

Валдайский вестник



№ 48 (332) от 25 октября 2019 года

бюллетень

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка расположенного по адресу:

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пр.Васильева, площадью 990 кв.м., с кадастровым номером 53:03:0101010:90, для ведения личного подсобного хозяйства, из земель населённых пунктов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 25.11.2019 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2, Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, каб.305.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений права на заключение договора аренды земельный участок предоставляется на торгах.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность путем продажи земельного участка из земель населённых пунктов, расположенного:

Новгородская область, Валдайский район, Рощинское сельское поселение, д.Байнёво, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1500 кв.м (ориентир: данный земельный участок расположен на расстоянии 20м в восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:1412002:255);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 25.11.2019 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2, тел.: 8 (816-66) 2-18-19, Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, каб.305, тел.: 8 (816-66) 46-318.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений земельный участок предоставляется на торгах.

Итоговый документ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Песчаная, в кадастровом квартале 53:03:0101034, для вида использования: среднеэтажная жилая застройка.

25 октября 2019 года

г.Валдай

Решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Направить протокол публичных слушаний Главе муниципального района для принятия решения.

Председатель слушаний

Рыбкин А.В.

Заключение

по результатам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Валдайского городского поселения г.Валдай

25 октября 2019 года

Присутствовали:

Гаврилов Е.А. - заместитель Главы Администрации Валдайского муниципального района, председатель комиссии по землепользованию и застройке;

Рыбкин А.В. - заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации Валдайского муниципального района;

Дмитриев А.С. - главный служащий отдела архитектуры и градостроительства Администрации Валдайского муниципального района;

Григорьева И.Н. - служащий отдела архитектуры и градостроительства Администрации Валдайского муниципального района;

Присутствовали жители города, всего - 6 человек.

Слушали:

Рыбкин А.В. - рассказал о поводе и теме проведения публичных слушаний, ответил на вопросы присутствующих.

Проект внесения изменений в Генеральный план Валдайского городского поселения разработан для исправления реестровой ошибки, допущенной при определении координат характерных точек границы города Валдай. Основанием для проведения публичных слушаний является постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.09.2019 №1632 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в генеральный план Валдайского городского поселения».

Вопрос:

Какова цель внесения изменений в Генеральный план?

Ответ:

Основная цель – исправление ошибки.

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Принять проект решения Совета депутатов в следующем виде:
Утвердить изменения в Генеральный план Валдайского городского поселения, утверждённый решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2012 №11.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Валдайский Вестник».

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Е.А. Гаврилов
А.В. Рыбкин

Заключение (итоговый документ)
по результатам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Валдайского городского поселения

7 августа 2019 года

г.Валдай

Присутствовали:

Гаврилов Е.А. - заместитель Главы Администрации Валдайского муниципального района, председатель комиссии по землепользованию и застройке;
Рыбкин А.В. - заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации Валдайского муниципального района;
Дмитриев А.С. - главный служащий отдела архитектуры и градостроительства Администрации Валдайского муниципального района;
Григорьева И.Н. - служащий отдела архитектуры и градостроительства Администрации Валдайского муниципального района;

Присутствовали жители города, всего - 5 человек.

Слушали:

Рыбкин А.В. - рассказал о поводе и теме проведения публичных слушаний, ответил на вопросы присутствующих.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения разработан ООО «ГрафИнфо», основанием для подготовки проекта является Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.12.2018 №2076 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения». Для общественного обсуждения и принятия замечаний и дополнений Проект опубликован в бюллетене Валдайский Вестник №24(308) от 07 июня 2019 года и информационной сети Интернет. Основанием для проведения публичных слушаний является постановление Администрации Валдайского муниципального района от 04.06.2019 №883 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения».

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Принять проект решения Совета депутатов в следующем виде:
 1. Утвердить внесение изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения.
 2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Валдайский Вестник».

Проголосовали **«ЗА»** - единогласно.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Е.А. Гаврилов
А.В. Рыбкин

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2019 № 1804

О внесении изменений в состав комиссии по жилищным вопросам

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в состав комиссии по жилищным вопросам, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 12.02.2013 №175, изложив его в редакции:

«СОСТАВ

комиссии по жилищным вопросам

Карпенко А.Г. – заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии;
Самозванова С.П. – председатель комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии;
Грекова Н.В. – служащий комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Андреева Г.Ф. – ведущий специалист по опеке и попечительству комитета образования Администрации муниципального района;
Кокорина Ю.Ю. – главный специалист отдела правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района;
Николаева С.Б. – главный специалист комитета жилищно-коммунального, дорожного хозяйства Администрации муниципального района;
Никулина И.В. – заведующий отделом правового регулирования Администрации муниципального района;
Шагина А.Ю. – специалист 1 категории по опеке и попечительству комитета образования Администрации муниципального района.

».

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Валдайского муниципального района:

от 07.07.2015 №1045 «О внесении изменения в состав комиссии по жилищным вопросам»;
от 28.09.2015 №1436 «О внесении изменения в состав комиссии по жилищным вопросам»;
от 03.02.2016 №151 «О внесении изменения в состав комиссии по жилищным вопросам»;
от 10.10.2016 №1587 «О внесении изменений в состав комиссии по жилищным вопросам»;
от 02.11.2016 №1743 «О внесении изменений в состав комиссии по жилищным вопросам»;
от 30.01.2017 №85 «О внесении изменения в состав комиссии по жилищным вопросам»;
от 26.05.2017 №961 «О внесении изменения в состав комиссии по жилищным вопросам»;
от 04.08.2017 №1494 «О внесении изменений в состав комиссии по жилищным вопросам»;
от 22.11.2018 №1841 «О внесении изменений в состав комиссии по жилищным вопросам».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить постановление на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2019 № 1805

Об актуализации схемы теплоснабжения
Валдайского городского поселения на 2020 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Актуализировать схему теплоснабжения Валдайского городского поселения на 2020 год.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Приложение
к постановлению Администрации муниципального района
от 18.10.2019 № 1805

Схема теплоснабжения
Валдайского городского поселения на 2020 год

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области является:

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Валдайского городского поселения Валдайского района Новгородской области на 2017-2022 годы и на перспективу до 2032 года;

Генеральный план Валдайского городского поселения.

1. Общие положения.

Схема теплоснабжения поселения – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

2. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения.

2.1. Определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

2.3. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

2.4. Обеспечение жителей Валдайского городского поселения тепловой энергией;

2.5. Строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения муниципального образования Валдайское городское поселение;

2.6. Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. Пояснительная записка схемы теплоснабжения.

3.1. Валдайское городское поселение – муниципальное образование, статус которого установлен областным законом от 22.12.2004 № 371-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Валдайского муниципального района, наделении их статусом городского и сельских поселений и определении административных центров».

Административным центром Валдайского городского поселения является город Валдай.

Территория Валдайского городского поселения входит в состав территории Валдайского муниципального района.

В состав Валдайского городского поселения входят два населенных пункта: город Валдай – административный центр поселения и село Зимогорье.

Город Валдай Новгородской области расположен на самой высокой части Валдайской возвышенности у Валдайского озера. Город характеризуется удачным транспортно-географическим положением относительно автомобильных трасс (автотрасса Санкт-Петербург – Москва, Дорога М10) и железной дороги с выходом на Москву, Таллинн и Санкт-Петербург.

Удаленность от Москвы - 370 км, от Санкт-Петербурга - 330 км, от Новгорода - 140 км.

Площадь поселения на 01.01.2018 года – 2841,5 га.

Численность населения Валдайского городского поселения на 01.01.2018 года составляет – 14992 человек.

Климат умеренно-континентальный.

Преобладающими приземными ветрами являются ветры северо-западного и западного направлений со скоростью 4-7 м/сек. Высотные ветры преобладают западного и северо-западного направлений, достигая средней скорости 40 км/час.

Погода характеризуется значительной неустойчивостью. Устойчивый снежный покров обычно устанавливается во второй половине ноября и сохраняется в среднем 145-155 дней в году. высота его достигает 70-80 см. Среднегодовая многолетняя температура воздуха составляет 3,7°С. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура которого +15°С. Средняя многолетняя температура самого холодного месяца зимы (январь) составляет - 15°С. Среднее число дней с отрицательной температурой во все часы суток – 93.

3.2. Сведения о единой теплоснабжающей организации.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации - одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

В настоящее время единой теплоснабжающей организацией на территории Валдайского городского поселения определено общество с ограниченной ответственностью «ТК Новгородская».

№ п/п	Организация эксплуатирующая объект теплоснабжения	Наименование котельной, адрес	Установленная мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	Резерв мощности, Гкал/час
1.	ООО «ТК Новгородская»	котельная № 1, г.Валдай, ул.Радищева, д.5б	5,998	3,76	2,238
2.	ООО «ТК Новгородская»	ТГУ -240, г.Валдай ул.Лесная , д. 10	0,213	0,14	0,073
3.	ООО «ТК Новгородская»	котельная № 3, г.Валдай, ул.Ломоносова, 63а	10,18	7,15	3,03
4.	ООО «ТК Новгородская»	котельная № 5, г.Валдай ул.Победы. д.68	9,52	5,5	4,02
5.	ООО «Норд Энерго»	Автоматизированная газовая котельная блочно-модульного типа, р-н Валдайский, с. Зимогорье, ул. Совхозная, д.9	1,255	1,215	0,035
6.	ООО «Норд Энерго»	Автоматизированная газовая котельная блочно-модульного типа, р-н Валдайский, г.Валдай, пр.Васильева, 27	18,06	16,14	1,92
7.	ООО «ТК Новгородская»	котельная № 8, г.Валдай, ул.Молотовская, д.11а	4,48	1,15	3,33
8.	ООО «ТК Новгородская»	котельная № 11, г.Валдай, ул.Мелиораторов, д.1	4,2	3,41	0,79
9.	ООО «ТК Новгородская»	котельная № 12, г.Валдай ул.Механизаторов, д.2	5,4	4,29	1,11
10.	ООО «ТК Новгородская»	котельная №26 г.Валдай пл.Свободы. д.7а	4,5	1,8	2,7
11.	Валдайское МУП «Домоуправление»	модульная котельная с.Зимогорье, д.163	0,048	0,0228	0,025
12.	Валдайское МУП «Домоуправление»	модульная котельная г. Валдай, ул.Энергетиков, д.20	0,08598	0,0155	0,0705
13.	Валдайское МУП «Домоуправление»	модульная котельная с.Зимогорье, ул. Заводская, д. 4б	0,172	0,103	0,069
14.	Валдайское МУП «Домоуправление»	модульная котельная г. Валдай, ул.Железнодорожная, д.5а	0,052	0,017	0,035
15.	Валдайское МУП «Домоуправление»	модульная котельная г. Валдай, ул. Песчаная, д.30	0,782	0,2020	0,5800

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) Валдайского городского поселения осуществляется:

в частных домах и коттеджной застройке от печей и котлов на твердом топливе и газе, горячее водоснабжение – от газовых колонок и проточных водонагревателей;

в многоквартирных (2 и более этажа) домах централизовано от существующих котельных на газовом топливе, горячее водоснабжение – от существующих котельных на газовом топливе, газовых колонок и проточных водонагревателей.

3.3. Население Валдайского городского поселения в настоящее время стабилизировалось и в перспективе расчетного срока (2030 год) будет сохраняться примерно на этом же уровне.

Новые площади в городском поселении Генпланом в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства многоэтажных домов и малозэтажных индивидуальных усадебных и блокированных жилых домов с целью достижения жилой обеспеченности постоянного населения в 28,50 кв.м/чел. на 1-ю очередь и в 46,00 кв.м/чел. на расчетный срок, а также под зоны производственных предприятий и общественно-деловые зоны.

При градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона (ОД); зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1), малозэтажной смешанной жилой застройки 3-5 этажей преимущественно; зона автомобильного транспорта (ТР-1); производственная зона (П); рекреационные зоны.

Системы инженерного обеспечения в перспективе реконструируются, модернизируются и расширяются с учетом новых застроек.

3.4. Расчет оптимального радиуса теплоснабжения, применяемого в качестве определяющего параметра, позволяет ограничить зону централизованного теплоснабжения теплоисточника по основной функции - минимума себестоимости на транспорт реализованного тепла.

Экономически целесообразный радиус теплоснабжения должен формировать решения при реконструкции существующих систем теплоснабжения в направлении централизации или частичной децентрализации зон теплоснабжения и организации новых систем теплоснабжения. Оптимальный радиус теплоснабжения определяется из условия минимума «удельных стоимостей сооружения тепловых сетей».

$S=A+Z \rightarrow \min$ (руб./Гкал/ч), где:

A – удельная стоимость сооружения тепловой сети, руб./Гкал/ч;

Z – удельная стоимость сооружения котельной, руб./Гкал/ч.

