

Утверждена

**Постановлением Валдайского муниципального района**

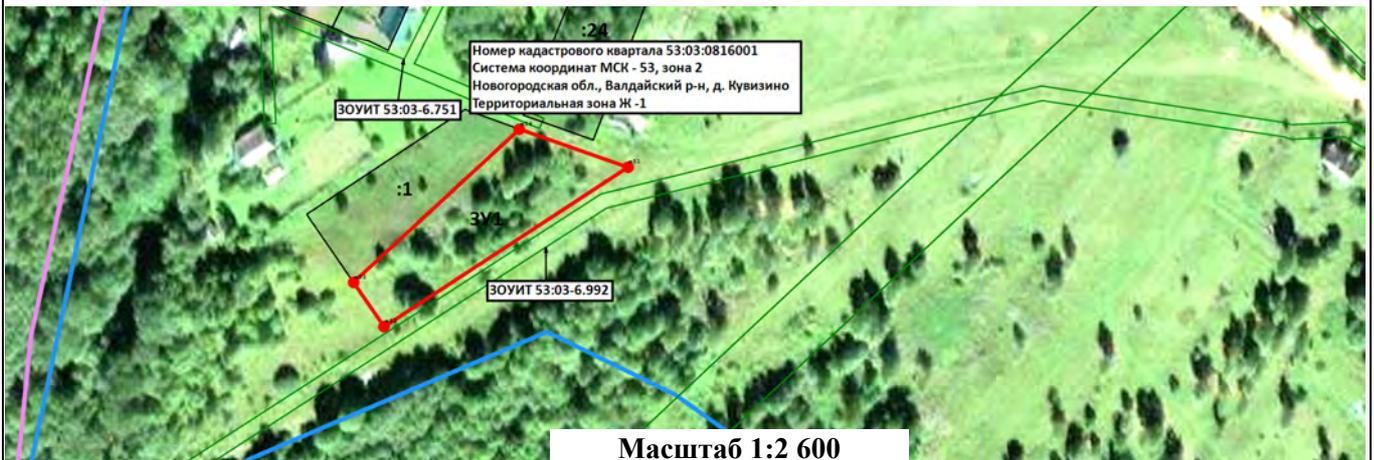
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 07.03.2025

№ 605

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

Система координат: МСК -53, зона 2					
Условный номер земельного участка		:ЗУ1			
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)					
Площадь земельного участка		2 295		м <sup>2</sup>	
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y		X	Y
н51	523 269,88	2 270 138,92	н54	523 283,03	2 270 101,56
н52	523 214,64	2 270 055,12	н51	523 269,88	2 270 138,92
н53	523 229,97	2 270 044,70			



**Условные обозначения:**

- - Характерная точка границы вновь образуемого земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- :98 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- - Граница зоны жилой застройки
- 53:03:0816001 - Обозначение кадастрового квартала
- ЗОУИТ 53:03-6.751 - Охранная зона объектов электроэнергетики: "ВЛ-0,4 кВ д. Кувизино"
- ЗОУИТ 53:03-6.992 - Охранная зона объекта газоснабжения: "Газопровод межпоселковый от отвода на с.Яжелбицы до д.Лутовенка с отводом на д.Карнаухово Валдайского района Новгородской области"