**1.2.1.18. Радиус обслуживания пожарных депо –** дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселения определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

**1.2.1.19. Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, детских (дошкольных и школьных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения должно составлять не менее 50 м.**

**1.2.1.20. Расстояние от предприятий жилищно-коммунального хозяйства до стен жилых домов, общеобразовательных школ, детских дошкольных и учреждений здравоохранения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Здания (земельные участки) | Расстояние от зданий (границ участков) предприятий жилищно-коммунального хозяйства, м | | |
| До стен жилых домов | До зданий общеобразовательных школ, детских дошкольных и учреждений здравоохранения | До водозаборных сооружений |
| Приемные пункты вторичного сырья | **20** | **50** |  |
| Кладбища традиционного захоронения и крематории (площадью от 20 до 40 га) | **500** | **500** | Не менее 1000  (по расчетам поясов санитарной охраны источника водоснабжения и времени фильтрации) |
| Кладбища традиционного захоронения и крематории (площадью от 10 до20 га) | **300** | **300** |
| Кладбища традиционного захоронения и крематории (площадью менее 10 га) | **100** | **100** |  |
| Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии | **50** | **50** |  |

Примечания: 1. В сложившихся районах городов, подлежащих реконструкции, расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий детских и лечебных учреждений допускается уменьшать по согласованию с местными органами санитарного надзора, но принимать не менее 100 м.

2. Приемные пункты вторичного сырья следует изолировать полосой зеленых насаждений и предусматривать к ним подъездные пути для автомобильного транспорта.

**1.2.1.21. Норма обеспеченности школами-интернатами и размер их земельного участка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Норма обеспеченности | Размер земельного участка | Примечание |
| В соответствии с техническими регламентами | **На одно место при вместимости учреждений:**  **до 200 до 300 - 70 м2;**  **св. 300 до 500 – 65 м2;**  **св. 500 и более – 45 м2.** | **При размещении на участке спального корпуса интерната площадь участка увеличивается на 0,2 га, относительно основного участка** |

**1.2.1.22. Норма обеспеченности специализированными объектами социального обеспечения и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка |
| Дом-интернат для престарелых, ветеранов войны и труда (с 60 лет) | **30** | кол. мест на 10000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |
| Дом-интернат для взрослых с физическими нарушениями (с 18 лет) | **28** | кол. мест на 1000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |
| Дом-интернат для детей инвалидов | **20** | кол. мест на 10000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |
| Детские дома-интернаты (от 4до17 лет) | **3** | кол. мест на 1000 чел. | На одного воспитанника (вне зависимости от вместимости): не менее 150 кв. м, не считая площади хозяйственной зоны и площади застройки. |
| Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями | **1** | центров на 1000 детей | В соответствии с техническими регламентами |
| Территориальный центр социальной помощи семье и детям | **1** | центров на 50000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |
| Психоневрологические интернаты (с 18 лет) | **3** | кол. мест на 1000 чел. | На одно место при вместимости учреждений:  до 200 - 125 м2;  св. 200 до 400 – 100 м2;  св. 400 до 600 – 80 м2. |

**1.2.2. Общественно-деловые зоны сельских населенных пунктов.**

**1.2.2.1. Норма обеспеченности спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в застройке | **70-80** | м2 общей площади на 1000 чел. | В соответствии с техническими регламентами | Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. |
| Спортивные залы общего пользования | **350** | м2 на 1000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |
| Плоскостные сооружения | **1950** | м2 на 1000 чел. |  |
| Крытые бассейны общего пользования | **20-25** | м2 зеркала воды на 1000 чел. | В соответствии с техническими регламентами |

Примечание: Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

**1.2.2.2. Радиус обслуживания спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями, расположенными во встроено-пристроенных помещениях или совмещенными со школьным комплексом:**

зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **500 м;**

зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – **700 м.**

**1.2.2.3. Норма обеспеченности учреждениями культуры и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Размер нас. пункта | Единица измерения | Норма обеспеченности | Примечание |
| Помещения для организации досуга населения, детей и подростков в системе жилой застройки |  | м2площади пола на 1000 чел. | **50** | Возможна организация на базе школы |
| Клубы, дома культуры | до 0,5 тыс. чел. | 1 посет. место на  1 тыс. чел. | **200** |  |
| от 0,5 до 1,0 тыс.чел. | **175** |
| от 1,0 до 2,0 тыс.чел. | **150** |
| Сельские массовые библиотеки (из расчета 30-мин. доступности) | до 1,0 тыс.чел. | кол. объектов. Иликол. ед. хранения/кол. читательских мест на 1 тыс. чел. | **1**  **6000-7500/5-6** | Дополнительно в центральной библиотеке местной системе расселения на 1 тыс. чел. 4500-5000/3-4 ед. хранен./чит. места |
| более1,0 тыс.чел. | **1 на 1 тыс. чел. 5000-6000/4-5** |

Примечания: 1. Приведенные нормы не распространяется на специализированные библиотеки.

2. Размеры земельных участков учреждений культуры принимаются в соответствии с техническими регламентами.

**1.2.2.4. Доступность учреждений здравоохранения (поликлиник, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов, аптек) для сельских населенных пунктов или их групп – в пределах 30-мин. доступности на транспорте.**

**1.2.2.5. Норма обеспеченности предприятиями торговли и общественного питания и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Магазины, в том числе: | **300** | м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | **Предприятия торговли, м2 торговой площади:**  **(на 100м2 торговой площади)**  **до 20 м2 – 0,05 - 0,06 га на объект;**  **св.20 до 50 – 0,04-0,05 га;**  **св.50 до 100 – 0,03 – 0,04 га;**  **св.100 до 500 – 0,02 – 0,03 га;**  **св.500 – 0,02 га.** | В случае автономного обеспечения предприятий инженерными системами и коммуникациями, а также размещения на их территории подсобных зданий и сооружений площадь участка может быть увеличена до 50%. |
| Продовольственные | **100** |
| Непродоволь-ственные | **200** |
| Продовольственные магазины в поселках садоводческих товариществ | **80** |
| Рыночные комплексы | **24-40** | м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | **На 1 м2 торговой площади рыночного комплекса:**  **св.3000 м2 – 7 м2;**  **св. 600 до 3000 м2 – 7-14 м2;**  **до 600 м2 – 14 м2.** | Минимальная площадь торгового места составляет 1м2.  Соотношение площади для круглогодичной и сезонной торговли устанавливается заданием на проектирование. |
| Предприятия общественного питания | **40** | кол. мест на 1 тыс.чел. | **На 100 мест, при числе мест:**  **до 50 м2 – 0,2 - 0,25 га на объект;**  **св.50 до 150 – 0,2-0,15 га;**  **св.150 – 0,1 га.** | Потребность в предприятиях питания на производственных предприятиях, организациях и учебных заведениях рассчитываются по ведомственным нормам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену. |

**1.2.2.6. Норма обеспеченности предприятиями бытового обслуживания населения и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Предприятия бытового обслуживания, | в том числе | **7** | кол. рабочих мест на 1 тыс. чел. | **На 10 рабочих мест для предприятий мощностью:**  **от 10 до 50 – 0,1-0,2 га;**  **от 50 до 150 – 0,05-0,08 га**  **св. 150 – 0,03-0,04 га.** | Для производственных предприятий и других мест приложения труда показатель расчета предприятий бытового обслуживания следует принимать 5-10 % от общей нормы. |
| для обслуживания населения | **4** |
| для обслуживания предприятий | **3** | **0,5-1,2 га на объект** |
| Учреждение | | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Прачечные | в том числе | **60** | кг. белья в смену на 1 тыс. чел. | **0,1-0,2 га на объект** | Показатель расчета фабрик-прачечных дан с учетом обслуживания общественного сектора до 40 кг. в смену. |
| для обслуживания населения | **20** |
| фабрики-прачечные | **40** | **0,5-1,0 га** |
| Химчистки | в том числе | **3,5** | кг. вещей в смену на 1 тыс. чел. | **0,1-0,2 га на объект** |  |
| для обслуживания населения | **1,2** |
| фабрики-химчистки | **2,3** | **0,5-1,0 га** |
| Бани |  | **7** | кол. мест на 1 тыс. чел. | **0,2-0,4 га на объект** |  |

Примечание: В поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банно-оздоровительных комплексов на 1 тыс. чел. допускается уменьшать до 5 мест.

**1.2.2.7. Радиус обслуживания учреждениями торговли и бытового обслуживания населения \*:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учреждение | Единица измерения | Макс. расчетный показатель для сельских населенных пунктов |
| Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения | м | **2000** |

\* - Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные учреждения. Доступность специализированных учреждений обслуживания всех типов, обусловливается характером учреждения, эффективностью и прибыльностью размещения его в структуре поселения.

**1.2.2.8. Учреждения торговли и бытового обслуживания населения для сельских населенных пунктов или их групп следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30-минут.**

**1.2.2.9. Норма обеспеченности организациями и учреждениями управления, кредитно-финансовыми и проектными организациями, а также предприятиями связи и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Отделения банков, операционная касса | **1** | кол. операц. мест (окон) на 1-2 тыс. чел. | **При кол. операционных касс, га на объект:**  **3 кассы – 0,05 га;**  **20 касс – 0,4 га.** |  |
| Отделение связи | **1** | 1 объект на 1-10 тыс.чел. | **Для населенного пункта численностью:**  **0,5-2 тыс.чел. – 0,3-0,35 га;**  **2-6 тыс.чел. – 0,4-0,45 га.** |  |
| Организации и учреждения управления | В соответствии с техническими регламентами | объект | **Поселковых и сельских органов власти, м2 на 1 сотрудника:**  **60-40 при этажности 2-3** | Большая площадь принимается для объектов меньшей этажности. |

**1.2.2.10. Радиус обслуживания филиалами банков и отделениями связи – 500 м.**

**1.2.2.11. Радиус обслуживания пожарных депо –** дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях - 20 минут.

|  |
| --- |
| **1.3. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий с учетом потребностей маломобильных групп населения** |

**1.3.1.Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых(**кол. мест на 1000 чел. населения с 60 лет**) - 60 мест.**

**1.3.2. Специализированные жилые дома или группа квартир для инвалидов колясочников и их семей (**кол. мест на 1000 чел. всего населения**) - 0,5 мест.**

**1.3.3. Показатели плотности застройки территорий и специальных участков (зон территории) зданиями, имеющими жилища для инвалидов, рекомендуется принимать:**

- не более 25% площади участка;

- озеленение - 60% площади участка.

**1.3.4. При принятии решения встраивать объекты социального обслуживания в жилые дома и общественные здания необходимо учитывать, что для доступа маломобильных групп населения к объекту в здании должен быть как минимум один приспособленный вход с поверхности земли.**

**1.3.5. Количество мест парковки для индивидуального автотранспорта инвалида (не менее)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Место размещения | Норма обеспеченности | Единица измерения | Примечание |
| на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около учреждений и предприятий обслуживания | **10%** | мест от общего количества парковочных мест | Но не менее одного места. |
| в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: |  | Но не менее одного места. |
| до 100 включительно | **5%** | Но не менее одного места. |
| от 101 до 200 | **5 мест и дополнительно 3%** |  |
| от 201 до 1000 | **8 мест и дополнительно 2%** |  |
| на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей при специализированных зданиях | **10%** | мест от общего количества парковочных мест | Но не менее одного места. |
| на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около учреждений, специализирующихся на лечении опорно-двигательного аппарата | **20%** | мест от общего количества парковочных мест | Но не менее одного места. |

Примечание: Выделяемые места должны обозначаться знаками, на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности (стене, столбе, стойке и т.п.), расположенным на высоте не менее 1,5 м.

**1.3.6. Размер машино-места для парковки индивидуального транспорта инвалида, без учета площади проездов (**м2 на 1 машино-место**) - 17,5 (3,5х5,0м).**

**1.3.7. Размер земельного участка крытого бокса для хранения индивидуального транспорта инвалида (**м2 на 1 машино-место**) – 21,0(3,5х6,0м).**

**1.3.8. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида (не менее) - 3,5 м.**

**1.3.9. Расстояние от специализированной автостоянки (гаража-стоянки), обслуживающей инвалидов, должно быть не более 200 м до наиболее удаленного входа, но не менее 15 м до близлежащего дома.**

**1.3.10. Расстояние от жилых зданий, в которых проживают инвалиды, до остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов (не более) – 300 м.**

**1.3.11. Расстояние от входа в общественное здание, доступное для инвалидов, до остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов (не более) – 100 м.**

|  |
| --- |
| **1.4. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий рекреационных зон** |

**1.4.1. Норма обеспеченности территории населенного пункта зелеными насаждениями общего пользования (**м2 на 1 чел.**):**

**для городских населенных пунктов – 10 м2;**

**для сельских населенных пунктов – 6 м2.**

**1.4.2. Удельный вес озелененных территорий различного назначения:**

- в пределах застройки населенного пункта – не менее 40%;

- в границах территории жилого района – не менее 25%, включая суммарную площадь озелененной территории микрорайона (квартала).

Оптимальные параметры общего баланса территории составляют:

- зеленые насаждения – 65-75%;

- аллеи и дороги – 10-15%;

- площадки – 8-12%;

- сооружения – 5-7%.

**1.4.3. Минимальная площадь территорий общего пользования (парки, скверы, сады):**

парков –**10 га;**

садов **– 3 га;**

скверов – **0,5 га.**

Примечание: В условиях реконструкции площадь территорий общего пользования может быть меньших размеров.

**1.4.4. Процент озелененности территории парков и садов (не менее) (**% от общей площади парка, сада**) – 70 %.**

**1.4.5. Расчетное число единовременных посетителей территорий парков (**кол. посетителей на 1 га парка**) – 100 чел.**

**1.4.6. Размеры земельных участков автостоянок для посетителей парковна одно место следует принимать:**

для легковых автомобилей – **25 м2**;

автобусов – **40 м2**;

для велосипедов – **0,9 м2**.

Примечание: Автостоянки следует размещать за пределами его территории, но не далее 400 м от входа.

**1.4.7. Площадь питомников древесных и кустарниковых растений (**м2 на 1 чел.**) - 3-5 м2.**

Примечание: Площадь питомников зависит от уровня обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования.

**1.4.8. Площадь цветочно-оранжерейных хозяйств (**м2 на 1 чел.**) - 0,4 м2.**

Примечание: Площадь оранжерейных хозяйств зависит от уровня обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования и уровня их благоустройства.

**1.4.9. Размещение общественных туалетов на территории парков:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Единица измерения | Норматив |
| Расстояние от мест массового скопления отдыхающих | м | **не менее 50** |
| Норма обеспеченности | мест на 1000 посетителей | **2** |

**1.4.10. Расстояние от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Здания, сооружения и объекты инженерного благоустройства | Расстояние, м от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до оси | | Примечание |
| ствола дерева | кустарника |
| Наружная стена здания и сооружения | **5,0** | **1,5** | Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и увеличиваются для деревьев с кроной большего диаметра |
| Край тротуара и садовой дорожки | **0,7** | **0,5** |
| Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровки канавы | **2,0** | **1,0** |
| Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада | **4,0** | **-** |
| Подошва откоса, террасы и др. | **1,0** | **0,5** |
| Подошва или внутренняя грань подпорной стенки | **3,0** | **1,0** |
| Подземной сети газопровода, канализации | **1,5** | **-** |
| Подземной тепловой сети (стенка канала, тоннеля или оболочки при бесканальной прокладке) | **2,0** | **1,0** |
| Подземные сети водопровода, дренажа | **2,0** | **-** |
| Подземный силовой кабель, кабель связи | **2,0** | **0,7** |

Примечание: Деревья размещаются на расстоянии не менее 15 м, кустарники - 5 м от зданий дошкольных, общеобразовательных, средних специальных и высших учебных учреждений.

**1.4.11. Норма обеспеченности учреждениями отдыха и размер их земельного участка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка, м2 |
| Базы отдыха, санатории | по заданию на проектирование | место | **на 1 место 140-160** |
| Туристские базы | по заданию на проектирование | место | **на 1 место 65-80** |
| Туристские базы для семей с детьми | по заданию на проектирование | место | **на 1 место 95-120** |

**1.4.12. Площадь территории зон массового кратковременного отдыха – не менее 50 га.**

**1.4.13. Размеры зон на территории массового кратковременного отдыха**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Интенсивность использования | Норма обеспеченности | Единица измерения |
| Зона активного отдыха | **100** | м2 на 1 посетителя |
| Зона средней и низкой активности | **500-1000** |

**1.4.14. Доступность зон массового кратковременного отдыха на транспорте – не более 1,5 часа.**

**1.4.15. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должно превышать 800 м.**

**1.4.16. Расстояние от границ земельных участков, вновь проектируемых санаторно-курортных и оздоровительных учреждений следует принимать не менее:**

до жилой застройки, учреждений коммунального хозяйства и складов – 500м (в условиях реконструкции не менее 100 м);

до автомобильных дорог I, II и III категорий – 500м;

до автомобильных дорог IV категории – 200м;

до садоводческих товариществ – 300м.

|  |
| --- |
| **1.5. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий садоводческих и огороднических (дачных) объединений** |

**1.5.1. Классификация садоводческих, огороднических и дачных объединений**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип садоводческого и огороднического объединения | Количество садовых участков |
| Малые | **15 - 100** |
| Средние | **101 – 300** |
| Крупные | **301 и более** |

**1.5.2. Предельные размеры земельных участков для ведения:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Цель предоставления | Размеры земельных участков, га | |
| минимальные | максимальные |
| садоводства | **0,06** | **0,30** |
| огородничества | **0,04** | **0,30** |
| дачного строительства | **0,10** | **0,30** |

**1.5.2. Показатели плотности застройки территорий садовых, дачных участков на садовых, дачных участках под строения, отмостки, дорожки и площадки с твердым покрытием следует отводить не более 30 % территории.**

**1.5.3. Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, в районах индивидуальной и садово-дачной застройки, должны быть не менее 6 м.**

Примечания: 1. Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований.

2. Указанные нормы распространяются и на пристраиваемые к существующим жилым домам хозяйственные постройки.

**1.5.4. При отсутствии централизованной канализации в районах индивидуальной и садово-дачной застройки расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.**

**1.5.5. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников в районах индивидуальной и садово-дачной застройки**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Расстояние до границ соседнего участка, м |
| от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки | **3,0** |
| от построек для содержания скота и птицы | **4,0** |
| от бани, гаража и других построек | **1,0** |
| от стволов высокорослых деревьев | **4,0** |
| от стволов среднерослых деревьев | **2,0** |
| от кустарника | **1,0** |

**1.5.6.Расстояние от красных линий улиц и проездов до жилого строения или жилого дома в районе садоводческих, дачных объединений:**

от красной линии улиц **– не менее 5м**;

от красной линии проездов – **не менее 3м**.

**1.5.7. Расстояния от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов в районе садоводческих, дачных объединений должны быть не менее 5 м.**

Примечание: По согласованию с правлением садоводческого, дачного объединения навес или гараж для автомобиля может размещаться на участке, непосредственно примыкая к ограде со стороны улицы или проезда.

**1.5.8. Минимальные расстояния между постройками в районе садоводческих, дачных объединений по санитарно-бытовым условиям:**

от жилого строения или жилого дома до душа, бани (сауны), уборной **– 8м**;

от колодца до уборной и компостного устройства **– 8м**.

Примечание: Указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках.

**1.5.9. Здания и сооружения общего пользо­вания должны отстоять от границ садовых уча­стков не менее чем на4 м.**

**1.5.10. Размеры и состав площадок общего пользования на территориях садоводческих и огороднических (дачных) объединений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Размеры земельных участков, м2 на 1 садовый участок | | |
| до 100 (малые) | 101-300 (средние) | 301 и более (крупные) |
| Сторожка с правлением объединения | **1,0-0,7** | **0,7-0,5** | **0,4** |
| Магазин смешанной торговли | **2,0-0,5** | **0,5-0,2** | **0,2 и менее** |
| Здания и сооружения для хранения средств пожаротушения | **0,5** | **0,4** | **0,35** |
| Площадки для мусоросборников | **0,1** | **0,1** | **0,1** |
| Площадка для стоянки автомобилей при въезде на территорию объединения | **0,9** | **0,9-0,4** | **0,4 и менее** |

Примечания:

1. Состав и площадь необходимых инженерных сооружений, размеры их земельных участков, охранная зона определяются по техническим условиям эксплуатирующих организаций.

2. Типы и размеры зданий и сооружений для хранения средств пожаротушения определяются по согласованию с органами Государственной противопожарной службы. Помещение для хранения переносной мотопомпы и противопожарного инвентаря должно иметь площадь не менее 10 м2и несгораемые стены.

**1.5.11. Расстояние от площадки мусоросборников до границ садовых участков – не менее 20 м и не более 100 м.**

**1.5.12. Ширина улиц и проездов в красных линиях на территории садоводческих и огороднических (дачных) объединений:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Ширина улиц и проездов в красных линиях (не менее), м | Минимальный радиус поворота, м |
| Улицы | **15** | **6,0** |
| Проезды | **9** |

Примечания: 1. Ширина проезжей части улиц и проездов принимается для улиц — не менее 7,0 м, для проездов — не менее 3,5 м.

2. На проездах следует предусматривать разъездные площадки длиной не менее 15 м и шириной не менее7 м, включая ширину проезжей части. Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными пло­щадками и перекрестками должно быть не более200 м.

3. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м. Тупиковые проезды обеспечиваются разво­ротными площадками размером не менее 15х15 м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается.

**1.5.13. Расстояние от автомобильных и железных дорог до садоводческих, огороднических и дачных объединений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Расстояние (не менее), м | Примечание |
| Железные дороги любой категории | **50** | Устройство лесополосы не менее 10 м. |
| Автодороги I, II, III категории | **50** |
| Автодороги IV категории | **25** |

**1.5.14. Расстояние от границ застроенной территории до лесных массивов на территории садоводческих и огороднических (дачных) объединений (не менее) – 15 м.**

|  |
| --- |
| **1.6. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования сооружений для хранения**  **и обслуживания транспортных средств** |

**1.6.1. Норма обеспеченности местами постоянного хранения индивидуального автотранспорта** (% машино-мест от расчетного числа индивид. транспорта**) – 90%.**

Примечание: На территории застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами следует предусматривать 100% обеспеченность машино-местами для хранения и парковки индивидуальных легковых автомобилей, принадлежащих жителям, проживающим на данной территории

**1.6.2. Расстояние от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта до жилой застройки (не более) – 800 м, а в районах реконструкции – не более 1500 м.**

**1.6.3. Нормы обеспеченности местами парковки для учреждений и предприятий обслуживания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учреждений и предприятий обслуживания | Единица измерения | Норма обеспеченности |
| Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения | кол. мест парковки на 100 работников | **10-20** |
| Промышленные и коммунально-складские объекты | кол. мест парковки на 100 работников | **8-10** |
| Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями | кол. мест парковки на 100 коек | **10-15** |
| Поликлиники | кол. мест парковки на 100 посещений | **10-20** |
| Клубы, дома культуры, кинотеатры, массовые библиотеки | кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей | **10-15** |
| Рыночные комплексы | кол. мест парковки на 50 торговых мест | **20-25** |
| Предприятия общественного питания | кол. мест парковки на 100 мест | **10-15** |
| Гостиницы | кол. мест парковки на 100 мест | **8-10** |
| Парки | кол. мест парковки на 100 единоврем. посетителей | **5-7** |
| Вокзалы всех видов транспорта | кол. мест парковки на 100 пассаж. дальнего и местного сообщений, прибыв. в час «пик» | **10-15** |
| Зоны кратковременного отдыха (базы спортивные, рыболовные и т.п.) | кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей | **10-15** |
| Дома и базы отдыха и санатории | кол. мест парковки на 100 отдыхающ. и обслуживающего персонала | **5-10** |
| Береговые базы маломерного флота | кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей | **10-15** |
| Садоводческие и огороднические объединения | кол. мест парковки на 10 участков | **7-10** |

**1.6.4. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать, не более:**

до входов в жилые дома - 100 м;

до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания - 150 м;

до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий - 250 м;

до входов в парки, на выставки и стадионы - 400 м.

**1.6.5. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должно превышать 800 м.**

**1.6.6. Расстояния от стен наземных и наземно-подземных гаражей или границ открытых стоянок до жилых домов, участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Здания, участки | Расстояние, м от гаражных сооружений и открытых стоянок при числе автомобилей | | | |
| 10 и менее | 11-50 | 51-100 | 101-300 |
| Фасады жилых домов и торцы с окнами | **10** | **15** | **25** | **35** |
| Торцы жилых домов без окон | **10** | **10** | **15** | **25** |
| Территории школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских | **25** | **50** | **50** | **50** |
| Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки) | **25** | **50** | **по расчетам** | **по расчетам** |

Примечания:

1. Расстояния следует определять от окон жилых и общественных зданий и от границ земельных участков общеобразовательных школ, детских дошкольных учреждений и лечебных учреждений со стационаром до стен гаража или границ открытой стоянки.

2. Гаражи и открытые стоянки для хранения легковых автомобилей вместимостью более 300 машино-мест и станции технического обслуживания при числе постов более 30 следует размещать вне жилых районов на производственной территории на расстоянии не менее 50 м от жилых домов.

**1.6.7. Удаленность въездов и выездов во встроенные гаражи, гаражи-стоянки, паркинги, автостоянок и от жилых и общественных зданий, зон отдыха, игровых площадок и участков лечебных учреждений (не менее) – 7 м.**

**1.6.8. Размер земельного участка гаражей и стоянок автомобилей в зависимости от этажности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Этажность гаражного сооружения | Единица измерения | Норма обеспеченности |
| Одноэтажное | м2 на 1 машино-место | **30** |
| Двухэтажное | м2 на 1 машино-место | **20** |

**1.6.9. Размер земельного участка гаражей и парков транспортных средств**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объект | Расчетная единица | Вместимость объекта | Площадь участка, га |
| Гаражи грузовых автомобилей | автомобиль | **100**  **200** | **2**  **3,5** |
| Автобусные парки | автомобиль | **100**  **200** | **2,3**  **3,5** |

Примечание: При соответствующем обосновании размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

**1.6.10. Площадь участка для стоянки одного автотранспортного средства на открытых автостоянках следует принимать на одно машино-место:**

- легковых автомобилей – **25 (18)\*м2;**

- автобусов – **40м2;**

- велосипедов – **0,9 м2.**

\* В скобках – при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов.

**1.6.11. Размер земельного участка автозаправочной станции (АЗС)** (одна топливораздаточная колонка на 500-1200 автомобилей)и **электрозаправочной станции (ЭЗС)** для зарядки **ЭТ** (одна электрозаправочная станция).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| АЗС при количестве топливораздаточных колонок | Единица измерения | Размер земельного участка |
| на 2 колонки + 1 станция для зарядки ЭТ | га | **0,1** |
| 5 колонок + 1 станция для зарядки ЭТ | га | **0,2** |
| 7 колонок + 1 станция для зарядки ЭТ | га | **0,3** |

Примечания:

1. ЭЗС следует проектировать в соответствии с требованиями ПУЭ, ГОСТ Р МЭК 61851-1-2013, ГОСТ Р МЭК 62196-1-2013,СП 256.1325800.2016, Распоряжением Министерства Транспорта РФ № АК-131-р и других нормативно-технических документов.

2. Проектируемые ЭЗС должны соответствовать требованиям государственных стандартов, а также технических условий, утвержденных в установленном порядке  
и иметь сертификат соответствия.