При этом использовались следующие аналитические выражения для связи себестоимости производства и транспорта теплоты с предельным радиусом теплоснабжения:

$A=1050R^{0,48} \cdot B^{0,26} \cdot s / (\Pi^{0,62} \cdot H^{0,19} \cdot \Delta t^{0,38})$, руб./Гкал/ч

$Z=a/3+30 \cdot 10^6 \varphi / (R^2 \cdot \Pi)$, руб./Гкал/ч,

Где:

R – радиус действия тепловой сети (протяженность главной тепловой магистрали самого протяженного вывода от источника), км;

B – среднее число абонентов на 1 км²;

s – удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м²;

Π – теплоплотность района, Гкал/ч.км²;

H – потеря напора на трение при транспорте теплоносителя по главной тепловой магистрали, м вод. ст.;

Δt – расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °C;

a – постоянная часть удельной начальной стоимости котельной, руб./Гкал;

Аналитическое выражение для оптимального радиуса теплоснабжения полученное дифференцированием по R выше приведённых формул представлено в следующем виде:

$R_{\text{опт}}=(140/s^{0,4}) \cdot (1/B^{0,1}) \cdot (\Delta t/\Pi)^{0,15}$, км

При этом некоторое значение предельного радиуса действия тепловых сетей выражается формулой:

$R_{\text{пред}}=[(p-C)/1,2K]^{2,5}$,

Где:

R_{пред} – предельный радиус действия тепловой сети, км;

p – разница себестоимости тепла, выработанного на котельных и в собственных теплоисточниках абонентов, руб./Гкал;

C – переменная часть удельных эксплуатационных расходов на транспорт тепла, руб./Гкал;

K – постоянная часть удельных эксплуатационных расходов на транспорт тепла при радиусе действия тепловой сети, равном 1 км, руб./Гкал/км.

№ п/п	Номер котельной	топливо	Радиус теплоснабжения, м
1.	Котельная № 1, г. Валдай, ул. Радищева, д.5б	газ	417
2.	ТГУ -240, г. Валдай, ул. Лесная, д.10	газ	-
3.	Котельная № 3,г. Валдай, ул. Ломоносова, д.63а	газ	523
4.	Котельная № 5, г. Валдай, ул. Победы. д.68	газ	653
5.	Автоматизированная газовая котельная блочно-модульного типа, р-н Валдайский, с. Зимогорье, ул. Совхозная, д. 9	газ	389
6.	Автоматизированная газовая котельная блочно-модульного типа, р-н Валдайский, г. Валдай, пр. Васильева, д. 27	газ	1078
7.	Котельная № 8, г. Валдай, ул.Молотковская, д.11а	газ	310,5
8.	Котельная № 11, г. Валдай, ул.Мелиораторов, д.1г	газ	522
9.	Котельная № 12, г. Валдай, ул.Механизаторов, д.21	газ	302
10.	Котельная №26, г. Валдай пл. Свободы, д.7а	газ	266
11.	Модульная котельная с. Зимогорье, ул.Заводская, д. 4б	газ	150
12.	Модульная котельная г. Валдай, ул.Железнодорожная, д.5а	газ	42
13.	Модульная котельная г. Валдай, ул. Песчаная, д.30	газ	74,5
14.	Модульная котельная, с. Зимогорье, д.163	газ	153
15.	Модульная котельная, г. Валдай, ул.Энергетиков, д.20	газ	148

В связи с изменением способа осуществления потребителями Валдайского городского поселения оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода (1/7) изменен плановый объем реализации тепловой энергии котельных ООО «ТК Новгородская»:

№ п/п	Котельная	2020 год
Валдайское городское поселение		77124,62
1.	№1 г. Валдай, ул. Радищева, 5б	6 228,25
2.	№2 ТГУ г. Валдай, ул. Лесная, 6	264,46
3.	№3 г. Валдай, ул. Ломоносова, 63а	14 361,19
4.	№5 г. Валдай, ул. Победы, 68	10 361,34
5.	БМК 1,46 МВт Валдайский р-н, с. Зимогорье, ул. Совхозная, д. 9	1 755,66
6.	БМК 21,0 МВт г. Валдай, пр. Васильева, д. 27	2 827,53
7.	№ 8, г. Валдай, ул. Молотковская, 11а	25 996,54
8.	№11 г. Валдай, ул. Мелиораторов, д. 1г	5 542,04
9.	№12 г. Валдай, ул. Механизаторов, д. 21	6 987,62
10.	№26 г. Валдай, пл. Свободы, д. 7а	2 799,99

3.5. Перспективное развитие системы теплоснабжения Валдайского городского поселения.

Участки перспективной застройки городского поселения определены в соответствии с планом генерального развития поселения.

В 2020-2022 годах планируется строительство многоквартирного жилого дома на 250 квартир общей площадью 12 тыс. квадратных метров по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Песчаная, д. 14, земельный участок: № квартала 53:03:0101034, площадь 17480 кв.м. Подключение данного объекта планируется осуществить к тепловым сетям от котельной № 11.

Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду доступности к ревизии и ремонту.

4. **Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство и техническое перевооружение источников теплоснабжения и тепловых сетей.**

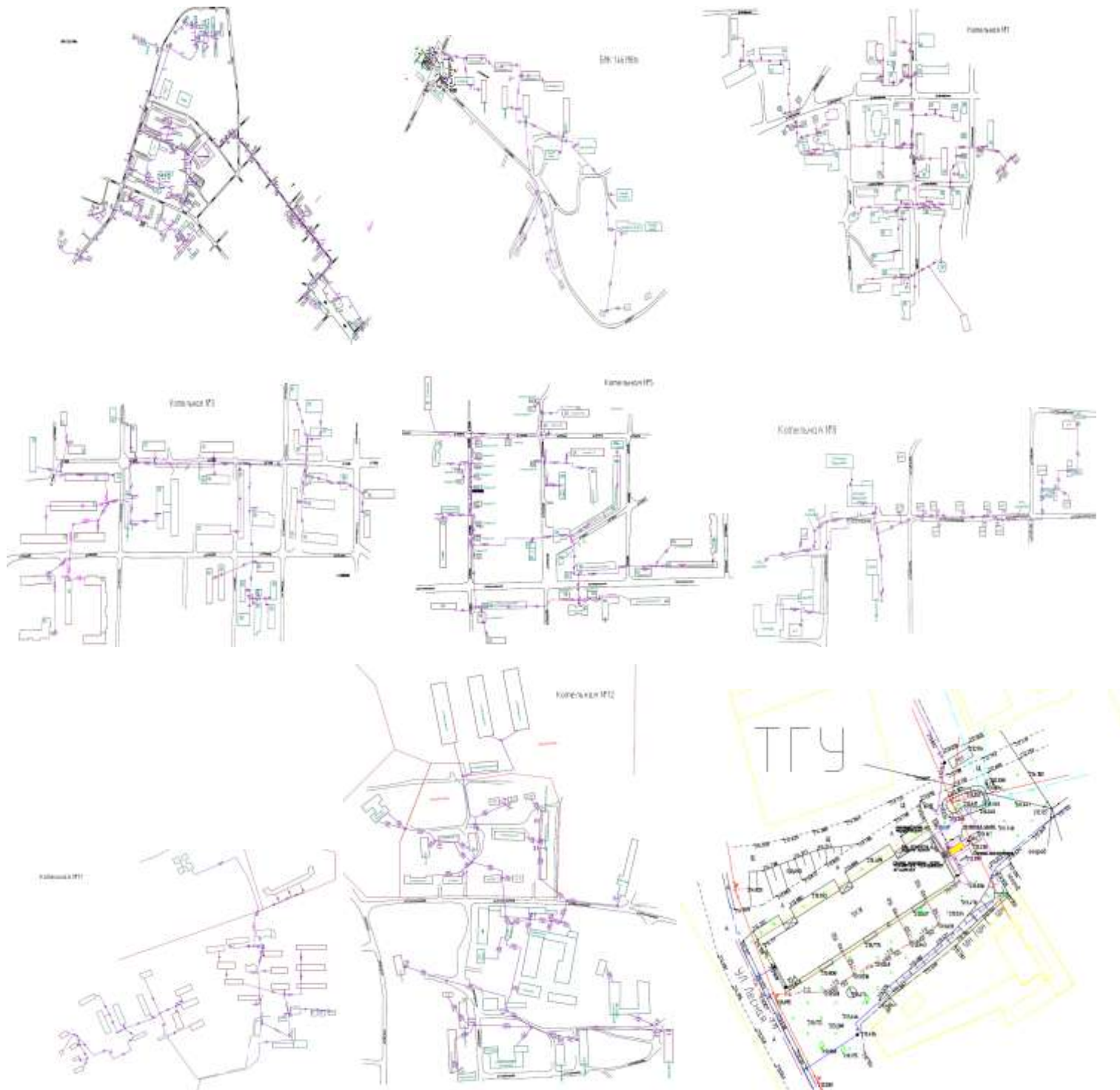
Для повышения надежности теплоснабжения потребителей, снижения тепловых потерь, обеспечения подключения потребителей согласно перспективного плана развития схемы теплоснабжения города предлагается реализовать ряд мероприятий по строительству и замене морально и физически устаревших тепловых сетей и оборудования котельных ООО «ТК Новгородская»:

Мероприятие	Расчётный срок выполнения мероприятия	Объем инвестиций, млн. руб.
Замена тепловых сетей с применением труб в ППУ изоляции с целью снижения тепловых потерь	2019 -2025 годы	18,9

Замена основного и вспомогательного котельного оборудования	2019-2025 годы	21,3
Итого		42,6

Расчеты стоимости по годам с учетом среднегодовой инфляции (временные определенные показатели долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2028 года в соответствии с таблицей прогнозируемых индексов цен производителей, индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, установленных письмом заместителя Министра экономического развития Российской Федерации от 05.10.2011 № 21790- АК/ДОЗ.) без учета налога на добавленную стоимость.

5. Графическая часть. Схемы.



АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019 № 1826

О внесении изменения в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Уставом Валдайского муниципального района, постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 03.06.2014 № 1062 «О системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений Администрации Валдайского муниципального района», Уставом муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление», решением Думы Валдайского муниципального района от 27.12.2018 №248 «О бюджете Валдайского муниципального района на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годы», в целях определения порядка оплаты труда работников муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление», утвержденное постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 10.08.2016 № 1308, изложив подпункты 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2 в редакции:

«3.2.1. По ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих», составляют:

№ п/п	ПКГ, квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационному	Размер оклада (должност-
-------	-------------------------------	---	--------------------------

		уровню	ного оклада) (руб.)
1	2	3	4
1.	ПКГ "Общепрофессиональные должности служащих второго уровня"		
	1 квалификационный уровень	диспетчер	5736,50
1.1.	2 квалификационный уровень	заведующий хозяйством	6107,81
1.2.	4 квалификационный уровень	механик	6132,84
2.	ПКГ "Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня"		
2.1.	1 квалификационный уровень	бухгалтер	6143,27
3.	ПКГ "Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня"		
3.1.	2 квалификационный уровень	главный диспетчер	6883,80

3.2.2. По ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных профессий рабочих», составляют:

№ п/п	ПКГ, квалификационный уровень	Профессии, отнесенные к квалификационному уровню	Размер оклада (руб.)
1.	ПКГ "Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня"		
		уборщик служебных помещений	3911,25
		рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	3911,25
		слесарь по ремонту автомобилей (1-3 разряды)	3911,25
2.	ПКГ "Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня"		
2.1.	1 квалификационный уровень	водитель водитель (автобуса) водитель (автобуса для перевозки детей)	6104,37 6104,37 6104,37

2. Постановление вступает в силу со дня принятия и распространяет действие на правоотношения, возникшие с 1 октября 2019 года.
 3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 23.10.2019 № 1829

О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

В соответствии с решением Думы Валдайского муниципального района от 29.08.2019 «О внесении изменений в решение Думы Валдайского муниципального района от 24.11.2016 № 90» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального от 13.06.2019 № 992:

1.1. Изложить пункт 16 Перечня в редакции:
 «16. Начальник отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района»;

1.2. Изложить пункт 17 Перечня в редакции:
 «17. Главный специалист отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 23.10.2019 № 1830

О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при увольнении с которых граждане в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции муниципального управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Администрации Валдайского муниципального района и урегулированию конфликта интересов

В соответствии с решением Думы Валдайского муниципального района от 29.08.2019 «О внесении изменений в решение Думы Валдайского муниципального района от 24.11.2016 № 90» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при увольнении с которых граждане в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции муниципального управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Администрации Валдайского муниципального района и урегулированию конфликта интересов, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального от 13.06.2019 №993:

1.1. Изложить пункт 16 Перечня в редакции:
 «16. Начальник отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района»;

1.2. Изложить пункт 17 Перечня в редакции:
 «17. Главный специалист отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 23.10.2019 № 1831

**О внесении изменения в муниципальную программу
информатизации Валдайского муниципального района на 2017-2020 годы**

В целях развития экономической, социально-политической, культурной и духовной сфер жизни, совершенствования системы муниципального управления на основе использования информационных и телекоммуникационных технологий Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в муниципальную программу информатизации Валдайского муниципального района на 2017-2020 годы, утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.11.2016 № 1816, дополнить пункт 7 паспорта муниципальной программы после слов «обеспечение безопасности информационной телекоммуникационной инфраструктуры» абзацем следующего содержания:

«В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы» при реализации муниципальной программы соблюдаются такие приоритеты как:
формирование информационного пространства с учетом потребностей граждан и общества в получении качественных и достоверных знаний;
развитие информационной и коммуникационной инфраструктуры в целях повышения эффективности муниципального управления;
формирование новой технологической основы для развития экономики и социальной сферы;
развитие технологий электронного взаимодействия граждан, организаций с органами местного самоуправления.».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.10.2019 № 1832

**О внесении изменений в график движения
школьных автобусов МБУ «АХУ» по маршрутам
в 2019-2020 учебном году**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в график движения школьных автобусов МБУ «АХУ» по маршрутам в 2019-2020 учебном году, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 05.09.2019 №1541, изложив маршруты 10-13, 16 в редакции:

«МАРШРУТ № 10 (направление ЛЮБНИЦА)

6.45 (гараж, Яжелбицы, Усадьба)

7.25 Любница

7.45 Сосницы

7.55 Яжелбицы (СШ №4)

обратно: 14.35 Яжелбицы - 14.45 Сосницы - 14.55. Лутовёнка- 15.05. Любница-15.15 Семеновщина –16.00 Яжелбицы

Автобус ПАЗ-32053 гос.№ С 472 НР 53 22 мест

Водитель – Андреев Р.П.

