**Российская Федерация**



# **Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.12.2024 № 3150

Валдай

**О внесении изменений в постановление**

**Администрации Валдайского**

**муниципального района**

**от 09.04.2024 № 867**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВ-ЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 09.04.2024 № 867 «Об установлении публичного сервитута», заменив в подпункте 6.3 постановления слова и цифры «…Размер платы за публичный сервитут за земли, находящиеся в муниципальной собственности, указанные в пункте 1 постановления, за весь срок действия публичного сервитута, составляет: 39 рублей 86 копеек   
(512 кв.м (Sзу) х 77,86 руб/кв.м (КС) х 0,01% х 10 лет)…» на:

«1) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0101029:9, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м – 1011243,72:2554 = 395,95 руб.;

кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС – 39\*395,95 = 15441,86;

% от кадастровой стоимости (0,01%) – 15441,86\*0,0001 (или 0,01%) = 1,54;

за 10 лет – 1,54\*10 = 15,44.

2) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0000000:11349, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м – 1470241,64: 32100 = 45,80 руб.;

кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС – 266\*45,80 = 12183,31;

% от кадастровой стоимости (0,01%) – 12183,31\*0,0001 (или 0,01%) = 1,22;

за 10 лет – 1,22\*10 = 12,20.

3) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0000000:12471, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м – 248521,22:5426 = 45,80 руб.;

кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС – 66\*45,80 = 3022,93;

% от кадастровой стоимости (0,01%) – 3022,93\*0,0001 (или 0,01%) = 0,30;

за 10 лет – 0,30\*10 = 3,00.

4) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0000000:12464, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м – 184810,75: 4035 = 45,80 руб.;

кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС – 83\*45,80 = 3801,56;

% от кадастровой стоимости (0,01%) – 3801,56\*0,0001 (или 0,01%) = 0,38;

за 10 лет – 0,38\*10 = 3,80.

5) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0000000:12539, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м – 269223,69: 5878 = 45,80 руб.;

кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС – 58\*45,80 = 2656,51;

% от кадастровой стоимости (0,01%) – 2656,51\*0,0001 (или 0,01%) = 0,27;

за 10 лет – 0,27\*10 = 2,70.

Расчет платы за публичный сервитут за земли, находящиеся в муниципальной собственности, указанные в приложении 1 постановления, представлен в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земель-ного участка (общая), кв.м** | **Кадаст-ровая стоимость земельного участка (общая)** | **Площадь земельного участка, обременен-ная публичным сервитутом, кв.м** | **Кадастровая стоимость земельного участка, обременен-ная публичным сервитутом** | **% от кадаст-ровой стоимости (0,01%)** | **За 10 лет, руб.** |
| 1. | 53:03:0101029:9 | 2554 | 1011243,72 | 39 | 15441,86 | 1,54 | 15,44 |
| 2. | 53:03:0000000:11349 | 32100 | 1470241,64 | 266 | 12183,31 | 1,22 | 12,20 |
| 3. | 53:03:0000000:12471 | 5426 | 248521,22 | 66 | 3022,93 | 0,30 | 3,00 |
| 4. | 53:03:0000000:12464 | 4035 | 184810,75 | 83 | 3801,56 | 0,38 | 3,80 |
| 5. | 53:03:0000000:12539 | 5878 | 269223,69 | 58 | 2656,51 | 0,27 | 2,70 |

».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**