3. Конструкция, исполнение, способ установки, класс изоляции и степень защиты ЭЗС должны учитывать номинальное напряжение сети и условия окружающей среды.

**1.6.12. Наименьшие расстояния до въездов в гаражи и выездов из них следует принимать:**

от перекрестков магистральных улиц **– 50м**;

улиц местного значения **– 20м**;

от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта **– 30м**.

**1.6.13. Расстояние от АЗС с подземными топливными резервуарами до границ участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений или до стен жилых и общественных зданий (не менее)\* - 50 м.**

\* - расстояние следует определять от топливораздаточных колонок и подземных топливных резервуаров.

**1.6.14. Мощность автозаправочных станций АЗС и расстояние между ними вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах с различной интенсивностью движения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Интенсивность движения, трансп. ед./сут | Мощность АЗС, заправок в сутки | Расстояние между АЗС, км | Размещение АЗС |
| Свыше 1000 до 2000 | **250** | **30 - 40** | Одностороннее |
| Свыше 2000 до 3000 | **500** | **40 - 50** | Одностороннее |
| Свыше 3000 до 5000 | **750** | **40 - 50** | Одностороннее |

Примечание: АЗС следует размещать:

в придорожных полосах на участках дорог с уклоном не более 40‰, на кривых в плане радиусом более 1000 м, на выпуклых кривых в продольном профиле радиусом более 10000 м;

не ближе 250 м от железнодорожных переездов, не ближе 1000 м от мостовых переходов, на участках с насыпями высотой не более 2,0 м.

**1.6.15. Размер земельного участка станции технического обслуживания (СТО)** (Один пост на 100-200 автомобилей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СТО при количестве постов | Единица измерения | Размер земельного участка |
| на 10 постов | га | **1,0** |
| 15 постов | га | **1,5** |

**1.6.16. Расстояние от станций технического обслуживания автомобилей до жилых домов, участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Здания, участки | Расстояние, м от станций технического обслуживания при числе постов | |
| 10 и менее | 11-30 |
| Жилые дома | **50** | **100** |
| Торцы жилых домов без окон | **50** | **100** |
| Общественные здания | **15** | **20** |
| Общеобразовательные школы и детские дошкольные учреждения | **50** | **\*** |
| Лечебные учреждения со стационаром | **50** | **\*** |

\* - определяется по согласованию с органами Государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

**1.6.17. Мощность станций технического обслуживания автомобилей и расстояние между ними вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах с различной интенсивностью движения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Интенсивность движения,  трансп. ед./сут | Число постов на СТО в зависимости от расстояния между ними, км | | | | | Размещение СТО |
| 80 | 100 | 150 | 200 | 250 |
| 1000 | **1** | **1** | **1** | **2** | **3** | Одностороннее |
| 2000 | **1** | **2** | **2** | **3** | **3** |
| 3000 | **2** | **2** | **3** | **3** | **5** |
| 4000 | **3** | **3** | **-** | **-** | **-** |

**1.6.18. Расстояния между площадками отдыха вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах различных категорий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория дорог | Расстояние между площадками отдыха, км | Примечание |
| I и II категория | **15-20** | На территории площадок отдыха могут быть предусмотрены сооружения для технического осмотра автомобилей и пункты торговли. |
| III категория | **25-35** |
| IV категория | **45-55** |

**1.6.19. Вместимость площадок отдыха из расчета на одновременную остановку**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория дорог | Количество автомобилей при единовременной остановке  (не менее) | Примечание |
| I категория | **20-50** | При двустороннем размещении площадок отдуха на дорогах I категории их вместимость уменьшается вдвое. |
| II и III категории | **10-15** |
| IV категория | **10** |

**1.6.20. Размер участка при одноярусном хранении судов прогулочного и спортивного флота**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Единица измерения | Размер земельного участка |
| Прогулочный флот | **20-27** | м2 на 1 место |
| Спортивный флот | **75** |

**1.6.21. Расстояние от стоянок маломерных судов до жилой застройки следует принимать не менее 50 м, до больниц и санаториев – не менее 200 м.**

|  |
| --- |
| **1.7. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий зон транспортной инфраструктуры** |

**1.7.1. Уровень автомобилизации (**кол-во автомашин на 1000 жит.**) – 400 авт.**

Примечание: Указанный уровень включает также ведомственные легковые машины и такси.

**1.7.2. Категории улиц и дорог**

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Основное назначения дорог и улиц |
| Магистральные дороги | |
| Скоростного движения | Скоростная транспортная связь между удаленными промышленными и планировочными районами населенного пункта для выхода на внешние автомобильным дороги к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и другим населенным пунктам в системе расселения, пересечения с улицами и дорогами в разных уровнях. |
| Регулируемого движения | Транспортная связь между районами населенного пункта на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами в одном уровне. |
| Магистральные улицы | |
| Общегородского значения регулируемого движения | Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром населенного пункта, центрами планировочных районов. Выходы на магистральные улицы, дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами в одном уровне. |
| Районного значения. Транспортно-пешеходные | Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы. |
| Районного значения. Пешеходно-транспортные | Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района. |
| Улицы и дороги местного значения | |
| Улицы в жилой застройке | Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), входы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения. |
| Улицы и дороги в промышленных и коммунально-складских зонах (районах) | Транспортная связь преимущественно легкого и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устанавливаются в одном уровне. |
| Пешеходные улицы и дороги | Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта. |
| Проезды | Проезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам застройки внутри районов, микрорайонов и кварталов. |
| Парковые дороги | Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей |

**1.7.3. Расчетные параметры улиц и дорог городских населенных пунктов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Расчетная скорость движения,км/час. | Ширина полосы движения,м | Число полос движения | Наименьший радиус кривых в плане, м | Наибольший продольный уклон в плане, % | Ширина пешеходной части тротуара, м |
| Магистральные дороги | | | | | | |
| Скоростного движения | 120 | 3,75 | 4-8 | 600 | 30 | - |
| Регулируемого движения | 80 | 3,50 | 2-6 | 400 | 50 | - |
| Магистральные улицы | | | | | | |
| Общегородского значения регулируемого движения | 80 | 3,50 | 4-8 | 400 | 50 | 3,0 |
| Районного значения.  Транспортно-пешеходные | 70 | 3,50 | 2-4 | 250 | 60 | 2,25 |
| Районного значения.  Пешеходно-транспортные | 50 | 4,00 | 2 | 125 | 40 | 3,0 |
| Улицы и дороги местного значения | | | | | | |
| Улицы в жилой застройке | 40 | 3,00 | 2-3\* | 90 | 70 | 1,5 |
| 30 | 3,00 | 2 | 50 | 80 | 1,5 |
| Улицы и дороги в промышленных и коммунально-складских зонах (районах) | 50 | 3,50 | 2-4 | 90 | 60 | 1,5 |
| 40 | 3,50 | 2-4 | 90 | 60 | 1,5 |
| Парковые дороги | 40 | 3,00 | 2 | 75 | 80 | - |
| Проезды | | | | | | |
| Основные | 40 | 2,75 | 2 | 50 | 70 | 1,0 |
| Второстепенные | 30 | 3,50 | 1 | 25 | 80 | 0,75 |
| Пешеходные улицы | | | | | | |
| Основные | - | 1,00 | по расчету | - | 40 | по проекту |
| Второстепенные | - | 0,75 | по расчету | - | 60 | по проекту |
| Велосипедные дорожки | | | | | | |
|  | 20 | 1,50 | 1-2 | 30 | 40 | - |

Примечания:\* - с учетом использования одной полосы для стоянок легковых автомобилей.

1. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается:- магистральных дорог 50-75м;- магистральных улиц 40-80м;- улиц и дорог местного значения 15-25м.

2.Вдоль проездов должны предусматриваться места для временного складирования снега, счищаемого с проездов шириной не менее 1,5 м.

3. На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей допускается увеличивать ширину полосы движения до 4 м.

4.В пределах фасадов зданий, имеющих входы, ширина проезда составляет 5,5 м.

5. На однополосных проездах необходимо предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 м и длиной не менее 15 м на расстоянии не более 75 м между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками – не более 200 м.

**1.7.4. Категории улиц и дорог сельских населенных пунктов**

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Основное назначения дорог и улиц |
| Поселковая дорога | Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети |
| Главная улица | Связь жилых территорий с общественным центром |
| Улица в жилой застройке: | |
| основная | Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением |
| второстепенная (переулок) | Связь между основными улицами |
| проезд | Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон | Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам |

**1.7.5. Расчетные параметры улиц и дорог сельских населенных пунктов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория сельских улиц и дорог | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения | Ширина пешеходной части тротуара, м |
| Поселковая дорога | 60 | 3,5 | 2 | ‑ |
| Главная улица | 40 | 3,5 | 2-3 | 1,5-2,25 |
| Улица в жилой застройке: | | | | |
| основная | 40 | 3,0 | 2 | 1,0-1,5 |
| второстепенная (переулок) | 30 | 2,75 | 2 | 1,0 |
| проезд | 20 | 2,75-3,0 | 1 | 0,75-1,0 |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон | 30 | 4,5 | 1 | ‑ |

Примечание: Ширина улиц и дорог местного значения в красных линиях принимается – 15-25м.

**1.7.6. Протяженность тупиковых проездов должна быть (не более) - 150 м.**

Примечание: Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота мусоровозов, пожарных машин и другой спецтехники.

**1.7.7. Размеры разворотных площадок на тупиковых улицах и дорогах, диаметром (не менее):**

для разворота легковых автомобилей – **16 м;**

для разворота пассажирского общественного транспорта – **30 м.**

**1.7.8. Ширина одной полосы движения пешеходных тротуаров улиц и дорог – 0,75-1,0 м.**

Примечание: При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

**1.7.9. Пропускная способность одной полосы движения для тротуаров**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Единица измерения | Норма обеспеченности |
| для тротуаров вдоль застройки с объектами обслуживания и пересадочных узлах с пересечением пешеходных потоков | чел./час | **500** |
| для тротуаров отдаленных от застройки или вдоль застройки без учреждений обслуживания | чел./час | **700** |

**1.7.10. Плотность сети общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях (в пределах) - 1,5-2,5 км/км2.**

**1.7.11. Расстояние до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от жилых домов, объектов массового посещения и зон массового отдыха населения (не более)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Расстояние до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от: | Единица измерения | Норма обеспеченности |
| Жилых домов | м | **400** |
| Объектов массового посещения | м | **250** |
| Проходных предприятий в производственных и коммунально-складских зонах | м | **400** |
| Зон массового отдыха населения | м | **800** |

**1.7.12. Расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта – 400-600 м.**

**1.7.13. Расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта в зоне застройки объектами индивидуального жилищного строительства – 600-800 м.**

**1.7.14. Категории автомобильных дорог на межселенной территории**

|  |  |
| --- | --- |
| Категория дороги | Народнохозяйственное и административное значение автомобильных дорог |
| I | Магистральные автомобильные дороги общегосударственного значения (в том числе для международного сообщения) |
| II | Автомобильные дороги общегосударственного (не отнесенные к I категории), регионального значения |
| III | Автомобильные дороги общегосударственного, регионального значения (не отнесенные к I и II категориям), дороги местного значения |
| IV | Автомобильные дороги регионального, местного значения (не отнесенные к I, II и III категориям) |
| V | Автомобильные дороги местного значения (кроме отнесенных к III и IV категориям) |

**1.7.15. Радиусы дорог, при которых, в зависимости от категории дороги, допускается располагать остановки общественного транспорта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория дорог | Радиус дорог (не менее), м | Примечание |
| I и II категория | **1000** | Продольный уклон должен быть не более 40 ‰. |
| III категория | **600** |
| IV и V категория | **400** |

**1.7.16. Место размещения остановки общественного транспорта вне границ населенных пунктов на автомобильных дорогах различных категорий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория дорог | Место размещения остановки общественного транспорта | Примечание |
| I категория | Располагаются одна напротив другой |  |
| II - V категории | Располагаются по ходу движения на расстоянии не менее 30 м. между ближайшими стенками павильонов |  |

**1.7.17. Расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта вне пределов населенных пунктов на дорогах I-III категории (не чаще) – 3 км, а в густонаселенной местности – 1,5 км.**

**1.7.18. Расстояние между пешеходными переходами:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория дороги |  | Расстояние между переходами, м |
| Магистральная дорога регулируемого движения в пределах застроенной территории | в одном уровне | **200-300м** |
| Магистральная дорога скоростного движения, железная дорога | в двух уровнях | **400-800м** |
| Магистральная дорога непрерывного движения | в двух уровнях | **300-400м** |

**1.7.19. Расстояние между въездами и сквозными проездами в зданиях на территорию микрорайона (не более)- 300 м.**

**1.7.20. Расстояния от края основной проезжей части магистральных улиц и дорог, местных или боковых проездов до линии регулирования застройки:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Единица измерения | Расстояние |
| Магистральные улицы и дороги | м | **(не менее) 50\*** |
| Улицы, местные и боковые проезды | м | **(не более) 25\*\*** |

Примечания:\* - при применении шумозащитных устройств, не менее 25 метров;

\*\* - в случае превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

**1.7.21. Радиусы закругления бортов проезжей части улиц и дорог по кромке тротуаров и разделительных полос (не менее):**

для магистральных улиц и дорог регулируемого движения – **8 м;**

местного значения – **5 м;**

на транспортных площадях – **12 м.**

Примечания:1. В стесненных условиях и при реконструкции радиусы закругления магистральных улиц и дорог регулируемого движения допускается принимать не менее 6 м, на транспортных площадях – 8 м.

2. При отсутствии бордюрного ограждения, а также в случае применения минимальных радиусов закругления ширину проезжей части улиц и дорог следует увеличивать на 1 м на каждую полосу движения за счет боковых разделительных полос или уширения с внешней стороны.

**1.7.22. Размеры прямоугольного треугольника видимости (не менее)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условия | Скорость движения | Единица измерения | Размеры сторон |
| «Транспорт-транспорт» | 40 км/ч | м | **25х25** |
| 60 км/ч | м | **40х40** |
| «Пешеход-транспорт» | 25 км/ч | м | **8х40** |
| 40 км/ч | м | **10х50** |

Примечания: 1.В зоне треугольника видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных объектов (киосков, рекламы, малых архитектурных форм и др.) и зеленых насаждений выше 1,2 м.

2. На наземных нерегулируемых пешеходных переходах в зоне треугольника видимости "пешеход - транспорт" (со сторонами 10x50 м) не допускается размещение строений и зеленых насаждений высотой более 0,5 м.

3. В условиях сложившейся застройки, не позволяющей организовать необходимые треугольники видимости, безопасное движение транспорта и пешеходов следует обеспечивать средствами регулирования и специального технического оборудования.

**1.7.23. Расстояние от бровки земельного полотна автомобильных дорог различной категорий до границы жилой застройки (не менее):**

от автомобильных дорог I, II, III категорий - **100 м;**

от автомобильных дорог IV и V категорий - **50 м.**

**1.7.24. Ширина снегозащитных лесонасаждений и расстояние от бровки земляного полотна до этих насаждений с каждой стороны дороги**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Расчетный годовой снегопринос, м3/м | Ширина снегозащитных лесонасаждений, м | Расстояние от бровки земляного полотна до лесонасаждений, м |
| от 10 до 25 | **4** | **15-25\*** |
| св. 25 до 50 | **9** | **30** |
| св.50 до 75 | **12** | **40** |
| св.75 до 100 | **14** | **50** |
| св. 100 до 125 | **17** | **60** |
| св. 125 до 150 | **19** | **65** |
| св. 150 до 200 | **22** | **70** |
| св. 200 до 250 | **28** | **50** |

Примечание: \*Меньшие значения расстояний от бровки земляного полотна до лесонасаждений при расчетном годовом снегоприносе 10 - 25 м3/м принимаются для дорог IV и V категорий, большие значения - для дорог I-III категорий. При снегоприносе от 200 до 250 м2/м принимается двухполосная система лесонасаждений с разрывом между полосами 50 м.

|  |
| --- |
| **1.8. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий коммунально-складских и производственных зон** |

**1.8.1. Размеры земельных участков складов, предназначенных для обслуживания населения (**м2 на 1 чел.**) – 2,5 м2.**

**1.8.2. Норма обеспеченности общетоварными складами и размер их земельного участка на 1 тыс. чел.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип склада | Единица измерения | Площадь складов, м2 | Размер земельного участка |
| Продовольственных товаров | м2 на 1 тыс.чел. | **19** | **60** |
| Непродовольственных товаров | м2 на 1 тыс.чел. | **193** | **580** |

Примечание: При размещении общетоварных складов в составе специализированных групп размеры земельных участков рекомендуется сокращать до 30%.

**1.8.3. Норма обеспеченности специализированными складами и размер их земельного участка на 1 тыс. чел.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип склада | Единица измерения | Вместимость складов, т | Размер земельного участка |
| Холодильники распределительные (хранение мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, молочных продуктов и яиц) | м2 на 1 тыс.чел. | **10** | **25** |
| Фруктохранилища | м2 на 1 тыс.чел. | **90** | **380** |
| Овощехранилища | м2 на 1 тыс.чел. |
| Картофелехранилища | м2 на 1 тыс.чел. |

**1.8.4. Размеры земельных участков складов строительных материалов и твердого топлива**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Склады | Единица измерения | Размер земельного участка |
| Слады строительных материалов (потребительские) | м2 на 1 тыс.чел. | **300** |
| Склады твердого топлива (уголь, дрова) | м2 на 1 тыс.чел. | **300** |

**1.8.5. Размер санитарно-защитной зоны для овоще-, картофеле- и фруктохранилища – 50 м.**

**1.8.6. Расстояние от границ участка промышленных предприятий, размещаемых в пределах селитебной территории городских и сельских поселений, до жилых зданий, участков детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, учреждений здравоохранения и отдыха – не менее 50 м.**

**1.8.7. Площадь озеленения санитарно-защитных зон промышленных предприятий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ширина санитарно-защитной зоны предприятия | Норма обеспеченности | Единица измерения |
| до 300 | **60** | % |
| св. 300 до 1000 | **50** | % |

**1.8.8. Ширина полосы древесно-кустарниковых насаждений, со стороны территории жилой зоны, в составе санитарно-защитной зоны предприятий (не менее)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ширина санитарно-защитной зоны предприятия | Норма обеспеченности | Единица измерения |
| до 100 | **20** | м |
| св. 100 | **50** | м |

**1.8.9. Размеры земельных участков предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предприятия и сооружения | | Единица измерения | Размеры земельных участков |
| Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью, тыс. т. в год: | до 100 | кол. га  на 1000 т. тверд. быт. отходов в год | **0,05** |
| св. 100 | **0,05** |
| Склады свежего компоста | | **0,04** |
| Полигоны \* | | **0,02-0,05** |
| Поля компостирования | | **0,5-1,0** |
| Поля ассенизации | | **2-4** |
| Сливные станции | | **0,2** |
| Мусороперегрузочные станции | | **0,04** |
| Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу) | | **0,3** |

Примечание:\* - кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов.

**1.8.10. Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативный разрыв, м | Поголовье (шт.) | | | | | | |
| свиньи | коровы, бычки | овцы, козы | кролики-матки | птица | лошади | нутрии, песцы |
| **10** | до 5 | до 5 | до 10 | до 10 | до 30 | до 5 | до 5 |
| **20** | до 8 | до 8 | до 15 | до 20 | до 45 | до 8 | до 8 |
| **30** | до 10 | до 10 | до 20 | до 30 | до 60 | до 10 | до 10 |
| **40** | до 15 | до 15 | до 25 | до 40 | до 75 | до 15 | до 15 |

|  |
| --- |
| **1.9. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий зон инженерной инфраструктуры** |

**1.9.1. Укрупненные показатели электропотребления** (удельная расчетная нагрузка на 1 чел.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Степень благоустройства населенного пункта | | Электропотребление, кВт х ч/год на 1 чел. | Использование максимума электрической нагрузки, ч/год |
| Город (без кондиционеров) | не оборудованные стационарными электроплитами | **1700** | **5200** |
| оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | **2000** | **5700** |
| Поселки и села (без кондиционеров): | не оборудованные стационарными электроплитами | **950** | **4100** |
| оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | **1350** | **4400** |

Примечание: Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

**1.9.2. Минимальный свободный напор в сети водопровода населенного пункта при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при одноэтажной застройке не менее 10 м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4 м.**

Примечание: Свободный напор в наружной сети хозяйственно-питьевого водопровода у потребителей не должен превышать 60 м.

**1.9.3. Размеры земельных участков для размещения понизительных подстанций**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип понизительной станции | Размеры земельных участков котельных (не более), га |
| Комплектные и распределительные устройства | **0,6** |
| Пункты перехода воздушных линий в кабельные | **0,1** |

**1.9.4. Расстояние от отдельностоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью до 1000кВ х А**

до окон жилых домов и общественных зданий (не менее) – 10 м;

до зданий лечебно-профилактических учреждений (не менее) – 15 м.

**1.9.5. Размеры земельных участков для размещения котельных**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Теплопроизводительность котельных,  Гкал/ч (МВт) | Размеры земельных участков котельных, га | |
| работающих на твердом топливе | работающих на газомазутном топливе |
| до 5 | **0,7** | **0,7** |
| от 5 до 10 (от 6 до 12) | **1,0** | **1,0** |
| свыше 10 до 50 (св. 12 до 58) | **2,0** | **1,5** |
| свыше 50 до 100 (св. 58 до 116) | **3,0** | **2,5** |
| свыше 100 до 200 (св. 116 до 223) | **3,7** | **3,0** |
| свыше 200 до 400 (св. 233 до 466) | **4,3** | **3,5** |

**1.9.6. Размеры земельных участков для размещения очистных сооружений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Производительность очистных сооружений, тыс.м3/сутки | Размер земельного участка, га | | |
| очистных сооружений | иловых площадок | биологических прудов глубокой очистки сточных вод |
| до 0,7 | **0,5** | **0,2** | **-** |
| св. 0,7 до 17 | **4** | **3** | **3** |
| 17 – 40 | **6** | **9** | **6** |
| 40 – 130 | **12** | **25** | **20** |
| 130 – 175 | **14** | **30** | **30** |
| 175 - 280 | **18** | **55** | **-** |

**1.9.7. Размеры земельных участков для размещения станций очистки воды**

|  |  |
| --- | --- |
| Производительность станции, тыс.м3/сутки | Размер земельного участка не более, га |
| до 0,8 | **1** |
| св. 0,8 до 12 | **2** |
| 12 – 32 | **3** |
| 32 – 80 | **4** |
| 80 – 125 | **6** |
| 125 – 250 | **12** |
| 250 – 400 | **18** |
| 400 - 800 | **24** |

**1.9.8. Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных станций (ГНС) (не более)**

|  |  |
| --- | --- |
| Производительность, тыс.т/год | Размер земельного участка, га |
| 10 | **6,0** |
| 20 | **7,0** |
| 40 | **8,0** |

**1.9.9. Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных пунктов (ГНП) (не более) – 0,6 га.**

**1.9.10. Отдельностоящие ГРП в кварталах размещаются на расстоянии в свету от зданий и сооружений не менее:**

при давлении газа на вводе ГРП до 0,6 (6) МПа (кгс/см2) – **10 м**;

при давлении газа на вводе ГРП св. 0,6 (6) до 1,2 (1,2) МПа (кгс/см2) – **15 м**.

**1.9.11. Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных газопроводов, не содержащих сероводород**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Элементы застройки, водоемы | Разрывы от трубопроводов 1-го и 2-го классов с диаметром труб в мм, м | | | | | | | |
| 1 класс | | | | | | 2 класс | |
| до 300 | 300 -600 | 600 -800 | 800 -1000 | 1000 -1200 | более 1200 | до 300 | свыше 300 |
| Городские и сельские населенные пункты; коллективные сады и дачные поселки; тепличные комбинаты; отдельные общественные здания с массовым скоплением людей | **100** | **150** | **200** | **250** | **300** | **350** | **75** | **125** |
| Отдельные малоэтажные здания; сельскохозяйственные поля и пастбища, полевые станы | **75** | **125** | **150** | **200** | **250** | **300** | **75** | **100** |
| Магистральные оросительные каналы, реки и водоемы, водозаборные сооружения | **25** | **25** | **25** | **25** | **25** | **25** | **25** | **25** |

**1.9.12. Рекомендуемые минимальные разрывы от трубопроводов для сжиженных углеводородных газов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Элементы застройки | Расстояние от трубопроводов при диаметре труб в мм, м | | | |
| до 150 | 150 - 300 | 300 - 500 | 500 - 1000 |
| Городские и сельские населенные пункты | **150** | **250** | **500** | **1000** |
| Дачные поселки, сельскохозяйственные угодья | **100** | **175** | **350** | **800** |

Примечания:

1. Минимальные расстояния при наземной прокладке увеличиваются в 2 раза для I класса и в 1,5 раза для II класса;

2. При диаметре надземных газопроводов свыше 1000 м рекомендуется разрыв не менее 700 м;

3. Разрывы магистральных трубопроводов, транспортирующих природный газ с высокими коррозирующими свойствами, определяются на основе расчетов в каждом конкретном случае, а также по опыту эксплуатации, но не менее 2 км;

4. Запрещается прохождение газопровода через жилую застройку.

**1.9.13. Рекомендуемые минимальные разрывы от компрессорных станций**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Элементы застройки, водоемы | Разрывы от станций для трубопроводов 1-го и 2-го классов с диаметром труб в мм, м | | | | | | | |
| 1 класс | | | | | | 2 класс | |
| до 300 | 300 -600 | 600 -800 | 800 -1000 | 1000 -1200 | более 1200 | до 300 | свыше 300 |
| Городские и сельские населенные пункты | **500** | **500** | **700** | **700** | **700** | **700** | **500** | **500** |
| Водопроводные сооружения | **250** | **300** | **350** | **400** | **450** | **500** | **250** | **300** |
| Малоэтажные жилые здания | **100** | **150** | **200** | **250** | **300** | **350** | **75** | **150** |

Примечание: Разрывы устанавливаются от здания компрессорного цеха.

**1.9.14. Рекомендуемые минимальные разрывы от газопроводов низкого давления**

|  |  |
| --- | --- |
| Элементы застройки | Расстояние от газопроводов, м |
| Многоэтажные жилые и общественные здания | **50** |
| Малоэтажные жилые здания, теплицы, склады | **20** |
| Водопроводные насосные станции, водозаборные и очистные сооружения, артскважины\* | **30** |

Примечание: **\* -** При этом должны быть учтены требования организации 1, 2 и 3 поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения.

**Часть. 2**

|  |
| --- |
| **2. Материалы по обоснованию расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования** |

Учет социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Согласно пункту 1 части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования Согласно пункту 2 части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования. Учет планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования в местных нормативах градостроительного проектирования обусловлен необходимостью учета планируемых к размещению объектов местного значения поселения в соответствии с принятыми планами и программами.

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения поселения в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития поселения (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий. Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц Согласно пункту 3 части 5 статьи 29.4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц. При подготовке нормативов градостроительного проектирования Валдайского городского поселения предложений от заинтересованных лиц, для учета в материалах по обоснованию, не поступало.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения поселения в области электро-, -газоснабжения поселения в данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области электро-, газоснабжения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

Обоснование расчетных показателей объектами местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения в данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

Расчетные показатели объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

## **Обоснование видов объектов местного значения муниципального района, для которых определяются расчетные показатели**

Обоснование видов объектов местного значения Валдайского городского поселения выполняется в целях определения объектов местного значения Валдайского городского поселения для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения Валдайского городского поселения.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Новгородской области в порядке, установленном законом Новгородской области.