МАРШРУТ № 11 (направление ЛУТОВЁНКА)

7.55 Лутовенка

8.15 Поломать

8.25 Яжелбицы, Усадьба

обратно:13.45 Яжелбицы (СШ №4)- 13.55. Поломать - 14.15 Лутовенка- 14.35 Яжелбицы

Автобус ПАЗ 32053 гос. номер Е 486 АН 22 места

водитель Малыхин Сергей Анатольевич

МАРШРУТ № 12 (направление Н.Яжелбицы)

8.05 Яжелбицы (СШ № 4)

8.10 Нижние Яжелбицы

8.15 Прибалтийская

8.20 Яжелбицы (СШ № 4)

обратно: 13.45 Яжелбицы (СШ № 4) – 13.50 Прибалтийская – 14.00 Нижние Яжелбицы-

14.10 Яжелбицы (СШ № 4

Автобус ПАЗ-32053 гос.№ С 472 НР 53 22 мест

Водитель – Андреев Р.П.

МАРШРУТ № 13 (направление КУЗНЕЦОВКА)

6.50 Яжелбицы (СШ № 4)

7.00 Ижицы (в/ч)

7.07 Киселёвка

7.15 Кузнецовка

7.35 Яжелбицы (СШ № 4)

обратно:14.35 Яжелбицы (СШ №4) – 14.45 Ижицы – 14.57 Киселёвка – 15.05 Кузнецовка-15.25 Яжелбицы(СШ №4)

Автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 486 АН 22 места

водитель Малыхин Сергей Анатольевич

МАРШРУТ № 16 (Направление Загорье - Дворец)

6.50. Валдай

7.20. Яжелбицы

7.55. Загорье в/ч

8.25 Яжелбицы

обратно:

14.35 Яжелбицы (СШ № 4)

15.00 Загорье

15.20 Дворец

16.30 Валдай (место парковки)

Автобус ПАЗ 32053-70 гос. номер Е 486 АН 22 места

водитель Полетаев А.И.».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.10.2019 № 1833

**Об актуализации схемы теплоснабжения
Ивантеевского сельского поселения**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Актуализировать схему теплоснабжения Ивантеевского сельского поселения, утвержденную постановлением Администрации Ивантеевского сельского поселения от 05.09.2013 № 53 «Об утверждении схемы теплоснабжения», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Схема теплоснабжения Ивантеевского сельского поселения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Ивантеевского сельского поселения Валдайского муниципального района является: Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Генеральный план Ивантеевского сельского поселения.

1. Общие положения.

Схема теплоснабжения поселения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса

2. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения.

2.1. Определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение.

2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

2.3. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

2.4. Обеспечение жителей Ивантеевского сельского поселения тепловой энергией;

2.5. Строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения Ивантеевского сельского поселения;

2.6. Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. Пояснительная записка схемы теплоснабжения

3.1. Ивантеевское СП – муниципальное образование в Валдайском муниципальном районе (далее – Валдайский МР) Новгородской области России и является одним из 8 аналогичных административно-территориальных образований (поселений). Площадь поселения – 36 337 га. Распологается к юго-востоку от территории областного центра г. Великий Новгород.

3.2. Климат умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой. Его формирование связано с теплыми и влажными воздушными массами Атлантики с одной стороны и холодными арктическими с другой стороны. Среднегодовая многолетняя температура воздуха составляет 3,7°С. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура которого колеблется в пределах 16,9°-17,8°С. Средняя многолетняя температура зимы (январь) составляет (-)7,9°(-) 8,7°С. Число дней с отрицательной температурой во все часы суток – 93. Расчетная зимняя температура при проектировании отопления и вентиляции принята (-27°С), продолжительность отопительного периода – 221 сутки.

3.3. В состав Ивантеевского СП входят 19 населенных пунктов: дд. Большое Городно, Большое Уклеино, Буяково, Вишневка, Ивантеево, Княжёво, Козлово, Малое Городно, Малое Уклеино, Миробудицы, Мысловицы, Нива, Новая Ивановка, Новинка, Русские Новики, Савкино, Симаниха, Сухая Ветшь и Яконово.

3.4. Административным центром Ивантеевского СП является – д. Ивантеево.

Численность населения Ивантеевского СП на 01.01.2013 – 1041 человек, что составляет 0,16 % от общего населения области и 3,93 % от общего населения Валдайского МР.

4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

4.1. В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является единая теплоснабжающая организация – ООО «ТК Новгородская».

4.2. На территории поселения одна котельная, работающая на твердом топливе (уголь). Предписаний надзорных органов по запрещению эксплуатации тепловых сетей у филиала нет. Устройств, предохраняющие котлы и трубопроводы от повышения давления внутри них сверх установленного на котельной № 13 нет.

№ п/п	Поселение	Наименование котельной, адрес	Установленная мощность, Гкал/час	протяженность теплосетей в 2-х труб.исч.,км
1.	Ивантеевское сельское	котельная № 13 д. Ивантеево, ул. Озерная	4,03	0,94

4.3. Структура тепловой сети № 13 – двухтрубная открытая без ЦТП не содержащих подготовительных установок горячего водоснабжения (ГВС). Присоединенная нагрузка 2,09 Гкал/час, максимально возможная нагрузка на сеть 5,0 Гкал/час. К тепловой сети присоединено 10 объектов, все объекты оборудованы приборами учета тепла.

5. Параметры тепловой сети:

5.1. Запорно-регулирующая арматура на тепловых сетях представлена фланцевыми задвижками из чугуна в количестве – 24 шт. (D=80мм –

Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D _н ,м	Длина участка (в двухтрубном исчислении),м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Средняя глубина заложения до оси трубопроводов на участке Н, м
1	2	3	4	5	6	7
Котельная № 13	0,025	60	Пенополиуретан	бесканальная	2010	0,2
	0,048	60	Стекловата	канальная	1965	1,0
	0,057	52	Стекловата	канальная	1965	0,6

6шт, D=100мм – 8шт, D=150мм – 6шт, D=200мм – 4шт), вентилями из стали в количестве – 14 шт. (D=50мм – 8шт, D=80мм – 6шт).

На тепловых сетях тепловые камеры и павильоны отсутствуют, в местах установки запорной арматура установлены тепловые колодцы.

5.2. Температурный график определяет режим работы тепловых сетей. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях, а также в абонентском вводе в зависимости от наружной температуры.

5.3. При гидравлическом расчете решаются следующие задачи:

определение диаметров трубопроводов;

определение падения давления-напора;

определение действующих напоров в различных точках сети;

определение допустимых давлений в трубопроводах при различных режимах работы и состояниях теплосети.

5.4. Отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) принадлежащих котельной № 13 в течение отопительного сезона за последние 5 лет не наблюдалось.

5.5. В связи с изменением способа осуществления потребителями Ивантеевского сельского поселения оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода (1/7) изменен плановый объем реализации тепловой энергии котельных ООО «ТК Новгородская»:

№ Котельной	Поселение, н.п.	2019 год (Гкал)	2020 год (Гкал)
13	Ивантеевское, д. Ивантеево	5611,31	5326,94

6. Процедуры диагностики состояния тепловых сетей.

6.1. Метод акустической эмиссии. Метод, проверенный в мировой практике и позволяющий точно определять местоположение дефектов стальной трубопровода, находящегося под изменяемым давлением, но по условиям применения на действующих ТС имеет ограниченную область использования.

6.2. Метод магнитной памяти металла. Метод хорош для выявления участков с повышенным напряжением металла при непосредственном контакте с трубопроводом ТС. Используется там, где можно прокатывать каретку по голому металлу трубы, этим обусловлена и ограниченность его применения.

6.3. Метод наземного тепловизионного обследования с помощью тепловизора. При доступной поверхности трассы, желательной с однородным покрытием, наличием точной исполнительной документации, с применением специального программного обеспечения, может очень хорошо показывать состояние обследуемого участка. По вышеназванным условиям применение возможно только на 10% старых прокладок. В некоторых случаях метод эффективен для поиска утечек.

6.4. Тепловая аэросъемка в ИК-диапазоне. Метод очень эффективен для планирования ремонтов и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Съемку необходимо проводить весной (март-апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет.

6.5. Метод акустической диагностики. Используются корреляторы усовершенствованной конструкции. Метод новый и пробные применения на тепловых сетях не дали однозначных результатов. Но метод имеет перспективу как информационная составляющая в комплексе методов мониторинга состояния действующих теплопроводов, он хорошо вписывается в процесс эксплуатации и конструктивные особенности прокладок ТС.

6.6. Опрессовка на прочность повышенным давлением. Метод применялся и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Он имел долгий период освоения и внедрения, но в настоящее время в среднем стабильно показывает эффективность 93-94%. То есть 94% повреждений выявляется в ремонтный период и только 6% уходит на период отопления. С применением комплексной оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов, опрессовку стало возможным рассматривать, как метод диагностики и планирования ремонтов, переключений ТС. Соотношения разрывов трубопроводов ТС в ремонтный и эксплуатационный периоды представлены в таблице.

6.7. Метод магнитной томографии металла теплопроводов с поверхности земли. Метод имеет мало статистики и пока трудно сказать о его эффективности в условиях города.

6.8. В действующих условиях и с учетом финансового положения Валдайский район теплоснабжения ООО «ТК Новгородская» проводит работы по поддержанию надежности тепловых сетей на основании метода - опрессовка повышенным давлением.

7. Предложения реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

7.1. Средний износ трубопроводов теплосетей в поселении составляет 70,0%. Для решения данной задачи необходима модернизация тепловых сетей – замена ветхих стальных труб теплотрасс на трубы в пенополиуретановой изоляции (далее – ППУ изоляция). Всего в Ивантеевского сельского поселения протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 1130,0 метров. Изношенность стальных труб является одной из причинно недопоставки тепла потребителям.

7.2. Принятие Инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы, обеспечить потребителей качественными услугами теплоснабжения, разработать схему постепенной замены стальных труб и стальных котлов, осуществить замену ветхих теплотрасс на трубы в пенополиуретановой изоляции.

7.3. В 2020 году в рамках комплексной программы развития коммунальной инфраструктуры ООО «ТК Новгородская» и в связи со строительством межпоселкового газопровода «п. Короцко - д. Бор - д.Б. Городно - д. Ивантеево» планируется реконструкция существующей котельной, замена ветхих стальных труб теплотрасс на трубы в пенополиуретановой изоляции.

8. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения.

8.1. Численность населения в поселении ежегодно сокращается, поэтому нет перспектив строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры. Застройщики индивидуального жилищного фонда использует автономные источники теплоснабжения. В связи с этим потребностей в строительстве новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки для целей отопления, горячего водоснабжения нет.

8.2. население Ивантеевского СП в настоящее время стабилизировалось и в перспективе расчетного срока (2030 г.) и 1-ой очереди (2020 г.) среднегодовая численность населения по Ивантеевскому СП, определённая инновационным прогнозом, уменьшится на первую очередь до 700 чел., а на расчетный срок снизится до 406 чел. Основными источниками формирования прогнозной численности населения остается естественный прирост населения и миграция.

8.3. Общая площадь жилищного фонда 38,6 тыс. кв.м, в т.ч благоустроенного с централизованным отоплением и водоснабжением 19,28 тыс. кв.м. Новые площади в населенных пунктах Генпланом Ивантеевского сельского поселения в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства малоэтажных индивидуальных и блокированных жилых домов. Рассматривая ближайшую перспективу – 36м² на человека в 2020 году – необходимо иметь жилищный фонд в поселении: 28810,6м² общей площади. К расчетному сроку проектная жилищная обеспеченность составляет 48м², т.е. необходимо иметь жилищный фонд в поселении: 19477,6м², а значит расширение существующего жилищного фонда не требуется. Важнейшей частью жилищной политики (помимо нового строительства) должны стать снос, либо реконструкция ветхого жилищного фонда.

8.4. Площади в населенных пунктах Генпланом в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства домов средней этажности и малоэтажных индивидуальных усадебных и блокированных жилых домов с целью достижения жилой обеспеченности постоянного населения населенных пунктов в 36,0 кв.м/чел. на 1-ю очередь и в 48,00 кв.м/чел. на расчетный срок.

