**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков из земель населённых пунктов, расположенных:

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пер.Дружбы, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв.м (ориентир: данный земельный участок расположен в южном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0101023:52);

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Песчаная, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1499 кв.м (ориентир: данный земельный участок примыкает с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0101023:266);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 22.10.2018 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2, тел.: 8 (816-66) 2-18-19,  и Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, каб.305, тел.: 8 (816-66) 46-318.

Со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений права на заключение договоров аренды земельных участков предоставляются на торгах.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность путем продажи земельного участка из земель населённых пунктов, расположенного:

Новгородская область, Валдайский район, Рощинское сельское поселение, д.Долгие Бороды, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 964 кв.м (ориентир: данный земельный участок примыкает с северной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:1206001:519);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 22.10.2018 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде

через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2, тел.: 8 (816-66) 2-18-19,  и Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, каб.305, тел.: 8 (816-66) 46-318.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе,

можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений земельный участок предоставляется на торгах.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района Новгородской области сообщает о результатах проведения открытых аукционов: по продаже земельного участка, аукционов на заключение договоров аренды земельных участков, с годовым размером арендной платы за земельные участки, утвержденных Протоколами рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 14 сентября 2018 года, протоколами о результатах торгов от 17 сентября 2018 года и назначенных на 17 сентября 2018 года.

 Аукцион по продаже земельного участка признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок, предметом аукциона являлся земельный участок из земель населенных пунктов:

с кадастровым номером 53:03:1202006:174, площадью 1863 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Рощинское сельское поселение, д.Станки, ул.Приозерная, земельный участок 2а. Начальная цена продажи земельного участка 340575 (Триста сорок тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей.

Аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков, с годовым размером арендной платы за земельные участки признаны несостоявшимися, предметом аукционов являлись земельные участки:

с кадастровым номером 53:03:0105050:36, площадью 384 кв.м, вид разрешенного использования – для строительства стоянки для легковых автомашин, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Выскодно 2. Начальная цена продажи земельного участка 87276 (Восемьдесят семь тысяч двести семьдесят шесть) рублей. Единственный участник аукциона – Литвиненко Дмитрий Валерьевич;

с кадастровым номером 53:03:0101034:190, площадью 19 кв.м, вид разрешенного использования – гаражи, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Песчаная, земельный участок 32р. Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок в год 18380 (Восемнадцать тысяч триста восемьдесят) рублей. Единственный участник аукциона – Кириллов Леонид Анатольевич;

с кадастровым номером 53:03:0619009:738, площадью 200 кв.м, разрешенное использование – автозаправочные станции, объекты автосервиса, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, с.Зимогорье, ул.Заводская, земельный участок 7в. Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок в год 30881 (Тридцать тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль. Единственный участник аукциона – Соловьёв Константин Сергеевич.

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, с годовым размером арендной платы за земельный участок признан состоявшимся, в связи с отсутствием заявок, предметом аукциона являлся земельный участок из земель населенных пунктов:

с кадастровым номером 53:03:0103027:50, площадью 32 кв.м, разрешенное использование – для размещения стоянки такси, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Железнодорожная. Цена продажи годовой арендной платы за земельный участок в год 31676 (Тридцать одна тысяча шестьсот семьдесят шесть) рублей.

Границы выставленных на торги земельных участков определены в соответствии с проведенными межевыми работами.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договора аренды земельных участков, с годовым размером арендной платы за земельные участки заключаются с единственными участниками аукциона по начальной цене предмета аукционов.

Организатором аукционов являлся комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, кабинет 409

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**Протокол проведения публичных слушания по** проекту планировки территории и проекту межевания территории по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения расположенная на территории Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области по ул.Алексея Маресьева»

**г.Валдай 17 сентября 2018 года**

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения расположенная на территории Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области по ул.Алексея Маресьева».

3. Опубликовать протокол(итоговый документ) публичных слушаний в средствах массовой информации-бюллетене «Валдайский Вестник».

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

В соответствии с федеральным законом № 174-ФЗ от 23.11.95 «Об экологической экспертизе» ОАО «РЖД» извещает заинтересованную общественность о проведении общественных обсуждений материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, связанной со строительством и эксплуатацией объектов проекта: «Строительство пути необщего пользования на участке Бологое – Дно Октябрьской ж. д.».

Месторасположение объекта: Новгородская область, Валдайский район.