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселений.

Виды объектов местного значения Валдайского городского поселения, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (пункт 1 части 3 статьи 19 Градостроительного  кодекса Российской Федерации)  и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности Валдайского городского поселения, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Объекты местного значения Валдайского городского поселения, указанные в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного  кодекса Российской Федерации, в областях, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, так же определены в части 1 статьи 4.1 Областного закона Новгородской области от 14.03.2007 № 57-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области».

В целях обоснования расчетных показателей, в материалах по обоснованию, выполнено распределение различных видов объектов местного значения поселения по группам, относящихся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Информация по видам объектов местного значения муниципального района применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного  кодекса Российской Федерации населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

### Виды объектов местного значения муниципального района в области электро-, -газоснабжения поселений

#### Объекты электроснабжения населения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35 кВ включительно |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | Пункт 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

#### Объекты газоснабжения населения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ) |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | Пункт 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

**Виды объектов местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Валдайского городского поселения.**

#### Объекты для осуществления дорожной деятельности в отношении

#### автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в

#### границах муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района с твердым покрытием |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 5 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

Объекты для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах Валдайского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный)  Разделительное ограждение |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 5 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

Объекты для создания условий предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах Валдайского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Автобусные остановки |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 6 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

### Виды объектов местного значения муниципального района в области образования

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Дошкольные образовательные организации, образовательные организации |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 11 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

### Виды объектов местного значения муниципального района в области здравоохранения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Медицинские организации: участковые больницы, ФАП, станции скорой помощи |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 12 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

### Виды объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

Объекты, обеспечивающие условия для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Валдайского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели** | Объекты физической культуры и спорта, физкультурно-спортивные залы, плоскостные сооружения |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 26 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

### Виды объектов местного значения муниципального района в области обработки, утилизации, обезвреживании, размещении твердых коммунальных отходов

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Здания и сооружения (комплексы) по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов или аналогичные объекты |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 14 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

### Виды объектов местного значения муниципального района в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

Объекты, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 годаN 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности Валдайского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный такому функциональному назначению |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункты 19, 19.1, 19.2 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Объекты предупреждения и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах муниципального района |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункты 6.1, 21 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

#### Иные объекты местного значения поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Объекты связи,  Объекты общественного питания,  Объекты торговли,  Объекты бытового обслуживания |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 18 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |
| **Наименование вида объекта** **местного значения,** **для которого обосновываются расчетные показатели** | Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства  или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению |
| **Обоснование включения объекта в перечень** | пункт 25 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

## **Учет социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования**

Согласно пункту 1 части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории Валдайского городского поселения.

**Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

Согласно пункту 2 части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

Учет планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования в местных нормативах градостроительного проектирования обусловлен необходимостью учета планируемых к размещению объектов местного значения городского поселения в соответствии с принятыми планами и программами.

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения городского поселения в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.

## **Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц**

Согласно пункту 3 части 5 статьи 29.4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

При подготовке нормативов градостроительного проектирования Валдайского городского поселения в Администрацию Валдайского городского поселения предложений от органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, для учета в материалах по обоснованию, не поступало.

**Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения муниципального района в области электро-, -газоснабжения поселений**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области электро-, -газоснабжения поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

### Расчетные показатели для объектов электроснабжения поселений

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов электроснабжения поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35кВ включительно |
| **Территория применения расчетных показателей** | Вся территория муниципального образования |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** | Определяется точкой подключения к объектам энергоснабжения согласно техническим условиям энергоснабжающей организации. |
| **Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | Не установлено |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | Не установлено |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | 95% объектов, расположенных на территории населенных пунктов поселения |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения** | Согласно техническим условиям энергоснабжающей организации |

### Расчетные показатели для объектов газоснабжения поселений

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов газоснабжение поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ) |
| **Территория применения расчетных показателей** | Вся территория муниципального образования |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** | Определяется точкой подключения к объектам газоснабжения согласно техническим условиям энергоснабжающей организации. |
| **Предельное значение расчетных показателей, установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | Не установлено |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | Не установлено |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | 95% объектов, расположенных на территории населенных пунктов поселения |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения** | Согласно техническим условиям энергоснабжающей организации |

## **Обоснование расчетных показателей объектами местного значения поселения в области  автомобильных дорог местного значения**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

### Расчетные показатели объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Валдайского городского поселения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Валдайского городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах городского поселения с твердым покрытием |
| **Территория применения расчетных показателей** | Вся территория муниципального образования |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** | Раздел 11 СП 42.13330.2011  Приложение К СП 42.13330.2011 |
| **Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | Не установлено |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | Не установлено |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами:** |  |
| **Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием** | 80% общей протяженности автомобильных дорог, находящихся на балансе городского поселения |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения:** |  |
| **Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием** | Не устанавливается |

**Расчетные показатели объектов для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах Валдайского городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный)  Разделительное ограждение |
| **Территория применения расчетных показателей** | Вся территория муниципального образования |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ 218.4.005-2010 Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах) –определяется проектом |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** |
| **Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | Не установлено |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | Не установлено |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | Определяется проектом |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения** | Не устанавливается |

**Расчетные показатели объектов для создания условий предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального района**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов создания условий предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах Валдайского городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Автобусные остановки с элементами по ОСТ 218.1.002-2003 |
| **Территория применения расчетных показателей** | Все территория муниципального образования |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов. |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** | ОСТ 218.1.002-2003. Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования |
| **Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | Не установлено |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | Не установлено |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения** | Пешеходная доступность не более 30 мин. |

## **Обоснование расчетных показателей для объектов в области образования**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Валдайского городского поселения в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Дошкольные образовательные организации, образовательные организации |
| **Территория применения расчетных показателей** | В основном, как правило, административные центры поселений |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.   Значения расчетных показателей обусловлены 100% обеспечением поселений объектами образования |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.  Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения городского поселения. |
| **Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | 880 мест на 1 тыс. детей – для дошкольных образовательных организаций.  85 мест на 100 детей в городе и 40 мест на 100 детей в сельской местности, при условии, что вторая смена составляет 10 % - для образовательных организаций. |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | **Для дошкольных образовательных организаций:**  1) в городе – не более 300 метров;  2) в сельской местности не более 500 метров.  Примечание: указанные значения не распространяются на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа.  **Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций:**  - в городе – равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности;  - в сельской местности: для учащихся I ступени обучения равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности; для учащихся II и III степеней обучения – не более 15 км.  **Максимальное время транспортной доступности общеобразовательных организаций (в одну сторону) составляет:**  в городе:  - для учащихся I ступени обучения – 15 мин.;  - для учащихся II и III степеней обучения – 50 мин.   в сельской местности:  - для учащихся I ступени обучения – 15 мин.;  - для учащихся II и III степеней обучения – 30 мин.  **Максимальное расстояние пешеходной доступности общеобразовательных организаций составляет:**  в городе -  не более 0,5 км.  в сельской местности:  - для учащихся I ступени обучения – не более 2 км.;  - для учащихся II и III степеней обучения – не более 4 км. |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | 880 мест на 1 тыс. детей – для дошкольных образовательных организаций.  85 мест на 100 детей в поселке городского типа и 40 мест на 100 детей в сельских населенных пунктах, при условии, что вторая смена составляет 10 % - для образовательных организаций. |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения** | **Для дошкольных образовательных организаций:**  1) в поселках городского типа – не более 300 метров;  2) в сельских населенных пунктах  не более 500 метров.  Примечание: указанные значения не распространяются на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа.  **Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций:**  - в поселках городского типа – равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности;  - в сельских населенных пунктах: для учащихся I ступени обучения равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности; для учащихся II и III степеней обучения – не более 15 км.  **Максимальное время транспортной доступности общеобразовательных организаций (в одну сторону) составляет:**  в поселках городского типа:  - для учащихся I ступени обучения – 15 мин.;  - для учащихся II и III степеней обучения – 50 мин.   в сельских населенных пунктах:  - для учащихся I ступени обучения – 15 мин.;  - для учащихся II и III степеней обучения – 30 мин.  **Максимальное расстояние пешеходной доступности общеобразовательных организаций составляет:**  в поселках городского типа -  не более 0,5 км.  в сельских населенных пунктах:  - для учащихся I ступени обучения – не более 2 км;  - для учащихся II и III степеней обучения – не более 4 км. |

**Обоснование расчетных показателей для объектов в области здравоохранения**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Валдайского городского поселения в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Медицинские организации: участковые больницы, ФАП, станции скорой помощи |
| **Территория применения расчетных показателей** | В основном, как правило, административные центры поселений |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.   Значения расчетных показателей обусловлены 100% обеспечением поселений объектами здравоохранения |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.  Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения муниципального района. |
| **Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | Участковая больница – 1 на 5-20 тыс. человек;  Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – 1 на 50-1200 человек;  Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – 1 на 2-10 тыс. человек. |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | Участковая больница – не более 60 минут транспортной доступности;  Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – не более 15 км;  Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – не более 60 минут транспортной доступности. |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | Участковая больница – 1 на 5-20 тыс. человек;  Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – 1 на 50-1200 человек;  Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – 1 на 2-10 тыс. человек.  Станция скорой помощи - устанавливается для каждого населенного пункта с учетом численности и плотности населения, особенностей застройки, состояния дорог, интенсивности транспортного движения, протяженности населенного пункта в транспортной доступности не более 20 мин. |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения** | Участковая больница – не более 60 минут транспортной доступности;  Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – не более 15 км;  Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – не более 60 минут транспортной доступности;  Станция скорой помощи - не более 20 мин. транспортной доступности. |

## **Обоснование расчетных показателей для объектов физической культуры и массового спорта**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Валдайского городского поселения, обеспечивающими условия для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Валдайского городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Объекты физической культуры и массового спорта, физкультурно-спортивные залы, плоскостные сооружения |
| **Территория применения расчетных показателей** | В основном, как правило, административный центр поселения |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.  Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения городского поселения. |
| **Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | Объекты физической культуры и массового спорта: единовременная пропускная способность – 0,19 тыс. человек на 1 тыс. человек;   физкультурно-спортивные залы: 350 кв.м. на 1 тыс. человек;  плоскостные сооружения: 1950 кв.м. на 1 тыс. человек, в том числе по типу: крытые плоскостные сооружения – 30%, открытые плоскостные сооружения – 70 %. |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности не более 1,5 км |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | Объекты физической культуры и массового спорта: единовременная пропускная способность – 0,19 тыс. человек на 1 тыс. человек;   физкультурно-спортивные залы: 350 кв.м. на 1 тыс. человек;  плоскостные сооружения: 1950 кв.м. на 1 тыс. человек, в том числе по типу: крытые плоскостные сооружения – 30%, открытые плоскостные сооружения – 70 %. |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения** | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности не более 1,5 км |

**Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения муниципального района в области обработки, утилизации, обезвреживании, размещении твердых коммунальных отходов**

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Валдайского городского поселения в области обработки, утилизации, обезвреживании, размещении твердых коммунальных отходов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | Здания и сооружения (комплексы) по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов или аналогичные объекты |
| **Территория применения расчетных показателей** | Вся территория муниципального образования |
| **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения** | Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.  Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения городскогопоселения. |
| **Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения** | Не установлено |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения** | Не установлено |
| **Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования** |  |
| **минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | Не менее 1 объекта на городское поселение |
| **максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения** | Транспортная доступность не более 90 мин. |

[**2.1. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий жилых зон.**](#_Toc400463532)

[**2.2. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий общественно-деловых зон.**](#_Toc400463533)

[**2.3. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий с учетом потребностей маломобильных групп населения.**](#_Toc400463534)

[**2.4. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий рекреационных зон.**](#_Toc400463535)

[**2.5. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений.**](#_Toc400463536)

[**2.6. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования сооружений для хранения и обслуживания транспортных средств.**](#_Toc400463537)

[**2.7. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий зон транспортной инфраструктуры.**](#_Toc400463538)

[**2.8. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий коммунально-складских и производственных зон.**](#_Toc400463539)

[**2.9. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий зон инженерной инфраструктуры.**](#_Toc400463540)

**2.1. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий жилых зон**

**2.1.1. Типология и классификация городских и сельских населенных пунктов**

СП 42.13330.2011 п.4.4, табл. 1

**2.1.2. Территории жилых зон**

**1.1.2.1.Предварительное определение потребности в территории жилых зон**

СП 42.13330.2011 п.5.3.

**2.1.2.2. Предельные размеры земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, крестьянско-фермерского хозяйства и индивидуального жилищного строительства**

Письмо исх. № 1872 от 23.04.2014г. Администрации Валдайского муниципального района

Областной закон Новгородской области от 02.04.2002г. №30-ОЗ «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Новгородской области»

**2.1.2.3. Показатели предельно допустимых параметров плотности застройки индивидуального жилищного строительства**

СП 42.13330.2011 прил.Г.

**2.1.2.4. Расчетная жилищная обеспеченность**

Схема территориального планирования Валдайского муниципального района Новгородской области

**2.1.2.5. Минимально допустимые размеры площадок дворового благоустройства и расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок**

СП 42.13330.2011 п.7.5.

**2.1.2.6. Расстояние между жилыми домами**

СП 42.13330.2011 п.7.1.

**2.1.2.7. Расстояния от окон жилых помещений в зоне индивидуальной жилой застройки до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем участке**

СП 42.13330.2011 п.7.1.

**2.1.2.8. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников**

СП 30-102-99 п.5.3.4, СП 53.13330.2011 п.6.7

**2.1.2.9.Расстояние до красной линии от построек на приусадебном земельном участке**

СП 30-102-99 п.5.3.2.

**2.1.2.10.Норма обеспеченности детскими дошкольными учреждениями и размер их земельного участка**

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры».

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.1.2.11. Радиус обслуживания детскими дошкольными учреждениями**

СП 42.13330.2011 п.10.4.

СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций"

**2.1.2.12. Норма обеспеченности общеобразовательными учреждениями и размер их земельного участка**

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры».

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.1.2.13. Радиус обслуживания общеобразовательными учреждениями**

СП 42.13330.2011 п.10.5.

[СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях"](http://docs.cntd.ru/document/902256369)

**2.1.2.14. Расстояние от стен зданий общеобразовательных школ и границ земельных участков детских дошкольных учреждений до красной линии**

СП 42.13330.2011 п.10.6.

**2.1.2.15. Норма обеспеченности объектами в области охраны правопорядка**

СП 500.1325800.2018

**2.1.2.16. Площадь озелененной и благоустроенной территории микрорайона (квартала)**

СП 42.13330.2011 п.9.2, п.9.13. табл.4

**2.1.2.17. Норма накопления твердых бытовых отходов (ТБО) для населения**

СП 42.13330.2011 прил.М

**2.1.2.18. Норма накопления крупногабаритных бытовых отходов**

СП 42.13330.2011 прил.М

**2.1.3. Жилые зоны сельских населенных пунктов**

**2.1.3.1. Предварительное определение потребности в территории жилых зон сельского населенного пункта**

СНиП 2.07.01-89\* п.2.20.

**2.1.3.2. Расчетная плотность населения на территории жилых зон сельского населенного пункта**

СНиП 2.07.01-89\* прил.5.

**2.1.3.3. Расстояния от окон жилых помещений в зоне индивидуальной жилой застройки до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем участке**

СП 42.13330.2011 п.7.1.

**2.1.3.4. Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения**

СП 42.13330.2011 п.7.1

**2.1.3.5. Расстояния от окон жилого здания до построек для содержания скота и птицы**

СП 42.13330.2011 п.7.3

**2.1.3.6. Площадь застройки сблокированных хозяйственных построек для содержания скота**

СП 42.13330.2011 п.7.3

**2.1.3.7. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников**

СП 30-102-99 п.5.3.4, СП 53.13330.2011 п.6.7

**2.1.3.8.Расстояние до красной линии от построек на приусадебном земельном участке**

СП 30-102-99 п.5.3.2.

**2.1.3.9. Радиус обслуживания детскими дошкольными учреждениями**

СП 42.13330.2011 п.10.4.

СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций"

**2.1.3.10. Радиус обслуживания общеобразовательными учреждениями**

СП 42.13330.2011 п.10.5.

[СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях"](http://docs.cntd.ru/document/902256369)

**2.1.3.11. Расстояние от стен зданий общеобразовательных школ и границ земельных участков детских дошкольных учреждений до красной линии**

СП 42.13330.2011 п.10.6.

**2.2. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий общественно-деловых зон**

**2.2.1. Общественно-деловые зоны городских населенных пунктов**

**2.2.1.1. Норма обеспеченности учреждениями внешкольного образования и межшкольными учебно-производственными предприятиями и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

Об утверждении [методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения](https://docs.cntd.ru/document/557353637#6500IL), Приказ от 20 апреля 2018 года N 182

**2.2.1.2. Радиус обслуживания учреждений внешкольного образования**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.3. Норма обеспеченности средними специальными, профессионально-техническими и высшими учебными заведениями**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.4. Норма обеспеченности спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

Об утверждении [методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения](https://docs.cntd.ru/document/557353637#6500IL), Приказ от 20 апреля 2018 года N 182

**2.2.1.5. Радиус обслуживания спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями, расположенными во встроено-пристроенных помещениях или совмещенными со школьным комплексом**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.1.6. Радиус обслуживания спортивными центрами и физкультурно-оздоровительными учреждениями жилых районов**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.1.7. Норма обеспеченности учреждениями культуры и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.8. Норма обеспеченности учреждениями здравоохранения и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.9. Радиус обслуживания учреждениями здравоохранения на территории населенных пунктов**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.1.10. Расстояние от стен зданий учреждений здравоохранения до красной линии**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

СанПиН 2.1.3.1375-03 «МЕДИЦИНСКИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ»

**2.2.1.11. Норма обеспеченности предприятиями торговли и общественного питания и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.12. Норма обеспеченности предприятиями бытового обслуживания населения и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.13. Радиус обслуживания учреждениями торговли и бытового обслуживания населения**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.1.14. Норма обеспеченности организациями и учреждениями управления, кредитно-финансовыми организациями, а также предприятиями связи и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.15. Радиус обслуживания филиалами банков и отделениями связи**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.1.16. Норма обеспеченности предприятиями жилищно-коммунального хозяйства и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.17. Норма обеспеченности объектами в области охраны правопорядка**

СП 500.1325800.2018

**2.2.1.18. Радиус обслуживания пожарных депо**

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 76 главы 17

**2.2.1.19. Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, детских (дошкольных и школьных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения должно составлять**

СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»

**2.2.1.20. Расстояние от предприятий жилищно-коммунального хозяйства до стен жилых домов, общеобразовательных школ, детских дошкольных и учреждений здравоохранения:**

СП 42.13330.2011 п.10.6. табл.6

**2.2.1.21. Норма обеспеченности школами-интернатами и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.1.22. Норма обеспеченности специализированными объектами социального обеспечения и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.2. Общественно-деловые зоны сельских населенных пунктов**

**2.2.2.1. Норма обеспеченности спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

Об утверждении [методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения](https://docs.cntd.ru/document/557353637#6500IL), Приказ от 20 апреля 2018 года N 182

**2.2.2.2. Радиус обслуживания спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями, расположенными во встроено-пристроенных помещениях или совмещенными со школьным комплексом**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.2.3. Норма обеспеченности учреждениями культуры и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.2.4. Доступность учреждений здравоохранения (поликлиник, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов, аптек) для сельских населенных пунктов или их групп**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.2.5. Норма обеспеченности предприятиями торговли и общественного питания и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.2.6. Норма обеспеченности предприятиями бытового обслуживания населения и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.2.7. Радиус обслуживания учреждениями торговли и бытового обслуживания населения**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.2.8. Размещение учреждений торговли и бытового обслуживания населения для сельских населенных пунктов или их групп**

СП 42.13330.2011 п.10.3.

**2.2.2.9. Норма обеспеченности организациями и учреждениями управления, кредитно-финансовыми организациями, а также предприятиями связи и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.2.2.10. Радиус обслуживания филиалами банков и отделениями связи**

СП 42.13330.2011 п.10.4. табл.5

**2.2.2.11. Радиус обслуживания пожарных депо**

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 76 главы 17

**2.3. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий с учетом потребностей маломобильных групп населения**

**2.3.1.Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.3.2. Специализированные жилые дома или группа квартир для инвалидов колясочников и их семей**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.3.3. Показатели плотности застройки территорий и специальных участков (зон территории) зданиями, имеющими жилища для инвалидов**

СП 35-102-2001 п.3.20

**2.3.4. При принятии решения встраивать объекты социального обслуживания в жилые дома и общественные здания необходимо учитывать, что для доступа маломобильных групп населения к объекту в здании должен быть как минимум один приспособленный вход с поверхности земли**

СП 35-102-2001

**2.3.5. Количество мест парковки для индивидуального автотранспорта инвалида**

СП 59.1333.2012 п.4.2.1., ВСН 62-91\* п.2.4.1.

**2.3.6. Размер машино-места для парковки индивидуального транспорта инвалида**

СП 35-102-2001 п.3.18.

**2.3.7. Размер земельного участка крытого бокса для хранения индивидуального транспорта инвалида**

СП 35-102-2001 п.3.18.

**2.3.8. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида**

СП 35-102-2001 п.3.18.

**2.3.9. Расстояние от специализированной автостоянки (гаража-стоянки), обслуживающей инвалидов**

СП 35-102-2001 п.3.14, СП 42.13330.2011 п.11.20.

**2.3.10. Расстояние от жилых зданий, в которых проживают инвалиды, до остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов**

ВСН 62-91\* п.2.4.4.

**2.3.11. Расстояние от входа в общественное здание, доступное для инвалидов, до остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов**

ВСН 62-91\* п.2.4.4.

**2.4. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий рекреационных зон**

**2.4.1. Норма обеспеченности территории зелеными насаждениями общего пользования**

СП 42.13330.2011 п.9.2, п.9.13. табл.4

**2.4.2. Удельный вес озелененных территорий различного назначения**

СП 42.13330.2011 п.9.12.

**2.4.3. Минимальная площадь территорий общего пользования (парки, скверы, сады)**

СП 42.13330.2011 п.9.4.

**2.4.4. Процент озелененности территории парков и садов**

СП 42.13330.2011 п.9.19.

**2.4.5. Расчетное число единовременных посетителей территорий парков**

СП 42.13330.2011 п.9.16.

**2.4.6. Размеры земельных участков автостоянок для посетителей парков**

СП 42.13330.2011 прил.К

**2.4.7. Площадь питомников древесных и кустарниковых растений**

СП 42.13330.2011 п.9.24.

**2.4.8. Площадь цветочно-оранжерейных хозяйств**

СП 42.13330.2011 п.9.24.

**2.4.9. Размещение общественных туалетов на территории парков**

СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест"

**2.4.10. Расстояние от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников**

СП 42.13330.2011 п.9.5. табл.3

**2.4.11. Норма обеспеченности учреждениями отдыха и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил.Ж

**2.4.12. Площадь территории зон массового кратковременного отдыха**

СП 42.13330.2011 п.9.6, п.9.25.

**2.4.13. Размеры зон на территории массового кратковременного отдыха**

СП 42.13330.2011 п.9.6, п.9.25.

**2.4.14. Доступность зон массового кратковременного отдыха на транспорте**

СП 42.13330.2011 п.9.6, п.9.25.

**2.4.15. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха**

СП 42.13330.2011 прил.К

**2.4.16. Расстояние от границ земельных участков, вновь проектируемых санаторно-курортных и оздоровительных учреждений**

СП 42.13330.2011 п.9.30.

**2.5. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений**

**2.5.1. Классификация садоводческих, огороднических и дачных объединений**

СП 53.13330.2011 п.4.9.

**2.5.2. Предельные размеры земельных участков для ведения**

Областной закон Новгородской области от 02.04.2002г. №30-ОЗ «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Новгородской области»

**2.5.2. Показатели плотности застройки территорий садовых, дачных участков**

СП 53.13330.2011 п.6.11

**2.5.3. Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках**

СП 42.13330.2011 п.7.1

**2.5.4. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома**

СП 42.13330.2011 п.7.1

**2.5.5. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников**

СП 30-102-99 п.5.3.4, СП 53.13330.2011 п.6.7

**2.5.6. Расстояние от красных линий улиц и проездов до жилого строения или жилого дома**

СП 53.13330.2011 п.6.6

**2.5.7. Расстояния от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов**

СП 53.13330.2011 п.6.6

**2.5.8. Минимальные расстояния между постройками по санитарно-бытовым условиям**

СП 53.13330.2011 п.6.8

**2.5.9. Расстояние до зданий и сооружений общего пользо­вания от границ садовых уча­стков**

СП 53.13330.2011 п.5.10.

**2.5.10. Размеры и состав площадок общего пользования**

СП 53.13330.2011 т.1.

**2.5.11. Расстояние от площадки мусоросборников до границ садовых участков**

СП 53.13330.2011 п.5.11

**2.5.12. Ширина улиц и проездов в красных линиях**

СП 53.13330.2011 п.5.7.

**2.5.13. Расстояние от автомобильных и железных дорог до садоводческих, огороднических и дачных объединений**

СП 53.13330.2011 п.4.4

**2.5.14. Расстояние от границ застроенной территории до лесных массивов**

СП 53.13330.2011 п.4.7

**2.6. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования сооружений для хранения и обслуживания транспортных средств.**

**2.6.1. Норма обеспеченности местами постоянного хранения индивидуального автотранспорта**

СП 42.13330.2011 п.11.19.

**2.6.2. Расстояние от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта до жилой застройки**

СП 42.13330.2011 п.11.19.

**2.6.3. Нормы обеспеченности местами парковки для учреждений и предприятий обслуживания**

СП 42.13330.2011 прил.К

**2.6.4. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей**

СП 42.13330.2011 п.11.21.

**2.6.5. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха**

СП 42.13330.2011 прил.К

**2.6.6. Расстояние от гаражных сооружений и открытых стоянок автомобилей до жилых домов, участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений**

СП 42.13330.2011 п.11.25. табл.10, СанПиН 1200-03 т.7.1.1.

**2.6.7. Удаленность въездов и выездов во встроенные гаражи, гаражи-стоянки, паркинги, автостояноки от жилых и общественных зданий, зон отдыха, игровых площадок и участков лечебных учреждений**

СанПиН 1200-03 примеч.5 т.7.1.1.

**2.6.8. Размер земельного участка гаражей и стоянок автомобилей в зависимости от этажности**

СП 42.13330.2011 п.11.22.

**2.6.9. Размер земельного участка гаражей и парков транспортных средств**

СП 42.13330.2011 прил.Л

**2.6.10. Площадь участка для стоянки одного автотранспортного средства на открытых автостоянках**

СП 42.13330.2011 п.11.22. СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей».

**2.6.11. Размер земельного участка автозаправочной станции (АЗС) и электрозаправочной станции (ЭЗС)** для зарядки **ЭТ**

СП 42.13330.2011 п.11.27.

СП 256.1325800.2016

**2.6.12. Наименьшие расстояния до въездов в гаражи и выездов**

СП 42.13330.2011 п.11.23.