8.5. Как центр обслуживания местной системы расселения, предполагается в перспективе, что д. Ивантеево должен располагать всеми основными учреждениями обслуживания населения, в том числе: административно-управленческими, общественно-деловыми и коммерческими объектами; культурно-просветительными и культурно-развлекательными объектами; объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания; объектами образования и здравоохранения; физкультурно-спортивными сооружениями.

8.6. Системы инженерного обеспечения в перспективе реконструируются, модернизируются и расширяются с учетом развития населенных пунктов. Газоснабжение природным газом населенных пунктов на расчетный срок планируется.

Объекты на территории населенных пунктов имеют преимущественно локальные системы инженерного обеспечения. Газоснабжение природным газом этих населенных пунктов на расчетный срок планируется.

8.7. Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) в частных домах, 1-3-этажных многоквартирных домах и коттеджной застройки предлагается индивидуальное. Теплоснабжение малоэтажной существующей и перспективной застройки предлагается от 2-х-контурных газовых котлов.

Существующая многоэтажная застройка и объекты соцкультбыта будет снабжаться по прежней схеме централизованно от котельной № 13. Максимальный часовой расход тепла на нужды отопления жилой застройки, отопления и вентиляции общественных зданий и горячего водоснабжения составит 3,44 Гкал/час.

8.8. Радиус эффективного теплоснабжения, выделен кругом на прилагаемой схеме (графическая часть).

Существующую котельную планируется реконструировать, модернизировать. Кроме этого необходимо: заменить устаревшее энергетическое оборудование, переложить изношенные тепловые сети, тем самым сократить потери тепла; при строительстве жилья необходимо применить теплосберегающие технологии и материалы; внедрять регулирование подачи тепла.

9 . Графическая часть



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.10.2019 № 1834

**Об актуализации схемы теплоснабжения
Яжелбицкого сельского поселения**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Актуализировать схему теплоснабжения Яжелбицкого сельского поселения, утвержденную постановлением Администрации Яжелбицкого сельского поселения от 28.01.2013 № 3 «Об утверждении схемы теплоснабжения Яжелбицкого сельского поселения», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Приложение
к постановлению Администрации муниципального района
от 23.10.2019 № 1834

**Схема теплоснабжения
Яжелбицкого сельского поселения**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Яжелбицкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области является:

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении».

Генеральный план поселения.

1. Общие положения.

Схема теплоснабжения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

2. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения.

2.1. Определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение.

2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.

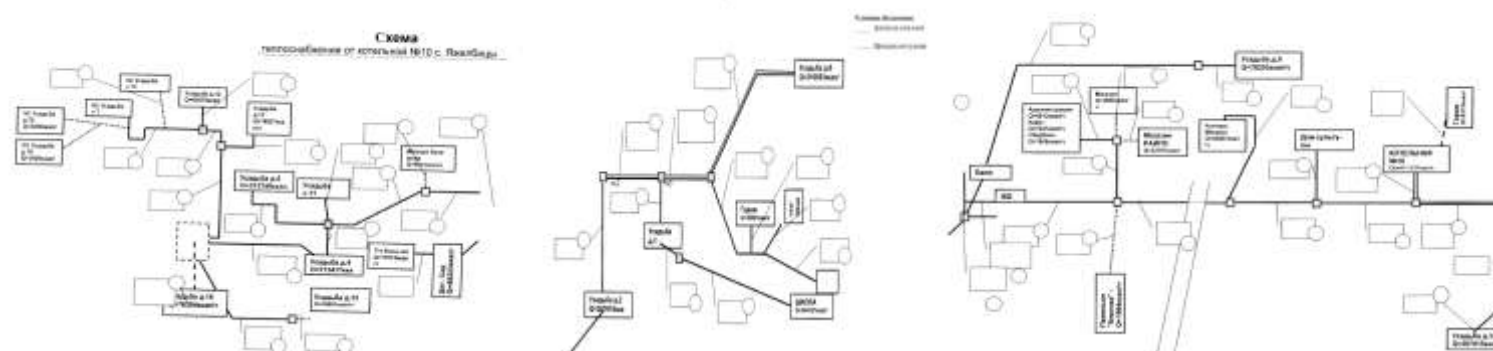
2.3. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе.

2.4. Обеспечение жителей Яжелбицкого сельского поселения тепловой энергией.

2.5. Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. Графическая часть.

Схема теплоснабжения в границах с. Яжелбицы.



4. Пояснительная записка схемы теплоснабжения.

4.1. Яжелбицкое сельское поселение входит в состав Валдайского муниципального района.

Общая площадь земель Яжелбицкого сельского поселения – 40800 га.

В состав Яжелбицкого сельского поселения входят 35 населенных пунктов:

д. Апаницы, д. Ельники, д. Чирки, д. Шилово, д. Великий Двор, д. Долгие Горы, д. Загорье, д. Княжово, д. Крестовая, д. Мосолино, д. Рябиновка, д. Рябки, д. Угрово, д. Чавницы, д. Борцово, д. Варницы, д. Еремина Гора, д. Ижицы, д. Киселевка, д. Кузнецовка, д. Миронег, д. Миронушка, д. Мойсеевичи, д. Немчинова Гора, д. Обьездно, д. Овинчище, д. Паршино, д. Пестово, д. Поломять, д. Почеп, д. Шугино, д. Аксентьево, д. Горушки, д. Дворец, с. Яжелбицы.

Административным центром поселения является с. Яжелбицы.

Численность населения Яжелбицкого сельского поселения на 01.01.2013 – 2157 человек.

4.2. В геоморфологическом отношении территория Яжелбицкого сельского поселения приурочена озерно-ледниковой аккумулятивной равнине. Рельеф местности – мелкопересечённый с непрерывным чередованием узких невысоких гряд и холмов, понижениями различной формы и величины. Понижения заняты многочисленными озёрами и болотами.

Климат умеренно-континентальный, характеризуется избыточным увлажнением, нежарким летом и мягкой зимой. Средняя годовая температура составляет 3,7 °С. Самый теплый месяц - июль имеет среднемесячную температуру +17,2 °С, а самый холодный январь – 8,9 °С. Абсолютный минимум температуры – -47 °С, максимум – +32 °С.

Среднегодовое количество осадков колеблется от 650 до 700 и выше миллиметров. Максимум осадков приходится на июль и август месяцы (75-90 мм).

Преобладают в течение года южные и юго-западные ветры. Годовая скорость ветра 3-4 м/сек.

5. Сведения о котельной.

5.1. Теплоснабжение в с. Яжелбицы является централизованным. На территории поселения находится одна котельная, работающая на природном газе. Во всех остальных населенных пунктах - индивидуальное теплоснабжение. В настоящее время теплоснабжающей организацией в с.Яжелбицы является Валдайский район теплоснабжения ООО «ТК Новгородская».

№ п/п	Поселение	Наименование котельной, адрес	установленная мощность, Гкал/час	протяженность теплосетей в 2-х труб. исч., км
1.	Яжелбицкое сельское	котельная на газовом топливе № 10, с.Яжелбицы, ул. Усадьба	6,40 Гкал/ч	2,03
2.	Яжелбицкое сельское	котельная на электричестве № 20, д. Ижицы	0,085	-

Теплоснабжение (отопление) населенных пунктов Яжелбицкого сельского поселения осуществляется:

в частных домах от печей, горячее водоснабжение - от проточных водонагревателей;

в многоквартирных домах (2-5 этажных) в с.Яжелбицы централизованное от существующей газовой котельной с присоединенной нагрузкой 2,30 Гкал/час.

5.2. В связи с изменением способа осуществления потребителями Яжелбицкого сельского поселения оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода (1/7) изменен плановый объем реализации тепловой энергии котельных ООО «ТК Новгородская»:

№ Котельной	Поселение, н.п.	2019 год (Гкал)	2020 год (Гкал)
10	Яжелбицкое с. Яжелбицы	5412,33	5235,74
20	Яжелбицкое д. Ижицы	65,38	62,99

6. Перспективное потребление тепловой энергии.

6.1. Население Яжелбицкого сельского поселения в настоящее время стабилизировалось и в перспективе расчетного срока (2030 г.) и 1-ой очереди (2020 г.) будет составлять, соответственно, 2250 и 2300 человек. Сохраняется население во всех рассматриваемых населенных пунктах.

6.2. Новые площади в населенных пунктах Генпланом в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства малоэтажных индивидуальных и блокированных жилых домов с целью достижения жилой обеспеченности постоянного населения в 28,50 кв.м/чел. на 1-ю очередь и в 46,00 кв.м/чел. на расчетный срок, а также под зоны производственных предприятий и общественно-деловые зоны.

6.3. Во всех рассматриваемых населенных пунктах при градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона (ОД); зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1), зона автомобильного транспорта (ТР-1); производственная зона (П); зона сельскохозяйственного использования (СХ).

6.4. Как центры обслуживания местных систем расселения, предполагается в перспективе, что населенные пункты должны располагать всеми основными учреждениями обслуживания населения, в том числе: административно-управленческими, общественно-деловыми и коммерческими объектами; культурно-просветительными и культурно-развлекательными объектами; объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания; объектами образования и здравоохранения; физкультурно-спортивными сооружениями.

6.5. Село Яжелбицы имеет в настоящее время газо-, тепло -, электро - и канализационные системы инженерного обеспечения (в перспективе реконструируются, модернизируются и расширяется с учетом развития населенных пунктов). Объекты на территории населенных пунктов имеют преимущественно локальные системы инженерного обеспечения. Газоснабжение природным газом этих населенных пунктов на расчетный срок планируется.

6.6. Теплоснабжение и горячее водоснабжение в частных домах, 1-3-этажных многоквартирных домах и коттеджной застройке предлагается перевести на 2-х контурные газовые котлы.

Существующая многоэтажная застройка будет снабжаться по прежней схеме централизованно от газовой котельной № 10 Валдайского района теплоснабжения ООО «ТК Новгородская».

Объекты соцкультбыта предлагается снабжать теплом от блок-модульных газовых котельных.

Максимальный часовой расход тепла на нужды отопления жилой застройки, отопления и вентиляции общественных зданий и горячего водоснабжения составит 47,8 Гкал/час, в т.ч. – 8,9 Гкал на существующий фонд.

6.7. Строительство новых котельных считается нецелесообразным. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту.

6.8. Трассировку и прокладку магистральных тепловых сетей необходимо осуществлять подземно с использованием теплозащитных материалов.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019 № 1835

Об актуализации схемы теплоснабжения Короцкого сельского поселения

Администрация Валдайского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Актуализировать схему теплоснабжения Короцкого сельского поселения, утвержденную решением Совета депутатов Короцкого сельского поселения от 25.10.2012 № 88 «Об утверждении схемы теплоснабжения Короцкого сельского поселения», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадз

Приложение

к постановлению Администрации муниципального района
от 23.10.2019 № 1835

Схема теплоснабжения Короцкого сельского поселения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Короцкого сельского поселения Валдайского района Новгородской области является:

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Решение Совета депутатов сельского поселения от 25.10.2012 № 88 «Об утверждении схемы теплоснабжения Короцкого сельского поселения»;

Генеральный план Короцкого сельского поселения.

1. Общие положения.

Схема теплоснабжения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

2. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения.

2.1. Определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

2.3. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

2.4. Обеспечение жителей Короцкого сельского поселения тепловой энергией;

2.5. Строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения Короцкого сельского поселения;

2.6. Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. Характеристика Короцкого сельского поселения.

3.1. Короцкое сельское поселение муниципальное образование в Валдайском муниципальном районе Новгородской области является одним из 9 аналогичных административно-территориальных образований (поселений). Площадь Короцкого сельского поселения составляет 16 194,82 га.

На 1 октября 2019 года в Короцком сельском поселении проживает 432 человека. Короцкое сельское поселение находится в юго-восточной части Новгородской области (в 140 км от г.Великий Новгород) и входит в Валдайский район Новгородской области. Сельское поселение расположено в четырех километрах южнее города Валдая, граничит с Едровским, Ивантеевским, Яжелбицкими сельскими поселениями.

3.2. Короцкое сельское поселение в соответствии с областным законом Новгородской области от 22.12.2004 №371-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Валдайского муниципального района и наделении их статусом городского и сельских поселений и определении административных центров», Уставом Короцкого сельского поселения от 30.12.2004 является муниципальным образованием с административным центром в п. Короцко.

3.3. В соответствии с постановлением Администрации Новгородской области от 08.04.2008 №121 «О реестре административно-территориального устройства области» в состав Короцкого сельского поселения входят 9 населенных пунктов: д. Бор, д. Гагрино, д. Глебово, д. Ельчино, д. Короцко, д. Миронушка, д. Полосы, д. Середея, п. Короцко.

3.4. Населенный пункт п. Короцко является административным центром муниципального образования Короцкое сельское поселение и занимает территорию площадью 57,79 Га. Поселок расположен на западном берегу озера Короцкое. Административно-общественный центр сформирован в центре поселка и представлен администрацией, детским садом, домом культуры. Зона здравоохранения сформирована в центре и на востоке поселка, представлена ГОБУЗ Валдайской психоневрологической больницей №1, которая занимает здание женского монастыря во имя Святителя Тихона Задонского.