Общественные слушания назначены на 23.10.2018 года в 16:00 по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, кабинет 408(отдел архитектуры, градостроительства и строительства).

Заказчик: Дирекция по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиал ОАО «РЖД». Почтовый адрес: 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Социалистическая д. 14, тел. (812) 458-91-44.

Генеральный проектировщик: ПАО «Ленгипротранс», Санкт-Петербург, Московский проспект д.143, тел. (812) 200-15-20 доб.6440.

С материалами можно ознакомиться в отеле архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, кабинет 408 в рабочее время.

Свои замечания и предложения можно направлять с пометкой «общественные слушания» в адрес Заказчика, а также на эл. почту: oea@lgt.ru.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.09.2018 № 1406

|  |
| --- |
| **О проведении общественных обсуждений предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой** **хозяйственной деятельности ДКРС ОАО «РЖД», связанной с реализацией проекта «Строительство пути необщего пользования** **на участке Бологое – Дно Октябрьской ж. д.»** |

На основании заявления ДКРС - Санкт-Петербург ОАО «РЖД», адрес: Санкт-Петербург, 191119, ул. Социалистическая, д.14, в соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 и Уставом Валдайского муниципального района Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Провести общественные обсуждения предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ДКРС ОАО «РЖД», связанной с реализацией проекта «Строительство пути необщего пользования на участке Бологое – Дно Октябрьской ж. д.» в форме слушаний.

2. Назначить дату и время проведения общественных слушаний - 23.10.2018 в 16:00.

3. Местом проведения общественных слушаний определить отдел архитектуры, градостроительства и строительства Администрации муниципального района, кабинет 408 по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21.

4. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ДКРС ОАО «РЖД», связанной с реализацией проекта «Строительство пути необщего пользования на участке Бологое – Дно Октябрьской ж. д.» в составе:

Рыбкин А.В. - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации муниципального района, председатель комиссии;

Дмитриев А.С. - главный служащий отдела архитектуры, градостроительства и строительства Администрации муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Опякин Э.А. – главный инженер проекта ПАО «Легипротранс»;

Килин Б.В. – начальник отдела экологических и гидрометеорологических изысканий НИПИИ ЭТ «Энерготранспроект»;

Уриновский Е.И. – президент МОО «НИОЭКА».

5. Ответственному за проведение общественных обсуждений представителю от ДКРС ОАО «РЖД» главному инженеру Нестерову Анатолию Александровичу выступить организатором общественных слушаний и:

5.1. Представить в администрацию предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду, включая резюме нетехнического характера, содержащее важнейшие результаты и выводы оценки воздействия на окружающую среду, для ознакомления общественности в течение 3-х дней с момента выхода настоящего постановления;

5.2. Организовать встречу и регистрацию участников слушаний, ведение протокола общественных слушаний.

6. Ответственному со стороны администрации за организацию проведения общественных обсуждений, заведующему отделом архитектуры, градостроительства и строительства - Рыбкину Андрею Валентиновичу, содействовать в организации проведения общественных обсуждений.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заведующего отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации муниципального района Рыбкина А.В.

8. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.09.2018 № 1439

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Автомобильная дорога общего**

**пользования местного значения расположенная на территории Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района**

**Новгородской области по ул.Алексея Маресьева»**

В соответствии со статьей 43, 45, 46 Градостроительного кодекса, Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 17 сентября 2018 года Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1.Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения расположенная на территории Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области по ул.Алексея Маресьева»

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Информационное сообщение…………………………………………………………………………………………………… | 1 |
| Информационное сообщение…………………………………………………………………………………………………… | 1 |
| Информационное сообщение…………………………………………………………………………………………………… | 1 |
| Информационное сообщение…………………………………………………………………………………………………… | 2 |
| **Нормативные документы** |  |
| Итоговый документ Протокол проведения публичных слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения расположенная на территории Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области по ул.Алексея Маресьева» от 17.09.2018…………………………………………………. | 2 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 13.09.2018 №1406 «О проведении общественных обсуждений предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ДКРС ОАО «РЖД», связанной с реализацией проекта «Строительство пути необщего пользования на участке Бологое – Дно Октябрьской ж. д.»…………………… | 2 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.09.2018 №1439 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения расположенная на территории Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области по ул.Алексея Маресьева»…………………. | 3 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 47 (263) от 21.09.2018

Учредитель: Дума Валдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16

Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» (Новгородская обл., Валдайский район,

 г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310(доб. 122)

Выходит по пятницам. Объем 4 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.