**2.6.13. Расстояние от АЗС с подземными топливными резервуарами до границ участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений или до стен жилых и общественных зданий**

СП 42.13330.2011 п.11.28.

**2.6.14. Мощность автозаправочных станций АЗС и расстояние между ними вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах с различной интенсивностью движения**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.11.9. табл.11.2.

**2.6.15. Размер земельного участка станции технического обслуживания (СТО)**

СП 42.13330.2011 п.11.26.

**2.6.16. Расстояние от станций технического обслуживания автомобилей до жилых домов, участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений**

СП 42.13330.2011 т.10, СанПиН 1200-03

**2.6.17. Мощность станций технического обслуживания автомобилей и расстояние между ними вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах с различной интенсивностью движения**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.11.10. табл.11.3.

**2.6.18. Расстояния между площадками отдыха вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах различных категорий**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.11.8.

**2.6.19. Вместимость площадок отдыха из расчета на одновременную остановку**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.11.8.

**2.6.20. Размер участка при одноярусном хранении судов прогулочного и спортивного флота**

СП 42.13330.2011 п.8.26.

**2.6.21. Расстояние от стоянок маломерных судов до жилой застройки**

СП 42.13330.2011 п.8.26.

**2.7. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий зон транспортной инфраструктуры.**

**2.7.1. Уровень автомобилизации**

Данные Администрации Валдайского городского поселения

**2.7.2.Категории улиц и дорог**

СП 42.13330.2011 п.11.4. табл.7.

**2.7.3. Расчетные параметры улиц и дорог городских населенных пунктов**

СП 42.13330.2011 п.11.5. табл.8.

**2.7.4.Категории улиц и дорог сельских населенных пунктов**

СП 42.13330.2011 п.11.5. табл.9.

**2.7.5. Расчетные параметры улиц и дорог сельских населенных пунктов**

СП 42.13330.2011 п.11.5. табл.9.

**2.7.6. Протяженность тупиковых проездов**

СНиП 2.07.01-89\* п.2.9.

**2.7.7. Размеры разворотных площадок на тупиковых улицах и дорогах**

СП 42.13330.2011 п.11.6.

**2.7.8. Ширина одной полосы движения пешеходных тротуаров улиц и дорог**

СП 42.13330.2011 п.11.5. табл.8.

**2.7.9. Пропускная способность одной полосы движения для тротуаров**

СП 42.13330.2011 п.11.5. табл.8.

**2.7.10. Плотность сети общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях**

СП 42.13330.2011 п.11.14.

**2.7.11. Расстояние до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от жилых домов, объектов массового посещения и зон массового отдыха населения**

СП 42.13330.2011 п.11.15.

**2.7.12. Максимальное расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта**

СП 42.13330.2011 п.11.16.

**2.7.13. Максимальное расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта в зоне индивидуальной застройки**

СП 42.13330.2011 п.11.16.

**2.7.14. Категории автомобильных дорог на межселенной территории**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.4.3. табл.4.1.

**2.7.15. Радиусы дорог, при которых, в зависимости от категории дороги, допускается располагать остановки общественного транспорта**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.11.6.

**2.7.16. Место размещения остановки общественного транспорта вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах различных категорий**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.11.6.

**2.7.17. Расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта вне пределов населенных пунктов на дорогах I-III категории**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.11.6.

**2.7.18. Расстояние между пешеходными переходами**

СП 42.13330.2011 п.11.11.

**2.7.19. Расстояние между въездами и сквозными проездами в зданиях на территорию микрорайона**

СНиП 2.07.01-89\* п.2.9.

**2.7.20. Расстояния от края основной проезжей части магистральных улиц и дорог, местных или боковых проездов до линии регулирования застройки**

СП 42.13330.2011 п.11.6.

**2.7.21. Радиусы закругления бортов проезжей части улиц и дорог по кромке тротуаров и разделительных полос**

СП 42.13330.2011 п.11.8.

**2.7.22. Размеры прямоугольного треугольника видимости**

СП 42.13330.2011 п.11.9.

**2.7.23. Расстояние от бровки земельного полотна автомобильных дорог различной категорий до границы жилой застройки**

СП 42.13330.2011 п.11.6.

**2.7.24. Ширина снегозащитных лесонасаждений и расстояние от бровки земляного полотна до этих насаждений с каждой стороны дороги**

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.10.27. табл. 10.5.

**2.8. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий коммунально-складских и производственных зон.**

**2.8.1. Размеры земельных участков складов, предназначенных для обслуживания населения**

СП 42.13330.2011 п.8.11, прил. Е.

**2.8.2. Норма обеспеченности общетоварными складами и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил. Е.

**2.8.3. Норма обеспеченности специализированными складами и размер их земельного участка**

СП 42.13330.2011 прил. Е.

**2.8.4. Размеры земельных участков складов строительных материалов и твердого топлива**

СП 42.13330.2011 прил. Е.

**2.8.5. Размер санитарно-защитной зоны для овоще-, картофеле- и фруктохранилища**

СП 42.13330.2011 п. 8.11.

**2.8.6. Расстояние от границ участка промышленных предприятий, размещаемых в пределах селитебной территории городских и сельских поселений, до жилых зданий, участков детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, учреждений здравоохранения и отдыха**

СП 42.13330.2011 п. 7.2.

**2.8.7. Площадь озеленения санитарно-защитных зон промышленных предприятий**

СП 42.13330.2011 п. 8.6.

**2.8.8. Ширина полосы древесно-кустарниковых насаждений, со стороны территории жилой зоны, в составе санитарно-защитной зоны предприятий**

СП 42.13330.2011 п. 8.6.

**2.8.9. Размеры земельных участков предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов**

СП 42.13330.2011 п.12.18, табл. 13.

**2.8.10. Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки**

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» прил.7

**2.9. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий зон инженерной инфраструктуры.**

**2.9.1. Укрупненные показатели электропотребления**

СП 42.13330.2011 прил. Н.

**2.9.2. Минимальный свободный напор в водопроводной сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен быть не менее 10 метров водяного столба**

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п.5.11, п.5.13.

**2.9.3. Размеры земельных участков для размещения понизительных подстанций**

СНиП 2.07.01-89\* п.7.12.

СН 465-74 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4- 500 кВ»

**2.9.4. Расстояние от отдельностоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью до 1000кВ х А**

СП 42.13330.2011 п. 12.26.

**2.9.5. Размеры земельных участков для размещения котельных**

СП 42.13330.2011 п. 12.27. табл.14.

**2.9.6. Размеры земельных участков для размещения очистных сооружений**

СП 42.13330.2011 п. 12.5. табл.11.

**2.9.7. Размеры земельных участков для размещения станций очистки воды**

СП 42.13330.2011 п. 12.4.

**2.9.8. Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных станций (ГНС)**

СП 42.13330.2011 п. 12.29.

**2.9.9. Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных пунктов (ГНП)**

СП 42.13330.2011 п. 12.30.

**2.9.10. Отдельностоящие ГРП в кварталах размещаются на расстоянии в свету от зданий и сооружений**

СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» п.6.2.2. табл. 5

**2.9.11. Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных газопроводов, не содержащих сероводород**

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 прил.1

**2.9.12. Рекомендуемые минимальные разрывы от трубопроводов для сжиженных углеводородных газов**

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 прил.2

**2.9.13. Рекомендуемые минимальные разрывы от компрессорных станций**

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 прил.3

**2.9.14. Рекомендуемые минимальные разрывы от газопроводов низкого давления**

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 прил.4

**Часть. 3 Правила и область применения**

**Область применения расчетных показателей**

Настоящие нормативы градостроительного проектирования действуют на всей территории Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области.

Нормативы градостроительного проектирования Валдайского городского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного  кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения городского поселения населения Валдайского городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения.

Нормативы градостроительного проектирования городского поселения и внесенные изменения в нормативы градостроительного проектирования Валдайского городского поселения утверждаются представительным органом местного самоуправления – Советом депутатов Валдайского городского поселения.

Нормативы градостроительного проектирования Валдайского городского поселения применяются в следующих случаях:

- при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

- при подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования;

- при проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- при подготовке и утверждении Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;

- при проверке и согласовании проектов Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений, с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- при проведении публичных слушаний по проектам Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;

- при проведении государственной экспертизы проектов Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;

- при подготовке и утверждении Правил землепользования и застройки поселений;

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории поселений;

- при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий поселений;

- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, иными объектами местного значения городского поселения, населения Валдайского городского поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

В связи с тем, что в настоящем документе конкретизация основных требований к планировке и застройке согласно пункту 1.1 СП 42.13330.2011 не осуществлялась, при определении требований к планировке и застройке территории поселения следует руководствоваться СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселения» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

**Правила применения расчетных показателей при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития**

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, нормативы градостроительного проектирования городского поселения являются одним из основных источников обоснования при выборе объекта местного значения поселения для включения в планы и программы и последующего обоснования места его размещения.

Основные Правила применения:

При разработке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования из основной части нормативов градостроительного проектирования выбираются планируемые к созданию объекты местного значения поселения и за счет применения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения определяются места расположения таких объектов.

**Правила применения расчетных показателей при работе с документами территориального планирования**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения городского поселения населения Валдайского городского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения применяются:

- при подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования;

- при проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- при подготовке и утверждении Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;

- при проверке и согласовании проектов Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений, с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- при проведении публичных слушаний по проектам Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования городского поселения в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19  Градостроительного  кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения городского поселения населения Валдайского городского поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения.

При проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в том числе учет предельных значений расчетных показателей.

При подготовке и утверждении Генеральных  планов поселений, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы, а так же при проверке и согласовании таких проектов, осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования муниципального района в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного  кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения городского поселения населения Валдайского городского поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения.

При проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральные планы поселений, осуществляется контроль за размещением объектов местного значения городского поселения, согласно нормативам градостроительного проектирования городского поселения, подлежащих учету при внесении изменений в Генеральные планы.

**Правила применения расчетных показателей при работе с документацией по планировке территории**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения городского поселения населения Валдайского городского поселения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения применяются:

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории поселения;

- при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении документации по планировке территории осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования городского поселения в части соблюдение минимального уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного  кодекса Российской Федерации, объектами местного значения городского поселения населения Валдайского городского поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в части соблюдения расчетных показателей.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется доведение до населения основных положений Генеральных планов, в том числе и положений  нормативов градостроительного проектирования городского поселения подлежащих учету при подготовке документации по планировке территории.

**Правила применения расчетных показателей в иных областях:**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения городского поселения населения Валдайского городского поселения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения применяются:

- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, иными объектами местного значения муниципального района, населения Новгородского муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения.

Основные Правила применения:

- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности проверяется соблюдение требования, что в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, иными объектами местного значения муниципального района, населения Новгородского муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Валдайского городского поселения проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования городского поселения, в части соблюдения расчетных показателей.

**Приложение 1**

**Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации и Новгородской области, используемых при разработке местных нормативов градостроительного проектирования**

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29 декабря 2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действии Земельного кодекса Российской Федерации»;

Указ Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период 2024 года»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 (от 28 мая 2021 года №815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и свода правил» в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2015 № 890«О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления возможности воспользоваться на автозаправочных станциях зарядными колонками (станциями) для транспортных средств с электродвигателями» (с изменениями на 26 октября 2020 года);

Постановление Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090«О Правилах дорожного движения» (с изменениями на 31 декабря 2020 года) (редакция, действующая с 1 января 2022 года);

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19 сентября 2018 года № 498 (от 17 июня 2021 года №349 «Об утверждении [требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования](https://docs.cntd.ru/document/608934709#6560IO)»;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении [Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования](https://docs.cntd.ru/document/573722458#6540IN)»;

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Приказ Министерства труда Российской Федерации от 05 мая 2016 года № 219 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, в том числе в сельской местности»;

Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13 мая 2016 года № 167 «Об утверждении методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику»;

Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 апреля 2018 года № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения»;

Приказ Минэкономразвития России от 27 мая 2016 года № 322 «Об утверждении Методических рекомендаций по созданию и организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 25.05.2022 № АК-131-р «Об утверждении методических рекомендаций по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации».

Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05. 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с Методическими рекомендациями [методические по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования](https://docs.cntd.ru/document/420360998#7D20K3) (утверждены Министерством образования 0[4.05.2016года№АК-15/02вн](https://docs.cntd.ru/document/420360998#7D20K3));

## **Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с изменениями на 2 июля 2021 года) (редакция, действующая с 23 декабря 2021 года);**

Закон Новгородской области от 14 марта 2007 года № 57-ОЗ О регулировании градостроительной деятельности на территории новгородской области.  Документ с изменениями, внесенными: Законом Новгородской области от 1 июля 2010 года № 796-ОЗ,  Законом Новгородской области от 14 ноября 2011 года № 1111-ОЗ,  Законом Новгородской области от 20 декабря 2013 года № 416-ОЗ, Законом Новгородской области от 30 июня 2014 года № 573-ОЗ, Законом Новгородской области от 1 сентября 2014 года № 614-ОЗ;

ГОСТ 7.32-2017 Межгосударственнй стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу».

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

**О внесении изменений в Правилаземлепользования и застройкиВалдайского городского поселения**

**Принято Советом депутатов Валдайского городского поселения «13» октября 2022 года.**

В целях изменения градостроительных регламентов с учётом мнения граждан, установленных Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 №69 в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Совет депутатов Валдайского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Валдайского городского поселения.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Валдайского городского поселения в сети «Интернет».

**Глава Валдайского городского поселения, председатель Совета**

**депутатов Валдайского городскогопоселения В.П.Литвиненко**

«13» октября 2022 года № 123

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В**

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

новая редакция **ПРОЕКТ**

**Правила землепользования и застройки**

**Валдайского городского поселения**

**Содержание**

[ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ 27](#_Toc17365007)

[ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 27](#_Toc17365008)

[Статья 1. Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки 27](#_Toc17365009)

[Статья 2. Основания введения, цели и назначение Правил 27](#_Toc17365010)

[Статья 3. Состав Правил землепользования и застройки 27](#_Toc17365011)

[Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке 27](#_Toc17365012)

[Статья 5. Ответственность за нарушение Правил землепользования и застройки 27](#_Toc17365013)

[Глава II. ПРАВА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ, ВОЗНИКШИЕ 27](#_Toc17365014)

[ДО ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ПРАВИЛ 27](#_Toc17365015)

[Статья 6. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам 27](#_Toc17365016)

[Статья 7. Использование и строительные изменения объектов недвижимости, не соответствующих Правилам 27](#_Toc17365017)

[ГЛАВА III. РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ 27](#_Toc17365018)

[Статья 8. Градостроительное зонирование территории и установление градостроительных регламентов 27](#_Toc17365019)

[Статья 9. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки 27](#_Toc17365020)

[ГЛАВА IV. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ 27](#_Toc17365021)

[Статья 10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 27](#_Toc17365022)

[Статья 11. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства 27](#_Toc17365023)

[Статья 12. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 27](#_Toc17365024)

[ГЛАВА V. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ 27](#_Toc17365025)

[Статья 13. Порядок выдачи разрешения на строительство 27](#_Toc17365026)

[Статья 14. Порядок выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию 27](#_Toc17365027)

[ГЛАВА VI. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ 27](#_Toc17365028)

[Статья 15. Порядок подготовки документации по планировке территории 27](#_Toc17365029)

[Статья 16. Применение правил землепользования и застройки при подготовке проектов планировки территорий 27](#_Toc17365030)

[Статья 17. Применение правил землепользования и застройки при подготовке проектов межевания территорий 27](#_Toc17365031)

[Статья 18. Применение правил землепользования и застройки при подготовке градостроительных планов земельных участков 27](#_Toc17365032)

[ГЛАВА VII. ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………27](#_Toc17365033)

[Статья 19. Общие положения по вопросам организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний 27](#_Toc17365034)

[Статья 20. Вопросы градостроительной деятельности, выносимые на общественные обсуждения или публичные слушания в сфере градостроительства 27](#_Toc17365035)

[Статья 21. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки 27](#_Toc17365036)

[Статья 22. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 27](#_Toc17365037)

[Статья 23. Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу рассмотрения проектов планировки территории и проектов межевания территории, подготовленных в составе документации по планировке территории 27](#_Toc17365038)

[ГЛАВА VIII. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ 27](#_Toc17365039)

[Статья 24. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки 27](#_Toc17365040)

[ГЛАВА IX. ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ 27](#_Toc17365041)

[Статья 25. Особенности применения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 27](#_Toc17365042)

[Статья 26. Особенности применения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 27](#_Toc17365043)

[ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ 27](#_Toc17365044)

[ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ 27](#_Toc17365045)

[Статья 27. Виды территориальных зон: 27](#_Toc17365046)

[Статья 28. Списки видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по зонам 27](#_Toc17365047)

[Статья 29. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации ………………………………………………………………………………………………………………………..27](#_Toc17365048)

ПРАВИЛА

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения (далее – Правила землепользования и застройки) являются нормативным правовым актом органа местного самоуправления, разработанным в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новгородской области и Уставом Валдайского городского поселения, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития города, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

# ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

# ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

# Статья 1. Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки

В настоящих Правилах приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Вспомогательные виды разрешенного использования** – виды использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

**Водоохранная зона** — территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, на которые устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

**Высотное сооружение универсального типа -** сооружение, высота которого намного превышает его размеры в поперечном сечении, представляющее собой башню или мачту и предназначенное для размещения различного по типу и назначению оборудования.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий;

**Градостроительное зонирование** - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

**Градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства;

**Градостроительный регламент** - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

**Документация по планировке территории** – документация, подготовка которой осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;

**Жилой дом блокированной застройки** – дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок;

**Застройщик -** физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со [статьей 13.3](consultantplus://offline/ref=D7DB44AE2EE1CB0C4FC98B997CC4F56E6E9305995836ECA9EC764916B7B653FC71BE8D4C1CB8FF7BA2F362C65FE0CB6520D63F3834221E23m2u7G) Федерального закона от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" передали на основании соглашений свои функции) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику;

**Земельный участок** - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами;

**Зоны с особыми условиями использования территорий** – зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

**Капитальный ремонт** – для целей настоящих Правил землепользования и застройки под капитальным ремонтом понимается ремонт, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей, при проведении которого затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, и при этом не производится изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения;

**Красные линии -** линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

**Линейные объекты** — линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

**Межевание земельного участка -** мероприятия по определению местоположения и границ земельного участка на местности;

**Недвижимость** — земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства;

**Некапитальные строения, сооружения** - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

**Объект индивидуального жилищного строительства** – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия "объект индивидуального жилищного строительства", "жилой дом" и "индивидуальный жилой дом" применяются в настоящем Кодексе, других федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации в одном значении, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

**Объект капитального строительства** – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

**Основные виды разрешенного использования** — виды разрешенного использования, которые не могут быть запрещены при условии соблюдения технических регламентов по размещению, проектированию и строительству объектов недвижимости.

**Правила землепользования и застройки –** документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

**Прибрежные защитные полосы** – территории, установленные в границах водоохранных зон, на которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

**Проектная документация** — документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства;

**Публичный сервитут** – право ограниченного пользования чужой недвижимостью, установленное законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

**Разрешение на строительство** — представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного [частью 1.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=301011&rnd=BDB7B171CEEF4A71D7FBFB7678ED7508&dst=1592&fld=134) настоящей статьи), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если в соответствии с настоящим Кодексом подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом (далее - требования к строительству, реконструкции объекта капитального строительства), или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;

**Реконструкция (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

**Санитарно-защитная зона –** специальная территория с особым режимом использования, устанавливается в целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

**Снос объекта капитального строительства** - ликвидация объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей;

**Собственник земельного участка** — лицо, обладающее правом собственности на земельный участок.

**Строительство** – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

**Территориальное планирование –** планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

**Территории общего пользования –** территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

**Технический регламент** - документ, который принят международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном [законодательством](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=73283;fld=134;dst=100093) Российской Федерации, или межправительственным соглашением, заключенным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или федеральным законом, или указом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации, или нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции, в том числе зданиям, строениям и сооружениям или к связанным с требованиями к продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации);

**Условно разрешенные виды использования** – виды использования, которые допустимы при соблюдении определенной статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации процедуры получения соответствующего разрешения, с проведением публичных слушаний или общественных обсуждений;

**Частный сервитут** — право ограниченного пользования чужой недвижимостью, установленное догово­ром между физическими или юридическими лицами, и подлежащее регистрации в порядке, установленном для регистрации прав на недвижимое имущество.

# Статья 2. Основания введения, цели и назначение Правил

1. Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2456C14A23B906D47083E2D625590C6D35CB361BACFA16BDF7B4A7B5CCkB5EI) Российской Федерации, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2456C14A23B906D47083E2D625590C6D35CB361BACF316BDF7B4A7B5CCkB5EI) Российской Федерации вводят в городском поселении систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении всей территории в границах поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

2. Целями введения Правил землепользования и застройки являются:

- создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создание условий для планировки территории поселения;

- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Настоящие Правила регламентируют деятельность по:

- проведению градостроительного зонирования территории поселения и установлению градостроительных регламентов по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков, иных объектов недвижимости;

- формированию земельных участков, посредством подготовки планировки территории из состава муниципальных земель;

- изменению видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- предоставлению разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию вновь построенных, реконструированных объектов;

- обеспечению открытости и доступности для физических и юридических лиц информации о землепользовании и застройке, а также их участия в принятии решений по этим вопросам посредством публичных слушаний или общественных обсуждений;

- внесению изменений в настоящие Правила, включая изменение состава градостроительных регламентов, в том числе путем его дополнения применительно к различным территориальным зонам.

4. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами, СанПиНами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

- иными нормативными правовыми актами поселения по вопросам регулирования землепользования и застройки. Указанные акты применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

5. Настоящие Правила обязательны для физических и юридических лиц, должностных лиц, осуществляющих и контролирующих градостроительную деятельность на территории поселения.

# Статья 3. Состав Правил землепользования и застройки

Настоящие Правила содержат три части:

-часть I - "Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений";

-часть II - "Карта градостроительного зонирования поселения";

-часть III - "Градостроительные регламенты ".

Часть I Правил - "Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений " - представлена в форме текста правовых и процедурных норм, регламентирующих:

- регулирование землепользования и застройки территории поселения органами местного самоуправления;

- изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

- предоставление разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию вновь построенных, реконструированных объектов;

- подготовку документации по планировке территории органами местного самоуправления;

- проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки;

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки;

- регулирование иных вопросов землепользования и застройки.

Часть II Правил — "Карта градостроительного зонирования" - представляет собой графический материал, устанавливающий границы территориальных зон и границы зон с особыми условиями использования территории поселения. Обязательным приложением к настоящим Правилам также являются Сведения о границах территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (Приложение № 1).

Часть III Правил -"Градостроительные регламенты" - содержит перечень видов разрешенного использования земельных участков, в пределах границ соответствующей территориальной зоны, в которых указывается:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

# Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

Настоящие Правила, включая все входящие в их состав картографические и иные документы, являются открытыми для всех физических и юридических лиц, а также должностных лиц.

Администрация поселения обеспечивает возможность ознакомления с настоящими Правилами всем желающим путем:

- публикации Правил и открытой продажи их копий;

- помещения Правил в сети Интернет;

- создания условий для ознакомления с настоящими Правилами, в полном комплекте входящими в их состав картографическими и иными документами, причастными к регулированию землепользования и застройки сельского поселения;

- предоставления физическим и юридическим лицам выписок из настоящих Правил, а также необходимых копий, в том числе копий картографических документов и их фрагментов, характеризующих условия землепользования и застройки применительно к отдельным земельным участкам и их массивам (кварталам, микрорайонам). Стоимость указанных услуг не может превышать стоимость затрат на изготовление копий соответствующих материалов.

# Статья 5. Ответственность за нарушение Правил землепользования и застройки

За нарушение норм, установленных настоящими Правилами, физические, юридические и должностные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

# Глава II. ПРАВА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ, ВОЗНИКШИЕДО ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ПРАВИЛ

# Статья 6. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам

1.Настоящие Правила землепользования и застройки вступают в силу с момента их официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

2. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты поселения по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

3. Разрешения на строительство, реконструкцию, выданные до вступления в силу настоящих Правил, являются действительными (при условии, что срок разрешения на строительство не истек).

4. Объекты недвижимости, существовавшие на законных основаниях до вступления в силу настоящих Правил или до вступления в силу изменений в настоящие Правила, являются не соответствующими настоящим Правилам в случаях, когда эти объекты:

1) имеют вид, виды использования, которые не поименованы как разрешенные для соответствующих территориальных зон;

2) имеют вид, виды использования, которые поименованы как разрешенные для соответствующих территориальных зон, но расположены в зонах с особыми условиями использования территорий, в пределах которых не предусмотрено размещение соответствующих объектов;

3) имеют параметры меньше (площадь и линейные размеры земельных участков, отступы построек от границ участка) или больше (плотность застройки - высота/этажность построек, процент застройки, коэффициент использования участка) значений, применительно к соответствующим зонам.

Отношения по поводу самовольного занятия земельных участков, самовольного строительства, использования самовольно занятых земельных участков и самовольных построек регулируются гражданским и земельным законодательством.

5. Правовым актом главы поселения может быть придан статус несоответствия производственным и иным объектам, чьи санитарно-защитные зоны распространяются за пределы территориальной зоны расположения этих объектов и функционирование которых наносит несоразмерный ущерб владельцам соседних объектов недвижимости, то есть значительно снижается стоимость этих объектов.

# Статья 7. Использование и строительные изменения объектов недвижимости, не соответствующих Правилам

Объекты недвижимости, поименованные в [статье 6](consultantplus://offline/ref=2456C14A23B906D47083E3D830590C6D35C8371CA1FC16BDF7B4A7B5CCBE387E125645B0A9B7B16Fk35FI), а также ставшие не соответствующими после внесения изменений в настоящие Правила, могут существовать и использоваться без установления срока их приведения в соответствие с настоящими Правилами.

Исключение составляют те не соответствующие одновременно и настоящим Правилам, и обязательным требованиям безопасности объекты недвижимости, существование и использование которых опасно для жизни и здоровья людей, а также опасно для природной и культурно-исторической среды. Применительно к этим объектам в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на продолжение их использования.

2. Все изменения несоответствующих объектов, осуществляемые путем изменения видов и интенсивности их использования, строительных параметров, могут производиться только в направлении приведения их в соответствие с настоящими Правилами.

Не допускается увеличивать площадь и строительный объем объектов недвижимости, указанных в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=2456C14A23B906D47083E3D830590C6D35C8371CA1FC16BDF7B4A7B5CCBE387E125645B0A9B7B16Fk35BI), [2 части 4 статьи 6](consultantplus://offline/ref=2456C14A23B906D47083E3D830590C6D35C8371CA1FC16BDF7B4A7B5CCBE387E125645B0A9B7B16Fk35AI) настоящих Правил. На этих объектах не допускается увеличивать объемы и интенсивность производственной деятельности без приведения используемой технологии в соответствие с требованиями безопасности - экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными, гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, иными требованиями безопасности, устанавливаемыми техническими регламентами (а до их принятия - соответствующими нормативами и стандартами безопасности).