3.5. Жилая застройка состоит преимущественно из индивидуальных жилых домов с приусадебными участками, имеются многоквартирные дома в центре поселка. Зона коммунально-складской застройки находится на западе населенного пункта. Улицы с твердым покрытием и грунтовые. На юго-западе поселка находится кладбище площадью 0,91 га, в настоящее время закрыто. Зона канализационных очистных сооружений находится на востоке поселка в границах прибрежной защитной полосы о. Короцкое.

3.6. В п. Короцко имеется среднеэтажная жилая застройка (3-5 этажей). 90% всех жилых домов принадлежат их владельцам на праве собственности. По информации Администрации муниципального образования Короцкого сельского поселения общая площадь жилых помещений в 2019 году составляет 18024,66 тыс. кв.м.

4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения п. Короцко.

4.1. В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является единая теплоснабжающая организация – Валдайский район теплоснабжения ООО «ТК Новгородская».

№ п/п	Показатели котельной № 4 п. Короцко	Единица измерения	Количество
1.	Общее кол-во источников централизованного теплоснабжения	шт.	1
2.	Установленная мощность котельной по паспортам котлов завода-изготовителя	Гкал/час.	4,96
3.	Располагаемая мощность котельной по режимным картам котлов	Гкал/час	2,41
4	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/час	2,32
	В т.ч. отопление	Гкал/час	2,12
	ГВС	Гкал/час	0,2
5.	Кол-во котлов	ед.	5
6.	Коэффициент загрузки котельной по теплопроизводительности указанных в паспортах котлов (завода изготовителя)	%	52,16
7.	Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, состоящих на балансе предприятия	км	3,77
	В т.ч. отопление	км	2,25
	ГВС	км	1,52
8.	Температурный график работы котельной в отопительный период 95С в подающей-70С в обратной линии и температуре наружного воздуха – 27С		

4.2. В связи с перерасчетом полезного отпуска тепловой энергии потребителям Короцкого сельского поселения изменен плановый объем реализации тепловой энергии котельной № 4 Валдайского района теплоснабжения ООО «ТК Новгородская»:

№ Котельной	Поселение, н.п.	2019 год (Гкал)	2020 год (Гкал)
4	Короцкое, п. Короцко	4692,03	4240,06

4.3. Потребность в объемах на отопление для нужд жилищно-коммунального сектора определена в соответствии со СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети», СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», а также «Методических рекомендаций по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации муниципальных образований» МРР.2007г.

Укрупненные показатели теплового потока приняты по новым типовым проектам с учетом внедрения прогрессивных архитектурно-планировочных решений и применения строительных конструкций с улучшенными теплофизическими свойствами, обеспечивающими снижение тепловых потерь.

В настоящее время в населенных пунктах поселения централизованное теплоснабжение отсутствует. В индивидуальном жилом фонде - печное отопление. Топливом являются дрова, уголь. Газоснабжение в ближайшее время не планируется. По территории Короцкого сельского поселения проходит магистральный газопровод высокого давления. настоящее время жилая застройка населенных пунктов Короцкого сельского поселения природным газом не газифицирована, используется сжиженный газ в основном на нужды пищевого приготовления. Сжиженный газ в баллонах для населения доставляется автотранспортом с газонаполнительной станции в г. Валдай.



АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019 № 1836

Об актуализации схемы теплоснабжения

Костковского сельского поселения

Администрация Валдайского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Актуализировать схему теплоснабжения Костковского сельского поселения, утвержденную решением Совета депутатов Костковского сельского поселения от 04.07.2013 № 115 «Об утверждении схемы теплоснабжения Костковского сельского поселения», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Приложение

к постановлению Администрации муниципального района

от 23.10.2019 № 1836

Схема теплоснабжения

Костковского сельского поселения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Костковского сельского поселения Валдайского района Новгородской области является:

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
Генеральный план Костковского сельского поселения.

1. Общие положения.

Схема теплоснабжения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

2. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения.

- 2.1. Определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- 2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- 2.3. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- 2.4. Обеспечение жителей Костковского сельского поселения тепловой энергией;
- 2.5. Строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения Костковского сельского поселения;
- 2.6. Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. Характеристика Костковского сельского поселения.

3.1. Костковское сельское поселение – муниципальное образование в Валдайском муниципальном районе Новгородской области России и является одним из 9 аналогичных административно-территориальных образований (поселений). Площадь Костковского сельского поселения составляет 247 кв. км.

3.2. На 01.10.2019 в Костковском сельском поселении проживает 412 человек. Костковское сельское поселение находится на Валдайской возвышенности в юго-восточной части Новгородской области (в 140 км от г. Великий Новгород), на севере Валдайского района и входит в Валдайский район Новгородской области. Сельское поселение расположено в тридцати километрах от города Валдай, граничит с Рощинским и Ягелбицким сельскими поселениями.

Костковское сельское поселение в соответствии с Областным Законом Новгородской области «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Валдайского муниципального района и наделении их статусом городского и сельских поселений и определении административных центров» от 22 декабря 2004 года № 371-ОЗ, Уставом Костковского сельского поселения от 26 декабря 2005 является муниципальным образованием с административным центром в д. Костково.

3.3. В соответствии с постановлением Администрации Новгородской области от 08.04.2008 №121 «О реестре административно-территориального устройства области» в состав Костковского сельского поселения входят 22 населенных пункта: д. Брод, д. Буданово, д. Быково, д. Ватцы, д. Дерганиха, д. Еглино, д. Ильюшино, д. Костково, д. Лучки, д. Лысино, д. Мыза, д. Некрасовичи, п. Приозерный, п. Рыбный, д. Сельско, д. Серганиха, д. Соколово, д. Сопки, д. Стекланцы, д. Терень, д. Усиха, д. Усторонье и садовое товарищество «Нерцы».

3.4. Населенный пункт д. Костково является административным центром муниципального образования Костковское сельское поселение и занимает территорию площадью 71,9 Га. Административно-общественный центр сформирован в центре поселка и представлен администрацией, школой, детским садом. Зона здравоохранения сформирована в центре и представлена ФАПом. Жилая застройка состоит преимущественно из индивидуальных жилых домов с приусадебными участками, имеются 4 многоквартирных дома в центре деревни. Зона коммунально-складской застройки находится на западе населенного пункта. Улицы с твердым покрытием и грунтовые.

В д. Костково теплоноситель от котельной № 24 получают одноэтажные жилые дома блокированной застройки, а так же четыре 2-х этажных дома по двенадцать квартир. 100% всех жилых домов принадлежат их владельцам на праве собственности. По информации Администрации муниципального образования Костковского сельского поселения общая площадь жилых помещений в 2019 году составляет 17,38 тыс. кв.м.

4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в д. Костково.

4.1. В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения, является единая теплоснабжающая организация – Валдайский район теплоснабжения ООО «ТК Новгородская».

№ п/п	Показатели котельной № 24	Ед.измер.	Кол-во
1.	Общее кол-во источников централизованного теплоснабжения	шт.	1
2.	Установленная мощность котельной по паспортам котлов завода-изготовителя	Гкал/час.	2,6
3.	Располагаемая мощность котельной по режимным картам котлов	Гкал/час	2,473
4.	Подключенная тепловая нагрузка при расч. темп. наиболее хол. .пятидневки согл. СРиП 23-01-99 «Строительная климатология»:	Гкал/час	0,456
	В т.ч. отопление	Гкал/час	0,456
	ГВС	Гкал/час	0
5.	Кол-во котлов	Ед.	3
6.	Кэффициент загрузки котельной по теплопроизводительности указанных в паспортах котлов (завода изготовителя)	%	14,37
7.	Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, состоящих на балансе предприятия	км	0,7054
8.	В т.ч. отопление	км	0,7054
	ГВС	км	0
	В т.ч. надземная прокладка	км	0,2052
	Подземная прокладка	км	0,5002
9.	Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, состоящих на балансе предприятия	км	0,7054
	В т.ч. - ду 57	км	0,229
	-ду 108	км	0,3442
	-ду 159	км	0,1322
10.	Температурный график работы котельной в отопительный период 95-70 С и температуре наружного воздуха – 28С	t	95/70
11.	Нормативы технологических затрат и потерь при передаче тепловой энергии на период	Гкал/год	245,33

Потребность в тепле на отопление для нужд жилищно-коммунального сектора определена в соответствии со СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети», СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», а также «Методических рекомендаций по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации муниципальных образований» МРР.2007г.

4.2. В связи с перерасчетом полезного отпуска тепловой энергии потребителям Костковского сельского поселения изменен плановый объем реализации тепловой энергии котельной № 24 Валдайского района теплоснабжения ООО «ТК Новгородская»:

№ Котельной	Поселение, н.п.	2019 год (Гкал)	2020 год (Гкал)
24	Костковское д. Костково	590,28	592,91

Укрупненные показатели теплового потока приняты по новым типовым проектам с учетом внедрения прогрессивных архитектурно-планировочных решений и применения строительных конструкций с улучшенными теплофизическими свойствами, обеспечивающими снижение тепловых потерь.

4.3. В настоящее время в населенных пунктах сельского поселения централизованное теплоснабжение отсутствует. В индивидуальных жилых домах печное отопление. Топливом являются дрова и уголь. Жители многоквартирных домов д. Костково и жители частного сектора для нужд пищевого приготовления используют сжиженный газ, который в баллонах для населения доставляется автотранспортом с газонаполнительной станции в г. Валдай.

В настоящее время жилая застройка населенных пунктов Костковского сельского поселения природным газом не газифицирована, котельная № 24, принадлежащая ООО «ТК Новгородская», так же работает на каменном угле.

Газоснабжение Костковского поселения природным газом в ближайшее время не планируется, так как велика удаленность населенных пунктов от существующих межпоселковых газопроводов в соседних поселениях.

5. Графическая часть



АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019 № 1837

Об актуализации схемы теплоснабжения Едровского сельского поселения

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Актуализировать схему теплоснабжения Едровского сельского поселения, утвержденную решением Совета депутатов Едровского сельского поселения от 23.11.2012 № 98 «Об утверждении схемы теплоснабжения Едровского сельского поселения», изложив ее в прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Приложение
к постановлению Администрации муниципального района
от 23.10.2019 № 1837

Схема теплоснабжения Едровского сельского поселения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Едровского сельского поселения Валдайского района Новгородской области является: Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Генеральный план Едровского сельского поселения.

1. Общие положения.

Схема теплоснабжения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

2. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения.

- 2.1. Определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- 2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- 2.3. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- 2.4. Обеспечение жителей Едровского сельского поселения тепловой энергией;
- 2.5. Строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения Едровского сельского поселения;
- 2.6. Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. Пояснительная записка схемы теплоснабжения.

3.1. Едровское сельское поселение – муниципальное образование в Валдайском муниципальном районе Новгородской области. Площадь поселения – 53 655 га. Распологается к востоку от территории областного центра г. Великий Новгород.

Граница Едровского сельского поселения проходит на севере - от места впадения реки Чернушка в озеро Плотишно по границе кварталов 23, 24 ГУ «Национальный парк «Валдайский» по границе кварталов 7, 8 Едровского лесничества ФГУ «Валдайский лесхоз»; на востоке - по административно-территориальной границе Тверской области; на юге - по административно-территориальной границе Демянского района до реки Водолай; на западе - по руслу реки Водолай по границе кварталов 122, 123 Небылицкого лесничества ФГУ «Валдайский лесхоз» по автодороге на д. Яконово, по границе кварталов 126, 127 Небылицкого лесничества ФГУ «Валдайский лесхоз» по границе кварталов 199, 211, 200 Валдайского сельского лесхоза АОЗТ «Едрово», по границе кварталов 117, 118, 119, 120, 116, 113 Небылицкого лесничества ФГУ «Валдайский лесхоз».

3.2. В состав Едровского сельского поселения входит 26 населенных пунктов. Административным центром поселения является с. Едрово. Численность населения Едровского сельского поселения на 01.10.2019 – 1530 человек, что составляет 0,28 % от общей численности населения области и 6,7 % от общей численности населения Валдайского муниципального района.

3.3. Территория приурочена к северо-западным острогам Валдайской возвышенности. С запада к ней примыкает восточная окраина Волхово-Ловатской низменности. Абсолютные отметки поверхности в пределах равнины колеблются от 70 до 100 м., рельеф плоский, слабо волнистый, с незначительными уклонами поверхности, иногда осложнен небольшими холмами и грядами с относительным превышением до 20-30 м., долины рек здесь неглубокие и слабо дренирующие, с плохо выработанным профилем.

3.4. Климат умеренно-континентальный, характеризуется избыточным увлажнением, нежарким летом и мягкой зимой. Средняя годовая температура составляет 3,7 °С. Самый темный месяц июль имеет среднемесячную температуру +17,2 °С, а самый холодный январь – 8,9 °С. Абсолютный минимум температуры – -47 °С, максимум – +32 °С. Среднегодовое количество осадков колеблется от 650 до 700 и выше миллиметров. Максимум осадков приходится на июль и август месяцы (75-90 мм). Преобладают в течение года южные и юго-западные ветры. Годовая скорость ветра 3-4 м/сек.

3.5. В генеральном плане Едровского сельского поселения определены следующие функциональные зоны:

3.5.1. Жилые зоны предназначены для размещения индивидуальной жилой застройки.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей и иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В зонах жилой застройки допускается размещение объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

3.5.2. Общественно-деловые зоны.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения общественно-деловой застройки различного назначения в соответствии с типами объектов, указанными в наименованиях зон. В общественно-деловых зонах допускается размещение гостиниц и иных подобных объектов, предназначенных для временного проживания граждан. В зоне многофункциональной общественно-деловой застройки также допускается размещение многоквартирной жилой застройки и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

3.5.3. Производственные зоны.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных объектов различных классов вредности. В производственных зонах допускается размещение объектов транспортно-логистического, складского назначения и инженерной инфраструктуры, а также объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны.

3.5.4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур и объектов внешнего транспорта.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур и объектов внешнего транспорта предназначены для размещения улично-дорожной сети дорог, объектов автомобильного транспорта, складов, объектов внешнего транспорта в соответствии с типами объектов, указанными в наименованиях зон. В зонах инженерной и транспортной инфраструктур допускается размещение общественно-деловых объектов, связанных с обслуживанием данной зоны.

3.5.5. Зоны сельскохозяйственного назначения.

Зоны предназначены для ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, размещения объектов сельскохозяйственного назначения. В составе зоны могут выделяться сельскохозяйственные угодья – пашни, сенокосы, пастбища, земли занятые многолетними насаждениями (садами).

В состав зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, развития объектов сельскохозяйственного назначения. В зонах сельскохозяйственного использования допускается размещение объектов производственного назначения, а также объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

3.5.6. Рекреационные зоны.

Рекреационные зоны предназначены для размещения объектов отдыха, туризма, санаторно-курортного лечения, занятий физической культурой и спортом в соответствии с типами объектов, указанными в наименованиях зон. В рекреационных зонах допускается размещение зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (санитарно-защитного озеленения). В рекреационных зонах допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также объектов общественно-делового назначения, связанных с обслуживанием данной зоны.

3.5.7. Зоны специального назначения предназначены для размещения объектов специального назначения, размещение которых недопустимо на территории других функциональных зон, в том числе кладбищ, территорий складирования отходов потребления и т.п., а также военных и иных режимных объектов, в соответствии с типами объектов, указанными в наименованиях зон. В зонах специального назначения допускается размещение объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

3.5.8. Зона водного фонда.

3.5.9. Зона лесного фонда.

4. Сведения о котельных в поселении.

4.1. Централизованным теплоснабжением село Едрово обеспечиваются от котельных № 14 и № 15, работающих на природном газе с установленной мощностью и присоединенной нагрузкой по 1,29 Гкал/час и 0,62 Гкал/час, и по 0,45 Гкал/час и 0,55 Гкал/час соответственно. В деревне Зеленая Роща котельная №18, принадлежащая ООО «ТК Новгородская» работает на каменном угле с установленной мощностью 1,35 Гкал/час и фактической нагрузкой 0,41 Гкал/час обеспечивает теплом психоневрологический интернат, производственные помещения и многоквартирный жилой дом, в котором находится 27 квартир.

№ п/п	Поселение	Наименование котельной, адрес	Установл. мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час	Протяженность теплосетей в 2-х труб.исч.,км.
1.	Едровское сельское поселение	котельная №14 с. Едрово (карьер)	1,29	0,45	0,7866
2.	Едровское сельское поселение	котельная №15 с. Едрово (школа)	0,62	0,55	0,863
3.	Едровское сельское поселение	котельная №18 д. Зеленая Роща	1,35	0,41	0,15

Большая часть жилой застройки Едровского поселения имеет печное отопление и котлы на твердом топливе. Потребность в Гкалориях на отопление, вентиляция и горячее водоснабжение для нужд жилищно-коммунального сектора определена в соответствии со СНиП 2.04.07-86* Тепловые сети, СНиП 23-01-99, а также «Методических рекомендаций ООО «ТК Новгородская» по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации муниципальных образований» МРР.2007г.

4.2. Расчетная зимняя температура при проектировании отопления и вентиляции принята (-27°С), продолжительность отопительного периода - 220 суток.

Новые отопительные котельные потребуются в комплексе с развитием системы соцкультбыта и инвестиционных площадок. Теплоснабжение малоэтажной существующей и перспективной застройки предлагается от 2-х-контурных газовых котлов.

Жители индивидуальной малоэтажной застройки пользуются для отопления твердым топливом и природным газом.

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является единая теплоснабжающая организация – Валдайский район теплоснабжения ООО «ТК Новгородская».

4.3. В связи с перерасчетом полезного отпуска тепловой энергии потребителям Едровского сельского поселения изменен плановый объем реализации тепловой энергии котельных № 14, № 15, № 18 Валдайского района теплоснабжения ООО «ТК Новгородская»:

№ Котельной	Поселение, н.п.	2019 год Гкал)	2020 год (Гкал)
14	Едровское, с. Едрово (карьер)	671,76	629,28
15	Едровское, с. Едрово (школа)	1105,90	1069,14
18	Едровское, д. Зеленая Роща	857,91	777,17

4.4. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду небольшой протяженности тепловой магистрали и доступности к ревизиям и ремонту.

Трассировку и прокладку магистральных тепловых сетей можно осуществлять подземным и наземным способом.

Замену существующих сетей теплоснабжения на новый вид с современной теплоизоляцией производить по мере необходимости.

4.5. Крупнейший населённый пункт Едровского сельского поселения - это село Едрово с численностью населения на 01.10.2019 - 1530 чел. (численность, которого составляет 64 % от всей численности поселения). В состав Едровского сельского поселения входят 26 населённых пунктов.

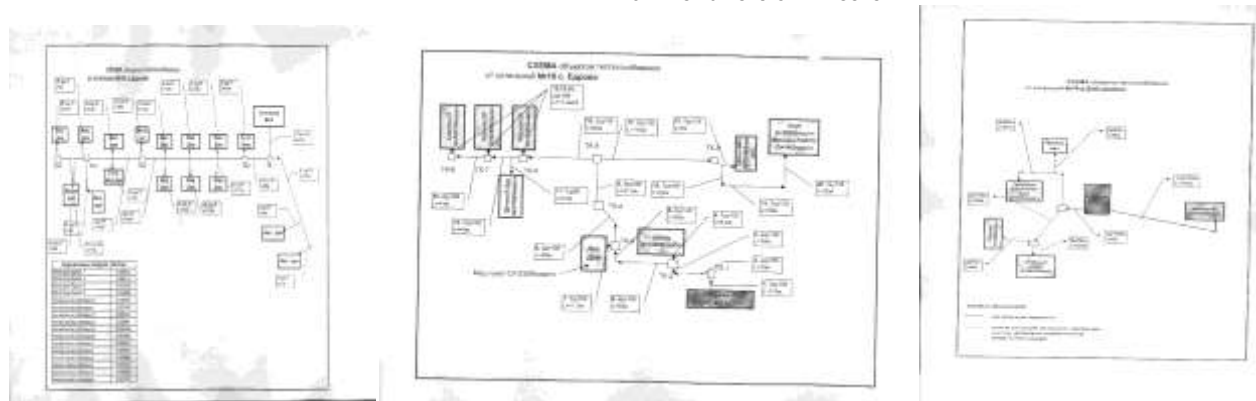
Новые площади в Едровском сельском поселении Генпланом в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства малоэтажных индивидуальных и блокированных жилых домов с целью достижения жилой обеспеченности постоянного населения Едровского сельского поселения.

5. Информация о снабжении тепловой энергией Едровского сельского поселения

Наименование тепло-снабжение-го предприятия (котельной)	Населённый пункт, адрес	Сведения о расходе топлива				Годовая выработка тепло-энергии с учётом всех нормир. потерь и собст. нужд (Гкал./год.)	Сведения по основному оборудованию				Подключенная нагрузка с учётом нормир. потерь Гкал/ч			Общая площадь отапливаемых помещений			Примечание
		тип топлива	фактический расход топлива за последний год т.н.т/год	нормативный расход топлива т.н.т/год	перспективный расход топлива с учётом планов развития и реконструкции на период 10 лет, т.н.т/год		марки котлов	количество, шт.	установленная мощность, Гкал./ч.	фактическая загрузка	всего	на отопление и вентиляцию	на горячее водоснабжение	всего	жил-фонд	объекты социальной сферы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Котельная № 15	Новгородская область, Валдайский район, с.Едрово, ул. Сосновая	газ	237,01 тыс. м³	227,12 т.у.т.	нет	1566,53 Гкал/год	котел водогрейный «Логано» S5 K-645	2	0,619	%	0,552	0,552	нет	5515	1756	3759	
Котельная № 14	Новгородская область, Валдай-	газ	155,5	165,89	нет	1023,65	котел водогрейный «Логано»	3	0,42	%	0,445	0,445	нет	3240	3240	-	

	ский район, с.Едрово ул. Щеб- завода						S 5 K- 645										
Котель- ная № 18	Новгород- ская об- ласть, Валдай- ский рай- он, дер. Зеленая Роща	уголь	366,1	289,03	нет		931,61	KCB - 0,45 KCB-1- 0,95	3	1,35	%	0,238	0,238	нет	3273	1270	2003

6. Схема тепловых сетей



АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019 № 1838

Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения

В соответствии со статьей 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения.
2. Постановление вступает в силу с 1 января 2020 года.
3. Комитету финансов Администрации Валдайского муниципального района до 1 ноября 2019 года обеспечить утверждение методик оценки эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения кураторами налоговых расходов.
4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации муниципального района
от 23.10.2019 № 1838

Порядок формирования перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения

1. Общие положения

1. Порядок формирования перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения (далее - Порядок) определяет процедуру формирования перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения, реестра налоговых расходов Валдайского городского поселения и методику оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения (далее - налоговые расходы).

Под оценкой налоговых расходов в целях настоящего Порядка понимается оценка объемов и оценка эффективности налоговых расходов.

1.2. В целях Порядка применяются следующие понятия и термины:

налоговые расходы - выпадающие доходы бюджета Валдайского городского поселения, обусловленные налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями по налогам, сборам, предусмотренными в качестве мер муниципальной поддержки в соответствии с целями муниципальных программ Валдайского городского поселения и (или) целями социально-экономической политики Валдайского городского поселения, не относящимися к муниципальным программам Валдайского городского поселения;

куратор налогового расхода - ответственный исполнитель муниципальной программы Валдайского городского поселения, орган местного самоуправления, ответственный в соответствии с полномочиями, установленными нормативными правовыми актами, за достижение соответствующих налоговому расходу целей муниципальной программы Валдайского городского поселения (ее структурных элементов) и (или) целей социально-экономического развития Валдайского городского поселения, не относящихся к муниципальным программам Валдайского городского поселения;

нераспределенные налоговые расходы - налоговые расходы, соответствующие целям социально-экономической политики Валдайского городского поселения, реализуемым в рамках нескольких муниципальных программ Валдайского городского поселения (муниципальных программ Валдайского городского поселения и непрограммных направлений деятельности);

социальные налоговые расходы - целевая категория налоговых расходов, включающая налоговые расходы, предоставляемые отдельным социально незащищенным группам населения, социально ориентированным некоммерческим организациям, а также организациям, целью деятельности которых является поддержка населения;

технические (финансовые) налоговые расходы - целевая категория налоговых расходов, включающая налоговые расходы, предоставляемые в целях уменьшения расходов налогоплательщиков, финансовое обеспечение которых осуществляется в полном объеме или частично за счет бюджета Валдайского городского поселения;

стимулирующие налоговые расходы - целевая категория налоговых расходов, включающая налоговые расходы, предоставляемые в целях стимулирования экономической активности субъектов предпринимательской деятельности и последующего увеличения объема налогов, сборов, задекларированных для уплаты получателями налоговых расходов, в бюджет Валдайского городского поселения;

нормативные характеристики налогового расхода - наименование налогового расхода, категории получателей, условия предоставления, срок действия, целевая категория налогового расхода, а также иные характеристики, предусмотренные пунктом 1 приложения к Порядку;

целевые характеристики налогового расхода - цели предоставления, показатели (индикаторы) достижения целей предоставления налогового расхода, а также иные характеристики, предусмотренные пунктом 2 приложения к Порядку;

фискальные характеристики налогового расхода - сведения о численности фактических получателей, фактическом и прогнозном объеме налогового расхода, а также об объеме налогов, сборов, задекларированных для уплаты получателями налоговых расходов, в бюджет Валдайского городского поселения, а также иные характеристики, предусмотренные пунктом 3 приложения к Порядку;

перечень налоговых расходов - свод (перечень) налоговых расходов в разрезе муниципальных программ Валдайского городского поселения, их структурных элементов, а также направлений деятельности, не входящих в муниципальные программы Валдайского городского поселения, кураторов налоговых расходов, либо в разрезе кураторов налоговых расходов (в отношении нераспределенных налоговых расходов), содержащий указания на обуславливающие соответствующие налоговые расходы положения (статьи, части, пункты, подпункты, абзацы) федеральных законов, иных нормативных правовых актов и международных договоров и сроки действия таких положений;

реестр налоговых расходов - совокупность данных о нормативных, фискальных и целевых характеристиках налоговых расходов, предусмотренных перечнем налоговых расходов;

паспорт налогового расхода - совокупность данных о нормативных, фискальных и целевых характеристиках налогового расхода.