Указанные в [подпункте 3 части 4 статьи 6](consultantplus://offline/ref=2456C14A23B906D47083E3D830590C6D35C8371CA1FC16BDF7B4A7B5CCBE387E125645B0A9B7B16Fk355I) настоящих Правил объекты недвижимости, не соответствующие настоящим Правилам по строительным параметрам (строения, затрудняющие или блокирующие возможность прохода, проезда, имеющие превышение площади и высоты по сравнению с разрешенными пределами и т.д.), поддерживаются и используются при условии, что эти действия не увеличивают степень несоответствия этих объектов настоящим Правилам. Действия по отношению к указанным объектам, выполняемые на основе разрешений на строительство, должны быть направлены на устранение несоответствия таких объектов настоящим Правилам.

Несоответствующий вид использования недвижимости не может быть заменен на иной несоответствующий вид использования.

# ГЛАВА III. РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

# Статья 8. Градостроительное зонирование территории и установление градостроительных регламентов

1. На территории поселения вводится система регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении всей территории в границах поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

Градостроительное зонирование выполнено с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования поселения. Градостроительное зонирование осуществляется путем выделения территориальных зон на карте градостроительного зонирования. Правилами землепользования и застройки определяются границы территориальных зон и устанавливаются градостроительные регламенты для каждой территориальной зоны индивидуально, с учетом особенностей ее расположения и развития, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков.

2. Границы зон на карте градостроительного зонирования устанавливаются по:

1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

2) красным линиям;

3) границам земельных участков;

4) границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

5) границам муниципальных образований;

6) естественным границам природных объектов;

7) иным границам.

3. Для каждой территориальной зоны устанавливаются градостроительные регламенты.

Градостроительные регламенты действуют в пределах территориальной зоны и распространяются в равной мере на все расположенные в одной и той же территориальной зоне земельные участки и объекты недвижимости независимо от форм собственности.

Градостроительный регламент территориальной зоны определяет основу правового режима земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе застройки и последующей эксплуатации зданий, строений, сооружений. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

4. В соответствии с градостроительным зонированием на территории поселения устанавливаются следующие виды территориальных зон:

жилые зоны;

общественно-деловые зоны;

рекреационные зоны;

производственные зоны;

сельскохозяйственного использования;

зоны специального назначения.

5. Решения по землепользованию и застройке принимаются на основании установленных настоящими Правилами градостроительных регламентов с учетом технических регламентов, санитарных норм и правил и ограничений, установленных в статье 29 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент по видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включает:

- основные виды разрешенного использования, которые не могут быть запрещены при условии соблюдения технических регламентов по размещению, проектированию и строительству объектов недвижимости;

- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены при соблюдении определенных условий, для которых необходимо получение разрешения на условно разрешенный вид использования с проведением публичных слушаний или общественных обсуждений;

- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования, и осуществляемые совместно с ними.

Для каждой территориальной зоны, выделенной на карте градостроительного зонирования, устанавливаются, как правило, несколько видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Все иные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, отсутствующие в настоящих Правилах, являются неразрешенными для соответствующей территориальной зоны и могут быть разрешены только при внесении изменений в настоящие Правила.

7. Всегда разрешенными видами использования в любой территориальной зоне, при условии соответствия нормативам градостроительного проектирования, техническим регламентам и санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, являются:

инженерно-технические объекты и сооружения, обеспечивающие реализацию разрешенного использования недвижимости в территориальной зоне (электро-, водо-, тепло-, газоснабжение, канализация, телефонизация и т.д.);

станции скорой медицинской помощи;

опорные пункты охраны порядка;

объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, пожарные водоемы);

пожарные депо.

8. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном [законодательством](consultantplus://offline/ref=46148816BF0EC01800EE4B3A9CF1FE9FE3BB2056452EB2D500CA0A02A9xAuBJ) Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

9. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

10. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

11. На территории поселения установлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

прибрежная защитная полоса;

водоохранная зона;

санитарно-защитная зона;

санитарно-защитная зона кладбищ;

охранная зона линий электропередачи;

охранная зона газораспределительных сетей;

зоны санитарной охраны источников водоснабжения (1 и 2 пояс);

граница территории объектов культурного наследия;

зона затопления.

12. В отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах вышеперечисленных зон с особыми условиями использования территорий, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства для данной зоны установлены федеральным законодательством.

# Статья 9. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки

1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия) является постоянно действующим консультативным органом при Администрации сельского поселения и сформирована для обеспечения реализации настоящих Правил.

Комиссия формируется на основании правового акта главы сельского поселения и осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящими Правилами и Положением о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Комиссия:

- участвует в осуществлении контроля за соблюдением Правил землепользования и застройки всеми субъектами градостроительной (строительной) деятельности;

- рассматривает заявления на получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства и подготавливает заключения;

- рассматривает заявления о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и подготавливает заключения;

- информирует о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности;

- проводит публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности;

- организует подготовку предложений о внесении дополнений и изменений в Правила, а также проектов местных нормативных правовых актов, иных документов, связанных с реализацией и применением настоящих Правил;

- решает иные задачи, связанные с регулированием землепользования и застройки.

Состав Комиссии устанавливается в положении о составе и порядке деятельности комиссии, куда входят представители органов и организаций, деятельность которых связана с вопросами планирования развития, обустройства территории, функционирования хозяйства сельского поселения, застройки, землепользования и регулирования хозяйственной деятельности на земельных участках.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее двух третей от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов, голос председателя Комиссии является решающим.

2. По вопросам реализации и применения настоящих Правил иные органы:

- по запросу Комиссии предоставляют в ее адрес заключения по вопросам, связанным с проведением публичных слушаний или общественных обсуждений;

- по запросу Комиссии предоставляют заключения по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- участвуют в регулировании и контроле землепользования и застройки в соответствии с законодательством, настоящими Правилами и на основании Положений об этих органах.

# ГЛАВА IV. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

# Статья 10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Положения настоящей статьи не применяются в отношении земельных участков, на которые, в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не распространяется действие градостроительных регламентов и на земельные участки, для которых, в соответствии с пунктом 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительные регламенты не устанавливаются, а также на объекты капитального строительства, расположенные на таких земельных участках.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, осуществляется собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, в соответствии с градостроительными регламентами, установленными настоящими Правилами для каждой территориальной зоны, при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований.

4. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

5. Самостоятельный выбор вида разрешенного использования или получение разрешения на условно-разрешенный вид использования не исключает прохождения правообладателем процедур, связанных с оформлением проектной, разрешительной, правоустанавливающей, правоудостоверяющей документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации.

6. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом, установленным в настоящих правилах землепользования и застройки, при условии соблюдения требований технических регламентов, санитарных норм и правил и ограничений, установленных в зонах с особыми условиями использования территорий.

7. Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства может быть изменен только на вид разрешенного использования, предусмотренный градостроительным регламентом территориальной зоны, к которой отнесены данные земельные участки и объекты капитального строительства.

8. Изменение вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства не может быть осуществлено в следующих случаях:

1) в случае, если после такого изменения размеры земельного участка не будут соответствовать градостроительному регламенту;

2) в случае, если после такого изменения параметры объекта капитального строительства не будут соответствовать градостроительному регламенту.

9. Изменение видов разрешенного использования земельных участков земельных участков и объектов капитального строительства, на которые действие градостроительного регламента не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, указанных в пункте 4 статьи 36 и в пункте 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также объектов капитального строительства, расположенных на таких земельных участках, осуществляется в соответствии с федеральными законами.

# Статья 11. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

# или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

2. На основании заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе сельского поселения.

3. На основании указанных в пункте 2 настоящей статьи рекомендаций Глава сельского поселения в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и может быть размещено на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта) в сети Интернет.

4. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в [части 2 статьи 55.32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=301011&rnd=3C346ED37C2784AFF972ABDE256135DF&dst=2783&fld=134) Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в [части 2 статьи 55.32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=301011&rnd=3C346ED37C2784AFF972ABDE256135DF&dst=2783&fld=134) Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

5. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

# Статья 12. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

# реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Основанием для отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капительного строительства может являться документация по планировке территорий.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном [статьей 5.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301011/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2104) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений настоящей статьи. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе Валдайского городского поселения.

6. На основании указанных в пункте 5 настоящей статьи рекомендаций Глава Валдайского городского поселения в течение семи дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

7. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в [части 2 статьи 55.32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=301011&rnd=3C346ED37C2784AFF972ABDE256135DF&dst=2783&fld=134) Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в [части 2 статьи 55.32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=301011&rnd=3C346ED37C2784AFF972ABDE256135DF&dst=2783&fld=134) Градостроительного кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

# ГЛАВА V. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

# Статья 13. Порядок выдачи разрешения на строительство

1. Разрешение на строительство представляет собой документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и дающий заказчику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. До начала строительства, реконструкции застройщик обязан получить разрешение на строительство, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает уведомление о планируемом строительстве.

3. Выдача разрешений на строительство, в том числе проведение экспертизы проектной документации, производится в соответствии со статьями 49 – 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. При строительстве индивидуального жилищного дома или садового дома разрешение на строительство не требуется. В таком случае застройщиком подается уведомление о планируемом строительстве индивидуального жилищного дома или садового дома подается в порядке, предусмотренном статьей 51.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации. В порядке, предусмотренном статьей 51.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган направляет застройщику уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

# Статья 14. Порядок выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

2. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет оконченного строительством объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета объекта капитального строительства.

3. Запрещается эксплуатация объекта капитального строительства без разрешения на ввод его в эксплуатацию, за исключением случаев, если для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если в соответствии с [частью 17 статьи 51](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301011/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst100836) Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется выдача разрешения на строительство.

4. В случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подает уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в порядке, предусмотренном статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

# ГЛАВА VI. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

# Статья 15. Порядок подготовки документации по планировке территории

1. При подготовке документации по планировке территории может осуществляться разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков.

2. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются органами местного самоуправления и иными уполномоченными органами, за исключением случаев предусмотренных частью 1.1. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Органы местного самоуправления поселения обеспечивают подготовку документации по планировке территории на основании генерального плана поселения правил землепользования и застройки.

4. В случае, если в отношении земельного участка заключен договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства либо договор о развитии застроенной территории, подготовка документации по планировке территории в границах таких земельного участка или территории осуществляется лицами, с которыми заключены соответствующие договоры.

5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, городских округов функциональных зон.

При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2) с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

6. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

7. Решение о подготовке документации по планировке принимается органом местного смоуправления по инициативе указанного органа, либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.

8. Указанное решение подлежит опубликованию в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Администрации муниципального образования (при наличии официального сайта) в сети "Интернет". Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в орган местного самоуправления свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

9. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в орган местного самоуправления поселения свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

10. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения подлежит согласованию с владельцем автомобильной дороги. Предметом согласования документации по планировке территории являются обеспечение неухудшения видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения, сохранение возможности проведения работ по содержанию, ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений, а также по реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории.

11. Орган местного самоуправления осуществляет проверку разработанной в установленном порядке документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов, других требований, установленных частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. После поступления документации по планировке территории, орган местного самоуправления принимает решение о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений по указанным проектам.

13. Орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

14. Утвержденная документация по планировке территории подлежит опубликованию в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Администрации сельского поселения (при наличии официального сайта) в сети "Интернет".

15. На основании документации по планировке территории, представительный орган местного самоуправления вправе вносить изменения в правила землепользования и застройки в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

# Статья 16. Применение правил землепользования и застройки при подготовке проектов планировки территорий

1. Подготовка документации по планировке территории сельского поселения осуществляется на основании настоящих правил землепользования и застройки и Генерального плана сельского поселения.

2. Настоящие правила землепользования и застройки применяются при подготовке документации по планировке территории в части, не касающейся земельных участков, указанных в пункте 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и земельных участков, расположенных на землях, указанных в пункте 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

проектов планировки территорий сельского поселения следующим образом:

1) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения должны устанавливаться с учетом необходимости обеспечения соответствия данных объектов и земельных участков для их размещения градостроительным регламентам соответствующих территориальных зон;

2) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения должны устанавливаться с учетом необходимости обеспечения соответствия данных объектов и земельных участков для их размещения градостроительным регламентам соответствующих территориальных зон;

3) характеристики планируемого развития территорий (в том числе параметры застройки), должны устанавливаться в соответствии с градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон.

# Статья 17. Применение правил землепользования и застройки при подготовке проектов межевания территорий

1. Настоящие правила землепользования и застройки применяются при подготовке проектов межевания территорий сельского поселения следующим образом:

1) линии минимального отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, должны устанавливаться в соответствии с требованиями градостроительных регламентов соответствующих территориальных зон о минимальных отступах от красных линий;

2) образуемые и изменяемые земельные участки, должны соответствовать требованиям градостроительных регламентов соответствующих территориальных зон о предельных размерах земельных участков;

3) границы образуемых и изменяемых земельных участков не должны пересекать границы территориальных зон, за исключением за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов;

4) виды разрешенного использования образуемых земельных участков должны соответствовать градостроительным регламентам соответствующих территориальных зон.

# Статья 18. Применение правил землепользования и застройки при подготовке градостроительных планов земельных участков

1. Настоящие правила землепользования и застройки применяются при подготовке градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, следующим образом:

1) минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в составе градостроительного плана земельного участка определяются в соответствии с градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны;

2) информация о градостроительном регламенте в составе градостроительного плана земельного участка (в случае, если на земельный участок распространяется действие градостроительного регламента) приводится в соответствии с настоящими правилами землепользования и застройки.

**ГЛАВА VII. ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

# Статья 19. Общие положения по вопросам организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также в настоящей статье - проекты) в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=287126&rnd=299965.105636659&dst=2195&fld=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

4. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

7. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

8. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в [части 3](#pl192) настоящей статьи (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

9. В течение всего периода размещения в соответствии с [пунктом 2 части 4](#pl195) и [пунктом 2 части 5](#pl201) настоящей статьи проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления или созданного им коллегиального совещательного органа (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

10. В период размещения в соответствии с [пунктом 2 части 4](#pl195) и [пунктом 2 части 5](#pl201) настоящей статьи проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с [частью 12](#pl222) настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

11. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 10](#pl216) настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного [частью 15](#pl225) настоящей статьи.

12. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

13. Не требуется представление указанных в [части 12](#pl222) настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в [части 12](#pl222) настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

14. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=221444&rnd=299965.313089806) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

15. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 10](#pl216) настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

16. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

17. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

18. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

19. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

20. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

21. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

22. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

23. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

24. Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования на основании положений Градостроительного кодекса Российской Федерации определяются:

1) порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам;

2) организатор общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) официальный сайт и (или) информационные системы;

5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

25. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

# Статья 20. Вопросы градостроительной деятельности, выносимые на общественные обсуждения

# или публичные слушания в сфере градостроительства

1. На общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности выносятся:

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки;

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- рассмотрение проектов генеральных планов, проектов планировки территории и проектов межевания территории, подготовленных в составе документации по планировке территории;

- по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, в проекты планировки территории и проекты межевания территории.

2. Вопросами, выносимыми на общественные обсуждения или публичные слушания, являются предложения, внесенные в Комиссию по землепользованию и застройке.

3. Темы и вопросы, выносимые на общественные обсуждения или публичные слушания, отражаются в протоколах публичных слушаний и заключениях о результатах слушаний.

# Статья 21. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу

# внесения изменений в Правила землепользования и застройки

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся в соответствии со [статьями 5.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=287126&rnd=299965.2921812524&dst=2104&fld=134) и [28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=287126&rnd=299965.28231157&dst=2175&fld=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктами [2](#pl1288) и 3 настоящей статьи.

2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трёх месяцев со дня опубликования такого проекта.

3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

# Статья 22. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, направляет соответствующее заявление в Комиссию.

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном [статьей 5.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=287126&rnd=299965.2146024784&dst=2104&fld=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений настоящей статьи.

2. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть более одного месяца.

# Статья 23. Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу рассмотрения проектов планировки территории и проектов межевания территории, подготовленных в составе документации по планировке территории

1. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с настоящим Кодексом органами местного самоуправления поселения, городского округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном [статьей 5.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=287126&rnd=299965.2297029485&dst=2104&fld=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений настоящей статьи.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

# ГЛАВА VIII. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

# Статья 24. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки

1. Решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения принимается Главой сельского поселения.

Основаниями для рассмотрения Главой сельского поселения вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

2) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения, городского округа, межселенной территории;

3) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

4) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

5) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

6) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения.

2. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки направляются в комиссию по землепользованию и застройке.

Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки направляются в комиссию:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории;

4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

3. Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе сельского поселения.

4. Глава сельского поселения с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

5. Глава местной администрации после поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания, указанного в под[пункте 2 пункта 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=304549&rnd=3C2FB4B395CAFC749BA9AE17B51090F6&dst=1969&fld=134) настоящей статьи, обязан принять решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки. Предписание, указанное в под[пункте 2 пункта 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=304549&rnd=3C2FB4B395CAFC749BA9AE17B51090F6&dst=1969&fld=134) настоящей статьи, может быть обжаловано главой местной администрации в суд.

6. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в [части 2 статьи 55.32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=304549&rnd=3C2FB4B395CAFC749BA9AE17B51090F6&dst=2783&fld=134) Градостроительного кодекса РФ, не допускается внесение в правила землепользования и застройки изменений, предусматривающих установление применительно к территориальной зоне, в границах которой расположена такая постройка, вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которым соответствуют вид разрешенного использования и параметры такой постройки, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в [части 2 статьи 55.32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=304549&rnd=3C2FB4B395CAFC749BA9AE17B51090F6&dst=2783&fld=134) Градостроительного Кодекса РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

7. В случае поступления требования, предусмотренного частью 8 статьи 33 Градостроительного кодекса РФ, о внесении изменений в правила землепользования и застройки в части отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий, а также поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных под[пунктами 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=304549&rnd=3C2FB4B395CAFC749BA9AE17B51090F6&dst=2456&fld=134) - [6 пункта 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=304549&rnd=3C2FB4B395CAFC749BA9AE17B51090F6&dst=2458&fld=134) настоящей статьи оснований для внесения изменений в правила землепользования и застройки глава местной администрации обязан принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

8. Срок внесения изменений в утвержденные правила землепользования и застройки в части отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий не может превышать шесть месяцев со дня поступления требования, предусмотренного [частью 8](#p1405) статьи 33 Градостроительного кодекса РФ, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных под[пунктами 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=304549&rnd=3C2FB4B395CAFC749BA9AE17B51090F6&dst=2456&fld=134) - [6 пункта 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=304549&rnd=3C2FB4B395CAFC749BA9AE17B51090F6&dst=2458&fld=134) настоящей статьи оснований для внесения изменений в правила землепользования и застройки.

9. Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц. В случае приведения правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся.

10. Глава местной администрации не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки обеспечивает опубликование сообщения о принятии такого решения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет". Сообщение о принятии такого решения также может быть распространено по радио и телевидению.

В случае приведения правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки не требуется.

11. Орган местного самоуправления осуществляет проверку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки, представленного комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования муниципальных районов, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

12. По результатам указанной в [п. 11](#p1328) настоящей статьи проверки проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки направляется главе муниципального образования или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в [п. 11](#p1328) настоящей статьи, в комиссию по землепользованию и застройке на доработку.

13. Глава муниципального образования при получении проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

14. В случае подготовки проекта изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

15. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки комиссия с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект главе местной администрации. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с настоящим Кодексом не требуется.

16. Глава местной администрации в течение десяти дней после представления ему проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и указанных в [п. 15](#p1339) настоящей статьи обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

17. Утверждение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке предусмотренном статьей 32 Градостроительного кодекса РФ.

# ГЛАВА IX. ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

# Статья 25. Особенности применения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Наименования, описания и коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах, применяются в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

2. На земельных участках может размещаться несколько зданий, строений, сооружений, если при этом не нарушаются предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, технические регламенты и ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Содержание видов разрешенного использования, допускает (без отдельного указания в градостроительном регламенте) размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное**.**

# Статья 26. Особенности применения предельных параметров разрешенного строительства,

# реконструкции объектов капитального строительства

1. Размеры образуемых и изменяемых земельных участков должны соответствовать требованиям градостроительных регламентов о максимальной и минимальной площади земельных участков.

2. Минимальные отступы от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, определяются только в том случае, если красные линии установлены в проекте планировки территории.

3. В случае, если границы земельных участков совпадают с красными линиями, минимальные отступы от границ таких земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, равны минимальным отступам от красных линий.

4. Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства определяется в метрах по вертикали от максимальной планировочной отметки земли по периметру отмостки объекта капитального строительства до наивысшей точки конька или плоской кровли объекта капитального строительства.

Требования градостроительных регламентов в части предельной (максимальной) высоты объектов капитального строительства не распространяются на:

1) антенны;

2) вентиляционные и дымовые трубы;

3) шпили;

4) аттики;

5) балюстрады (ограждения);

6) выходы на кровлю максимальной площадью 16 м2 и высотой 2,5 м;

7) остекленные световые фонари, максимальной высотой 2,5 м, суммарная площадь которых не превышает 25 % площади кровли;

8) машинные помещения лифтов высотой до 5 м.

5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка. При этом площадь земельного участка, которая может быть застроена, определяется как сумма площадей горизонтальных сечений по внешним обводам объектов капитального строительства на уровне цоколей, включая выступающие части, в том числе крыльца и террасы.

В площадь земельного участка, которая может быть застроена, включается площадь под зданием, расположенным на столбах, а также проезды под таким зданием.

В случае размещения парковки в подземных, цокольном и (или) первых двух надземных этажах здания, площадь земельного участка, которая может быть застроена, определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу данного здания (включая выступающие части) на уровне верха перекрытия парковки.

# ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

(см. графическое приложение)

На карте градостроительного зонирования отображены:

- административные границы;

- территориальные зоны;

- зоны с особыми условиями использования территорий;

- территории, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются или не распространяются: СХ. Территории сельскохозяйственных угодий, ЗО. Зона земель особо охраняемых территорий, НПВ. Земли национального парка «Валдайский», ВФ. Земли водного фонда.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

# ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

# Статья 27. Виды территориальных зон:

**Жилые зоны:**

Ж.1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Ж.2. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Ж.3. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Ж.4. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Ж.5. ЗОНА САДОВОДСТВА

**Общественно-деловые зоны:**

ОД. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА

ЗД. ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

**Производственные зоны:**

ЗВ. ЗОНА ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

П.1. КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА

П.2. ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ III-V КЛАССА ОПАСНОСТИ

П.3. ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ II КЛАССА ОПАСНОСТИ

**Зоны сельскохозяйственного использования:**

СХ. ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

**Рекреационные зоны:**

Р.1. ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА

Р.2. ЗОНА ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ

Р.3. ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОТДЫХА, ТУРИЗМА, ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ

**Зоны специального назначения:**

КЛ. ЗОНА КЛАДБИЩ

КО. ЗОНА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ

РО. ЗОНА РЕЖИМНЫХ ОБЕКТОВ

БО. ЗОНА ПОЛИГОНА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

**Территории, на которые градостроительные регламенты**

**не распространяются или не устанавливаются:**

НПВ. Земли национального парка "Валдайский"

**Статья 28. Списки видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по зонам**

**Жилые зоны:**

**Ж.1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Зона застройки индивидуальными жилыми домами выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья на территориях застройки при небольшой плотности использования территории и размещения объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки и многоквартирных домов не выше 3 этажей.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);  выращивание сельскохозяйственных культур;  размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | 2.1 |
| Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;  размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 2.1.1 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с [кодом 2.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=654EFD1ECC247177264F3E3AEC155311&req=doc&base=RZR&n=321389&dst=4&fld=134&date=14.06.2019) (Для индивидуального жилищного строительства);  производство сельскохозяйственной продукции;  размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;  содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 |
| Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);  разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;  размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;  размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 |
| Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц | 4.7 |

**Условно разрешенные виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Садоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур | 1.5 |
| Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;  размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 |
| Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 3.3 |
| Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | 3.4.1 |
| Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);  размещение станций скорой помощи;  размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 |
| Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 |
| Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | 3.7 |
| Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 |
| Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 |
| Рынки | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;  размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | 4.3 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |
| Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 |
| Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

| Вид разрешенного использованияземельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| --- | --- | --- |
| Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;  размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | 13.1 |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" | 400 м2 |
| 1.2. | с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание» | 100 м2 |
| 1.3. | с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 100 м2 |
| 1.4. | с видом использования: «Магазины», «Общественное питание», «Дома социального обслуживания», «Дошкольное начальное и среднее общее образование», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Религиозное использование», «Общественное управление», | 25 м2 |
| 1.5. | Для ведения личного подсобного хозяйства | 300 м2 |
| 1.6. | Ведение огородничества | 100 м2 |
| 1.7. | с другими видами использования | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Общественное питание», «Амбулаторное ветеринарное обслуживание». | 5000 м2 |
| 2.2. | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», «Общественное управление» Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу. | 1500 м2 |
| 2.3. | с видом разрешенного использования «Магазины» | 5000 м 2 |
| 2.4. | с видом использования «Религиозное использование», | 10 000м2 |
| 2.5 | С видом использования «Дошкольное, начальное, среднее, общее образование» | 30 000м2 |
| 2.6 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.2 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 3.3 | При отсутствии централизованной канализации расстояние:  от туалета до стен соседнего дома  до источника водоснабжения (колодца) | 12 м  25 м |
| **3.4.** | **Минимальный отступ до границы соседнего приквартирного земельного участка** |  |
| 3.4.1. | от постройки для содержания скота и птицы | 4 м |
| 3.5. | Минимальный отступ от площадок с контейнерами для отходов, до границ участков жилых домов, детских учреждений | 20 м |
| 3.5.1. | Минимальный отступ от газорегуляторных пунктов до границ участков жилых домов | 15 м |
| 3.5.2. | Минимальный отступ от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов | 10 м |
| 3.6. | Минимальный отступ от хозяйственных построек для содержания скота и птицы до окон жилых помещений дома | 15 м |
| 3.7. | Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее) | 6 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства |  |
| 5.1. | Для объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки и многоквартирных домов | не выше 3 этажей |
| 5.2. | основные объекты капитального строительства | 13,6 м |
| 5.3. | Для вспомогательных строений | не более 2/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основным видам разрешенного использования |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» или «Бытовое обслуживание»: |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.2. | с иными видами разрешенного использования | 60% |
| 7 | Максимальная площадь объектов капитального строительства |  |
| 7.1. | Объекты капитального строительства. Предназначенные для продажи товаров | 5000 м2 |
| 7.2 | предприятия общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары), объекты культуры – на земельном участке | 3000 м2 |
| 7.2. | Для других объектов | не подлежит установлению |
| 8. | Высота ограждений земельных участков | Не более 2 м до наиболее высокой части ограждения |

**Ж.2. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья при повышении плотности использования территории.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида разрешенного использования** | **Описание вида разрешенного использования земельного участка** | **Код** |
| Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);  выращивание сельскохозяйственных культур;  размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | 2.1 |
| Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;  размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 2.1.1 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1;  производство сельскохозяйственной продукции;  размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;  содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 |
| Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);  разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;  размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 |
| Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;  размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 |
| Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций:  некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 |
| Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 |
| Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 3.3 |
| Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | 3.4.1 |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 |
| Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 |
| Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 |
| Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | 3.7 |
| Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 |
| Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Рынки | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;  размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | 4.3 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |
| Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 |
| Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Охрана природных территорий | Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности:  создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными | 9.1 |
| Запас | Отсутствие хозяйственной деятельности | 12.3 |
| Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;  размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | 13.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| **Условно разрешенные виды использования** | | |
| Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей;  благоустройство и озеленение;  размещение подземных гаражей и автостоянок;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;  размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 |
| Амбулаторное ветеринарное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | 3.10.1 |
| Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц | 4.7 |
| Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 |
| Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |
| **Вспомогательные виды разрешенного использования** | | |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Предельные размеры и параметры** | **Значения предельных размеров и параметров** |
| **1** | **Минимальная площадь земельных участков** |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства" | 300 м2 |
| 1.2 | с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание" | 25 |
| 1.3 | Хранение автотранспорта | 10 м2 |
| 1.4 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| **2** | **Максимальная площадь земельных участков** |  |
| 2.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"  Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу. | 1500 м2 |
| 2.2 | с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание" | 1800 м2 |
| 2.3 | Хранение автотранспорта | 600 м2 |
| 2.4 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| **3** | **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| **4** | **Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| **5** | **Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства** | 12 м |
| **6** | **Максимальный процент застройки** |  |
| 6.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание" | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 20 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 6.2 | с основным видом разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг" или "Бытовое обслуживание": |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.3 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования " Предоставление коммунальных услуг"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.4 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |
| **7** | **Максимальная площадь объектов капитального строительства** |  |
| 7.1 | предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры | 5000 м2 |
| 7.2. | С другими видами | не подлежит установлению |

\* При образовании новых земельных участков в результате раздела, объединения, перераспределения земельных участков, имеющих статус «ранее учтенный земельный участок», максимальный и минимальный предельный размер земельного участка не учитывается.