1.3. В целях оценки налоговых расходов комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района:

формирует перечень налоговых расходов;

ведет реестр налоговых расходов;

формирует оценку фактического объема налогового расхода за отчетный финансовый год, оценку объема налогового расхода на текущий финансовый год, очередной финансовый год и плановый период;

осуществляет обобщение результатов оценки эффективности налоговых расходов, проводимой кураторами налоговых расходов.

1.4. В целях оценки налоговых расходов главные администраторы доходов бюджета Валдайского городского поселения формируют и представляют в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района в отношении каждого налогового расхода данные о значениях фискальных характеристик соответствующего налогового расхода за год, предшествующий отчетному финансовому году, а также за шесть лет, предшествующих отчетному финансовому году.

1.5. В целях оценки налоговых расходов кураторы налоговых расходов:

формируют паспорта налоговых расходов, содержащие информацию по перечню согласно приложению к Порядку;

осуществляют оценку эффективности каждого курируемого налогового расхода и направляют результаты такой оценки в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района.

2. Формирование перечня налоговых расходов.

Формирование и ведение реестра налоговых расходов

2.1. Проект перечня налоговых расходов на очередной финансовый год и плановый период разрабатывается комитетом финансов Администрации Валдайского муниципального района ежегодно в срок до 25 марта текущего финансового года и направляется на согласование в комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района, ответственным исполнителям муниципальных программ Валдайского городского поселения, а также иным органам и организациям, которых проектом перечня налоговых расходов предлагается закрепить в качестве кураторов налоговых расходов.

2.2. Указанные в подпункте 2.1 пункта 2 Порядка органы, организации в срок до 5 апреля текущего финансового года рассматривают проект перечня налоговых расходов на предмет распределения налоговых расходов по муниципальным программам Валдайского городского поселения, их структурным элементам, направлениям деятельности, не входящим в муниципальные программы Валдайского городского поселения, кураторам налоговых расходов, и в случае несогласия с указанным распределением направляют в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района предложения по уточнению такого распределения (с указанием муниципальной программы, ее структурного элемента, направления деятельности, не входящего в муниципальные программы, куратора расходов, к которым необходимо отнести каждый налоговый расход, в отношении которого имеются замечания).

В случае если предложения, указанные в абзаце первом настоящего пункта, предполагают изменение куратора налогового расхода, такие предложения подлежат согласованию с предлагаемым куратором налогового расхода.

В случае если результаты рассмотрения не направлены в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, проект перечня считается согласованным.

В случае если замечания к отдельным позициям проекта перечня не содержат конкретных предложений по уточнению распределения, указанных в абзаце первом настоящего пункта, проект перечня считается согласованным в отношении соответствующих позиций.

Согласование проекта перечня налоговых расходов в части позиций, изложенных идентично перечню налоговых расходов на текущий финансовый год и плановый период, не требуется, за исключением случаев внесения изменений в перечень муниципальных программ, структуру муниципальных программ и (или) изменения полномочий органов, организаций, указанных в подпункте 2.1 пункта 2 Порядка, затрагивающих соответствующие позиции проекта перечня налоговых расходов.

При наличии разногласий по проекту перечня налоговых расходов комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района в срок до 15 апреля текущего финансового года обеспечивает проведение согласительных совещаний с соответствующими органами, организациями.

Разногласия, не урегулированные по результатам совещаний, указанных в абзаце шестом настоящего пункта, в срок до 25 апреля текущего финансового года рассматриваются Первым заместителем Главы администрации Валдайского муниципального района, к ведению которого отнесены вопросы разработки и реализации налоговой политики.

2.3. В срок не позднее 7 рабочих дней после завершения процедур, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 Порядка, перечень налоговых расходов считается сформированным и размещается на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. В случае внесения в текущем финансовом году изменений в перечень муниципальных программ, структуру муниципальных программ и (или) изменения полномочий органов, организаций, указанных в подпункте 2.1 пункта 2 Порядка, затрагивающих перечень налоговых расходов, кураторы налоговых расходов в срок не позднее 10 рабочих дней с даты соответствующих изменений направляют в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района соответствующую информацию для уточнения указанного перечня.

2.5. Уточненный перечень налоговых расходов формируется в срок до 1 октября текущего финансового года (в случае уточнения структуры муниципальных программ в рамках формирования проекта решения о бюджете Валдайского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период) и до 15 декабря текущего финансового года (в случае уточнения структуры муниципальных программ в рамках рассмотрения и утверждения проекта решения о бюджете Валдайского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период).

2.6. Реестр налоговых расходов формируется и ведется в порядке, установленном комитетом финансов Администрации Валдайского муниципального района.

3. Оценка эффективности налоговых расходов

3.1. Методики оценки эффективности налоговых расходов формируются кураторами соответствующих налоговых расходов и утверждаются ими по согласованию с комитетом финансов Администрации Валдайского муниципального района и комитетом экономического развития Администрации Валдайского муниципального района.

3.2. В целях оценки эффективности налоговых расходов:

комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района ежегодно в срок до 20 июня формирует и направляет кураторам налоговых расходов оценку фактического объема налоговых расходов за отчетный финансовый год, оценку объемов налоговых расходов на текущий финансовый год, очередной финансовый год и плановый период, а также данные о значениях фискальных характеристик за год, предшествующий отчетному финансовому году;

кураторы налоговых расходов на основе сформированного и размещенного в соответствии с подпунктом 2.3 пункта 2 Порядка перечня налоговых расходов и информации, указанной в абзаце втором настоящего пункта, формируют паспорта налоговых расходов и в срок до 15 июля представляют их в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района.

3.3. Оценка эффективности налоговых расходов (в том числе нераспределенных) осуществляется кураторами соответствующих налоговых расходов и включает:

оценку целесообразности предоставления налоговых расходов;

оценку результативности налоговых расходов.

3.4. Критериями целесообразности осуществления налоговых расходов являются:

соответствие налоговых расходов (в том числе нераспределенных) целям и задачам муниципальных программ (их структурных элементов) или иным целям социально-экономической политики Валдайского городского поселения (в отношении непрограммных налоговых расходов);

востребованность льготы, освобождения или иной преференции.

Невыполнение хотя бы одного из указанных критериев свидетельствует о недостаточной эффективности рассматриваемого налогового расхода. В этом случае куратору налоговых расходов надлежит рекомендовать рассматриваемый налоговый расход к отмене, либо сформулировать предложения по совершенствованию механизма ее действия.

3.5. Оценка результативности производится на основании влияния налогового расхода на результаты реализации соответствующей муниципальной программы (ее структурных элементов) либо достижение целей муниципальной политики, не отнесенных к действующим муниципальным программам, и включает оценку бюджетной эффективности налогового расхода.

3.6. В качестве критерия результативности определяется не менее одного показателя (индикатора): муниципальной программы или ее структурных элементов (цели муниципальной политики, не отнесенной к муниципальным программам), на значение которого оказывает влияние рассматриваемый налоговый расход; иного показателя (индикатора), непосредственным образом связанного с целями муниципальной программы или ее структурных элементов (целями муниципальной политики, не отнесенными к муниципальным программам).

3.7. Оценка подлежит вклад соответствующего налогового расхода в изменение значения соответствующего показателя (индикатора) как разница между значением показателя с учетом наличия налогового расхода и без его учета.

3.8. В целях проведения оценки бюджетной эффективности налоговых расходов осуществляется:

3.8.1. Сравнительный анализ результативности налоговых расходов с альтернативными механизмами достижения поставленных целей и задач, включающий сравнение затратности альтернативных возможностей с текущим объемом налоговых расходов, рассчитывается удельный эффект (прирост показателя (индикатора) на 1 рубль налоговых расходов и на 1 рубль бюджетных расходов (для достижения того же эффекта) в случае применения альтернативных механизмов).

В целях настоящего пункта в качестве альтернативных механизмов могут учитываться в том числе: субсидии или иные формы непосредственной финансовой поддержки соответствующих категорий налогоплательщиков за счет средств бюджета Валдайского городского поселения;

предоставление муниципальных гарантий Валдайского городского поселения по обязательствам соответствующих категорий налогоплательщиков;

совершенствование нормативного регулирования и (или) порядка осуществления контрольно-надзорных функций в сфере деятельности соответствующих категорий налогоплательщиков;

3.8.2. Оценка совокупного бюджетного эффекта (самоокупаемости) налоговых расходов (в отношении стимулирующих налоговых расходов).

Оценка совокупного бюджетного эффекта (самоокупаемости) стимулирующих налоговых расходов определяется за период с начала действия налогового расхода или за 5 лет, предшествующих отчетному году, в случае если налоговый расход действует более 6 лет на момент проведения оценки эффективности, по следующей формуле^{*(1)}:

$$E = \sum_{i=1}^5 \sum_{j=1}^{m_j} \frac{N_{ij} - B_{0j} \cdot (1 + g_i)}{(1 + r)^i}$$

где:

N_{ij} - объем налогов, сборов и платежей, задекларированных для уплаты получателями налоговых расходов, в консолидированный бюджет Валдайского городского поселения от j-го налогоплательщика - бенефициара налогового расхода в i-ом году.

В случае, если налоговый расход действует менее 6 лет на момент проведения оценки эффективности, объем налогов, сборов и платежей, задекларированных для уплаты получателями налоговых расходов, в бюджет Валдайского городского поселения от налогоплательщиков - бенефициаров налогового расхода в отчетном году, текущем году, очередном году и (или) плановом периоде оценивается (прогнозируется) по данным куратора налогового расхода и комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;

базовый объем налогов, сборов и платежей, задекларированных для уплаты получателями налоговых расходов, в бюджет Валдайского городского поселения от j-го налогоплательщика - бенефициара налогового расхода в базовом году, рассчитываемый по формуле:

$$B_{0j} = N_{0j} + L_{0j}$$

где:

N_{0j} - объем налогов, сборов и платежей, задекларированных для уплаты получателями налоговых расходов, в бюджет Валдайского городского поселения от j-го налогоплательщика - бенефициара налогового расхода в базовом году;

L_{0j} - объем налоговых расходов по соответствующему налогу (иному платежу) в пользу j-го налогоплательщика - бенефициара налогового расхода в базовом году.

Под базовым годом понимается год, предшествующий году начала осуществления налогового расхода в пользу j-го налогоплательщика - бенефициара налогового расхода, либо шестой год, предшествующий отчетному году в случае, если налоговый расход осуществляется в пользу налогоплательщика - бенефициара налогового расхода более 6 лет;

номинальный темп прироста налоговых доходов бюджета Валдайского городского поселения в i-ом году по отношению к базовому году, определяемый исходя из реального темпа роста валового внутреннего продукта согласно прогнозу социально-экономического развития Валдайского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период, заложенному в основу решения о бюджете Валдайского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период, а также целевого уровня инфляции, определяемого Центральным банком Российской Федерации на среднесрочную перспективу (4 процента);

количество налогоплательщиков - бенефициаров налогового расхода в i-ом году;

расчетная стоимость среднесрочных рыночных заимствований Валдайского городского поселения, принимаемая на уровне 7,5 процентов.

Куратор налогового расхода в рамках методики оценки эффективности налогового расхода вправе предусматривать дополнительные критерии оценки бюджетной эффективности налогового расхода.

3.9. По итогам оценки результативности формируется заключение:

о значимости вклада налоговых расходов в достижение соответствующих показателей (индикаторов);

о наличии (отсутствии) более результативных (менее затратных) альтернативных механизмов достижения поставленных целей и задач.

3.10. По результатам оценки эффективности соответствующих налоговых расходов куратор налогового расхода формулирует общий вывод о степени их эффективности и рекомендации о целесообразности их дальнейшего осуществления.

Используемые исходные данные, результаты оценки эффективности налоговых расходов и рекомендации по результатам такой оценки представляются ежегодно кураторами налоговых расходов в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района в срок до 10 августа текущего финансового года.

3.11. Результаты оценки налоговых расходов учитываются при оценке эффективности муниципальных программ в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Валдайского городского поселения, утвержденным постановлением Администрации Валдайского муниципального района.

3.12. Комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района обобщает результаты оценки и рекомендации по результатам оценки налоговых расходов.

Результаты указанной оценки учитываются при формировании основных направлений бюджетной, налоговой политики Валдайского городского поселения в части целесообразности сохранения (уточнения, отмены) соответствующих налоговых расходов в очередном финансовом году и плановом периоде.