**Ж.3. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Данная зона выделена в целях развития на основе существующих и вновь осваиваемых территорий жилой застройки зон комфортного среднеэтажного преимущественно многоквартирного жилья; развитие сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей потребности жителей указанных территорий в соответствующих среде формах, размещение необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей;  благоустройство и озеленение;  размещение подземных гаражей и автостоянок;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;  размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 |
| Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4 | 3.2 |
| Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;  размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 |
| Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций:  некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 |
| Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 |
| Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 |
| Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 3.3 |
| Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | 3.4.1 |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 |
| Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 |
| Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Рынки | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;  размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | Рынки |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | Магазины |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |
| Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 |
| Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1;  производство сельскохозяйственной продукции;  размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;  содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 |
| Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);  выращивание сельскохозяйственных культур;  размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | 2.1 |

**Условно разрешенные виды использования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | 3.7 |
| Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 |
| Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 |
| Амбулаторное ветеринарное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | 3.10.1 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц | 4.7 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8. |
| Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 |
| Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 |
| Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 |
| Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 |
| Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 |
| Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| --- | --- | --- |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9. |
| Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 |
| Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=D253F89E3432ADCC70A94FAC5874B0A8826EF6739350115C903B611C30F39A3F502DC1D4673C8FBEqB0AJ) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Ж.3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Предельные размеры и параметры** | **Значения предельных размеров и параметров** |
| **1** | **Минимальная площадь земельных участков** |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание" | 25 м2 |
| 1.2. | на 1-ну жилую единицу блокированной застройки (блок-секциию) | 100 м2, |
| 1.3. | с видом использования: «Общественное питание», «Социальное обслуживание», «Дошкольное начальное и среднее общее образование», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Спорт», «Религиозное использование», «Общественное управление», «Амбулаторно ветеринарное обслуживание», «Деловое управление», «Гостиничное обслуживание», «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» | 100 м2 |
| 1.4 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| **2** | **Максимальная площадь земельных участков** |  |
| 2.1 | с видом разрешенного использования, "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление", "Общественное питание", «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» | 5000 м2 |
|  | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу | 1500 м2 |
|  | «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» | 3000 м2 |
|  | с видом разрешенного использования «Магазины» | 5000 м 2 |
|  | с видом использования «Социальное обслуживание», «Спорт», «Религиозное использование», «Гостиничное обслуживание» | 10 000м2, |
|  | с видом использования «Дошкольное, начальное, среднее, общее образование» | 20 000м2, |
| 2.2 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| **3** | **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 3.1. | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2. | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3. | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 3.4. | При отсутствии централизованной канализации расстояние:  от туалета до стен соседнего дома  до источника водоснабжения (колодца) | 12 м  25 м |
| **4** | **Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| **5.** | **Минимальный отступ до границы соседнего приквартирного земельного участка** |  |
| 5.1. | от постройки для содержания скота и птицы | 4 м |
| 5.2. | Минимальный отступ от площадок с контейнерами для отходов, до границ участков жилых домов, детских учреждений | 50 м |
| 5.3. | Минимальный отступ от газорегуляторных пунктов до границ участков жилых домов | 15 м |
| 5.4. | Минимальный отступ от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов | 10 м |
| 5.5. | Минимальный отступ от хозяйственных построек для содержания скота и птицы до окон жилых помещений дома | 15 м |
| 5.6. | Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее) | 6 м |
| **5** | **Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства** |  |
| 5.1. | Для основных видов использования | Не выше 5-ти этажей; |
| 5.2. | Для вспомогательных строений | не более 2/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основным видам разрешенного использования |
| **6** | **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** |  |
| 6.1 | с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" или "Среднеэтажная жилая застройка" | 50 % |
| 6.2 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание": |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.4 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.5 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |
| **7** | **Максимальное количество блоков в жилых домах блокированной застройки** | 10 |
| **8** | **Максимальная площадь объектов капитального строительства** |  |
| 8.1 | предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры | 5000 м2 |

**Ж.4. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов высокой плотности застройки с полным набором услуг местного значения и отдельными объектами общегородского значения.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше;  благоустройство и озеленение придомовых территорий;  обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 |
| Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4 | 3.2 |
| Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;  размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 |
| Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций:  некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 |
| Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 |
| Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 |
| Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 3.3 |
| Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | 3.4.1 |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 |
| Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 |
| Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | 3.7 |
| Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 |
| Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Рынки | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;  размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | 4.3 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |
| Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 |
| Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

**Условно разрешенные виды использования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей;  благоустройство и озеленение;  размещение подземных гаражей и автостоянок;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;  размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 |
| Амбулаторное ветеринарное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | 3.10.1 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 |
| Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 |
| Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц | 4.7 |
| Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 |
| Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 |
| Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 |
| Выставочно-ярмарочная деятельность | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) | 4.10 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1;  производство сельскохозяйственной продукции;  размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;  содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 |
| Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);  выращивание сельскохозяйственных культур;  размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | 2.1 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| --- | --- | --- |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=D253F89E3432ADCC70A94FAC5874B0A8826EF6739350115C903B611C30F39A3F502DC1D4673C8FBEqB0AJ) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Ж.4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Предельные размеры и параметры** | **Значения предельных размеров и параметров** |
| **1** | **Минимальная площадь земельных участков** |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание" | 25 м2 |
| 1.2 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| **2** | **Максимальная площадь земельных участков** |  |
| 2.1 | с видом разрешенного использования "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание" | 5000 м2 |
| 2.2 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| **3** | **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| **4** | **Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| **5** | **Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства** |  |
| 5.1. | Среднеэтажная жилая застройка | Не выше 5-ти этажей; |
| 5.3. | Для вспомогательных строений | не более 1/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основным видам разрешенного использования |
| 5.4. | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Не выше 9-ти этажей; |
| **6** | **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования " Предоставление коммунальных услуг" или "Бытовое обслуживание": |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.2 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.3 | с другими видами разрешенного использования | 60 % |
| **7** | **Максимальная площадь объектов капитального строительства** |  |
| 7.1 | предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры | 5000 м2 |

**Ж.5. ЗОНА САДОВОДСТВА**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, используемых в целях удовлетворения потребностей населения в выращивании фруктов и овощей, а также отдыха.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;  размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | 13.1 |
| Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;  размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд | 13.2 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Земельные участки общего назначения | Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования | 13.0 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

**Условно разрешенные виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Обеспечение сельскохозяйственного производства | Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства | 1.18 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;  размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | 13.1 |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", | 400 м2 |
| 1.2. | с видом использования: «Магазины» | 25 м2 |
| 1.3. | Ведение огородничества | 400 м2 |
| 1.4. | Ведение садоводства | 300 м2 |
| 1.5. | с другими видами использования | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу | 1500 м2 |
| 2.2. | с видом разрешенного использования «Ведение огородничества», «Ведение садоводства» | 1500 м 2 |
| 2.3. | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.2 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 3.3 | При отсутствии централизованной канализации расстояние:  от туалета до стен соседнего дома  до источника водоснабжения (колодца) | 12 м  25 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1. | для объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства |  |
| 5.1. | основные объекты капитального строительства | не выше 13 метров |
| 5.2. | Для вспомогательных строений | не более 2/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основным видам разрешенного использования |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.2. | с иными видами разрешенного использования | 50% |
| 7.. | Высота ограждений земельных участков | Не более 2 м до наиболее высокой части ограждения |

**Общественно-деловые зоны:**

**ОД. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА**

Общественно-деловая зона выделена для обеспечения правовых условий формирования территории с целью размещения административных, коммерческих, физкультурно-оздоровительных, культурных и иных учреждений.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 |
| Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4 | 3.2 |
| Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;  размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 |
| Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций:  некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 |
| Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 |
| Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 |
| Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 3.3 |
| Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2 | 3.5 |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 |
| Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 |
| Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц | 4.7 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 |
| Развлечение | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3 | 4.8 |
| Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 |
| Здравоохранение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2 | 3.4 |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |
| Рынки | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;  размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | 4.3 |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 |
| Склад | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 |

**Условно разрешенные виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Жилая застройка | Размещение жилых домов различного вида.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1 | 2.0 |
| Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | 3.7 |
| Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 |
| Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 |
| Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций:  некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 |
| Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 3.3 |
| Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 |
| Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |

\* указанные вспомогательные виды разрешенного использования допускаются на 1–м этаже основного объекта или пристроенными/встроено-пристроенными к основному объекту.

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1. | С видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание» | 20 м2 |
| 1.2. | С видом разрешенного использования «Рынки» | 100 м2 |
| 1.3. | С видом разрешенного использования, «Магазины», «Обеспечение внутреннего правопорядка» | 25 м2 |
| 1.4. | С видом разрешенного использования «Социальное обслуживание», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Стационарное медицинское обслуживание», «Образование и просвещение», «Религиозное обслуживание», «Общественное управление», «Деловое управление», «Общественное питание», «Гостиничное обслуживание», «Развлечения», «Спорт» | 100 м2 |
| 1.5. | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видом разрешенного использования «Выставочно-ярмарочная деятельность» | 10000 м2 |
| 2.2. | С видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Рынки», «Общественное питание» | 5000 м2 |
| 2.3. | С видом разрешенного использования «Общественное управление», «Деловое управление», «Развлечения», «обеспечение внутреннего правопорядка» | 10000 м2 |
| 2.4. | С видом разрешенного использования «Магазины» | 10 000 м2 |
| 2.5. | С видом разрешенного использования «Социальное обслуживание», «Стационарное медицинское обслуживание», «Религиозное использование», «Спорт» | 40 000 м2 |
| 2.6. | С видом разрешенного использования «Гостиничное обслуживание» | 15 000 м2 |
| 2.7. | С видом разрешенного использования «Образование и просвещение», «Объекты культурно-досуговой деятельности» | 50 000 м2 |
| 2.8. | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания | 0 м |
| 4.2 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | для пожарных депо | 10 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства |  |
| 5.1. | высота основных объектов капитального строительства | 30 м |
| 5.2. | Предельная максимальная высота вспомогательных объектов | 10 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.1 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |

Примечание: Для объектов не указанных выше, размер земельного участка определяется по заданию на проектирование.

**ЗД. ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

Зона объектов здравоохранения выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, на которых осуществляется деятельность объектов медицинского назначения.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Здравоохранение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2 | 3.4 |
| Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | 3.4.1 |
| Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);  размещение станций скорой помощи;  размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 |
| Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;  размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 |
| Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения;  обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи);  размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

**Условно разрешенные виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | 3.7 |
| Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 |
| Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования\*:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | *3.1.1* |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | *4.9* |

\* Данные виды разрешенного использования допускаются на земельном участке основного объекта или встроенными, встроено-пристроенными к основному объекту.

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

**Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, в зоне ЗД.**

1. Земельные участки, предоставляемые под магазины:

- минимальный размер земельного участка – 25 м2;

- максимальный размер земельного участка – 5000 м2.

2. Для объектов иного назначения:

- минимальный размер земельного участка – 0,02 га;

- максимальный размер земельного участка – 3,5 га.

**Предельные параметры разрешенного строительства,**

**реконструкции объектов капитального строительства**

**для зоны ЗД.**

1. максимальный процент застройки (отношение суммы площадей застройки всех зданий и сооружений к площади земельного участка) земельного участка составляет:

- максимальный процент застройки земельного участка объектами капитального строительства данной зоны составляет 50%;

2. максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений на территории земельного участка – до 5-ти этажей.

**Минимальные отступы от границ земельных участков для определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для зоны ЗД.**

1.минимальный отступ от красной линии улиц проездов

от зданий, строений и сооружений (кроме пожарных депо) -5 м;

от Пожарных депо -10 м.

2.минимальный отступ от границ участка -1м.

**Производственные зоны:**

**ЗВ. ЗОНА ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Зона источников водоснабжения выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий предназначенных для размещения и санитарной охраны объектов водоснабжения, а также сооружений и коммуникаций, служащих для функционирования и эксплуатации объектов водоснабжения.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |

**Условно разрешенные виды использования земельных участков не устанавливаются.**

**Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются.**

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

**Предельные размеры земельных участков в зоне ЗВ:**

- минимальный размер земельного участка - 0,025 га;

- максимальный размер земельного участка – не подлежит установлению.

**Предельные параметры разрешенного строительства,**

**реконструкции объектов капитального строительства**

**для зоны ЗВ.**

1. максимальный процент застройки (отношение суммы площадей застройки всех зданий и сооружений к площади земельного участка) земельного участка данной зоны составляет - 60%;

2. максимальная высота вновь размещаемых и реконструируемых объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования, не должна превышать 15 метров от планировочной отметки земли.

**Минимальные отступы от границ земельных участков для определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для зоны ЗВ**

1. минимальный отступ от красной линии улиц проездов

от зданий, строений и сооружений (кроме пожарных депо) -5 м;

от Пожарных депо -10 м.

2. минимальный отступ от границ участка -1м.

**П.1. КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА**

Зона коммунально-складских и производственных предприятий выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий с целью размещения специализированных складов, товарных баз, предприятий коммунального и транспортного обслуживания населения имеющих санитарно-защитную зону не более 100 метров.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 |
| Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых;  размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;  размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 |
| Склад | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 3.3 |
| Амбулаторное ветеринарное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | 3.10.1 |
| Приюты для животных | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре;  размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных;  размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных | 3.10.2 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 |
| Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3 | 3.9 |
| Питомники | Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;  размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства | 1.17 |
| Рынки | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;  размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | 4.3 |
| Энергетика | Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);  размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.7 |
| Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | 7.2 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4 | 4.9.1 |
| Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2 | 7.1 |
| Трубопроводный транспорт | Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов | 7.5 |
| Выставочно-ярмарочная деятельность | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) | 4.10 |
| Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие) | 3.9.1 |
| Строительная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции | 6.6 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2 | 3.8 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |

\* В соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерациидействие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

**Условно разрешенные виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |
| Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц | 4.7 |
| Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | 3.7 |
| Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 |
| Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 |
| Здравоохранение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2 | 3.4 |
| Легкая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности) | 6.3 |
| Пищевая промышленность | Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий | 6.4 |
| Обеспечение обороны и безопасности | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей;  размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий;  размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности | 8.0 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 |
| Склад | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | 3.3 |
| Ветеринарное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2 | 3.10 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 |
| Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 |
| Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3 | 3.9 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |
| Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | 7.2 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |

\* указанные вспомогательные виды разрешенного использования допускаются на земельном участке основного объекта, на 1–м этаже основного объекта или пристроенными/встроено-пристроенными к основному объекту.

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1 | С видом использования «Хранение автотранспорта», «Энергетика», «Связь», | 10 м2 |
| 1.2. | С видом использования «Объекты придорожного сервиса» | 25 м2 |
| 1.3. | С видами использования, «Обеспечение внутреннего правопорядка» | 100 м2 |
| 1.4. | С видами использования «Обеспечение научной деятельности», «Амбулаторно-ветеринарное обслуживание», «Склады» | 100 м2 |
| 1.5. | С видом использования «Легкая промышленность», «Пищевая промышленность» | 100 м2 |
| 1.6. | С другими видами использования | Не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видами использования «Амбулаторное ветеринарное обслуживание» | 5000 м2 |
| 2.2. | С видами использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» | 5000 м2 |
| 2.3. | С видами использования «Объекты придорожного сервиса» | 30000 м2 |
| 2.4. | С видами использования «Обеспечение научной деятельности», «Приюты для животных» | 30 000 м2 |
| 2.5. | С другими видами использования | Не устанавливаются |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, объектов электросетевого хозяйства, объектов связи, радиовещания, телевидения | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, объектов электросетевого хозяйства, объектов связи, радиовещания, телевидения | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 15 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.2 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |
| 7 | Минимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 7.1 | с видом разрешенного использования «Легкая промышленность», «Пищевая промышленность», «Энергетика» или «Склады» | 20 % |
| 7.2 | с другими видами разрешенного использования | не подлежит установлению |

Установка ограждений земельных участков объектов, зданий и сооружений производится согласно СН 441-72\* «Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений» в том случае, если установка таких ограждений не регулируется техническими регламентами и установленными в настоящих правилах землепользования и застройки градостроительными регламентами.

**П.2. ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ III-V КЛАССА ОПАСНОСТИ**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, на которых осуществляется производственная деятельность. Класс опасности размещаемых производственных объектов не должен превышать III.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| Тяжелая промышленность | Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования | 6.2 |
| Автомобилестроительная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей | 6.2.1 |
| Легкая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности | 6.3 |
| Фармацевтическая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон | 6.3.1 |
| Пищевая промышленность | Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий | 6.4 |
| Нефтехимическая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия | 6.5 |
| Строительная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции | 6.6 |
| Целлюлозно-бумажная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации | 6.11 |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 |
| Склад | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3 | 3.9 |
| Питомники | Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;  размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства | 1.17 |
| Энергетика | Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);  размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.7 |
| Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | 7.2 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4 | 4.9.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Амбулаторное ветеринарное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | 3.10.1 |
| Приюты для животных | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре;  размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных;  размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных | 3.10.2 |

**Условно разрешённые виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | **Описание вида разрешенного использования земельного участка** | Код |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 |
| Склад | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |
| Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | 7.2 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1 | С видом использования «Энергетика», «Связь» | 10 м2 |
| 1.2. | С видом использования «Объекты придорожного сервиса» | 25 м2 |
| 1.3. | С видами использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» | 100 м2 |
| 1.4. | С видами использования «Обеспечение научной деятельности», «Склады» | 100 м2 |
| 1.5. | С видом использования «Легкая промышленность», «Пищевая промышленность», «Тяжелая промышленность», «автомобилестроительная промышленность», «фармацевтическая промышленность», «Целлюлозно-бумажная промышленность», «Строительная промышленность», «Нефтехимическая промышленность» | 100 м2 |
| 1.6. | С другими видами использования | Не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видами использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» | 5000 м2 |
| 2.2. | С видами использования «Объекты придорожного сервиса» | 30000 м2 |
| 2.3. | С видами использования «Обеспечение научной деятельности» | 30 000 м2 |
| 2.4. | С другими видами использования | Не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, объектов электросетевого хозяйства, объектов связи, радиовещания, телевидения | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, объектов электросетевого хозяйства, объектов связи, радиовещания, телевидения | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 20 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.2 | с другими видами разрешенного использования | 70 % |

Установка ограждений земельных участков объектов, зданий и сооружений производится согласно СН 441-72\* «Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений» в том случае, если установка таких ограждений не регулируется техническими регламентами и установленными в настоящих правилах землепользования и застройки градостроительными регламентами.

**П.3. ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ II КЛАССА ОПАСНОСТИ**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, на которых осуществляется производственная деятельность. Класс опасности размещаемых производственных объектов не должен превышать II.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| Тяжелая промышленность | Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования | 6.2 |
| Автомобилестроительная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей | 6.2.1 |
| Легкая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности | 6.3 |
| Фармацевтическая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон | 6.3.1 |
| Пищевая промышленность | Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий | 6.4 |
| Нефтехимическая промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия | 6.5 |
| Строительная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции | 6.6 |
| Целлюлозно-бумажная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации | 6.11 |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 |
| Склад | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3 | 3.9 |
| Питомники | Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;  размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства | 1.17 |
| Энергетика | Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);  размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.7 |
| Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | 7.2 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4 | 4.9.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

**Условно разрешённые виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | **Описание вида разрешенного использования земельного участка** | Код |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 |
| Склад | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |
| Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | 7.2 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1 | С видом использования «Энергетика», «Связь» | 10 м2 |
| 1.2. | С видом использования «Объекты придорожного сервиса» | 25 м2 |
| 1.3. | С видами использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» | 100 м2 |
| 1.4. | С видами использования «Обеспечение научной деятельности», «Склады» | 800 м2 |
| 1.5. | С видом использования «Легкая промышленность», «Пищевая промышленность», «Тяжелая промышленность», «автомобилестроительная промышленность», «фармацевтическая промышленность», «Целлюлозно-бумажная промышленность», «Строительная промышленность», «Нефтехимическая промышленность» | 100 м2 |
| 1.6. | С другими видами использования | Не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видами использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» | 5000 м2 |
| 2.2. | С видами использования «Объекты придорожного сервиса» | 30000 м2 |
| 2.3. | С видами использования «Обеспечение научной деятельности» | 30 000 м2 |
| 2.4. | С другими видами использования | Не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, объектов электросетевого хозяйства, объектов связи, радиовещания, телевидения | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, объектов электросетевого хозяйства, объектов связи, радиовещания, телевидения | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 20 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.2 | с другими видами разрешенного использования | 70 % |

Установка ограждений земельных участков объектов, зданий и сооружений производится согласно СН 441-72\* «Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений» в том случае, если установка таких ограждений не регулируется техническими регламентами и установленными в настоящих правилах землепользования и застройки градостроительными регламентами.

**Зоны сельскохозяйственного использования:**

**СХ. ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Зона сельскохозяйственного использования выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, предназначенных для организации сельскохозяйственного производства.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору | Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Растениеводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 - 1.6 | 1.1 |
| Пчеловодство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;  размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых;  размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства | 1.12 |
| Питомники | Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;  размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства | 1.17 |
| Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;  размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | 13.1 |
| Обеспечение сельскохозяйственного производства | Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства | 1.18 |
| Птицеводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | 1.10 |
| Свиноводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | 1.11 |
| Научное обеспечение сельского хозяйства | Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира;  размещение коллекций генетических ресурсов растений | 1.14 |
| Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции | 1.15 |
| Обеспечение сельскохозяйственного производства | Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства | 1.18 |
| Сенокошение | Кошение трав, сбор и заготовка сена | 1.19 |
| Выпас сельскохозяйственных животных | Выпас сельскохозяйственных животных | 1.20 |
| Садоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур | 1.5 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства | 1.16 |

**Условно разрешённые виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

| Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору | Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| --- | --- | --- |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |

**\*Примечание:**

На основании п.1 ст.3 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,садовый земельный участок - земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1. | Для ведения садоводства\* (См.примечание) | 0,03 га; |
| 1.2. | Для ведения огородничества | 0,03 га |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | Для ведения садоводства\* | 0,15 га |
| 2.2. | Для ведения огородничества | 0,15 га |
| \*Примечание | Указанные в п.п. 1.1 предельные размеры земельных участков с видами разрешенного использования «Для ведения садоводства» распространяются на вновь предоставляемые земельные участки из состава государственной или муниципальной собственности. Данные параметры не распространяются на земельные участки, находящиеся в частной собственности, при из последующем образовании (разделе или объединении). |  |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 12 метров от планировочной отметки земли наиболее высокой части этих объектов капитального строительства |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг" | 100 % |
| 6.2. | в районе садоводческих | 30% |
| 6.3. | с другими видами разрешенного использования | 80 % |

Для объектов иного назначения - в соответствии с документацией по планировке территории.

Примечание: Для объектов не указанных в таблице, размер земельного участка определяется по заданию на проектирование.

Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках в районе садоводческих, в районах индивидуальной и садовой застройки, должны быть не менее 6 м.

При отсутствии централизованной канализации в районах индивидуальной и садовой застройки расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

Минимальные расстояния между постройками в районе садоводческих объединений по санитарно-бытовым условиям:

от жилого строения или жилого дома до душа, бани (сауны), уборной – 8м;

от колодца до уборной и компостного устройства – 8м.

Указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках.

Земельные участки для ведения садоводства, огородничества строительства должны быть огорожены. Ограждения с целью минимального затенения территории соседних участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой до 1,8 м. Допускается устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов по решению общего собрания членов садоводческого объединения.

**Рекреационные зоны:**

**Р.1. ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА**

Зона природного ландшафта выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья и общего благополучия населения.

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Охрана природных территорий | Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности:  создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными | 9.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Общее пользование водными объектами | Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством) | 11.1 |

**Условно разрешенные виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Природно-познавательный туризм | Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий | 5.2 |
| Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 |
| Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |
| Здравоохранение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2 | 3.4 |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| --- | --- | --- |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1. | С видом использования «Спорт» | 100 м2 |
| 1.2. | С остальными видами использования | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видами использования «Спорт» | 20 000 м2 |
| 2.2. | С остальными видами использования | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 12 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг" | 100 % |
| 6.2 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |

Примечание: Для объектов не указанных выше, размер земельного участка определяется по заданию на проектирование.

**Р.2. ЗОНА ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ**

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 |
| Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5 | 5.0 |
| Охрана природных территорий | Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности:  создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными | 9.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
| Общее пользование водными объектами | Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством) | 11.1 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |

**Условно разрешённые виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1. | С видом использования «Спорт» | 50 м2 |
| 1.2. | С видом использования «Туристическое обслуживание», «Санаторная деятельность» | 50 м2 |
| 1.3. | С другими видами использования | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видом использования «Спорт» | 20 000 |
| 2.2. | С другими видами использования | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 5 этажей, но не более 21 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования " Предоставление коммунальных услуг | 100 % |
| 6.2 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий"," | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования " Предоставление коммунальных услуг"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.3 | с другими видами разрешенного использования | 70 % |

**Р.3. ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОТДЫХА, ТУРИЗМА И ЛЕЧЕБНО –РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5 | 5.0 |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |
| Природно-познавательный туризм | Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий | 5.2 |
| Туристическое обслуживание | Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению;  размещение детских лагерей | 5.2.1 |
| Охота и рыбалка | Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы | 5.3 |
| Причалы для маломерных судов | Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов | 5.4 |
| Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений;  размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 |
| Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения;  обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи);  размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 |
| Охрана природных территорий | Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности:  создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными | 9.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

**Условно разрешённые виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 | 5.1 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1. | С видом использования «Спорт» | 50 м2 |
| 1.2. | С видом использования «Туристическое обслуживание», «Санаторная деятельность» | 50 м2 |
| 1.3. | С другими видами использования | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видом использования «Спорт» | 20 000 |
| 2.2. | С другими видами использования | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 5 этажей, но не более 21 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг" | 100 % |
| 6.2 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий"," | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.3 | с другими видами разрешенного использования | 70 % |

**Зоны специального назначения:**

**КЛ. ЗОНА КЛАДБИЩ**

**Основные виды разрешенного использования:**

| Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору | Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| --- | --- | --- |
| Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения;  размещение соответствующих культовых сооружений;  осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1. | Кладбищ | 50 м |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видом использования «Ритуальная деятельность» | 400 000 м2 |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
|  | Минимальные отступы от стен зданий и сооружений до границ земельных участков иных объектов | 1 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства |  |
| 5.1 | объектов для отправления религиозных обрядов | 15 м |
| 5.2 | других объектов капитального строительства | 4 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | 30 % |

**КО. ЗОНА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ**

**Основные виды разрешенного использования:**

| Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору | Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| --- | --- | --- |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| --- | --- | --- |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 15 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг " | 100 % |

**РО. ЗОНА РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**Основные виды разрешенного использования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору** | **Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках** | **Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков** |
| Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | 2.7.1 |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |
| Строительная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции | 6.6 |
| Склад | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Обеспечение обороны и безопасности | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей;  размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий;  размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности | 8.0 |
| Обеспечение вооруженных сил | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов;  обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты);  размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования | 8.1 |
| Охрана Государственной границы Российской Федерации | Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации | 8.2 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 |
| Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения) | 8.4 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

**Условно разрешенные виды использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 |

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору | Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 |

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| --- | --- | --- |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видом использования «Предоставление коммунальных услуг» | 10000 м2 |
| 2.2. | С другими видами использования | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | Не подлежит установлению |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с основным видом разрешенного использования " Предоставление коммунальных услуг" | 100 % |
| 6.2. | Иные виды | 80 % |

**БО. ЗОНА ПОЛИГОНА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, на которых осуществляется специализированная деятельность по размещению, хранению, захоронению, утилизации, накоплении, обработке, обезвреживанию отходов производства и потребления.

**Основные виды разрешенного использования:**

| Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору | Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков |
| --- | --- | --- |
| Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 |

**Условно разрешенные виды использования** не подлежат установлению.

**Вспомогательные виды разрешенного использования** не подлежат установлению.

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| --- | --- | --- |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков | не подлежит установлению |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1. | С видом использования «Специальная деятельность» | 100 000 м2 |
| 2.2. | С другими видами использования | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 3.4. | Для объектов специальной деятельности | 0 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства |  |
| 5.1 | Для объектов специальной деятельности | 15 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | 100 % |

# Статья 29. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

На территории Валдайского городского поселения установлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий, применительно к которым градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации:

1. Санитарно-защитная зона

2. Прибрежная защитная полоса

3. Водоохранная зона

4. Охранная зона линий электропередачи

5 Зона санитарной охраны источников водоснабжения (второй пояс)

6. Зона санитарной охраны источников водоснабжения (третий пояс)

7. Санитарно-защитная зона кладбищ

8. Охранная зона магистрального газопровода

9. Граница территории объектов культурного наследия

10. Зона затопляемости.

**1. Санитарно-защитная зона.**

В соответствии с **СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03**, **утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации «О введении в действие СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03», от 25 сентября 2007 г. N 74 зарегистрированным в Минюсте Российской Федерации 25 января 2008 г. N 10995 ,** в санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

**2. Прибрежная защитная полоса.**

В соответствии с **частью 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации**в границах прибрежной защитной полосы запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие».

5) распашка земель;

6) размещение отвалов размываемых грунтов;

7) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

**3. Водоохранная зона.**

В соответствии с **частью 15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации**в границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

**4. Охранная зона линий электропередачи.**

В соответствии с **Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон,** утвержденными Постановлением Правительства РФ № 160 от 24 февраля 2009 года, в охранных зонах линий электропередачи напряжением свыше 1000 вольт, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

**5. Зона санитарной охраны источников водоснабжения (1 пояс).**

В соответствии с **"СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы"**, утвержденным Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002, в первом поясе зон санитарной охраны устанавливаются следующие ограничения.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

**6. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения (2 пояс)**

В соответствии с **Санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПин 2.1.4.1110-02», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002, зарегистрированными в Минюсте РФ 24 апреля 2002 г. за № 3399**, на территории II пояса зоны санитарной охраны артезианской скважины не допускается:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

- размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

**7. Санитарно-защитная зона кладбищ.**

В соответствии **Санитарными правилами и нормами «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения. СанПиН 2.1.2882-11»** в санитарно-защитной зоне кладбища запрещается:

- строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием объектов похоронного назначения, за исключением культовых и обрядовых объектов.

**8. Охранная зона магистрального газопровода**

# Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 24 апреля 1992 г. N 9) (утв. Заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 г.) (в редакции постановления Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994 г. N 61):

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или за крытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, за гоны для скота;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е) производить геолого-съемочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

**9. Граница территорий объектов культурного наследия.**

В соответствии со **ст.ст. 34 - 38 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»**: в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны ограничивается или запрещается в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации.

**10. Зона затопляемости.**

**В соответствии с частью 4 статьи 67 Водного кодекса Российской Федерации** на территориях, подверженных затоплению, размещение новых населенных пунктов, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

**О мерах по поддержке арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности,**

**и государственная собственность на которые не разграничена**

**Принято Советом депутатов Валдайского городского поселения«13» октября 2022 года.**

В целях поддержки арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, в условиях действия санкций на территории Российской Федерации Совет депутатов Валдайского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Установить, что по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, арендаторам, мобилизованным в ходе частичной мобилизации на территории Российской Федерации, предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на срок до дня демобилизации гражданина.

2. Арендатор, указанный в п.1 Решения или его представитель, вправе обратиться в Администрацию Валдайского муниципального района с письменным заявлением в произвольной форме об отсрочке уплаты арендной платы.

Отсрочка предоставляется в течение 3 дней со дня обращения в Администрацию Валдайского муниципального района путем заключения дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы.

Арендная плата за период отсрочки подлежит уплате в течение трёх месяцев со дня демобилизации гражданина, в порядке и размерах, установленных дополнительным соглашением к договору аренды земельного участка, указанным во втором абзаце настоящего пункта.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Валдайского городского поселения в сети «Интернет».

**Глава Валдайского городского поселения, председатель Совета**

**депутатов Валдайского городскогопоселения В.П.Литвиненко**

«13» октября 2022 года № 124

**Зарегистрированы изменения в Министерстве юстиции**

**Российской Федерации по Новгородской области**

**30 сентября 2022 г. № RU 535030002022003**

**Российская Федерация**

# Новгородская область

**ДУМА ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**О внесении изменений в Устав Валдайского муниципального района**

**Принято Думой муниципального района 25 августа 2022 года.**

В целях приведения Устава Валдайского муниципального района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 63 Устава Валдайского муниципального района Дума Валдайского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Устав Валдайского муниципального района (далее - Устав), утвержденный решением Думы Валдайского муниципального района от 14.12.2005 №18 «Об утверждении Устава Валдайского муниципального района»:

1.1. Внести изменения в статью 5 Устава

1.1.1. Исключить в пункте 28 части 1слова «…проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка »;

1.1.2. Исключить в пункте 20 части 4слова «…проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка ».

2. Направить изменения в Устав Валдайского муниципального района на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области.

3. Изменения в Устав Валдайского муниципального района вступают в силу после их государственной регистрации и официального опубликования в бюллетене «Валдайский Вестник».

4. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального**  **района Ю.В.Стадэ**  «25» августа2022 года № 146 | **Председатель Думы Валдайского муниципального**  **района В.П.Литвиненко** |

**ДУМА ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## Р Е Ш Е Н И Е

**Об утверждении Порядка предоставления и методики распределения в 2022 году иных межбюджетных**

**трансфертов поселениям Валдайского муниципального районана приобретение специализированной дорожной техники**

**Принято Думой муниципального района «13» октября 2022 года.**

В соответствии со статьями 142, 142.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации Дума Валдайского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления и методику распределения в 2022 году иных межбюджетных трансфертов поселениям Валдайского муниципального района на приобретение специализированной дорожной техники.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального**  **района Ю.В.Стадэ**  13» октября2022 года № 163 | **Председатель Думы Валдайского муниципального**  **района В.П.Литвиненко** |

УТВЕРЖДЕН

решением Думы Валдайского муниципального района

от 13.10.2022 № 163

**ПОРЯДОК**

**предоставления и методика распределения в 2022 году иных межбюджетных трансфертов поселениям**

**Валдайского муниципального района на приобретение специализированной дорожной техники**

1. Настоящий Порядок предоставления и методика распределения иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение и организацию благоустройствабюджетам поселений Валдайского муниципального района (далее поселения) разработаны в соответствии со статьями 142 и 142.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяют цели, условия и порядок предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов, критерии отбора муниципальных образований для предоставления иных межбюджетных трансфертов, а также методику распределения иных межбюджетных трансфертов между бюджетами поселений в 2022 году.

2. Иные межбюджетные трансферты поселениям Валдайского муниципального района на приобретение специальной дорожной техники (далее иные межбюджетные трансферты) предоставляются бюджетам поселений и расходуются на финансирование расходных обязательств, связанных с приобретение специализированной дорожной техники.

3. Критерием отбора поселений для предоставления иных межбюджетных трансфертов является наличие численности у муниципального образования по состоянию на 01.01.2022 года от 10000 чел. до 15000 чел.

4. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджетам поселений в соответствии с соглашением о предоставлении иных межбюджетных трансфертов, заключаемым Администрацией Валдайского муниципального района с органами местного самоуправления поселений (далее Соглашение), содержащим следующие положения:

сведения об объеме иных межбюджетных трансфертов;

целевое назначение иных межбюджетных трансфертов;

порядок и сроки перечисления иных межбюджетных трансфертов;

порядок осуществления контроля исполнения условий соглашения;

ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

форма, порядок и сроки представления отчётности об осуществлении расходов бюджета поселения, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты;

иные условия, регулирующие порядок предоставления иных межбюджетных трансфертов, определяемые по соглашению сторон.

5. Общий объем средств, предусмотренный для предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений, а также их распределение между поселениями утверждаются решением Думы Валдайского муниципального района о бюджете Валдайского муниципального района на текущий финансовый год и на плановый период.

6. Распределение иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений осуществляется по следующей методике:

V = О/Чмо, где:

V - объем иного межбюджетного трансферта i-му поселению;

О - общий объем иного межбюджетного трансферта, предусмотренный в решении о

бюджете на текущий финансовый год и на плановый период;

Чмо - количество поселений, имеющих численность по состоянию на 01.01.2022 года от 10000 чел. до 150000 чел.

7. Распределенные между поселениями иные межбюджетные трансферты перечисляются в установленном для исполнения бюджета Валдайского муниципального района порядке в бюджеты поселений на единые счета территориальных органов Федерального казначейства по Новгородской области, открытые для казначейского обслуживания исполнения бюджетов поселений.

8. Иные межбюджетные трансферты имеют целевое назначение и не могут быть использованы на другие цели. Нецелевое использование иных межбюджетных трансфертов влечет бесспорное взыскание суммы средств, полученных из бюджета района, в порядке, установленном статьей 306.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

9. Не использованный по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, остаток иных межбюджетных трансфертов подлежит возврату в доход бюджета района в порядке, установленном пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

10. При наличии потребности в неиспользованном остатке иных межбюджетных трансфертов в текущем финансовом году Администрация Валдайского муниципального района принимает решение об использовании остатка иных межбюджетных трансфертов в очередном финансовом году на те же цели.

11. Контроль целевого использования иных межбюджетных трансфертов осуществляется в установленном законодательством порядке.

12 Органы местного самоуправления поселений представляют в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района отчетность по форме и в сроки, определённые соглашением.

**Методика**

**распределения в 2022 году иных межбюджетных трансфертов**

**бюджетам поселений Валдайского муниципального района из бюджета Валдайского муниципального района**

V = О/Чмо, где:

V - объем иного межбюджетного трансферта поселению;

О - общий объем иного межбюджетного трансферта, предусмотренный в решении о бюджете на текущий финансовый год и на плановый период;

Чмо - количество поселений, имеющих численность по состоянию на 01.01.2022 года от 10000 чел. до 150000 чел.

**Валдайское городское поселение**V= (19998487/1 **) х 1**

О3 210 000 руб.

Чмо - количество поселений, имеющих численность по состоянию на 01.01.2022 года от 10000 чел. до 150000 чел.

V - 3 210 000 руб. объем иных межбюджетных трансфертов бюджету Валдайского городского поселения

Численность населения Валдайского городского поселения на 01.01.2022 года 13724 чел.

Приложение 1 к Порядку предоставления

иметодика распределения в 2022 годуиных межбюджетных трансфертовна приобретение специализированнойдорожной техники

**Типовая форма соглашения**

**о предоставлении иных межбюджетных трансфертов из бюджета Валдайского муниципального района в бюджет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на приобретение специализированной дорожной техники**

**г. Валдай «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года**

Муниципальное образование Валдайский муниципальный район в лице Администрации Валдайского муниципального района, именуемое в дальнейшем «Администрация района», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Валдайского муниципального района, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице Главы Валдайского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Валдайского городского поселения именуемое в дальнейшем «Получатель» в дальнейшем именуемые «Стороны», в соответствии с Решением Думы Валдайского муниципального района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № «О внесении изменений в бюджет Валдайского о муниципального района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Решением Думы Валдайского муниципального района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № «Об утверждении Порядка предоставления и методики распределения иных межбюджетных трансфертов на приобретение специализированной дорожной техники бюджетам поселений Валдайского муниципального района из бюджета Валдайского муниципального района» заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление из бюджета Валдайского муниципального района в 2022 году бюджету \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ иных межбюджетных трансфертов на финансирования расходных обязательств для приобретения специализированной дорожной техники.

Общий объем иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Валдайского муниципального района бюджету \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (сумма прописью).

1.2. Иные межбюджетные трансферты имеют целевое назначение и не могут быть использован на другие цели. Нецелевое использование иных межбюджетных трансфертов влечет бесспорное взыскание суммы средств, полученных из бюджета Валдайского муниципального района, в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Получатель обязан:

2.1.1. Обеспечить направление иных межбюджетных трансфертов на финансирование расходных обязательств для приобретения специализированной дорожной техники.

2.1.2. Представлять по запросу Администрации района и в установленные им сроки информацию и документы, необходимые для проведения проверок исполнения настоящего Соглашения, а также оказывать содействие при проведении последним таких проверок (контрольных мероприятий).

2.1.3. Представлять в Администрацию района ежеквартально не позднее 10 числа, месяца следующего за отчетным, отчет о расходовании иных межбюджетных трансфертов бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по форме согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью и копии первичных учетных документов, подтверждающих произведенные расходы.

2.1.4. Возвратить в бюджет Валдайского муниципального района неиспользованный по состоянию на 1 января 2023 года, остаток средств иного межбюджетного трансферта в течение первых 15 рабочих дней 2023 года в порядке, установленном Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4AC1E4020A97423BFCD9A93F0E66C1CCE43588DC88C7143FFE320ADE13W3rAL) Российской Федерации.

2.2. Администрация района обязуется:

2.2.1. Перечислить иные межбюджетные трансферты в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в бюджет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в течение 30 рабочих дней со дня подписания настоящего соглашения, в порядке, установленном для исполнения бюджета муниципального района, на счет Управления Федерального казначейства по Новгородской области, открытый органу Федерального казначейства для учета операций со средствами бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2.2. Осуществлять контроль за расходованием иных межбюджетных трансфертов в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

2.2.3. Осуществлять проверку документов, подтверждающих произведенные расходы бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на которые предоставляется иной межбюджетный трансферт.

2.2.4. Осуществлять оценку результативности осуществления мероприятий, в целях финансирования которых предоставляется иной межбюджетный трансферт, с учетом обязательств по достижению значений показателей результативности, установленных в соответствие с пунктом.

2.2.5. настоящего Соглашения, на основании данных отчетности, представленной Получателем.

2.2.6. Показателем результативности использования иного межбюджетного трансферта является уровень использования средств (100%), целевое использование средств и своевременное представление отчета по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению с приложением копий первичных учетных документов, подтверждающих произведенные расходы.

2.3. Администрация района вправе:

2.3.1. Запрашивать у Получателя документы и материалы, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Получателем условий предоставления иного межбюджетного трансферта и других обязательств, предусмотренных Соглашением, в том числе данные бухгалтерского учета и первичную документацию, связанные с исполнением Получателем условий предоставления иного межбюджетного трансферта.

2.3.2. Предоставлять отчетность о расходовании средств иного межбюджетного трансферта в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района.

**3. Ответственность Сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, определенных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**4. Заключительные положения**

4.1. Изменение настоящего Соглашения осуществляется по взаимному соглашению Сторон в письменной форме в виде дополнительных соглашений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

4.2. Споры между Сторонами решаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**5. Срок действия Соглашения**

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению, но не позднее 31 декабря 2022 года.

**6. Платежные реквизиты Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальное образование Валдайский муниципальный район в лице Администрации Валдайского муниципального района | Муниципальное образование |  |  |
| Место нахождения175400, Новгородская область, Валдайский район, г Валдай,  Комсомольский проспект, д. 19/21 | Место нахождения: |  |  |
| Комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района  (л/с 03503012220)  Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  г. Великий Новгород  Счет 03231643496080005000  Корреспондентскийсчет 10102810145370000042  БИК 014959900  ОКТМО 49608000  КПП 530201001  ИНН 5302008661  ОКПО 02290350  КБК 89214039570003300540 | ИНН  КПП  БИК  УФК по Новгородской области (…..,  л/с  Наименование Банка  ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород  Счет  Корреспондентский счет  КБК |  |  |

**7. Подписи Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование должности | Наименование должности |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись |  |  |

Приложение 1

к типовой форме соглашения

**ОТЧЕТ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**о расходовании иных межбюджетных трансфертов,по состоянию на 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предусмотрено иных межбюджетных трансфертов на год, руб. | Поступило иных межбюджетных трансфертов с начала года, руб. | Произведено расходов с начала года, руб. |
|  |  |  |

Глава поселения (уполномоченное лицо)

Исполнитель (Ф.И.О., N телефона)

**ДУМА ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## Р Е Ш Е Н И Е

**О внесении изменений в решение Думы Валдайского муниципального района от 24.12.2021 № 100**

**Принято Думой муниципального района «13» октября 2022 года.**

Дума Валдайского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Валдайского муниципального района от 24.12.2021 № 100 "О бюджете Валдайского муниципального района на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов" следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 1 в редакции:

"Утвердить основные характеристики бюджета Валдайского муниципального района на 2022 год:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета Валдайского муниципального района в сумме 729 миллионов 766 тысяч 702 рубля 31 копейка;

общий объем расходов бюджета Валдайского муниципального района в сумме 768 миллионов 835 тысяч 90 рублей 33 копейки;

прогнозируемый дефицит бюджета Валдайского муниципального района в сумме 39 миллионов 068 тысяч 388 рублей 02 копейки".

1.2. В приложении 1 к решению Думы Валдайского муниципального района "О бюджете Валдайского муниципального района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" строки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ДОХОДЫ, ВСЕГО** | **727 932 002,31** | **571 492 055,33** | **546 435 841,58** |
| **000 1 00 00000 00 0000 000** | **НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ** | **282 288 830,48** | **287 770 210,00** | **295 976 430,00** |
| **900 1 11 00000 00 0000 000** | **ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ** | **11 489 000,00** | **9 500 000,00** | **9 500 000,00** |
| **900 1 11 09000 00 0000 120** | **Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)** | **589 000,00** | **300 000,00** | **300 000,00** |
| 900 1 11 09080 05 0000 120 | Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципальных районов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена | 289 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **900 114 00000 00 0000 000** | **ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ** | **17 318 910,48** | **3 400 000,00** | **3 800 000,00** |
| **900 1 14 06000 00 0000 430** | **Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности** | **16 818 910,48** | **3 000 000,00** | **3 000 000,00** |
| 900 1 14 06013 05 0000 430 | Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов | 15 823 610,48 | 2 321 400,00 | 2 321 400,00 |

изложить в редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ДОХОДЫ, ВСЕГО** | **729766702,31** | **571 492 055,33** | **546 435 841,58** |
| **000 1 00 00000 00 0000 000** | **НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ** | **284123530,48** | **287 770 210,00** | **295 976 430,00** |
| **900 1 11 00000 00 0000 000** | **ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ** | **11 683400,00** | **9 500 000,00** | **9 500 000,00** |
| **900 1 11 09000 00 0000 120** | **Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)** | **783400,00** | **300 000,00** | **300 000,00** |
| 900 1 11 09080 05 0000 120 | Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципальных районов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена | 483400,00 | 0,00 | 0,00 |
| **900 114 00000 00 0000 000** | **ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ** | **18959210,48** | **3 400 000,00** | **3 800 000,00** |
| **900 1 14 06000 00 0000 430** | **Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности** | **18459210,48** | **3 000 000,00** | **3 000 000,00** |
| 900 1 14 06013 05 0000 430 | Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов | 17463 910,48 | 2 321 400,00 | 2 321 400,00 |

1.3. В приложении 6 к решению Думы Валдайского муниципального района "О бюджете Валдайского муниципального района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" строки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района | 892 | 0000 | 0000000000 | 000 | 54 412 219,48 | 25 893 508,33 | 25 800 271,48 |
| Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 892 | 1400 | 0000000000 | 000 | 45 041 348,70 | 16 923 000,00 | 16 810 400,00 |
| Прочие межбюджетные трансферты общего характера | 892 | 1403 | 0000000000 | 000 | 23 646 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на осуществление органами местного самоуправления отдельных полномочий | 892 | 1403 | 9500000000 | 000 | 23 646 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Распределение межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений муниципального района | 892 | 1403 | 9570000000 | 000 | 23 646 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Администрация Валдайского муниципального района | 900 | 0000 | 0000000000 | 000 | 200 300 357,89 | 136 082 151,71 | 135 702 851,63 |
| Обслуживание государственного и муниципального долга | 900 | 1300 | 0000000000 | 000 | 1 935 005,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга | 900 | 1301 | 0000000000 | 000 | 1 935 005,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Муниципальная программа "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 900 | 1301 | 0500000000 | 000 | 1 935 005,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Подпрограмма "Организация и обеспечение осуществления бюджетного процесса, управление муниципальным долгом Валдайского муниципального района" муниципальной программы "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 900 | 1301 | 0510000000 | 000 | 1 935 005,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Обеспечение исполнения долговых обязательств муниципального района | 900 | 1301 | 0510100000 | 000 | 1 935 005,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Обслуживание муниципального долга | 900 | 1301 | 0510110050 | 000 | 1 935 005,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Обслуживание муниципального долга | 900 | 1301 | 0510110050 | 730 | 1 935 005,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| **Всего расходов:** | | | | | **767000 390,33** | **550 359 010.80** | **525 076 518.47** |

изложить в редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района | 892 | 0000 | 0000000000 | 000 | 57 622 219,48 | 25 893 508,33 | 25 800 271,48 |
| Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 892 | 1400 | 0000000000 | 000 | 48 251 348,70 | 16 923 000,00 | 16 810 400,00 |
| Прочие межбюджетные трансферты общего характера | 892 | 1403 | 0000000000 | 000 | 26 856 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на осуществление органами местного самоуправления отдельных полномочий | 892 | 1403 | 9500000000 | 000 | 26 856 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Распределение межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений муниципального района | 892 | 1403 | 9570000000 | 000 | 26 856 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Администрация Валдайского муниципального района | 900 | 0000 | 0000000000 | 000 | 198 925 057,89 | 136 082 151,71 | 135 702 851,63 |
| Обслуживание государственного и муниципального долга | 900 | 1300 | 0000000000 | 000 | 559 705,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга | 900 | 1301 | 0000000000 | 000 | 559 705,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Муниципальная программа "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 900 | 1301 | 0500000000 | 000 | 559 705,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Подпрограмма "Организация и обеспечение осуществления бюджетного процесса, управление муниципальным долгом Валдайского муниципального района" муниципальной программы "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 900 | 1301 | 0510000000 | 000 | 559 705,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Обеспечение исполнения долговых обязательств муниципального района | 900 | 1301 | 0510100000 | 000 | 559 705,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Обслуживание муниципального долга | 900 | 1301 | 0510110050 | 000 | 559 705,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| Обслуживание муниципального долга | 900 | 1301 | 0510110050 | 730 | 559 705,44 | 2 281 777,51 | 2 281 777,51 |
| **Всего расходов:** | | | | | **768 835 090,33** | **550 359 010,80** | **525 076 518,47** |

после строки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Иные межбюджетные трансферты | 892 | 1403 | 9570002900 | 540 | 3 735 973,00 | 0,00 | 0,00 |

дополнить строки следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Иные межбюджетные трансферты бюджетам поселений на приобретение специализированной дорожной техники | 892 | 1403 | 9570003300 | 000 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 892 | 1403 | 9570003300 | 540 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |

1.4. В приложении 7 к решению Думы Валдайского муниципального района "О бюджете Валдайского муниципального района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" строки:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обслуживание государственного и муниципального долга | 1300 | 0000000000 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга | 1301 | 0000000000 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Муниципальная программа "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 1301 | 0500000000 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Подпрограмма "Организация и обеспечение осуществления бюджетного процесса, управление муниципальным долгом Валдайского муниципального района" муниципальной программы "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 1301 | 0510000000 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обеспечение исполнения долговых обязательств муниципального района | 1301 | 0510100000 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание муниципального долга | 1301 | 0510110050 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание муниципального долга | 1301 | 0510110050 | 730 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 1400 | 0000000000 | 000 | 45 041 348,70 | 16 923 000,00 | 16 810 400,00 |
| Прочие межбюджетные трансферты общего характера | 1403 | 0000000000 | 000 | 23 646 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на осуществление органами местного самоуправления отдельных полномочий | 1403 | 9500000000 | 000 | 23 646 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Распределение межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений муниципального района | 1403 | 9570000000 | 000 | 23 646 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего расходов** | | | | **767000 390,33** | **550 359 010,80** | **525 076 518,47** |

изложить в редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обслуживание государственного и муниципального долга | 1300 | 0000000000 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга | 1301 | 0000000000 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Муниципальная программа "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 1301 | 0500000000 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Подпрограмма "Организация и обеспечение осуществления бюджетного процесса, управление муниципальным долгом Валдайского муниципального района" муниципальной программы "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 1301 | 0510000000 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обеспечение исполнения долговых обязательств муниципального района | 1301 | 0510100000 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание муниципального долга | 1301 | 0510110050 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание муниципального долга | 1301 | 0510110050 | 730 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 1400 | 0000000000 | 000 | 48 251 348,70 | 16 923 000,00 | 16 810 400,00 |
| Прочие межбюджетные трансферты общего характера | 1403 | 0000000000 | 000 | 26 856 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на осуществление органами местного самоуправления отдельных полномочий | 1403 | 9500000000 | 000 | 26 856 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| Распределение межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений муниципального района | 1403 | 9570000000 | 000 | 26 856 848,70 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего расходов** | | | | **768 835 090,33** | **550 359 010,80** | **525 076 518,47** |

после строки:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Иные межбюджетные трансферты | 1403 | 9570002900 | 540 | 3 735 973,00 | 0,00 | 0,00 |

дополнить строки следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Иные межбюджетные трансферты бюджетам поселений на приобретение специализированной дорожной техники | 1403 | 9570003300 | 000 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 1403 | 9570003300 | 540 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |

1.5. В приложении 8 к решению Думы Валдайского муниципального района "О бюджете Валдайского муниципального района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" строки:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальная программа "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 0500000000 | 0000 | 000 | 8 935 326,22 | 8 971 795,84 | 8 959 558,99 |
| Подпрограмма "Организация и обеспечение осуществления бюджетного процесса, управление муниципальным долгом Валдайского муниципального района" муниципальной программы "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 0510000000 | 0000 | 000 | 8 835 326,22 | 8 871 795,84 | 8 859 558,99 |
| Обеспечение исполнения долговых обязательств муниципального района | 0510100000 | 0000 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание муниципального долга | 0510110050 | 0000 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание государственного и муниципального долга | 0510110050 | 1300 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга | 0510110050 | 1301 | 000 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание муниципального долга | 0510110050 | 1301 | 730 | 1 987 636,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Расходы на осуществление органами местного самоуправления отдельных полномочий | 9500000000 | 0000 | 000 | 49 217 698,70 | 20 829 990,00 | 20 807 890,00 |
| Распределение межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений муниципального района | 9570000000 | 0000 | 000 | 47 401 898,70 | 19 203 490,00 | 19 122 490,00 |
| **Всего расходов** | | | | **767000 390,33** | **550 359 010,80** | **525 076 518,47** |

изложить в редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальная программа "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 0500000000 | 0000 | 000 | 7 560 026,22 | 8 971 795,84 | 8 959 558,99 |
| Подпрограмма "Организация и обеспечение осуществления бюджетного процесса, управление муниципальным долгом Валдайского муниципального района" муниципальной программы "Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района на 2020-2024 годы" | 0510000000 | 0000 | 000 | 7 460 026,22 | 8 871 795,84 | 8 859 558,99 |
| Обеспечение исполнения долговых обязательств муниципального района | 0510100000 | 0000 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание муниципального долга | 0510110050 | 0000 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание государственного и муниципального долга | 0510110050 | 1300 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга | 0510110050 | 1301 | 000 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Обслуживание муниципального долга | 0510110050 | 1301 | 730 | 612 336,94 | 2 310 323,99 | 2 298 087,14 |
| Расходы на осуществление органами местного самоуправления отдельных полномочий | 9500000000 | 0000 | 000 | 52 427 698,70 | 20 829 990,00 | 20 807 890,00 |
| Распределение межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений муниципального района | 9570000000 | 0000 | 000 | 50 611 898,70 | 19 203 490,00 | 19 122 490,00 |
| **Всего расходов** | | | | **768 835 090,33** | **550 359 010,80** | **525 076 518,47** |

после строки:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Иные межбюджетные трансферты | 9570002900 | 1403 | 540 | 3 735 973,00 | 0,00 | 0,00 |

дополнить строки следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Иные межбюджетные трансферты бюджетам поселений на приобретение специализированной дорожной техники | 9570003300 | 1403 | 000 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные межбюджетные трансферты | 9570003300 | 1403 | 540 | 3 210 000,00 | 0,00 | 0,00 |

1.6. Изложить приложение 9.7. в редакции.

2. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального**  **района Ю.В.Стадэ**  13» октября2022 года № 164 | **Председатель Думы Валдайского муниципального**  **района В.П.Литвиненко** |

**Приложение 9.7**

к решению Думы Валдайского муниципального района

«О бюджете Валдайского муниципального района на 2022 год

и на плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции решения Думы

Валдайского муниципального района от 13.10.2022 № 164)

**Иные межбюджетные трансферты бюджетам поселений на приобретение специализированной дорожной техники**

(рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Муниципальное образование | 2022 год |
| 1. | Валдайское городское поселение | 3210000,00 |
|  | **Итого:** | **3210000,00** |

**ДУМА ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## Р Е Ш Е Н И Е

**Об утверждении структурыАдминистрации Валдайскогомуниципального района**

**Принято Думой муниципального района «13» октября 2022 года.**

Дума Валдайского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемую структуру Администрации Валдайского муниципального района с 01.01.2023.

2. Признать с 01.01.2023 утратившим силу решение Думы Валдайского муниципального района от 24.11.2016 № 90 «Об утверждении структуры Администрации Валдайского муниципального района».

3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального**  **района Ю.В.Стадэ**  13» октября2022 года № 165 | **Председатель Думы Валдайского муниципального**  **района В.П.Литвиненко** |

УТВЕРЖДЕНА

решением Думы Валдайского муниципального района

от 13.10.2022 № 165

СТРУКТУРА

Администрации Валдайского муниципального района

1. Администрация Валдайского муниципального района формируется Главой Валдайского муниципального района и состоит из Главы муниципального района, являющегося по должности Главой администрации муниципального района, первых заместителей Главы администрации, заместителей Главы администрации, отраслевых (функциональных) органов, муниципальных служащих, служащих Администрации муниципального района, не входящих в состав отраслевых (функциональных) органов.

2. К отраслевым (функциональным) органам администрации муниципального района относятся:

2.1. Комитет финансов;

2.2. Комитет образования;

2.3. Комитет культуры;

2.4. Комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства

2.5. Комитет по управлению муниципальным имуществом;

2.6. Комитет экономического развития;

2.7. Комитет по организационным и общим вопросам;

2.8. Отдел правового регулирования;

2.9. Отдел архитектуры, градостроительства и строительства;

2.10. Отдел по муниципальному контролю;

2.11. Отдел по сельскому хозяйству и продовольствию;

2.12. Отдел бухгалтерского учета;

2.13. Отдел записи актов гражданского состояния;

2.14. Отдел по физической культуре и спорту;

2.15. Отдел информационных технологий;

2.16. Архивный отдел.

**ДУМА ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## Р Е Ш Е Н И Е

**О внесении изменений в решениеДумы Валдайского муниципальногорайона от 29.12.2016 № 106**

**Принято Думой муниципального района «13» октября 2022 года.**

В соответствии с областным законом Новгородской области от 12.07.2007 N 140-ОЗ «О некоторых вопросах правового регулирования деятельности лиц, замещающих муниципальные должности в Новгородской области, и депутатов представительных органов муниципальных образований, осуществляющих свои полномочия на непостоянной основе»,

Дума Валдайского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение Думы Валдайского муниципального района от 29.12.2016 № 106 «Об утверждении Положения о дополнительном пенсионном обеспечении лиц, осуществлявших полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления на постоянной (штатной) основе в органах местного самоуправления Валдайского муниципального района»:

1.1. Дополнить наименование решения, пункт 1 решения, наименование Положения, наименование Приложения 1, наименование Приложения 2, абзац 1 заявления в Приложении 2 после слов «…Валдайского муниципального района…» словами «…, лиц, замещавших муниципальные должности на постоянной (штатной) основе в Контрольно-счетном органе Валдайского муниципального района»;

1.2. Изложить пункт 1.1. Положения в редакции:

«1.1. Настоящее Положение о дополнительном пенсионном обеспечении лиц, осуществлявших полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления на постоянной (штатной) основе в органах местного самоуправления Валдайского муниципального района, лиц, замещавших муниципальные должности на постоянной (штатной) основе в Контрольно-счетном органе Валдайского муниципального района (далее – лиц, замещавших муниципальные должности) устанавливает основания возникновения права на дополнительное пенсионное обеспечение лицам, замещавшим муниципальные должности в органах местного самоуправления Валдайского муниципального района (далее – в органах местного самоуправления), и в этот период достигших пенсионного возраста или потерявших трудоспособность, а также порядок его назначения, перерасчета и выплаты (далее – Положение)»;

1.3. Дополнить пункт 2.1. Положения абзацем в редакции:

«Дополнительное пенсионное обеспечение не предоставляется лицам, замещавшим муниципальные должности, полномочия которых были прекращены по основаниям, предусмотренным [пунктами 1](consultantplus://offline/ref=01B3D32BF3B66FCCB5AA4C83E5634462213FB2EB28520AB16C051A01139468B8133B9A851F3EB4F3FB1A67975B5DBD09A6C47E6B22FB2F0BV0z5K), [5](consultantplus://offline/ref=01B3D32BF3B66FCCB5AA4C83E5634462213FB2EB28520AB16C051A01139468B8133B9A851F3EB4FCFD1A67975B5DBD09A6C47E6B22FB2F0BV0z5K) и [8 части 5 статьи 8](consultantplus://offline/ref=01B3D32BF3B66FCCB5AA4C83E5634462213FB2EB28520AB16C051A01139468B8133B9A81146AE5B0A81C32C30108B116A1DA7CV6z8K) Федерального закона от 7 февраля 2011 года N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;

1.4. Дополнить пункт 5.3. Положения после слов «…Валдайского городского поселения…» словами «…, лиц, замещавших муниципальные должности на постоянной (штатной) основе в Контрольно-счетном органе Валдайского муниципального района…».

2. Решение вступает в силу с 01 января 2023 года.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального**  **района Ю.В.Стадэ**  13» октября2022 года № 166 | **Председатель Думы Валдайского муниципального**  **района В.П.Литвиненко** |

**ДУМА ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## Р Е Ш Е Н И Е

**О мерах по поддержке арендаторов муниципального недвижимого имущества, земельных участков,**

**находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена**

**Принято Думой муниципального района «13» октября 2022 года.**

В целях поддержки арендаторов муниципального недвижимого имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, в условиях действия санкций на территории Российской Федерации

Дума Валдайского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Установить, что по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, арендаторам, мобилизованным в ходе частичной мобилизации на территории Российской Федерации, предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на срок до дня демобилизации гражданина.

2.Арендатор, указанный в п.1 Решения или его представитель, вправе обратиться в Администрацию Валдайского муниципального района с письменным заявлением в произвольной форме об отсрочке уплаты арендной платы.

Отсрочка предоставляется в течение 3 дней со дня обращения в Администрацию Валдайского муниципального района путем заключения дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы.

Арендная плата за период отсрочки подлежит уплате в течение трёх месяцев со дня демобилизации гражданина, в порядке и размерах, установленных дополнительным соглашением к договору аренды муниципального недвижимого имущества, договору аренды земельного участка, указанным во втором абзаце настоящего пункта.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального**  **района Ю.В.Стадэ**  13» октября2022 года № 167 | **Председатель Думы Валдайского муниципального**  **района В.П.Литвиненко** |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.10.2022 № 2054

**О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках,**

**взданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности,**

**на территории Валдайского муниципального района**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Валдайского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.03.2017 № 378:

1.1. Изложить раздел 1 «Результат инвентаризации нестационарных торговых объектов» в редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование нестационарных объектов | Адрес нахождения  объектов | Специализация объекта | Площадь объекта | Наименование правообладателей объектов (наименование юридического лица, место нахождения, ИНН; ФИО ИП, ИНН) | Реквизиты разрешительных документов | Срок, эксплуатации объектов, в соответствии с разрешительными документами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| «А | Существующие нестационарные торговые объекты |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
|  | используемые субъектами малого или среднего предпринима-тельства: |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Временное сооружение | г.Валдай, пр.Васильева | розничная торговля продовольственной группой товаров | 12  кв.м | ИП Латышев Алексей Викторович | договор на размещение НТО от 20.06.2022 № 6/а | 1 год |
| 2. | Временное сооружение | г.Валдай,  ул. Гоголя | розничная торговля продовольственной группой товаров | 30  кв.м | ООО «Молочный дворик» Новгородская область,  Боровичский район, д.Перёдки ИНН 5320024017 | договор аренды от 22.04.2022 № 2/п | 5 лет |
| 3. | Временное сооружение | г.Валдай  ул. Механизаторов | розничная торговля продовольственной группой товаров | 15,2  кв.м | ООО «Валдайский хлеб», г.Валдай, ул.Гоголя, д.12 ИНН 5302013397 | договор на размещение НТО от 16.11.2021 № 6п | 1 год |
| 4. | Временное сооружение | г.Валдай  ул. Гоголя | розничная торговля продовольственной группы товаров | 12  кв.м. | Агаев Камран Аллахверди оглы ИНН 530200275830 | договор на размещение НТО от 13.12.2021 №-7п | 1 год |
| 5. | Временное сооружение | г.Валдай ул. Труда | розничная торговля продовольственной группой товаров | 32  кв.м. | ООО «Подворье» ИНН 5302013573 | договор на размещение НТО от 26.06.2022 №7/п | 1 год |
| 6. | Временное сооружение | г.Валдай ул.Песчаная | розничная торговля непродовольственной группой товаров | 60  кв.м. | ООО «ВМК -Великий Новгород» ИНН 5321199122 | договор на размещение НТО от 16.11.2021 №5/п | 1 год |
| 7. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Железно-дорожная | розничная торговля продовольственной группой товаров | 27,4  кв.м | ООО «Плюс», ИНН 5302013679 | договор на размещение НТО от 06.04.2022 № 1/а | 1 год |
| 8. | Временное сооружение | г.Валдай ул.Молодежная | розничная торговля непродовольственной группой товаров | 30  кв.м | ИП Егоров Алексей Николаевич | договор на размещение НТО от 27.04.2022 № 3/п | 1 год |
| 9. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Луначарского (набережная) | оказание бытовых услуг | 15  кв.м | ООО «Шторм» ИНН 5302014263 | договор на размещение НТО от 27.04.2022 № 4/п | 1 год |
| 10. | Временное сооружение | г.Валдай ул.Белова | розничная торговля газетами и журналами | 6,0  кв.м | ООО «Р.о.с. печать», г.Великий Новгород, ул.Великая, д.23, ИНН 5321145575 | договор на размещение НТО от 05.08.2022 № 5/а | 1 год |
| 11 | Временное сооружение | г.Валдай пр.Васильева | розничная торговля газетами и журналами | 5,8  кв.м | ООО «Р.о.с. печать», г.Великий Новгород, ул.Великая, д.23, ИНН 5321145575 | договор на размещение НТО от 26.05.2022 № 1/а | 1 год |
| 12. | Временное сооружение | г.Валдай, пл.Свободы | услуги общественного питания | 16  кв.м | ИП Мельниченко Александр Николаевич, ИНН 530202605805 | договор на размещение НТО от 14.06.2022 № 5/а | 1 год |
| 13. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Парковая | розничная торговля продовольственной группой товаров | 60  кв.м | ИП Антонова Раиса Игоревна | договор на размещение НТО от 20.06.2022 № 6/п | 1 год |
| 14. | Временное сооружение | г.Валдай, пр.Комсо-мольский | розничная торговля продовольственной группой товаров | 4,5  кв.м | ИП Маилян Нелли Сергеевна | договор на размещение НТО от 20.06.2022 № 2/а |  |
| 15. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Песчаная | розничная торговля продовольственной группой товаров | 4,5  кв.м | ИП Маилян Нелли Сергеевна | договор на размещение НТО от 20.06.2022 № 3/а |  |
| 16. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Едрово, ул.Ленин-градская | для размещения временного сооружения для организации ярмарки | 60  кв.м | ИП Филина Маргарита Игоревна | дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 29.03.2022 | 3 года |
| 17. | Временное сооружение | г. Валдай, ул. Песчаная | розничная торговля непродовольственной группой товаров | 62,4  кв.м | ИП Егоров Алексей Николаевич | договор на размещение НТО от 12.08.2022 № 6/а |  |
| 18. | Используемые иными хозяйствующими субъектами: | - | **-** | - | - | **-** | - |
| 19. | **Всего** | **17** | **-** | **452,8** | **-** | **-** | **-** |
| 20. | Существующие нестационарные торговые объекты, размещение которых не закончено | - | - | - | - | **-** | **-** |
| А. II. | В том числе: | **-** | - | - | - | - | - |
|  | Используемые субъектами малого или среднего предпринимательства | - | - | - | - | - | - |
| Б. | Используемые иными хозяйствующими субъектами | - | - | - | - | - | - |
|  | Всего | х | х | х | х | х | х |
| Б. I. | ИТОГО | 17 | - | 452,8 | - | - | - |
| Б. II. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

»;

1.2. Изложить раздел 2 «Перечень планируемых к размещению нестационарных торговых объектов» в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение 1

к постановлению Администрации

муниципального района

от 11.10.2022 № 2054

Раздел 2. Перечень планируемых к размещению нестационарных торговых объектов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование нестационарных объектов | Адрес нахождения объектов | Специализация объекта | Площадь объекта | Тип объекта | Период возведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| А | Всего \_\_\_\_\_17\_\_\_\_\_\_ | х | х | х | х | х |
|  | в том числе планируемых к использованию: |  |  |  |  |  |
| А.I | субъектами малого или среднего предпринимательства: |  |  |  |  |  |
| 1. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Яжелбицы, ул.Усадьба | розничная торговля непродовольственной группой товаров | 40 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 2. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Едрово, ул.Московская | розничная торговля продовольственной группой товаров | 38 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 3. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Едрово, ул.Гражданская | розничная торговля смешанной группой товаров | 18 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 4. | Временное сооружение | Валдайский район с.Зимогорье | розничная торговля продовольственной группой товаров | 16 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 5. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Едрово ул.Московская | розничная торговля продовольственной группой товаров | 17,5 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 6. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Едрово ул.Московская | розничная торговля смешанной группой товаров | 36 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 7. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Яжелбицы ул.Усадьба | розничная торговля продовольственной группой товаров | 6 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 8. | Временное сооружение | г.Валдай, пр.Комсомольский | розничная торговля смешанной группой товаров | 12 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 9. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Яжелбицы ул.Усадьба | розничная торговля продовольственной группой товаров | 6 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 10. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Народная | розничная торговля продовольственной или непродовольственной группой товаров | 15 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 11. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Гоголя | розничная торговля смешанной группой товаров | 10 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 12. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Гоголя | розничная торговля смешанной группой товаров | 10 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 13. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Гоголя | розничная торговля смешанной группой товаров | 10 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 14. | Временное сооружение | г.Валдай, ул.Механизаторов | розничная торговля продовольственной группой товаров, предоставление услуг общественного питания | 40 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 15. | Временное сооружение | Валдайский район, с.Яжелбицы | розничная торговля непродовольственной группой товаров | 40 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 16 | Временное сооружение | г.Валдай ул.Песчаная | розничная торговля газетами и журналами | 7 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| 17. | Временное сооружение | г.Валдай ул.Труда | розничная торговля газетами и журналами | 6,5 кв.м | нестационарный торговый объект |  |
| А. II. | Иными хозяйствующими субъектами: | - | - | - | - | - |
|  | Всего | 17 | х | 328 | 17 | х |
| Б. | Существующие нестационарные торговые объекты, размещение которых не закончено | - | - | - | - |  |
|  | в том числе: | - | - | - | - |  |
| Б. I. | Используемые субъектами малого или среднего предпринимательства | - | - | - | - | - |
| Б. II. | Используемые иными хозяйствующими субъектами | - | - | - | - | - |
|  | всего | х | х | х | х | х |
|  | ИТОГО | 17 | х | 328 | 17 | х |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12.10.2022 № 2057

**О внесении изменений в состав районнойкомиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в состав районной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 12.03.2021 № 388:

1.1. Исключить из состава комиссии Иванова О.С.

1.2. Считать Шевченко Е.М. председателем комитета образования Администрации Валдайского муниципального района, заместителем председателя комиссии».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12.10.2022 № 2060

**О проведении публичных слушанийпо вопросу предоставления разрешения**

**на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

Рассмотрев заявление Ларькиной Оксаны Юрьевны, зарегистрированной по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с.Зимогорье, ул.Заводская, д.5, кв.2 в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктами 4,5, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка для строительства(реконструкции) жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, с.Зимогорье в территориальной зоне Ж.1. с западной стороны – 2,2 метра до границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0619009:27.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене "Валдайский Вестник" по 14 ноября 2022 года. Публичные слушания назначить на 14 ноября 2022 года в 13.00 часов в кабинете 408 Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в отдел архитектуры, градостроительства и строительства, по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21 каб.408 или на электронную почту r.a.v2012@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене "Валдайский Вестник" по 14 ноября 2022 года.

4. Опубликовать данное постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.10.2022 № 2064

**О внесении изменений в муниципальнуюпрограмму Валдайского района**

**«Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)»**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.11.2016 № 1814:

1.1. Изложить раздел 7 паспорта муниципальной программы в редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации | **Источник финансирования, тыс. руб.** | | | | | | |
| **год** | **областной бюджет** | **бюджет муниципального района** | **бюджет городского поселения** | **федеральный бюджет** | **внебюджетные средства** | **итого** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2017 | 16306,02499 | 44558,18362 | 428,0 | 8,2 | - | 61300,40861 |
| 2018 | 15885,6663 | 55955,57627 | 388,0 | 731,5 | - | 72960,74257 |
| 2019 | 7978,75868 | 63179,0743 | 388,0 | 880,3 | - | 72426,13298 |
| 2020 | 7377,375 | 63673,57223 | 210,5 | 1141,1 | - | 72402,54723 |
| 2021 | 19003,53491 | 66679,52619 | 1123,993 | 10099,56272 | 259,887 | 97166,50382 |
| 2022 | 19788,53633 | 67821,25334 | 388,0 | 3324,6917 | - | 91322,48137 |
| 2023 | 1343,46278 | 65346,66146 | 388,0 | 6088,2 | - | 73166,32424 |
| 2024 | 209,46278 | 65284,29146 | 388,0 | 985,2 | - | 66866,95424 |
|  | **Всего** | **87892,82177** | **492498,13887** | **3702,493** | **23258,75442** | **259,887** | **607612,09506** |

»;

1.2. Изложить раздел 4 паспорта подпрограммы «Культура Валдайского района» в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципаль-ной программы с разбивкой по годам реализации | **Источник финансирования, тыс. руб.** | | | | | | |
| **год** | **областной бюджет** | **бюджет муниципального района** | **бюджет городского поселения** | **федеральный бюджет** | **внебюджетные средства** | **итого** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2017 | 16273,26105 | 42333,59774 | 428,0 | 8,2 | - | 59043,05879 |
| 2018 | 15848,74834 | 53364,01772 | 388,0 | 731,5 | - | 70332,26606 |
| 2019 | 7936,7335 | 60613,7395 | 388,0 | 880,3 | - | 69818,773 |
| 2020 | 7342,075 | 61048,56582 | 210,5 | 1141,1 | - | 69742,24082 |
| 2021 | 18963,02221 | 63928,18581 | 1123,993 | 10099,56272 | 259,887 | 94374,65074 |
| 2022 | 19635,62702 | 65170,99663 | 388,0 | 3324,6917 | - | 88519,31535 |
| 2023 | 1343,46278 | 62706,70475 | 388,0 | 6088,2 | - | 70526,36753 |
| 2024 | 209,46278 | 62644,33475 | 388,0 | 985,2 | - | 64226,99753 |
|  | **Всего** | **87552,39268** | **471810,14272** | **3702,493** | **23258,75442** | **259,887** | **586583,66982** |

»;

1.3. Изложить строку 1.4.2 мероприятий муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение 1).

2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района Гаврилова Е.А.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального района

от 13.10.2022 № 2064

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель** | **Срок реализации** | **Целевой показатель (номер целевого показателя из перечня целевых показателей государственной программы)** | **Источник финансирования** | **Объем финансирования по годам (тыс. руб.)** | | | | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **1.** | **Подпрограмма «Культура Валдайского района»** | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. | Задача 4. Оказание муниципальных услуг (работ), выполняемых муниципальными учреждениями культуры и учреждением дополнительного образования детей в сфере культуры | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.2. | Предоставление ассигнований на иные цели муниципальным учреждениям культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры | МБУК ВЦКС, МБУК "Валдайский ДНТ", МБУК Автоклуб "Забава", МБУК Библиотека, МБУДО Валдайская ДШИ | 2017-2024  годы | 1.25 | бюджет муниципального района |  | 2014,42649 | 337,07823 | 76,48092 |  | 590,25 |  |  |
| областной бюджет | 938,82148 |  |  | 23,175 |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  | 150,0 | 100,0 |  |  |  |  |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.10.2022 № 2065

**О внесении изменений в Положение о закупкетоваров, работ, услуг для муниципального**

**бюджетного учреждения культуры «Валдайский Дом народного творчества**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд муниципального бюджетного учреждения культуры «Валдайский Дом народного творчества, утвержденное постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 14.04.2020 № 527:

1.1. Изложить подпункт 7.4.2.4 раздела 7 в редакции:

«7.4.2.4. Информация о котировках на российских биржах»

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.10.2022 № 2071

**О внесений изменений в Перечень главныхадминистраторов доходов бюджетаВалдайского городского поселения**

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 № 1569 «Об утверждении общих [требований](#Par36) к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению Перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского городского поселения, утвержденным постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 26.11.2021 № 2222, закреплённых за администратором доходов 892 «комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района», дополнив строками следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.27 | 892 | 2 02 49999 13 3300 150 | Иные межбюджетные трансферты поселениям района на приобретение специализированной дорожной техники |

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Информационное сообщение | 1 |
| Зарегистрированы изменения в Министерстве юстиции Российской Федерации по Новгородской области от 07 октября 2022 г.  № RU 535031012022002 в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 24 августа 2022 года №115  «О внесении изменений в Устав Валдайского городского поселения» | 1 |
| Решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 121 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 23.12.2021 №77» | 2-16 |
| Решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 122 «О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Валдайского городского поселения» | 16-43 |
| Решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 123 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения» | 43-80 |
| Решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 13.10.2022 № 124 «О мерах по поддержке арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена» | 80 |
| Зарегистрированы изменения в Министерстве юстиции Российской Федерации по Новгородской области от 30 сентября 2022 г.  № RU 535030002022003 в решение Думы Валдайского муниципального района от 25 августа 2022 года № 146  «О внесении изменений в Устав Валдайского муниципального района» | 80 |
| Решение Думы Валдайского муниципального района от 13.10.2022 № 163 «Об утверждении Порядка предоставления и методики распределения в 2022 году иных межбюджетных трансфертов поселениям Валдайского муниципального района на приобретение специализированной дорожной техники» | 80-82 |
| Решение Думы Валдайского муниципального района от 13.10.2022 № 164 «О внесении изменений в решение Думы Валдайского муниципального района от 24.12.2021 № 100» | 82-84 |
| Решение Думы Валдайского муниципального района от 13.10.2022 № 165 «Об утверждении структуры Администрации Валдайского муниципального района» | 84-85 |
| Решение Думы Валдайского муниципального района от 13.10.2022 № 166 «О внесении изменений в решение Думы Валдайского муниципального района от 29.12.2016 № 106» | 85 |
| Решение Думы Валдайского муниципального района от 13.10.2022 № 167 «О мерах по поддержке арендаторов муниципального недвижимого имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена» | 85 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.10.2022 № 2054 «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Валдайского муниципального района» | 85-87 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 12.10.2022 № 2057 «О внесении изменений в состав районной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав» | 87 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 12.10.2022 № 2060 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» | 87 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 13.10.2022 № 2064 «О внесении изменений в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)» | 87-88 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 13.10.2022 № 2065 «О внесении изменений в Положение о закупке товаров, работ, услуг для муниципального бюджетного учреждения культуры «Валдайский Дом народного творчества» | 88 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 14.10.2022 № 2071 «О внесений изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского городского поселения» | 88 |
| Содержание | 89 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень №48(527) от 14.10.2022

Учредитель: ДумаВалдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайскогомуниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16

Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район,

г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310(доб. 122)

Выходит по пятницам. Объем89п.л. Тираж 54 экз. Распространяется бесплатно.