Приложение

к Порядку формирования перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения

Перечень

информации, включаемой в паспорт налогового расхода Валдайского городского поселения

Наименование характеристики

Источник данных

1. Нормативные характеристики налогового расхода района (далее - налоговый расход)		
1.1.	Наименование налога, сбора, платежа, по которому предусматривается налоговый расход	перечень налоговых расходов
1.2.	Наименование налогового расхода (содержание льготы, освобождения или иной преференции)	перечень налоговых расходов
1.3.	Ссылка на положение (статья, часть, пункт, подпункт, абзац) федерального закона, иного нормативного правового акта, устанавливающего налоговый расход	перечень налоговых расходов
1.4.	Категории получателей налогового расхода	перечень налоговых расходов
1.5.	Условия предоставления налогового расхода	перечень налоговых расходов
1.6.	Целевая категория налогового расхода	данные куратора налогового расхода (далее - куратор)
1.7.	Дата начала действия налогового расхода	перечень налоговых расходов
1.8.	Дата прекращения действия налогового расхода	перечень налоговых расходов
2. Целевые характеристики налогового расхода		
2.1.	Цели предоставления налогового расхода	данные куратора
2.2.	Наименование муниципальной программы (непрограммного направления деятельности), в рамках которой реализуются цели предоставления налогового расхода	перечень налоговых расходов
2.3.	Наименования структурных элементов муниципальной программы, в рамках которых реализуются цели предоставления налогового расхода	перечень налоговых расходов
2.4.	Показатели (индикаторы) достижения целей предоставления налогового расхода, в том числе показатели муниципальной программы и ее структурных элементов	данные куратора
2.5.	Фактические значения показателей (индикаторов) достижения целей предоставления налогового расхода, в том числе показателей муниципальной программы и ее структурных элементов	данные куратора
2.6.	Прогнозные (оценочные) значения показателей (индикаторов) достижения целей предоставления налогового расхода, в том числе показателей муниципальной программы и ее структурных элементов, на текущий финансовый год, очередной финансовый год и плановый период	данные куратора
3. Фискальные характеристики налогового расхода		
3.1.	Фактический объем налогового расхода за год, предшествующий отчетному финансовому году (тыс. рублей)	данные главного администратора доходов, комитета финансов ^{*(2)}
3.2.	Оценка фактического объема налогового расхода за отчетный финансовый год, оценка объема налогового расхода на текущий финансовый год, очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей)	данные комитета финансов
3.3.	Фактическая численность получателей налогового расхода в году, предшествующем отчетному финансовому году (единиц) ^{*(3)}	данные главного администратора доходов
3.4.	Фактическая численность плательщиков налога, сбора и платежа, по которому предусматривается налоговый расход, в году, предшествующем отчетному финансовому году (единиц)	данные главного администратора доходов
3.5.	Базовый объем налогов, сборов и платежа, задекларированных для уплаты получателями налоговых расходов, в консолидированный бюджет района по видам налогов, сборов и платежа за шесть лет, предшествующих отчетному финансовому году (тыс. рублей) ²	данные главного администратора доходов
3.6.	Объем налогов, сборов и платежа, задекларированных для уплаты получателями соответствующего налогового расхода за шесть лет, предшествующих отчетному финансовому году (тыс. рублей) ²	данные главного администратора доходов

* (1) расчет по приведенной формуле осуществляется в отношении налоговых расходов, перечень которых определяется комитетом финансов.

* (2) В случаях и порядке, предусмотренных подпунктом 2.6 пункта 2 Порядка формирования перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения.

* (3) Информация подлежит формированию и представлению в отношении налоговых расходов, перечень которых определяется комитетом финансов.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019 № 1839

О внесении изменений в распоряжение Администрации Валдайского муниципального района от 03.07.2013 № 200-рз

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в распоряжение Администрации Валдайского муниципального района от 03.07.2013 № 200-рз «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Приём заявлений, постановка на учет детей для зачисления в образовательные учреждения, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования (детские сады)»:

1.1. Исключить из заголовка к тексту, пункта 1 распоряжения, названия, пунктов 1.1, 2.1, 2.3, 3.2, приложения 5 административного регламента слова «... (детские сады)...»;

1.2. Заменить в пункте 1.2.1, 2.1, 2.6.1, 2.15.2, 3.1, 3.3, 3.3.7, 3.3.9, 3.3.11.4, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.4, приложении 2, 3, 5 слова «... дошкольное образовательное учреждение...» на «... образовательное учреждение, реализующее основную образовательную программу дошкольного образования...» в соответствующем падеже;

1.3. Изложить пункт 2.8.3 в редакции:

«2.8.3. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» запрещено требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действия, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и областными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее № 210-ФЗ) муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 настоящей статьи перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона № 210-ФЗ;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления или муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»;

1.4. Изложить пятый абзац пункта 5.2 в редакции:
 «требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новгородской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги.»;

1.5. Дополнить пункт 5.2 абзацем следующего содержания:
 «требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона №210-ФЗ. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ.»;

1.6. Дополнить пункт 5.6.3 абзацами следующего содержания:
 «В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения или муниципальной услуги.
 В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.»;

1.7. Заменить в приложении 2 к административному регламенту слова «...муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №...» на «...образовательное учреждение, реализующее основную образовательную программу дошкольного образования...».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадз

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 23.10.2019 № 1846

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Спортивная школа», подведомственного Администрации муниципального района

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 03.06.2014 № 1062 «О системе оплаты труда работников муниципальных учреждений Администрации Валдайского муниципального района», решением Думы Валдайского муниципального района от 27.12.2018 № 248 «О бюджете Валдайского муниципального района на 2019 год и плановый период 2020-21 гг.» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Спортивная школа», подведомственного Администрации муниципального района, утвержденное постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 29.04.2019 №700,

1.1. Изложить третий абзац пункта 2.8 в редакции:
 «Бо - базовый оклад, применяемый для определения должностного оклада руководителя учреждения (устанавливается в фиксированном размере и составляет 12516 рублей)»;

1.2. Изложить подпункты 3.3.1 – 3.3.3 пункта 3 в редакции:
 «3.3.1.Должностные оклады для групп должностей работников физической культуры и спорта учреждения устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденным приказом Минздравсоцразвития России от 27.02.2012 № 165н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников физической культуры и спорта»»:

ПКГ, квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностных окладов (руб.)
ПКГ должностей работников физической культуры и спорта первого уровня		
1 квалификационный уровень	дежурный по спортивному залу	5222,93
2 квалификационный уровень	спортсмен	6215,45
ПКГ должностей работников физической культуры и спорта второго уровня		
1 квалификационный уровень	инструктор по спорту, спортсмен-инструктор, техник по эксплуатации и ремонту спортивной техники	7571,35
2 квалификационный уровень	администратор тренировочного процесса, инструктор-методист физкультурно-спортивных организаций, хореограф	8308,96
3 квалификационный уровень	старший инструктор-методист физкультурно-спортивных организаций	8515,05

3.3.2. Должностные оклады для руководителей, специалистов и служащих, занимающих общеотраслевые должности в учреждении, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденным приказом Минздравсоцразвития России от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих»:

ПКГ, квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностных окладов (руб.)
1	2	3
ПКГ "Общеотраслевые должности служащих первого уровня"		
1 квалификационный уровень	делопроизводитель, кассир, секретарь, секретарь-машинистка, дежурный по залу	6519,17
2 квалификационный уровень	должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться	7202,54

	ливаться производное должностное наименование "старший"	
ПКГ "Общепромышленные должности служащих второго уровня"		
1 квалификационный уровень	администратор, инспектор по кадрам, секретарь руководителя, техник	7598,46
2 квалификационный уровень	заведующий складом, заведующий хозяйством, должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование "старший", должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым устанавливается II внутридолжностная категория	7755,75
3 квалификационный уровень	начальник хозяйственного отдела, должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым устанавливается I внутридолжностная категория	7907,61
4 квалификационный уровень	механик, должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование "ведущий"	8059,47
5 квалификационный уровень	начальник (заведующий) мастерской	8222,18
ПКГ "Общепромышленные должности служащих третьего уровня"		
1 квалификационный уровень	бухгалтер, инженер, инженер по охране труда, психолог, специалист по защите информации, специалист по кадрам, экономист, юрисконсульт	9155,04
2 квалификационный уровень	должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория	10066,20
3 квалификационный уровень	должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	10293,99
4 квалификационный уровень	должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование "ведущий"	11205,16
5 квалификационный уровень	главные специалисты в отделах, отделениях, лабораториях, мастерских, заместитель главного бухгалтера	11443,80

3.3.3. Должностные оклады для работников, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих, занятых в учреждении, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к ПКГ, утвержденным приказом Минздравсоцразвития России от 29.05.2008 № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепромышленных профессий рабочих»:

ПКГ, квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размер должностных окладов (руб.)
1	2	3
ПКГ "Общепромышленные профессии рабочих первого уровня"		
1 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих: гардеробщик, дворник, кладовщик, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, ремонтник плоскостных спортивных сооружений, сторож (вахтер), уборщик производственных помещений, уборщик служебных помещений	4968,02
2 квалификационный уровень	профессии рабочих, отнесенные к 1 квалификационному уровню, при выполнении работ по профессии с производным наименованием "старший" (старший по смене)	5119,88
ПКГ "Общепромышленные профессии рабочих второго уровня"		
1 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4 и 5 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих: водитель автомобиля	7050,68
2 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 6 и 7 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	7354,40
3 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 8 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	7603,89
4 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, предусмотренных 1 - 3 квалификационными уровнями настоящей профессиональной квалификационной группы, выполняющих важные (особо важные) и ответственные (особо ответственные) работы	8005,23

»;

1.3. Изложить четвертый абзац подпункта 3.4.1 пункта 3.4 в редакции:

«Об - базовый оклад применяемый при определении должностного оклада тренера Учреждения (устанавливается в фиксированном размере и составляет 6727,35 рублей)».

2. Постановление вступает в силу со дня принятия и распространяет действие на правоотношения, возникшие с 1 октября 2019 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019 № 1847

О принятии решения о согласии на совершение крупных сделок по результатам электронных процедур

Руководствуясь статьей 23 Федерального закона от 14 ноября 2002 года №161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях», как орган, осуществляющий функции и полномочия собственника имущества Валдайского муниципального унитарного предприятия «Банно-прачечного хозяйства», Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить муниципальному унитарному предприятию «Банно-прачечного хозяйства» аккредитацию в качестве участника закупок на электронных торговых площадках.

2. Одобрить совершение крупных сделок муниципальному унитарному предприятию «Банно-прачечного хозяйства», заключаемых предприятием по результатам электронных процедур на электронных торговых площадках.

3. Установить, что максимальная сумма одной совершаемой сделки не должна превышать 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2019 № 1856

О наделении правом электронно-цифровой подписи для размещения информации в сфере закупок

На основании Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить лицо, наделенное правом электронно-цифровой подписи для размещения информации в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) и на электронной площадке ЗАО «Сбербанк- АСТ» (закрытое акционерное общество «Сбербанк –Автоматизированная система торгов», www.sberbank-ast.ru), в том числе на подписание муниципальных контрактов в электронной форме, Максимова Елизавету Олеговну, главного специалиста отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района, от лица Администрации Валдайского муниципального района.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2019 № 1857

О внесении изменения в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.07.2018 №1096

В соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.07.2018 № 1096 «Об утверждении Положения о функциональных обязанностях работников контрактной службы Администрации Валдайского муниципального района и состава работников Администрации Валдайского муниципального района, выполняющих функции контрактной службы», включив в состав работников, выполняющих функции контрактной службы без образования отдельного структурного подразделения, при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для нужд Администрации Валдайского муниципального района Максимова Е.О., главного специалиста отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации муниципального района.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2019 № 1858

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утверждёнными решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 №69, рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний от 25 октября 2019 года Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Песчаная, в кадастровом квартале 53:03:0101034, для вида использования: среднеэтажная жилая застройка.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

СОДЕРЖАНИЕ

Информационное сообщение.....	1
Информационное сообщение	1
Нормативная документация	
Итоговый документ от 25.10.2019.....	1
Заключение по результатам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Валдайского городского поселения.....	1
Заключение (итоговый документ) по результатам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения.....	2
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 18.10.2019 № 1804 «О внесении изменений в состав комиссии по жилищным вопросам».....	2
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 18.10.2019 № 1805 «Об актуализации схемы теплоснабжения Валдайского городского поселения на 2020 год».....	2-5
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1826 «О внесении изменения в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление».....	5-6
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1829 «О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей».....	6
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1830 «О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при увольнении с которых граждане в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции муниципального управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Администрации Валдайского муниципального района и урегулированию конфликта интересов».....	6
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1831 «О внесении изменения в муниципальную программу информатизации Валдайского муниципального района на 2017-2020 годы».....	6-7
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1832 «О внесении изменений в график движения школьных автобусов МБУ «АХУ» по маршрутам в 2019-2020 учебном году».....	7
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1833 «Об актуализации схемы теплоснабжения Ивантеевского сельского поселения».....	7-10
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1834 «Об актуализации схемы теплоснабжения Яжелбицкого сельского поселения».....	10-11
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1835 «Об актуализации схемы теплоснабжения Короцкого сельского поселения».....	11-12
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1836 «Об актуализации схемы теплоснабжения Костковского сельского поселения».....	12-14
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1837 «Об актуализации схемы теплоснабжения Едровского сельского поселения».....	14-16
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1838 «Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения».....	16-19
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1839 «О внесении изменений в распоряжение Администрации Валдайского муниципального района от 03.07.2013 № 200-рз».....	19-20
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1846 «О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального автономного учреждения «Спортивная школа», подведомственного Администрации муниципального района».....	20-21
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.10.2019 № 1847 «О принятии решения о согласии на совершение крупных сделок по результатам электронных процедур».....	21
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 25.10.2019 № 1856 «О наделении правом электронно-цифровой подписи для размещения информации в сфере закупок».....	21-22
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 25.10.2019 № 1857 «О внесении изменения в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.07.2018 №1096».....	22
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 25.10.2019 № 1858 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».....	22